

ENGINEER ESTIMATE (EE)

R E K A P I T U L A S I

Kegiatan : Pemeliharaan / Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya
Pekerjaan : Rehab Ruang RPK
Lokasi : Kec. Tenggarong
Sumber Dana : APBD.P Kab. Kutai Kartanegara
Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	3.199.702,563
B	PELAKSANAAN K3	3.441.825,455
C	PEKERJAAN DINDING DAN LANTAI	16.783.369,904
D	PEKERJAAN PLAFOND	8.700.010,497
E	PEKERJAAN BACKDROP DAN PEREDAM SUARA R. SIARAN	90.693.390,147
F	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	5.833.136,298
G	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	8.667.760,000
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	42.361.415,699
	JUMLAH	179.680.610,56
	PPN 11%	19.764.867,16
	JUMLAH TOTAL	199.445.477,72
	PEMBULATAN	199.445.477,00
Terbilang		
# Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Empat Ratus Tujuh Puluh Tujuh Rupiah #		

Tenggarong, 07 November 2024
Pejabat Pembuat Komitmen

Puji Lestari, A.Md

Nip. 19860824 201101 2 002

ENGINEER ESTIMATE (EE)

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Kegiatan : Pemeliharaan / Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya
Pekerjaan : Rehab Ruang RPK
Lokasi : Kec. Tenggarong
Sumber Dana : APBD.P Kab. Kutai Kartanegara
Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	JUMLAH A				3.199.702,56
1	Papan Nama Kegiatan	1,00	unit		300.000,00	300.000,00
2	Pembersihan Lokasi	1,00	Ls		1.000.000,00	1.000.000,00
3	Pembongkaran :					
	- Pembongkaran Plafond	22,85	M2	P BR.5	24.281,25	554.826,56
	- Pembongkaran Dinding Bata	4,08	M2	P BR.1	36.075,00	147.186,00
	- Pembongkaran Kusen Pintu Dan Jendela	5,00	Unit	P BR.4	239.538,00	1.197.690,00
B	PELAKSANAAN K3	JUMLAH B				3.441.825,45
1	Penyiapan RKK :					
	Pembuatan Dokumen Rencana Keselematan Konstruksi	1,00	Set		100.000,00	100.000,00
2	Sosialisasi dan Promosi Dan Pelatihan:					
	Spanduk (Banner) K3	1,00	Lbr		55.000,00	55.000,00
3	Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD) :					
	Topi pelindung (Safety helmet)	3,00	Buah		100.000,00	300.000,00
	Pelindung pernafasan dan mulut (Masker)	1,00	Box		27.500,00	27.500,00
	Sarung tangan (Safety gloves)	3,00	Psg		10.000,00	30.000,00
	Sepatu keselamatan (Safety shoes)	3,00	Psg		165.000,00	495.000,00
	Rompi keselamatan (Safety vest)	3,00	Buah		82.500,00	247.500,00
4	Asuransi dan Perizinan					
	Asuransi dan Perizinan	1,00	Ls		371.825,45	371.825,45
5	Personel K3 Konstruksi					
	Petugas K3	1,00	Org		1.500.000,00	1.500.000,00
6	Fasilitas sarana kesehatan					
	Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat Luka, Perban, Dll)	1,00	Set		215.000,00	215.000,00
7	Rambu-rambu terdiri atas:					
	Rambu Peringatan	1,00	Buah		100.000,00	100.000,00
C	PEKERJAAN DINDING DAN LANTAI	JUMLAH C				16.783.369,90
1	Pas. 1/2 Batu Bata Camp 1 Pc : 4 Ps	3,15	M2	P D.1	183.827,10	579.055,37
2	Plesteran Tebal 15 mm 1 Pc : 4 Ps	27,30	M2	P D.2	103.716,18	2.831.451,71
3	Acian	27,30	M2	P D.3	64.407,75	1.758.331,58
4	Pek. Pengecatan Exterior	3,15	M2	P CT.2	49.839,00	156.992,85
5	Pek. Keramik Lantai 60 x 60 cm	22,85	M2	P LD.1	501.424,00	11.457.538,40
D	PEKERJAAN PLAFOND	JUMLAH D				8.700.010,50
1	Pek. Pemasangan Rangka Hollow 20.40.0,33 Untuk Plafon	22,85	M2	B A.9	240.870,00	5.503.879,50
2	Pek. Pemasangan Plafond Gypsum	22,85	M2	P LA.1	94.967,78	2.170.013,70
3	Pek. Pengecatan Plafond	27,35	M2	P CT.5	37.518,00	1.026.117,30
E	PEKERJAAN BACKDROP DAN PEREDAM SUARA R. SI	JUMLAH E				90.693.390,15
1	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. A-A + Peredam	1,00	Unit	P.PB.1	15.413.700,80	15.413.700,80
2	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. B-B + Busa Per	1,00	Unit	P.PB.2	15.846.456,51	15.846.456,51
3	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. C-C + Peredam	1,00	Unit	P.PB.3	26.343.415,91	26.343.415,91
4	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. D-D + Peredam	1,00	Unit	P.PB.4	5.667.259,69	5.667.259,69
5	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. E-E + Peredam	1,00	Unit	P.PB.5	4.670.818,42	4.670.818,42
6	Pek. Panel Dinding	23,64	M2	P D.7	962.425,50	22.751.738,82
F	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	JUMLAH F				5.833.136,30
1	Pek. Pemasangan Pintu P1	2,00	Unit	P KK.7	1.330.050,34	2.660.100,69
2	Pek. Pemasangan Jendela J1	2,00	Unit	P KK.8	1.586.517,80	3.173.035,61

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	KODE	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
G	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					JUMLAH G
1	Instalasi Listrik	10,00	Ttk	P EL.1	418.581,00	4.185.810,00
2	Downlight LED 14 Watt	8,00	Bh		131.000,00	1.048.000,00
3	Lampu LED STRIPS 12 Volt	19,20	M	P EL.6	85.747,50	1.646.352,00
4	Lampu TL LED T4	12,00	Unit		60.000,00	720.000,00
5	Saklar Ganda	1,00	Bh	P EL.5	63.436,50	63.436,50
6	Saklar Tunggal	1,00	Bh	P EL.4	51.781,50	51.781,50
7	Stop Kontak AC	2,00	Bh	P EL.2	427.905,00	855.810,00
8	Stop Kontak 1 Mata	2,00	Bh	P EL.3	48.285,00	96.570,00
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN					JUMLAH H
1	Huruf Timbul Akrilik Backlight Dinding Pot. A-A (T = 20 Cm	180,00	Cm	P LL.1	29.536,54	5.316.576,44
2	Logo Timbul Akrilik Backlight Dinding Pot. A-A (T = 100 Cr	200,00	Cm	P LL.1	29.536,54	5.907.307,15
3	Huruf Timbul Akrilik Backlight Dinding Pot. B-B (T = 20 Cm	200,00	Cm	P LL.1	29.536,54	5.907.307,15
4	Huruf Timbul Akrilik Backlight Dinding Pot. B-B (T = 15 Cm	600,00	Cm	P LL.1	29.536,54	17.721.921,45
5	Lemari Rak Multiplek Fin. HPL	6,00	M2	P D.5	1.251.383,92	7.508.303,51
TOTAL						179.680.610,56

