



JAMKRIDA KALTIM
PENJAMINAN KREDIT DAERAH KALIMANTAN TIMUR

Alamat Kantor Pusat :

Jalan Dewi Sartika No.13, Samarinda, Kaltim, 75117

Telp. +62541-745700 Fax. +62541-201358

E-Mail : info@jamkridakaltim.co.id

Website : www.jamkridakaltim.co.id

JAMINAN UANG MUKA

SURETY BOND

Nomor Jaminan : SBD 0333 SMD 05 2024

Nilai Jaminan : 5.313.332.130,33

1 Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. UNGGUL SOKAJA, Komplek Ruko Mall Klender Blok B-2 No. 12 Jl. 1 Gusti Ngurah Rai Kel. Klender, Kec. Duren Sawit, Jakarta Timur sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. PENJAMINAN KREDIT DAERAH KALIMANTAN TIMUR, Jl. Dewi Sartika No. 13 Samarinda Kalimantan Timur, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DINAS PEKERJAAN UMUM PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA Jl. Wolter Monginsidi Komplek Perkantoran Bupati Kutai Kartanegara Tenggarong 75511 selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang :

Sejumlah : Rp. 5.313.332.130,33

Terbilang : Lima miliar tiga ratus tiga belas juta tiga ratus tiga puluh dua ribu seratus tiga puluh rupiah koma tiga puluh tiga sen

2 Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam LANJUTAN PEMBANGUNAN JALAN KUYUNG MUARA WIS - KAYU BATU MUARA MUNTAI berdasarkan KONTRAK Nomor : P457/DPU/BM/600.1.9.3/4/2024 Tanggal 22 April 2024 yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN

3 Surat Jaminan ini berlaku selama 225 hari dan efektif mulai dari tanggal 22 April 2024 s/d 02 Desember 2024

4 Jaminan ini berlaku apabila :

TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada PENERIMA JAMINAN senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak

5 Jaminan ini bersifat mudah dicairkan, PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN Sejumlah kerugian yang sesungguhnya diderita olehnya maksimum sebesar nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.

6 Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.

7 Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Imbal Jasa Penjaminan	Rp. 52.602.000
Biaya Materai	Rp. 24.000
Administrasi	Rp. 150.000
Jumlah	Rp. 52.776.000

Samarinda, 06 Mei 2024

TERJAMIN
PT. UNGGUL SOKAJA

MUHAMMAD DESRA
KEPALA CABANG

007603

PENJAMIN

PT. JAMKRIDA KALTIM

AGUS WIDYUT JULIANTINA

DIREKTUR UTAMA DIREKTUR OPERASIONAL



007603