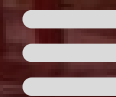




**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



PROFILE **DISPERTARU KUKAR**

**JL. MUSO BIN SALIM NO.06, KELURAHAN MELAYU
KECAMATAN TENGGARONG KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR 75513**



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



LATAR BELAKANG

Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang (Dispertaru) Kabupaten Kutai Kartanegara, merupakan perangkat daerah yang memiliki tugas pokok melaksanakan urusan pemerintahan wajib yang berkaitan dengan pelayanan dasar di bidang pertanahan dan penataan ruang sesuai kewenangan daerah.

Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang (Dispertaru) merupakan unsur pelaksana urusan pemerintahan di bidang pertanahan dan penataan ruang yang berada di bawah dan bertanggung jawab kepada Bupati melalui Sekretaris Daerah. Instansi ini berperan vital dalam menjaga tertib administrasi pertanahan serta menjamin kesesuaian pemanfaatan ruang wilayah di Kabupaten Kutai Kartanegara.



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



TUGAS POKOK DAN FUNGSI

Dalam melaksanakan tugas pokok Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang mempunyai fungsi pokok:

1. Perumusan dan pelaksanaan kebijakan di bidang pertanahan dan penataan ruang;
2. Pelaksanaan program kerja dan administrasi di bidang pertanahan dan penataan ruang;
3. Pelaksanaan pengawasan, monitoring dan evaluasi di bidang pertanahan dan penataan ruang;
4. Penyusunan laporan di bidang pertanahan dan penataan ruang; dan
5. Pelaksanaan fungsi lain yang diberikan oleh Bupati.



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



DASAR PEMBENTUKAN DAN PERKEMBANGAN

Dinas ini dibentuk sebagai bagian dari penataan organisasi perangkat daerah (OPD) di lingkungan Pemerintah Kabupaten Kutai Kartanegara yang mulai berlaku efektif pada akhir tahun 2016.

1. Awal Pembentukan (Tahun 2016)

- Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang dibentuk berdasarkan amanat peraturan daerah mengenai pembentukan dan susunan perangkat daerah yang disesuaikan dengan UU Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah.
- **Dasar Hukum Utama:** Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 49 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Perangkat Daerah Pada Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang. Regulasi ini menjadi tonggak berdirinya instansi ini pada Desember 2016 untuk mengampu urusan pertanahan dan tata ruang secara spesifik di wilayah Kukar.



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



2. Pembaruan dan Dasar Hukum Terkini

Seiring dengan dinamika organisasi, tuntutan pelayanan publik, dan perubahan regulasi di tingkat nasional, organisasi ini mengalami penyesuaian fungsi dan nomenklatur.

- Dasar Hukum Terkini: Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 63 Tahun 2023 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang.

Peraturan Bupati ini merupakan landasan operasional terbaru yang mengatur bagaimana dinas menjalankan perannya hingga saat ini, termasuk struktur organisasi yang terdiri dari sekretariat dan bidang-bidang teknis (Perencanaan dan Redistribusi Tanah, Penatagunaan Tanah, Penanganan dan Pengendalian Administrasi Pertanahan, serta Penataan Ruang).

Secara garis besar, struktur organisasi ini dirancang untuk memastikan integrasi antara kebijakan tata ruang dan manajemen aset pertanahan berjalan secara sistematis.





**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



VISI & MISI BUPATI KUTAI KARTANEGARA TAHUN 2025 - 2029

VISI

Mewujudkan Masyarakat Kutai Kartanegara yang Sejahtera dan Berbahagia

MISI

1. Memantapkan Birokrasi Yang Bersih, Efektif, Efisien Dan Melayani;
2. Meningkatkan Pembangunan Sumber Daya Manusia Yang Berakhlak Mulia, Unggul Dan Berbudaya;
3. Memperkuat Pembangunan Ekonomi Berbasis Pertanian, Pariwisata Dan Ekonomi Kreatif;
4. Meningkatkan Kualitas Layanan Infrastruktur Dasar Dan Konektivitas Antar Wilayah;
5. Meningkatkan Pengelolaan Sumber Daya Alam Yang Berwawasan Lingkungan



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



PERAN STRATEGIS DAN OPERASIONAL TEKNIS

Berdasarkan tugas dan fungsi, DPPR mendukung pencapaian Misi 2 RPJMD: Terbaik dalam mewujudkan pengembangan hilirisasi sektor pertanian, pariwisata dan ekonomi kreatif sebagai pondasi ekonomi baru non ekstraktif.