DAFTAR REKAP ANALISA

NO	KODE ANALISA	URAIAN	NILAI
ANALISA SIPIL			
	P.P	PEKERJAAN PERSIAPAN	
	P.P.1	Pengukuran Dan Pemasangan 1 m Bouwplank	94.540,92
	P BR.	PEKERJAAN BONGKARAN	
	P BR.1	Bongkaran 1M2 Dinding Tembok Bata Merah	36.075,00
	P BR.2	Bongkaran 1M2 Keramik	86.025,00
	P BR.3	Bongkaran 1 M3 Beton Bertulang	1.295.148,00
	P BR.4	Bongkaran 1 Unit Kusen Pintu Dan Jendela	239.538,00
	P BR.5	Bongkaran 1 M2 Plafond + Rangka	24.281,25
	P T.	PEKERJAAN TANAH	
	P.T.1	Penggalian 1 M3 Tanah Biasa Sedalam 1 M	131.812,50
	P.T.2	Pengurugan 1 M3 Tanah Biasa Atau Tanah Liat Berpasir, Tanpa Pemadatan Secara	291.375,00
	P.T.3	Pengurugan 1 M3 Dengan Pasir Urug	265.845,00
	P TP.	PEKERJAAN PONDASI DAN TIANG PANCANG	
	P TP.1	1 M' Biaya Memancang Tiang 8x8 (Manual)	85.736,40
	P TP.2	Pemasangan Pondasi Batu Gunung Campuran 1SP : 4PP	1.209.067,50
	P B.	PEKERJAAN BETON	
	P B.1	1 M3 Beton mutu fc 14,5 Mpa (K 175)	1.648.982,52
	P B.2	1 M3 Beton mutu fc 9,8 Mpa (K 125)	1.557.068,65
	P B.3	1 kg Pembesian Dengan Besi Polos Atau Besi Ulir	19.753,56
	P B.4	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai	206.016,00
	P B.5	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Sloof 2x Pakai	260.517,00
	P B.6	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Kolom 2x Pakai	313.519,50
	P B.7	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Balok 2x Pakai	319.097,25
	P B.8	Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Lantai 2x Pakai	313.519,50
	P D.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING	
	P D.1	1 m2 Pas. 1/2 Batu bata camp 1 Pc : 4 Ps	183.827,10
	P D.2	1 M2 Plesteran tebal 15 mm 1 Pc : 4 Ps	103.716,18
	P D.3	1 M2 Acian	64.407,75
	P D.4	Pemasangan 1 m2 Rangka Kayu, Modul 60x120	278.388,00
	P D.5	Pemasangan 1 m2 Dinding Multiplex 9 mm, Lapis HPL	972.995,92
	P D.6	Pemasangan 1 M2 Wallpaper	149.184,00
	P D.7	Pemasangan 1 M2 Panel WPC	962.425,50
	P D.8	Perbaikan 1 M2 Wallpaper	106.449,00
	P LD.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING	
	P LD.1	1 M2 Pas. Lantai Keramik 60x60 cm	501.424,00
	P LD.2	1 M2 Pas. Lantai Keramik Unpolish 40x40 cm	391.683,85
	P LD.3	1 M2 Pas. Lantai Keramik Unpolish 30x30 cm	352.129,00

NO	KODE ANALIS A	URAIAN	NILAI
ANALISA SIPIL			
	P LD.4	1 M2 Pas. Dinding Keramik 20 x 40 cm	345.305,46
	P LD.5	1 M2 Dinding Roster (finishing)	461.649,00
	B A.	PEKERJAAN BESI DAN ALLUMINIUM	
	B A.1	Pemasangan 1 Kg Besi Profil	56.055,00
	B A.2	Pemasangan 1 M2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75	380.127,27
	B A.3	Pemasangan 1 M2 Rangka Atap Metal Hollow 40x40.2 mm Untuk Atap Kanopi	412.947,75
	B A.4	Pemasangan 1 Unit Tiang Kanopi Rangka Metal Hollow 40x40.2 mm	1.012.431,00
	B A.5	Pemasangan 1 M2 Rangka Metal Hollow 60x40.1,2 mm & 40x20.1,2 mm Pagar	1.145.686,50
	B A.6	Perbaikan 1 M2 Rangka Metal Hollow 60x40.1,2 mm & 40x20.1,2 mm Pagar	234.615,15
	B A.7	Pemasangan 1 M Kusen Alumunium	233.371,95
	B A.8	Pemasangan 1 M2 Pintu/jendela Rangka Alumunium	682.777,65
	B A.9	Pemasangan 1 M2 Rangka Besi Hollow 40.20.0,33 mm Modul 60 x 60 Cm Untuk Pl	240.870,00
	B A.10	Pemasangan 1 M2 Rangka Besi Stainles 1,5" t = 2 mm & 1" t = 2 mm Railing Pagar	718.725,00
	P PLA.	PEKERJAAN PLAFOND	
	P LA.1	1 M2 Langit-Langit Gypsum Board Ukuran 9mm	94.967,78
	P LA.2	1 M' List Gypsum Profil	68.531,40
	P AT.	PEKERJAAN ATAP	
	P AT.1	Pemasangan 1 M2 Atap Alumunium Spandek Tebal 0,4 mm	288.045,00
	P CT.	PEKERJAAN PENGECATAN	
	P CT.1	Pengecatan 1 M2 Bidang Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2	41.181,00
	P CT.2	Pengecatan 1 M2 Bidang Tembok Baru Exterior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2	49.839,00
	P CT.3	Pengecatan 1 M2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	30.203,10
	P CT.4	Pengecatan 1 M2 Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2 Lapis Cat f	136.132,40
	P CT.5	Pengecatan 1 M2 Bidang Plafond (1 Lapis Plamuur, 2 Lapis Cat Penutup)	37.518,00
	P CT.6	Pengecatan 1 M2 Bidang Permukaan Baja Dengan Meni Besi	56.701,91
	P CT.7	Pengecatan 1 M2 Waterproofing (2 Lapis)	118.048,50
	P KY.	PEKERJAAN KAYU	
	P KY.1	Pembuatan Dan Pemasangan 1 M3 Kusen Pintu Dan Jendela Kayu Bengkirai	14.256.673,50
	P KK.	PEKERJAAN KUNCI DAN KACA	
	P KK.1	Pemasangan 1 Buah Kunci Pintu Sliding	245.865,00
	P KK.2	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam	280.552,50
	P KK.3	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	103.618,50
	P KK.4	Pemasangan 1 Buah Handle Pintu	283.188,75
	P KK.5	Pemasangan 1 M2 Kaca Tebal 5 mm	252.164,25
	P KK.6	Pemasangan 1 M2 Kaca Tebal 8 mm	434.997,90
	P KK.7	Pemasangan 1 Unit Pintu P1	1.330.050,34
	P KK.8	Pemasangan 1 Unit Jendela J1	1.586.517,80
	P EL.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	

NO	KODE ANALISA	URAIAN	NILAI
ANALISA SIPIL			
	P EL.1	Memasang 1 Buah Instalasi Titik Lampu	418.581,00
	P EL.2	Memasang 1 Buah Instalasi Titik Stop Kontak Ac & Exhaust Fan	427.905,00
	P EL.3	Memasang 1 Bh Stop Kontak Daya	48.285,00
	P EL.4	Memasang 1 Bh Saklar Tunggal	51.781,50
	P EL.5	Memasang 1 Bh Saklar Ganda	63.436,50
	P EL.6	Memasang 1 M Lampu LED STRIPS 12 Volt	85.747,50
	P LL.	PEKERJAAN LAIN - LAIN	
	P LL.1	Pemasangan 1 cm Huruf Timbul Akrilik Backlight	29.536,54
	P.PB	PEKERJAAN BACKDROP	
	P.PB.1	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. A-A + Peredam	15.413.700,80
	P.PB.2	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. B-B + Busa Peredam	15.846.456,51
	P.PB.3	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. C-C + Peredam	26.343.415,91
	P.PB.4	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. D-D + Peredam	5.667.259,69
	P.PB.5	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. E-E + Peredam	4.670.818,42

ANALISA HARGA SATUAN

P.P PEKERJAAN PERSIAPAN

P.P.1 Pengukuran Dan Pemasangan 1 m Bouwplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,100	150.000,00	15.000,00
	Tukang		OH	0,100	180.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	200.000,00	2.000,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						36.250,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,012	2.200.000,00	26.400,00
	Paku Biasa		Kg	0,020	25.000,00	500,00
	Papan Meranti		M3	0,007	3.146.000,00	22.022,00
JUMLAH HARGA BAHAN						48.922,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					85.172,00
E	Overhead & Profit			11% x D		9.368,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					94.540,92

P BR. PEKERJAAN BONGKARAN

P BR.1 Bongkaran 1M2 Dinding Tembok Bata Merah

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,200	150.000,00	30.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						32.500,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					32.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		3.575,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					36.075,00

P BR.2 Bongkaran 1M2 Keramik

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,500	150.000,00	75.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						77.500,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					

ANALISA HARGA SATUAN

JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					77.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		8.525,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					86.025,00

P BR.3 Bongkaran 1 M3 Beton Bertulang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	6,667	150.000,00	1.000.050,00
	Mandor		OH	0,667	250.000,00	166.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						1.166.800,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					1.166.800,00
E	Overhead & Profit			11% x D		128.348,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.295.148,00

