



**PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA**

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 65 SUKARAME, TENGGARONG

**KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA**

**PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1**

**LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN
MINGGU KE I S/D MINGGU KE V
PERIODE, 28 OKTOBER S/D 30 NOPEMBER 2025**

Kontraktor Pelaksana : CV. Bintaran Teknik
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :





PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA
JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN
MINGGU KE I S/D MINGGU KE V
PERIODE, 28 OKTOBER S/D 30 NOPEMBER 2025

Kontraktor Pelaksana : CV. Bintaran Teknik
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B *Bintaran Teknik*
Jl. Bawain Gang 3 No. 12 No. 39 Sukarama 75116
Samarinda. Telp. 0817 600 7743



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA

LAPORAN MINGGUAN
MINGGU KE - I
PERIODE 28 OKTOBER – 02 NOPEMBER 2025

KACA RUANGAN PELAYANAN AK1G

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

PENDAHULUAN

UMUM

Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya pada pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara

Secara administrasi dan teknis pada dasarnya kontraktor pelaksana harus membuat laporan dalam pelaksanaan, perkembangan kegiatan di lapangan untuk dapat mengetahui progres kemajuan pekerjaannya.

Pengawasan Teknis dilakukan agar pelaksanaan kegiatan pekerjaan dapat berjalan dengan efektif dan efisien maka Kontraktor Pelaksana dituntut untuk menjalankan pekerjaannya secara terencana sebagai acuan dalam menjalankan pekerjaannya.

Supaya masing – masing dapat menjalankan tugas dan tanggung jawabnya maka harus melakukan konsultasi dan koordinasi dengan mekanisme yang terlibat didalam pelaksanaan kegiatan pekerjaan, sehingga pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan ketetapan agar dapat digunakan sebagai acuan pelaporan kemajuan pekerjaan dalam 7 (tujuh) hari kerja.

LINGKUP PEKERJAAN

Pada Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara, lingkup pekerjaannya adalah sebagai berikut :

A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Penyelenggaraan K3

II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG

1. Pembongkaran pavingblok dan buang
2. Pemasangan rolaq bata
3. Parit saluran air hujan
4. Cor Selasar
5. Pengecoran Jalan Akses
6. Railing pagar stainless steel
7. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif

III. PEKERJAAN LAIN-LAIN

1. Pengecatan lantai droop zone

B. Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Pembersihan lokasi dalam

II. PEKERJAAN PASANGAN

1. Kosen aluminium warna
2. Kaca mati rayband 5mm
3. Pintu panel kaca aluminium
4. Engsel pintu ex Dikson
5. Expnyolet tanam
6. Door closer
7. Kunci tanam
8. Pasangan dinding bata
9. Plesteran dinding

10. Pasangan keramik 40x40
11. Pasang Railing Stainless steel

III. PEKERJAAN PENGECATAN

1. Cat dinding

KELUARAN

Dalam Pelaksanaan Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara sesuai rencana yang diusulkan oleh CV. BINTARAN TEKNIK Jadwal meliputi :

Minggu ke 2 pada tanggal, 03 Nopember sampai dengan 09 Nopember 2025 antara lain :

1. Pembersihan Lokasi
2. Penyelenggaraan K3
3. Pembongkaran pavingblok dan buang
4. Pasangan dinding bata
5. Pemasangan rolaq bata
6. Parit saluran air hujan
7. Kosen aluminium warna

Usulan bobot fisik sebesar : 4,907 %.

Kumulatif rencana : 7,058 %

Realisasi pelaksanaan sebesar : 16,506 %

Kumulatif : 20,451 %

Deviasi/Mendahului sebesar : 13,393%

Mendahului diakibatkan tahap awal pelaksanaan pekerjaan persiapan serta pengadaan material.