Selain mendukung pencapaian misi, DPPR juga mendukung program prioritas bupati yaitu Program Pembangunan Kawasan Ekonomi Sejahtera. Program ini merupakan dedikasi Kukar Idaman Terbaik, yang ditujukan untuk pembangunan kawasan-kawasan strategis/khusus untuk mempersiapkan simpul kegiatan ekonomi yang efektif dan efisien, berbasis pada sumber daya ekonomi terbarukan, dengan membangun pola hubungan industri hulu dan hilir yang produktif, dalam satu kesatuan wilayah ekonomi potensial, dengan tujuan menciptakan suatu ekosistem perekonomian wilayah yang menjangkau seluruh potensi daerah secara terintegrasi dan terstruktur dalam bingkai rantai nilai yang saling terkait, dengan melakukan serangkain kegiatan, mulai dari penyiapan lahan, SDM, sarana dan prasarana, jaringan logistik, tata kelola pengairan, hingga kelembagaan yang disusun dalam satu kesatuan dokumen perencanaan yang dilaksanakan secara fokus, gradual dan berkesinambungan.



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



Adapun target Pembangunan Kawasan Ekonomi Sejahtera (KES), tersebut berada pada 3 zonasi tematik RPJPD, yakni:

1. KES I : Perdagangan dan Jasa
2. KES II : Industri Hijau
3. KES III : Pusat Pangan dan Pariwisata.

Dalam hal pelaksanaan tugas dan fungsi Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang distribusi intervensinya masuk dalam Penyusunan Rencana Detail Tata Ruang dan Penyusunan Lahan.

Pada Misi 5: Terbaik dalam mewujudkan pengembangan dasar Pembangunan kewilayahan yang berkeadilan terdapat program dedikasi bupati yakni Program Permukiman Idaman Terbaik. Program Permukiman Idaman Terbaik merupakan dedikasi Kukar Idaman Terbaik, yang ditujukan untuk meningkatkan kualitas permukiman di seluruh wilayah Kutai Kartanegara dengan kegiatan utama peningkatan kualitas jalan lingkungan, penyediaan penerangan jalan umum, perluasan cakupan air bersih, penyediaan energi baru terbarukan, rumah ibadah, drainase, dan ruang terbuka hijau/taman/pemukaman.



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA



Untuk mendukung penyediaan permukiman yang layak di wilayah perkotaan, adapun proyek prioritas yang dilaksanakan dalam periode kepemimpinan Adalah;

- Penataan Permukiman Tepi Sungai;
- Fasilitasi Kerjasama dengan Pengembang Perumahan Yang Terjangkau Bagi Korban Bencana/Relokasi dan Masyarakat yang Termasuk Kategori Berpendapatan Rendah.
- Penyediaan energi listrik dan air bersih berbasis perdesaan di wilayah wilayah yang belum terjangkau PLN dan PDAM, sebagai pengembangan Program Terang Kampongku dan Program Air Bersih Desa.

Dalam hal pelaksanaan tugas dan fungsi Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang distribusi intervensinya masuk Dalam Penyediaan Lahan Permukiman Rumah Layak dan Terjangkau Adapun isu strategis yang dibahas dalam RPJMD Kabupaten Kutai Kartanegara Tahun 2025-2029 yang berkaitan dengan Dinas Pertanahan dan Penataan Ruang yaitu:

- i. Pengembangan ekonomi berkelanjutan berbasis sektor ekonomi non ekstraktif
- ii. Akselerasi Pembangunan Kutai Kartanegara Sebagai Penyangga IKN
- iii. Pelestarian lingkungan hidup berkelanjutan dan optimalisasi tanggap bencana



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



JENIS LAYANAN BIDANG

1. TATA RUANG

- Tanggapan Permohonan Informasi Tata Ruang
- Pengaduan Dan Saran Terkait Penataan Ruang

2. PENATAGUNAAN TANAH

- Pembuatan Dan Pembaharuan Peta Zona Nilai Tanah Se Wilayah Kukar
- Fasilitas Penetapan Lokasi Untuk Kepentingan Umum
- Fasilitas Inventarisasi Dan Sertifikasi Asset Tanah Pemda Kukar
- Pembuatan Peta Perencanaan Penggunaan Tanah



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



**DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA**



JENIS LAYANAN BIDANG

3. PENANGANAN DAN PENGENDALIAN ADMINISTRASI PERTANAHAN

- Tenaga Ahli / Pendamping / Narasumber
- Menerima Pengaduan Sengketa Tanah Garapan
- Fasilitasi Sengketa Pertanahan Lanjutan
- Menerima Konsultasi

4. PERENCANAAN DAN REDISTRIBUSI TANAH

- Fasilitasi Pengadaan Tanah
- Pengadaan Tanah Skala Kecil Dan Besar



DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA



DOKUMENTASI KEGIATAN



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id



DINAS PERTANAHAN DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA



TERIMA KASIH

DPPR



Dispertarukukar



Dispertarukukar



Dispertarukukar



dispertaru.kukarkab.go.id