P BR.4 Bongkaran 1 Unit Kusen Pintu Dan Jendela

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,640	150.000,00	96.000,00
	Tukang		OH	0,110	180.000,00	19.800,00
	Mandor		OH	0,400	250.000,00	100.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						215.800,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					215.800,00
E	Overhead & Profit			11% x D		23.738,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					239.538,00

P BR.5 Bongkaran 1 M2 Plafond + Rangka

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,125	150.000,00	18.750,00
	Mandor		OH	0,013	250.000,00	3.125,00
JUMLAH TENAGA KERJA						21.875,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					

ANALISA HARGA SATUAN

JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					21.875,00
E	Overhead & Profit			11% x D		2.406,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					24.281,25

P T. PEKERJAAN TANAH

P.T.1 Penggalan 1 M3 Tanah Biasa Sedalam 1 M

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,750	150.000,00	112.500,00
	Mandor		OH	0,025	250.000,00	6.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						118.750,00
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					118.750,00
E	Overhead & Profit			11% x D		13.062,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					131.812,50

P.T.2 Pengurugan 1 M3 Tanah Biasa Atau Tanah Liat Berpasir, Tanpa Pemadatan Secara Manual

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,100	150.000,00	15.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						17.500,00
B	BAHAN					
	Tanah Urug		M3	1,400	175.000,00	245.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						245.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					262.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		28.875,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					291.375,00

P.T.3 Pengurugan 1 M3 Dengan Pasir Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,300	150.000,00	45.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						47.500,00
B	BAHAN					
	Pasir Urug		M3	1,200	160.000,00	192.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						192.000,00

ANALISA HARGA SATUAN

C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					239.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		26.345,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					265.845,00

P TP. PEKERJAAN PONDASI DAN TIANG PANCANG

P TP.1 1 M' Biaya Memancang Tiang 8x8 (Manual)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,145	150.000,00	21.750,00
	Tukang		OH	0,070	180.000,00	12.600,00
	Kepala Tukang		OH	0,005	200.000,00	1.000,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						36.600,00
B	BAHAN					
	Kayu Ulin (lokal)		M3	0,006	6.350.000,00	40.640,00
JUMLAH HARGA BAHAN						40.640,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					77.240,00
E	Overhead & Profit			11% x D		8.496,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					85.736,40

P TP.2 Pemasangan Pondasi Batu Gunung Campuran 1SP : 4PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,500	150.000,00	225.000,00
	Tukang		OH	0,750	180.000,00	135.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,075	200.000,00	15.000,00
	Mandor		OH	0,075	250.000,00	18.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						393.750,00
B	BAHAN					
	Batu Gunung		M3	1,200	275.000,00	330.000,00
	Semen Pc		Kg	163,000	1.700,00	277.100,00
	Pasir Pasang		M3	0,520	170.000,00	88.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN						695.500,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					1.089.250,00
E	Overhead & Profit			11% x D		119.817,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.209.067,50

P B. PEKERJAAN BETON

P B.1 1 M3 Beton mutu fc 14,5 Mpa (K 175)

ANALISA HARGA SATUAN

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,650	150.000,00	247.500,00
	Tukang		OH	0,275	180.000,00	49.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,028	200.000,00	5.600,00
	Mandor		OH	0,083	250.000,00	20.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						323.350,00
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	326,000	1.700,00	554.200,00
	Pasir Beton		M3	0,543	180.000,00	97.714,29
	Batu Pecah (Maks 30 mm)		M3	0,762	520.000,00	396.355,56
	Air		Ltr	215,000	530,00	113.950,00
JUMLAH HARGA BAHAN						1.162.219,84
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					1.485.569,84
E	Overhead & Profit			11% x D		163.412,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.648.982,52

P B.2 1 M3 Beton mutu f_c 9,8 Mpa (K 125)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,650	150.000,00	247.500,00
	Tukang		OH	0,275	180.000,00	49.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,028	200.000,00	5.600,00
	Mandor		OH	0,083	250.000,00	20.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						323.350,00
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	276,000	1.700,00	469.200,00
	Pasir Beton		M3	0,591	180.000,00	106.457,14
	Batu Pecah (Maks 30 mm)		M3	0,750	520.000,00	389.807,41
	Air		Ltr	215,000	530,00	113.950,00
JUMLAH HARGA BAHAN						1.079.414,55
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					1.402.764,55
E	Overhead & Profit			11% x D		154.304,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.557.068,65

P B.3 1 kg Pembesian Dengan Besi Polos Atau Besi Ulir

[illegible]

ANALISA HARGA SATUAN

B	BAHAN					
	Besi Tulangan		Kg	1,050	13.500,00	14.175,00
	Kawat Bendrat		Kg	0,015	23.000,00	345,00
JUMLAH HARGA BAHAN						14.520,00
C	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	0,050	14.520,00	726,00
JUMLAH HARGA ALAT						726,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					17.796,00
E	Overhead & Profit			11% x D		1.957,56
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					19.753,56

P B.4 Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,520	150.000,00	78.000,00
	Tukang		OH	0,260	180.000,00	46.800,00
	Kepala Tukang		OH	0,026	200.000,00	5.200,00
	Mandor		OH	0,026	250.000,00	6.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						136.500,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,020	2.200.000,00	44.000,00
	Paku biasa		Kg	0,150	25.000,00	3.750,00
	Minyak bekisting		Ltr	0,050	27.000,00	1.350,00
JUMLAH HARGA BAHAN						49.100,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					185.600,00
E	Overhead & Profit			11% x D		20.416,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					206.016,00

P B.5 Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Sloof 2x Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,520	150.000,00	78.000,00
	Tukang		OH	0,260	180.000,00	46.800,00
	Kepala Tukang		OH	0,026	200.000,00	5.200,00
	Mandor		OH	0,026	250.000,00	6.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						136.500,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,040	2.200.000,00	88.000,00
	Paku biasa		Kg	0,300	25.000,00	7.500,00
	Minyak bekisting		Ltr	0,100	27.000,00	2.700,00
JUMLAH HARGA BAHAN						98.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					234.700,00
E	Overhead & Profit			11% x D		25.817,00

ANALISA HARGA SATUAN

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	260.517,00
---	------------------------------	------------

P B.6 Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Kolom 2x Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,660	150.000,00	99.000,00
	Tukang		OH	0,330	180.000,00	59.400,00
	Kepala Tukang		OH	0,033	200.000,00	6.600,00
	Mandor		OH	0,033	250.000,00	8.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						173.250,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,020	2.200.000,00	44.000,00
	Paku Biasa		Kg	0,200	25.000,00	5.000,00
	Minyak Bekisting		Ltr	0,100	27.000,00	2.700,00
	Balok Meranti		M3	0,008	3.350.000,00	25.125,00
	Plywood 9 mm		Lbr	0,175	185.000,00	32.375,00
JUMLAH HARGA BAHAN						109.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					282.450,00
E	Overhead & Profit			11% x D		31.069,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					313.519,50

P B.7 Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Balok 2x Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,660	150.000,00	99.000,00
	Tukang		OH	0,330	180.000,00	59.400,00
	Kepala Tukang		OH	0,033	200.000,00	6.600,00
	Mandor		OH	0,033	250.000,00	8.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						173.250,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,020	2.200.000,00	44.000,00
	Paku Biasa		Kg	0,200	25.000,00	5.000,00
	Minyak Bekisting		Ltr	0,100	27.000,00	2.700,00
	Balok Meranti		M3	0,009	3.350.000,00	30.150,00
	Plywood 9 mm		Lbr	0,175	185.000,00	32.375,00
JUMLAH HARGA BAHAN						114.225,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					287.475,00
E	Overhead & Profit			11% x D		31.622,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					319.097,25

P B.8 Pemasangan 1 M2 Bekisting Untuk Lantai 2x Pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					