Demikian laporan mingguan ini terlampir rincian kegiatan pelaksanaan dimaksud.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

CV. BINTARAN TEKNIK

hari Aki dan Menutup Riang dengan

- 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK					BOBOT (%)	S/D MINGGU LALU			MINGGU INI			S/D MINGGU INI		
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)		VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1															
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Penyempurnaan K3	set	2,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,478										
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG															
1	Pembongkaran pavingblok dan buang	lt	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426										
2	Pemasangan selok bata	M'	36,10	95.183,75	3.532.458,38	1,859										
3	Palit salatan air hujan	M'	36,50	236.837,75	8.644.577,88	30,487										
4	Cat Selasar	M2	43,73	141.328,96	6.180.315,42	7,497										
5	Pengecoran jalan akses	M2	27,48	182.657,92	7.767.439,84	9,423										
6	Balut pagar stainless steel	M'	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,630										
7	Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif	M'	21,40	314.323,75	6.726.528,25	8,160										
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN															
1	Pengecatan lantai drop tone	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213										
B	Manchup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1															
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Pembersihan lokasi dalam	ls	3,00	1.760.500,00	3.760.500,00	2,136										
II	PEKERJAAN PASANGAN															
1	Kusen aluminium warna	M'	37,80	224.000,00	8.467.200,00	10,272										
2	Kaca matt rayband 5mm	M2	12,45	367.500,00	4.575.375,00	5,550										
3	Foto panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.400,00	8.184.800,00	9,928										
4	Engsel pintu as 050son	Bj	6,00	137.565,00	825.390,00	1,001										
5	Epoxydlet tanam	set	3,00	347.565,00	347.565,00	0,422										
6	Door closer	Bh	2,00	472.500,00	945.000,00	1,146										
7	Kunci tanam	Bh	3,00	787.500,00	787.500,00	0,955										
8	Pasangan dinding bata	M2	7,77	190.367,50	1.479.155,48	2,794										
9	Plasteron dinding	M2	15,14	84.543,75	1.313.809,88	1,594										
10	Pasangan keramik 40x40	M2	3,00	314.323,75	942.971,25	1,144										
11	Pasang Railing Stainless steel	M'	4,00	100.000,00	400.000,00	0,485										
III.	PEKERJAAN PENGECATAN															
1	Cat droling	M2	104,10	106.642,50	11.101.484,25	11,467										
	Jumlah				82.432.070	100,00										
	PROGRES RENCANA (%)															3,916
	PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)															2,051239271
	PROGRES AKTUAL (%)															3,916
	PROGRESS AKTUAL KUMULATIF (%)															3,916
	DEVIASI (%)															1,865

Tenggarong, 03 Nopember 2025
Dibuat Oleh,

Tim Pengawas Lapangan

Pejabat Pembuat Komitmen,

Kontraktor Pelaksana
CV. BINTARAN TEKNIK
EDY PURWANTO
Pelaksana Lapangan

HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

ALLEN MANURUNG, ST.
NIP. 19670815 200012 1 005

LAPORAN HASIL KEMAJUAN PEKERJAAN

PROGRAM : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota
KEGIATAN : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
SUB KEGIATAN : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
PEKERJAAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sedehana Jalan Akses Dikabibitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1
LOKASI : Kaca Ruang Pelayan AK1
Jalan AP. Pranoto No. 85 Sukrame, Tenggara
T. Anggaran : 2025
MINGGU KE : 1 (SATU)

KOMORI KONTRAK
TANGGAL
BIAYA
KONTRAKTOR
JANGKA WAKTU
PERIODE

: B-1520/OSTRANSKASIN/000.3.2/10/2025
: 28 OKTOBER 2025
: Rp. 91.499.000,00
: CV. BINTARAN TEKNIK
: 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
: 28/10/25 - 2/11/25