ANALISA HARGA SATUAN

	Pekerja		OH	0,660	150.000,00	99.000,00
	Tukang		OH	0,330	180.000,00	59.400,00
	Kepala Tukang		OH	0,033	200.000,00	6.600,00
	Mandor		OH	0,033	250.000,00	8.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						173.250,00
B	BAHAN					
	Kayu Perancah		M3	0,020	2.200.000,00	44.000,00
	Paku Biasa		Kg	0,200	25.000,00	5.000,00
	Minyak Bekisting		Ltr	0,100	27.000,00	2.700,00
	Balok Meranti		M3	0,008	3.350.000,00	25.125,00
	Plywood 9 mm		Lbr	0,175	185.000,00	32.375,00
JUMLAH HARGA BAHAN						109.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					282.450,00
E	Overhead & Profit			11% x D		31.069,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					313.519,50

P D. PEKERJAAN PASANGAN DINDING

P D.1 1 m2 Pas. 1/2 Batu bata camp 1 Pc : 4 Ps

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,300	150.000,00	45.000,00
	Tukang		OH	0,100	180.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	200.000,00	2.000,00
	Mandor		OH	0,015	250.000,00	3.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						68.750,00
B	BAHAN					
	Batu Bata		Bh	70,000	1.000,00	70.000,00
	Semen Pc		Kg	11,500	1.700,00	19.550,00
	Pasir Pasang		M3	0,043	170.000,00	7.310,00
JUMLAH HARGA BAHAN						96.860,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					165.610,00
E	Overhead & Profit			11% x D		18.217,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					183.827,10

P D.2 1 M2 Plesteran tebal 15 mm 1 Pc : 4 Ps

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,300	150.000,00	45.000,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,015	200.000,00	3.000,00
	Mandor		OH	0,015	250.000,00	3.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						78.750,00
B	BAHAN					
	Semen Pc		Kg	6,240	1.700,00	10.608,00

ANALISA HARGA SATUAN

	Pasir Pasang		M3	0,024	170.000,00	4.080,00
JUMLAH HARGA BAHAN						14.688,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					93.438,00
E	Overhead & Profit			11% x D		10.278,18
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					103.716,18

P D.3 1 M2 Acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,200	150.000,00	30.000,00
	Tukang		OH	0,100	180.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	200.000,00	2.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						52.500,00
B	BAHAN					
	Semen Pc		Kg	3,250	1.700,00	5.525,00
JUMLAH HARGA BAHAN						5.525,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					58.025,00
E	Overhead & Profit			11% x D		6.382,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					64.407,75

P D.4 Pemasangan 1 m2 Rangka Kayu, Modul 60x120

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,250	150.000,00	37.500,00
	Tukang		OH	0,250	180.000,00	45.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,025	200.000,00	5.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						90.000,00
B	BAHAN					
	Balok Meranti		M3	0,024	3.350.000,00	80.400,00
	Aksesoris (Perkuatan, Paku, dll)		Ls	1,000	80.400,00	80.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN						160.800,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					250.800,00
E	Overhead & Profit			11% x D		27.588,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					278.388,00

P D.5 Pemasangan 1 m2 Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
----	--------	------	--------	-----------	-------------------	-------------------

ANALISA HARGA SATUAN

A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,700	150.000,00	105.000,00
	Tukang		OH	1,200	180.000,00	216.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,085	200.000,00	17.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						340.500,00
B	BAHAN					
	Paku Skrup		Kg	0,230	34.100,00	7.843,00
	Lem kayu		Kg	0,560	50.100,00	28.056,00
	Multiplek 9 mm		Lbr	0,860	279.000,00	239.940,00
	HPL		Lbr	0,750	282.000,00	211.500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						487.339,00
C	PERALATAN					
	Peralatan 10%		Ls	0,100	487.339,00	48.733,90
JUMLAH HARGA ALAT						48.733,90
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					876.572,90
E	Overhead & Profit			11% x D		96.423,02
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					972.995,92

P D.6 Pemasangan 1 M2 Wallpaper

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,350	150.000,00	52.500,00
	Tukang		OH	0,175	180.000,00	31.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,002	250.000,00	500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						87.900,00
B	BAHAN					
	Wallpaper		m2	1,100	35.000,00	38.500,00
	Lem		Kg	0,250	32.000,00	8.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						46.500,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					134.400,00
E	Overhead & Profit			11% x D		14.784,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					149.184,00

P D.7 Pemasangan 1 M2 Panel WPC

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,700	150.000,00	105.000,00
	Tukang		OH	0,525	180.000,00	94.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,085	200.000,00	17.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					219.000,00
B	BAHAN					
	Panel WPC		Btg	2,333	267.000,00	623.000,00
	Lem Kayu		Kg	0,500	50.100,00	25.050,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					648.050,00

ANALISA HARGA SATUAN

C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					867.050,00
E	Overhead & Profit			11% x D		95.375,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					962.425,50

P D.8 Perbaikan 1 M2 Wallpaper

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,350	150.000,00	52.500,00
	Tukang		OH	0,175	180.000,00	31.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,002	250.000,00	500,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					87.900,00
B	BAHAN					
	Lem		Kg	0,250	32.000,00	8.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					8.000,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					95.900,00
E	Overhead & Profit			11% x D		10.549,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					106.449,00

P LD. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING

P LD.1 1 M2 Pas. Lantai Keramik 60x60 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,260	150.000,00	39.000,00
	Tukang		OH	0,130	180.000,00	23.400,00
	Kepala Tukang		OH	0,013	200.000,00	2.600,00
	Mandor		OH	0,013	250.000,00	3.250,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					68.250,00
B	BAHAN					
	Keramik 60 x 60 Cm		Bh	2,778	120.000,00	333.333,33
	Semen Pc		Kg	10,000	1.700,00	17.000,00
	Semen warna		Kg	1,500	17.000,00	25.500,00
	Pasir pasang		M3	0,045	170.000,00	7.650,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					383.483,33
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					451.733,33
E	Overhead & Profit			11% x D		49.690,67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					501.424,00

P LD.2 1 M2 Pas. Lantai Keramik Unpolish 40x40 cm

ANALISA HARGA SATUAN

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,650	150.000,00	97.500,00
	Tukang		OH	0,350	180.000,00	63.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,035	250.000,00	8.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						176.250,00
B	BAHAN					
	Keramik Unpolish 40 x 40 Cm		Bh	6,250	20.833,33	130.208,33
	Semen Pc		Kg	9,800	1.700,00	16.660,00
	Semen warna		Kg	1,300	17.000,00	22.100,00
	Pasir pasang		M3	0,045	170.000,00	7.650,00
JUMLAH HARGA BAHAN						176.618,33
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					352.868,33
E	Overhead & Profit			11% x D		38.815,52
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					391.683,85

P LD.3 1 M2 Pas. Lantai Keramik Unpolish 30x30 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,700	150.000,00	105.000,00
	Tukang		OH	0,350	180.000,00	63.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,035	250.000,00	8.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						183.750,00
B	BAHAN					
	Keramik Unpolish 30 x 30 Cm		Bh	11,111	7.500,00	83.333,33
	Semen Pc		Kg	10,000	1.700,00	17.000,00
	Semen warna		Kg	1,500	17.000,00	25.500,00
	Pasir pasang		M3	0,045	170.000,00	7.650,00
JUMLAH HARGA BAHAN						133.483,33
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					317.233,33
E	Overhead & Profit			11% x D		34.895,67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					352.129,00

P LD.4 1 M2 Pas. Dinding Keramik 20 x 40 cm

[illegible]

ANALISA HARGA SATUAN

B	BAHAN					
	Keramik Unpolish 30 x 30 Cm		Bh	12,500	7.500,00	93.750,00
	Semen Pc		Kg	8,400	1.700,00	14.280,00
	Semen warna		Kg	0,018	17.000,00	306,00
	Pasir pasang		M3	0,500	170.000,00	85.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						193.336,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					311.086,00
E	Overhead & Profit			11% x D		34.219,46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					345.305,46

P LD.5 1 M2 Dinding Roster (finishing)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,300	150.000,00	45.000,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,015	200.000,00	3.000,00
	Mandor		OH	0,015	250.000,00	3.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						78.750,00
B	BAHAN					
	Roster		bh	25,000	12.500,00	312.500,00
	Semen Pc		kg	11,000	1.700,00	18.700,00
	Pasir Pasang		m3	0,035	170.000,00	5.950,00
JUMLAH HARGA BAHAN						337.150,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					415.900,00
E	Overhead & Profit			11% x D		45.749,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					461.649,00

B A. PEKERJAAN BESI DAN ALLUMUNIUM

B A.1 Pemasangan 1 Kg Besi Profil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,060	150.000,00	9.000,00
	Tukang		OH	0,060	180.000,00	10.800,00
	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.200,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						21.750,00
B	BAHAN					
	Besi Baja Profil / IWF/ C L		Kg	1,150	25.000,00	28.750,00
JUMLAH HARGA BAHAN						28.750,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					50.500,00

ANALISA HARGA SATUAN

E	Overhead & Profit	11% x D	5.555,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		56.055,00

B A.2 Pemasangan 1 M2 Atap Jurai Rangka Atap Baja Canai Dingin Profil C75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,760	150.000,00	114.060,00
	Tukang		OH	0,760	180.000,00	136.872,00
	Kepala Tukang		OH	0,076	200.000,00	15.200,00
	Mandor		OH	0,038	250.000,00	9.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						275.632,00
B	BAHAN					
	Baja Ringan C75		M	4,050	15.000,00	60.750,00
JUMLAH HARGA BAHAN						60.750,00
C	PERALATAN					
	Peralatan 10%		Ls	0,100	60.750,00	6.075,00
JUMLAH HARGA ALAT						6.075,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					342.457,00
E	Overhead & Profit			11% x D		37.670,27
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					380.127,27

B A.3 Pemasangan 1 M2 Rangka Atap Metal Hollow 40x40.2 mm Untuk Atap Kanopi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,350	150.000,00	52.500,00
	Tukang		OH	0,350	180.000,00	63.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,018	250.000,00	4.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						127.000,00
B	BAHAN					
	Besi Hollow 40.40.2 mm		M	4,050	55.000,00	222.750,00
JUMLAH HARGA BAHAN						222.750,00
C	PERALATAN					
	Peralatan 10%		Ls	0,100	222.750,00	22.275,00
JUMLAH HARGA ALAT						22.275,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					372.025,00
E	Overhead & Profit			11% x D		40.922,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					412.947,75

B A.4 Pemasangan 1 Unit Tiang Kanopi Rangka Metal Hollow 40x40.2 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,050	150.000,00	157.500,00
	Tukang		OH	0,105	180.000,00	18.900,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,035	250.000,00	8.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						192.150,00
B	BAHAN					
	Besi Hollow 40.40.2 mm		M	11,900	55.000,00	654.500,00

ANALISA HARGA SATUAN

JUMLAH HARGA BAHAN						654.500,00
C	PERALATAN					
	Peralatan 10%		Ls	0,100	654.500,00	65.450,00
JUMLAH HARGA ALAT						65.450,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					912.100,00
E	Overhead & Profit			11% x D		100.331,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.012.431,00

B A.5 Pemasangan 1 M2 Rangka Metal Hollow 60x40.1,2 mm & 40x20.1,2 mm Pagar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,050	150.000,00	157.500,00
	Tukang		OH	0,105	180.000,00	18.900,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,035	250.000,00	8.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						192.150,00
B	BAHAN					
	Besi Hollow 60.40.2 mm		M	1,000	70.000,00	70.000,00
	Besi Hollow 40.20.1,2 mm		M	10,000	35.000,00	350.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						420.000,00
C	PERALATAN					
	Assesories (Perkuatan, Las DII) 100% Rangka		Ls	1,000	420.000,00	420.000,00
JUMLAH HARGA ALAT						420.000,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					1.032.150,00
E	Overhead & Profit			11% x D		113.536,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.145.686,50

B A.6 Perbaikan 1 M2 Rangka Metal Hollow 60x40.1,2 mm & 40x20.1,2 mm Pagar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	1,050	150.000,00	157.500,00
	Tukang		OH	0,105	180.000,00	18.900,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,035	250.000,00	8.750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						192.150,00
B	BAHAN					
						-
JUMLAH HARGA BAHAN						-
C	PERALATAN					
	Peralatan 10%		Ls	0,100	192.150,00	19.215,00
JUMLAH HARGA ALAT						19.215,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					211.365,00
E	Overhead & Profit			11% x D		23.250,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					234.615,15

B A.7 Pemasangan 1 M Kusen Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					

ANALISA HARGA SATUAN

	Pekerja		OH	0,043	150.000,00	6.450,00
	Tukang		OH	0,043	180.000,00	7.740,00
	Kepala Tukang		OH	0,004	200.000,00	860,00
	Mandor		OH	0,002	250.000,00	525,00
JUMLAH TENAGA KERJA						15.575,00
B	BAHAN					
	Profil Aluminium		M	1,100	130.000,00	143.000,00
	Skrup Fixer		Bh	2,000	24.500,00	49.000,00
	Sealant		Kg	0,060	44.500,00	2.670,00
JUMLAH HARGA BAHAN						194.670,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					210.245,00
E	Overhead & Profit			11% x D		23.126,95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					233.371,95

B A.8 Pemasangan 1 M2 Pintu/jendela Rangka Alumunium

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,085	150.000,00	12.750,00
	Tukang		OH	0,085	180.000,00	15.300,00
	Kepala Tukang		OH	0,009	200.000,00	1.800,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						31.100,00
B	BAHAN					
	Profil aluminium		M	4,400	130.000,00	572.000,00
	Sealant		Kg	0,270	44.500,00	12.015,00
JUMLAH HARGA BAHAN						584.015,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					615.115,00
E	Overhead & Profit			11% x D		67.662,65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					682.777,65

B A.9 Pemasangan 1 M2 Rangka Besi Hollow 40.20.0,33 mm Modul 60 x 60 Cm Untuk Plafond

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,350	150.000,00	52.500,00
	Tukang		OH	0,350	180.000,00	63.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,035	200.000,00	7.000,00
	Mandor		OH	0,018	250.000,00	4.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						127.000,00
B	BAHAN					
	Besi Hollow 40.20.0,33 mm		M	4,000	11.250,00	45.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						45.000,00
C	PERALATAN					
	Peralatan 100%		Ls	1,000	45.000,00	45.000,00
JUMLAH HARGA ALAT						45.000,00

ANALISA HARGA SATUAN

D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)				217.000,00
E	Overhead & Profit		11% x D		23.870,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				240.870,00

B A.10 Pemasangan 1 M2 Rangka Besi Stainles 1,5" t = 2 mm & 1" t = 2 mm Railing Pagar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,300	150.000,00	45.000,00
	Tukang		OH	0,100	180.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	200.000,00	2.000,00
	Mandor		OH	0,020	250.000,00	5.000,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					70.000,00
B	BAHAN					
	Pipa Stainles 1,5" t = 2 mm		M	2,000	82.500,00	165.000,00
	Pipa Stainles 1" t = 2 mm		M	6,000	60.000,00	360.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					525.000,00
C	PERALATAN					
	Assesories (Perkuatan, Las DII) 10% Rangka		Ls	0,100	525.000,00	52.500,00
	JUMLAH HARGA ALAT					52.500,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					647.500,00
E	Overhead & Profit		11% x D			71.225,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					718.725,00

P PLA. PEKERJAAN PLAFOND

P LA.1 1 M2 Langit-Langit Gypsum Board Ukuran 9mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,100	150.000,00	15.000,00
	Tukang		OH	0,050	180.000,00	9.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,005	200.000,00	1.000,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
	JUMLAH TENAGA KERJA					26.250,00
B	BAHAN					
	Gypsum Board T = 9 mm		Lbr	0,347	160.000,00	55.555,56
	Paku Skrup		Kg	0,110	34.100,00	3.751,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					59.306,56
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					85.556,56
E	Overhead & Profit		11% x D			9.411,22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					94.967,78

P LA.2 1 M' List Gypsum Profil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,060	150.000,00	9.000,00
	Tukang		OH	0,060	180.000,00	10.800,00

ANALISA HARGA SATUAN

	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.200,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						21.750,00
B	BAHAN					
	List Gypsum profil		M1	1,050	27.800,00	29.190,00
	Tepung Gypsum		Kg	0,150	72.000,00	10.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						39.990,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					61.740,00
E	Overhead & Profit			11% x D		6.791,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					68.531,40

P AT. PEKERJAAN ATAP

P AT.1 Pemasangan 1 M2 Atap Alumunium Spandek Tebal 0,4 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,150	150.000,00	22.500,00
	Tukang		OH	0,750	180.000,00	135.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,080	200.000,00	16.000,00
	Mandor		OH	0,006	250.000,00	1.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						175.000,00
B	BAHAN					
	Atap Zincalume / Spandek 0,4 mm		Bh	1,050	80.000,00	84.000,00
	Paku biasa		Kg	0,020	25.000,00	500,00
JUMLAH HARGA BAHAN						84.500,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					259.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		28.545,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					288.045,00

P CT. PEKERJAAN PENGECATAN

P CT.1 Pengecatan 1 M2 Bidang Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang		OH	0,063	180.000,00	11.340,00
	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.260,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						16.350,00
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,100	31.500,00	3.150,00
	Cat Dasar		Kg	0,100	33.000,00	3.300,00
	Cat Interior		Kg	0,260	55.000,00	14.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN						20.750,00
C	PERALATAN					

ANALISA HARGA SATUAN

JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					37.100,00
E	Overhead & Profit			11% x D		4.081,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					41.181,00

P CT.2 Pengecatan 1 M2 Bidang Tembok Baru Exterior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang		OH	0,063	180.000,00	11.340,00
	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.260,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						16.350,00
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,100	31.500,00	3.150,00
	Cat Dasar		Kg	0,100	33.000,00	3.300,00
	Cat Exterior		Kg	0,260	85.000,00	22.100,00
JUMLAH HARGA BAHAN						28.550,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					44.900,00
E	Overhead & Profit			11% x D		4.939,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					49.839,00

P CT.3 Pengecatan 1 M2 Tembok Lama (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,028	150.000,00	4.200,00
	Tukang		OH	0,042	180.000,00	7.560,00
	Kepala Tukang		OH	0,004	200.000,00	840,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						13.350,00
B	BAHAN					
	Cat Dasar		Kg	0,120	33.000,00	3.960,00
	Cat Interior		Kg	0,180	55.000,00	9.900,00
JUMLAH HARGA BAHAN						13.860,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					27.210,00
E	Overhead & Profit			11% x D		2.993,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					30.203,10

P CT.4 Pengecatan 1 M2 Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,150	150.000,00	22.500,00

ANALISA HARGA SATUAN

	Tukang		OH	0,170	180.000,00	30.600,00
	Kepala Tukang		OH	0,260	200.000,00	52.000,00
	Mandor		OH	0,030	250.000,00	7.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						112.600,00
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,070	31.500,00	2.205,00
	Cat Dasar		Kg	0,090	33.000,00	2.970,00
	Cat Minyak		Kg	0,060	55.000,00	3.300,00
	Tiner		Kg	0,003	43.000,00	129,00
JUMLAH HARGA BAHAN						8.604,00
C	PERALATAN					
	Kuas		Bh	0,010	21.780,00	217,80
	Kertas gosok		Lbr	0,200	6.100,00	1.220,00
JUMLAH HARGA ALAT						1.437,80
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					122.641,80
E	Overhead & Profit			11% x D		13.490,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					136.132,40

P CT.5 Pengecatan 1 M2 Bidang Plafond (1 Lapis Plamuur, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang		OH	0,063	180.000,00	11.340,00
	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.260,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						16.350,00
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,100	31.500,00	3.150,00
	Cat Interior		Kg	0,260	55.000,00	14.300,00
JUMLAH HARGA BAHAN						17.450,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					33.800,00
E	Overhead & Profit			11% x D		3.718,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					37.518,00

P CT.6 Pengecatan 1 M2 Bidang Permukaan Baja Dengan Meni Besi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang		OH	0,200	180.000,00	36.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,020	200.000,00	4.000,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	625,00
JUMLAH TENAGA KERJA						43.625,00
B	BAHAN					
	Meni Besi		Kg	0,100	72.400,00	7.240,00
JUMLAH HARGA BAHAN						7.240,00
C	PERALATAN					
	Kuas		Bh	0,010	21.780,00	217,80

ANALISA HARGA SATUAN

JUMLAH HARGA ALAT						217,80
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					51.082,80
E	Overhead & Profit				11% x D	5.619,11
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					56.701,91

P CT.7 Pengecatan 1 M2 Waterproofing (2 Lapis)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang		OH	0,063	180.000,00	11.340,00
	Kepala Tukang		OH	0,006	200.000,00	1.260,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						16.350,00
B	BAHAN					
	Waterproofing		Kg	2,000	45.000,00	90.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						90.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					106.350,00
E	Overhead & Profit				11% x D	11.698,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					118.048,50

P KY. PEKERJAAN KAYU

P KY.1 Pembuatan Dan Pemasangan 1 M3 Kusen Pintu Dan Jendela Kayu Bengkirai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	7,000	150.000,00	1.050.000,00
	Tukang		OH	21,000	180.000,00	3.780.000,00
	Kepala Tukang		OH	2,100	200.000,00	420.000,00
	Mandor		OH	0,350	250.000,00	87.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						5.337.500,00
B	BAHAN					
	Balok bengkirai		M3	1,100	6.750.000,00	7.425.000,00
	Paku biasa		Kg	1,250	25.000,00	31.250,00
	Lem kayu		Kg	1,000	50.100,00	50.100,00
JUMLAH HARGA BAHAN						7.506.350,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					12.843.850,00
E	Overhead & Profit				11% x D	1.412.823,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					14.256.673,50

P KK. PEKERJAAN KUNCI DAN KACA

P KK.1 Pemasangan 1 Buah Kunci Pintu Sliding

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					

ANALISA HARGA SATUAN

	Pekerja		OH	0,005	150.000,00	750,00
	Tukang		OH	0,500	180.000,00	90.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,050	200.000,00	10.000,00
	Mandor		OH	0,003	250.000,00	750,00
JUMLAH TENAGA KERJA						101.500,00
B	BAHAN					
	Kunci Pintu Sliding		Bh	1,000	120.000,00	120.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						120.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					221.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		24.365,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					245.865,00

P KK.2 Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,010	150.000,00	1.500,00
	Tukang		OH	0,500	180.000,00	90.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,050	200.000,00	10.000,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						102.750,00
B	BAHAN					
	Kunci Tanam		Bh	1,000	150.000,00	150.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						150.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					252.750,00
E	Overhead & Profit			11% x D		27.802,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					280.552,50

P KK.3 Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,015	150.000,00	2.250,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,015	200.000,00	3.000,00
	Mandor		OH	0,001	250.000,00	200,00
JUMLAH TENAGA KERJA						32.450,00
B	BAHAN					
	Engsel Pintu 4"		Bh	1,000	60.900,00	60.900,00
JUMLAH HARGA BAHAN						60.900,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					93.350,00
E	Overhead & Profit			11% x D		10.268,50

ANALISA HARGA SATUAN

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	103.618,50
---	------------------------------	------------

P KK.4 Pemasangan 1 Buah Handle Pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,100	150.000,00	15.000,00
	Tukang		OH	0,200	180.000,00	36.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,020	200.000,00	4.000,00
	Mandor		OH	0,001	250.000,00	125,00
JUMLAH TENAGA KERJA						55.125,00
B	BAHAN					
	Handel Pintu		Bh	1,000	200.000,00	200.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						200.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					255.125,00
E	Overhead & Profit			11% x D		28.063,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					283.188,75

P KK.5 Pemasangan 1 M2 Kaca Tebal 5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,015	150.000,00	2.250,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,015	200.000,00	3.000,00
	Mandor		OH	0,001	250.000,00	200,00
JUMLAH TENAGA KERJA						32.450,00
B	BAHAN					
	Kaca Bening 5 mm		M2	1,100	175.000,00	192.500,00
	Sealant		Kg	0,050	44.500,00	2.225,00
JUMLAH HARGA BAHAN						194.725,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					227.175,00
E	Overhead & Profit			11% x D		24.989,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					252.164,25

P KK.6 Pemasangan 1 M2 Kaca Tebal 8 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,017	150.000,00	2.550,00
	Tukang		OH	0,170	180.000,00	30.600,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,001	250.000,00	225,00
JUMLAH TENAGA KERJA						36.775,00
B	BAHAN					
	Kaca Bening 8 mm		M2	1,100	320.000,00	352.000,00

ANALISA HARGA SATUAN

	Sealant		Kg	0,070	44.500,00	3.115,00
JUMLAH HARGA BAHAN						355.115,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					391.890,00
E	Overhead & Profit			11% x D		43.107,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					434.997,90

P KK.7 Pemasangan 1 Unit Pintu P1

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	BAHAN					
	Daun Pintu Bengkirai	P KY.1	M3	0,023	14.256.673,50	326.477,82
	Kunci Tanam	P KK.2	Bh	1,000	280.552,50	280.552,50
	Engsel Pintu	P KK.3	Bh	3,000	103.618,50	310.855,50
	Kaca Bening 5 mm	P KK.5	M2	1,140	252.164,25	287.467,25
	Pengecatan Bidang Kusen	P CT.4	M2	0,916	136.132,40	124.697,28
B	Harga Satuan Pekerjaan					1.330.050,34

P KK.8 Pemasangan 1 Unit Jendela J1

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	BAHAN					
	Kusen Bengkirai	P KY.1	M3	0,044	14.256.673,50	620.165,30
	Kaca Bening 8 mm	P KK.6	M2	2,040	434.997,90	887.395,72
	Pengecatan Bidang Kusen	P CT.4	M2	0,580	136.132,40	78.956,79
B	Harga Satuan Pekerjaan					1.586.517,80

P EL. PEKERJAAN ELEKTRIKAL

P EL.1 Memasang 1 Buah Instalasi Titik Lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,150	150.000,00	22.500,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,180	200.000,00	36.000,00
	Mandor		OH	0,150	250.000,00	37.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						123.000,00
B	BAHAN					
	Kabel NYM 3x2,5 mm2		M	12,000	13.500,00	162.000,00
	Conduit Pipa dia. 20		M	10,000	8.000,00	80.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						242.000,00
C	PERALATAN					
	Perlengkapan Instalasi		%	0,050	242.000,00	12.100,00
JUMLAH HARGA ALAT						12.100,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					377.100,00
E	Overhead & Profit			11% x D		41.481,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					418.581,00

ANALISA HARGA SATUAN

P EL.2 Memasang 1 Buah Instalasi Titik Stop Kontak Ac & Exhaust Fan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,150	150.000,00	22.500,00
	Tukang		OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,180	200.000,00	36.000,00
	Mandor		OH	0,150	250.000,00	37.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						123.000,00
B	BAHAN					
	Kabel NYM 3x2,5 mm2		M	12,000	13.500,00	162.000,00
	Conduit Pipa dia. 20		M	11,000	8.000,00	88.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						250.000,00
C	PERALATAN					
	Perlengkapan Instalasi		%	0,050	250.000,00	12.500,00
JUMLAH HARGA ALAT						12.500,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					385.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		42.405,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					427.905,00

P EL.3 Memasang 1 Bh Stop Kontak Daya

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,025	150.000,00	3.750,00
	Tukang		OH	0,025	180.000,00	4.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,014	250.000,00	3.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						15.150,00
B	BAHAN					
	Stop Kontak		Bh	1,000	27.000,00	27.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						27.000,00
C	PERALATAN					
	Perlengkapan Instalasi		%	0,050	27.000,00	1.350,00
JUMLAH HARGA ALAT						1.350,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					43.500,00
E	Overhead & Profit			11% x D		4.785,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					48.285,00

P EL.4 Memasang 1 Bh Saklar Tunggal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,025	150.000,00	3.750,00
	Tukang		OH	0,025	180.000,00	4.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,014	250.000,00	3.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						15.150,00
B	BAHAN					
	Saklar Tunggal		Bh	1,000	30.000,00	30.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						30.000,00
C	PERALATAN					

ANALISA HARGA SATUAN

	Perlengkapan Instalasi		%	0,050	30.000,00	1.500,00
JUMLAH HARGA ALAT						1.500,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					46.650,00
E	Overhead & Profit			11% x D		5.131,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					51.781,50

P EL.5 Memasang 1 Bh Saklar Ganda

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,025	150.000,00	3.750,00
	Tukang		OH	0,025	180.000,00	4.500,00
	Kepala Tukang		OH	0,017	200.000,00	3.400,00
	Mandor		OH	0,014	250.000,00	3.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						15.150,00
B	BAHAN					
	Saklar Ganda		Bh	1,000	40.000,00	40.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						40.000,00
C	PERALATAN					
	Perlengkapan Instalasi		%	0,050	40.000,00	2.000,00
JUMLAH HARGA ALAT						2.000,00
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					57.150,00
E	Overhead & Profit			11% x D		6.286,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					63.436,50

P EL.6 Memasang 1 M Lampu LED STRIPS 12 Volt

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,200	150.000,00	30.000,00
	Tukang		OH	0,100	180.000,00	18.000,00
	Kepala Tukang		OH	0,050	200.000,00	10.000,00
	Mandor		OH	0,005	250.000,00	1.250,00
JUMLAH TENAGA KERJA						59.250,00
B	BAHAN					
	Lampu LED STRIPS 12 Volt		M	1,000	18.000,00	18.000,00
	Aksesoris 10%		Ls	0,100	18.000,00	1.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						18.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					77.250,00
E	Overhead & Profit			11% x D		8.497,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					85.747,50

P LL. PEKERJAAN LAIN - LAIN

P LL.1 Pemasangan 1 cm Huruf Timbul Akrilik Backlight

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja		OH	0,100	150.000,00	15.000,00

ANALISA HARGA SATUAN

	Tukang		OH	0,015	180.000,00	2.700,00
	Kepala Tukang		OH	0,010	200.000,00	2.000,00
	Mandor		OH	0,010	250.000,00	2.500,00
JUMLAH TENAGA KERJA						22.200,00
B	BAHAN					
	Akrilik		cm2	0,003	1.050.000,00	3.645,83
	Lampu LED Reklame Neon Box		Bh	0,050	8.000,00	400,00
	Lem		Ltr	0,010	32.000,00	320,00
	Aksesoris 10%		Ls	0,100	436,58	43,66
JUMLAH HARGA BAHAN						4.409,49
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					26.609,49
E	Overhead & Profit			11% x D		2.927,04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					29.536,54

ANALISA HARGA SATUAN

P.PB PEKERJAAN BACKDROP

P.PB.1 Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. A-A + Peredam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Rangka Kayu, Modul 60x120	P D.4	M2	9,900	278.388,00	2.756.041,20
	Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL	P D.5	M2	9,900	972.995,92	9.632.659,60
	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm		M2	9,900	305.555,56	3.025.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						15.413.700,80
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					15.413.700,80

P.PB.2 Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. B-B + Busa Peredam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Rangka Kayu, Modul 60x120	P D.4	M2	9,310	278.388,00	2.591.792,28
	Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL	P D.5	M2	9,310	972.995,92	9.058.592,01
	Busa Peredam Suara 200 x 100 x 4 cm		M2	10,010	135.000,00	1.351.350,00
	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm		M2	9,310	305.555,56	2.844.722,22
JUMLAH HARGA BAHAN						15.846.456,51
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					15.846.456,51

P.PB.3 Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. C-C + Peredam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Rangka Kayu, Modul 60x120	P D.4	M2	16,920	278.388,00	4.710.324,96
	Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL	P D.5	M2	16,920	972.995,92	16.463.090,95
	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm		M2	16,920	305.555,56	5.170.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						26.343.415,91
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					26.343.415,91

ANALISA HARGA SATUAN

P.PB.4 Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. D-D + Peredam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Rangka Kayu, Modul 60x120	P D.4	M2	3,640	278.388,00	1.013.332,32
	Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL	P D.5	M2	3,640	972.995,92	3.541.705,15
	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm		M2	3,640	305.555,56	1.112.222,22
	Busa Peredam Suara 200 x 100 x 4 cm		M2	4,760	135.000,00	642.600,00
JUMLAH HARGA BAHAN						5.667.259,69
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					5.667.259,69

P.PB.5 Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. E-E + Peredam

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
JUMLAH TENAGA KERJA						-
B	BAHAN					
	Rangka Kayu, Modul 60x120	P D.4	M2	3,000	278.388,00	835.164,00
	Dinding Multiplek 9 mm, Lapis HPL	P D.5	M2	3,000	972.995,92	2.918.987,76
	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm		M2	3,000	305.555,56	916.666,67
JUMLAH HARGA BAHAN						4.670.818,42
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Harga Satuan Pekerjaan (A+B+C)					4.670.818,42

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN DAN UPAH

Kegiatan : Pemeliharaan / Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya
 Pekerjaan : Rehab Ruang RPK
 Lokasi : Kec. Tenggarong
 Sumber Dana : APBD.P Kab. Kutai Kartanegara
 Tahun Anggaran : 2024

NO	NAMA / JENIS BAHAN, UPAH DAN ALAT	SAT.	HARGA SATUAN	KET
1	2	3	4	5
A	DAFTAR HARGA SATUAN UPAH			
1	Mandor	Org / hr	Rp. 250.000,00	
2	Kepala Tukang	Org / hr	Rp. 200.000,00	
3	Tukang	Org / hr	Rp. 180.000,00	
4	Pekerja	Org / hr	Rp. 150.000,00	
B	DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN			
	BAHAN BATU, TANAH, DAN SEMEN			
1	Air	Ltr	Rp. 530,00	
2	Pasir Beton	M3	Rp. 180.000,00	
3	Pasir Pasang	M3	Rp. 170.000,00	
4	Batu Gunung	M3	Rp. 275.000,00	
5	Pasir Urug	M3	Rp. 160.000,00	
6	Tanah Urug	M3	Rp. 175.000,00	
7	Semen Pc	Kg	Rp. 1.700,00	
8	Batu Pecah (Maks 30 mm)	M3	Rp. 520.000,00	
9	Batu Bata	Bh	Rp. 1.000,00	
10	Keramik 60 x 60 cm	Bh	Rp. 120.000,00	
11	Keramik Dinding 20 x 40 cm	Bh	Rp. 6.500,00	
12	Keramik unpolish 40 x 40 cm	Bh	Rp. 20.833,33	
13	Keramik unpolish 30 x 30 cm	Bh	Rp. 7.500,00	
14	Koral Beton	M3	Rp. 500.000,00	
15	Semen warna	Kg	Rp. 17.000,00	
16	Roster	Bh	Rp. 12.500,00	
	BAHAN LOGAM			
17	Paku Biasa	Kg	Rp. 25.000,00	
18	Wiremesh m8	Kg	Rp. 13.270,76	
19	Besi Baja Profil / IWF / C L	kg	Rp. 25.000,00	
20	Besi Hollow 60.40.2 mm	m'	Rp. 70.000,00	
21	Besi Hollow 40.40.2 mm	m'	Rp. 55.000,00	
22	Besi Hollow 40.20.1,2 mm	m'	Rp. 35.000,00	
23	Besi Hollow 40.20.0,33 mm	m'	Rp. 11.250,00	
24	Pipa Stainles 1,5" t = 2 mm	m'	Rp. 82.500,00	
25	Pipa Stainles 1" t = 2 mm	m'	Rp. 60.000,00	
26	Besi Tulangan	Kg	Rp. 13.500,00	
27	Baja Ringan C75	kg	Rp. 15.000,00	
28	Kawat Bendrat	Kg	Rp. 23.000,00	
29	Paku Biasa	Kg	Rp. 23.000,00	
30	Paku Plywood	Kg	Rp. 25.000,00	
31	Paku Ulin	Kg	Rp. 24.000,00	
32	Scrub Fixer	Kg	Rp. 30.000,00	
33	Huruf Timbul Stainless	Cm	Rp. 20.000,00	
34	Paku Skrup	Kg	Rp. 34.100,00	
35	Atap Zincalume / Spandek 0,4 mm	M2	Rp. 80.000,00	
	BAHAN KAYU, PLYWOOD DAN PLAFOND			
36	Balok Bengkirai	M3	Rp. 6.750.000,00	
37	Balok Meranti	M3	Rp. 3.350.000,00	
38	Kalciboard 4 mm	Lbr	Rp. 89.250,00	

NO	NAMA / JENIS BAHAN, UPAH DAN ALAT	SAT.	HARGA SATUAN	KET
1	2	3	4	5
39	Gypsum Board T = 9 mm	Lbr	Rp. 160.000,00	
40	Kayu Perancah	M3	Rp. 2.200.000,00	
41	Kayu Ulin (lokal)	M3	Rp. 6.350.000,00	
42	Lem Kayu	kg	Rp. 50.100,00	
43	List Gypsum Profil	M'	Rp. 27.800,00	
44	Papan Pengkiri	M3	Rp. 8.270.000,00	
45	Papan Meranti	M3	Rp. 3.146.000,00	
46	Papan Ulin (lokal)	M3	Rp. 6.400.000,00	
47	Plywood 9 mm	Lbr	Rp. 185.000,00	
48	Multiplex 9 mm	Lbr	Rp. 279.000,00	
49	Tepung Gypsum	Kg	Rp. 72.000,00	
50	Taekwood 3mm	Lbr	Rp. 145.000,00	
51	HPL	Lbr	Rp. 282.000,00	
52	Wallpaper	M2	Rp. 35.000,00	
53	Panel WPC	Btg	Rp. 267.000,00	
54	Akrilik	Lbr	Rp. 1.050.000,00	
55	Rockwool Peredam Suara 120 x 60 x 5 cm	M2	Rp. 305.555,56	
56	Busa Peredam Suara 200 x 100 x 4 cm	M2	Rp. 135.000,00	
	BAHAN PINTU, KUNCI & PENGGANTUNG			
54	Engsel Pintu 4"	Bh	Rp. 60.900,00	
55	Handel Pintu	Bh	Rp. 200.000,00	
56	Kaca Bening 5 mm	M2	Rp. 175.000,00	
57	Kaca Bening 8 mm	M2	Rp. 320.000,00	
58	Kunci Pintu Sliding	Bh	Rp. 120.000,00	
59	Kunci Tanam	Bh	Rp. 150.000,00	
60	Profil Aluminium	M'	Rp. 130.000,00	
61	Sealant	Kg	Rp. 44.500,00	
62	Skrup Fixer	kg	Rp. 24.500,00	
63				
64	BAHAN CAT - CATAN			
65	Meni Besi	kg	Rp. 72.400,00	
66	Cat Dasar	Kg	Rp. 33.000,00	
67	Cat Interior	Kg	Rp. 55.000,00	
68	Cat Exterior	Kg	Rp. 85.000,00	
69	Cat Minyak	kg	Rp. 55.000,00	
70	Plamuur	Kg	Rp. 31.500,00	
71	Kertas gosok	Lbr	Rp. 6.100,00	
72	Kuas	Bh	Rp. 21.780,00	
73	Minyak bekisting	Ltr	Rp. 27.000,00	
74	Tiner	Ltr	Rp. 43.000,00	
75	Waterproofing	Kg	Rp. 45.000,00	
76	Oli Pelumas	Ltr	Rp. 85.000,00	
77	Minyak Bekisting	Ltr	Rp. 12.000,00	
78	Lem	Ltr	Rp. 32.000,00	
	ELEKTRIKAL			
79	BOX MCB	Bh	Rp. 54.450,00	
80	Instalasi Listrik	Ttk	Rp. 300.000,00	
81	Downlight LED 14 Watt	Bh	Rp. 131.000,00	
82	Lampu LED 7 watt + Fitting	Bh	Rp. 58.000,00	
83	Lampu LED Reklame Neon Box	Bh	Rp. 8.000,00	
84	Lampu LED STRIPS 12 Volt	M	Rp. 18.000,00	
85	MCB 6 A	Bh	Rp. 79.300,00	
86	MCB 10 A	Bh	Rp. 83.200,00	
87	Saklar Ganda	Bh	Rp. 40.000,00	
88	Saklar Tunggal	Bh	Rp. 30.000,00	
89	Stop Kontak	Bh	Rp. 27.000,00	
90	Stop Kontak AC	Bh	Rp. 70.000,00	
91	Lampu TL LED T4	Bh	Rp. 60.000,00	
92	Lampu LED strip 24V	m	Rp. 20.000,00	

NO	NAMA / JENIS BAHAN, UPAH DAN ALAT	SAT.	HARGA SATUAN	KET
1	2	3	4	5
93	Kabel NYM 3x2,5 mm ²	m	Rp. 13.500,00	
94	Kabel NYM 3x6 mm ²	m	Rp. 20.000,00	
95	Conduit pipa dia. 20	m	Rp. 8.000,00	