MINGGU KE : 1 (SATU)		BULAN MARET		MINGGU KE							BULAN APRIL		KETERANGAN	
No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	VOLUME	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	BOBOT %	1	2	3	4	5	6	7	
							28/02/25 - 27/03/25	01 - 04/03/25	05 - 14/03/25	17 - 24/03/25	24 - 30/03/25	01 - 07/04/25	08 - 14/04/25	
A														
Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1														
PERKERJAAN PENDAHULUAN														
1.	Pemeriksaan lokasi K3	lot	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428	0,633		0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	
2.	Pemeriksaan RENCANA DAN PASANG	lot	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,428	1,213		1,213					
3.	Pembongkaran partikel beton dan buas	M ³	16,10	95.183,75	1.532.458,88	1,859								
4.	Pemutaran beton bata	M ³	36,50	235.837,75	8.604.577,88	10,487				2,623	2,623	2,623		
5.	Parkir saluran air hujan	M ²	43,73	141.328,96	6.180.325,42	7,497				1,749				
6.	Cor Selasar	M ²	27,46	282.657,92	7.767.456,64	9,423				4,711	4,711	4,711		
7.	Pengisian beton akses	M ³	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,520								
8.	Salang pagar stainless steel	M ²	21,40	314.323,75	6.726.528,25	8,140				4,080	4,080	4,080		
9.	Pemutaran partikel disabilitas betonak modif	M ³	21,40	314.323,75	6.726.528,25	8,140								
PERKERJAAN LAIN-LAIN														
1.	Pengisian lantai drop zone	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213							1,213	
B														
Menutupi Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AK1														
PERKERJAAN PENGUMULAN														
1.	Pembongkaran lokasi diaman	Ls	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	2,136	0,306		0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	
2.	Kaca aluminium warna	M ²	37,80	224.000,00	8.467.200,00	10,272				3,234	3,234	3,234		
3.	Kaca muti rayland 3mm	M ²	12,45	367.500,00	4.575.375,00	5,550						5,550		
4.	Profil panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.400,00	8.184.800,00	9,926				3,310	3,310	3,310		
5.	Engsel pintu ke Dikabon	Unit	6,00	137.565,00	825.390,00	1,001				1,001	1,001	1,001		
6.	Bayonet oven	Unit	1,00	347.565,00	347.565,00	0,422				0,422				
7.	Door closet	Unit	2,00	472.500,00	945.000,00	1,146						1,146		
8.	Kardus lumen	Unit	1,00	787.500,00	787.500,00	0,955								
9.	Pasangan dindling bold	M ²	7,77	150.367,50	1.170.133,48	1,394			0,897					
10.	Pemutaran dindling	M ²	15,54	64.543,75	1.011.809,88	1,244				1,594				
11.	Pemutaran keramik dindling	M ²	3,00	314.323,75	942.971,25	1,144				0,343	0,343			
12.	Pasang Railing stainless steel	M ²	4,00	100.000,00	400.000,00	0,485								
PERKERJAAN PENGECATAN														
1.	Cat dindling	M ²	104,10	106.642,50	11.101.484,25	13,457				0,734		6,734		
BOBOT RENCANA MINGGUAN														
BOBOT KUMULATIF RENCANA MINGGUAN														
BOBOT REALISASI MINGGUAN														
BOBOT KUMULATIF REALISASI MINGGUAN														
deviasi														

Tenggara, 05 September 2025

Dibuat Oleh,
Dibuat Oleh,
CV. BINTARAN TEKNIK
PEKERJAAN
PEKERJAAN

Diperiksa oleh,
Pejabat Pembuat Komitmen
NI. SYARIFAH ROSHAN, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

Mengesahkan,
Pejabat Pembuat Komitmen
ALBEN MAMURUNG, ST.
NIP. 19700315 200012 1 005

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AK1

MINGGU KE 1 (satu) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI SELASA KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL 28/10/2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Persiapan pekerjaan			
KEPALA TUKANG					
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG					
PEKERJA					
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	2 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR	JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
		CERAH		
		MENDUNG		
		HUJAN SEDANG		
		HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITA, ST, MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	1 (satu)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	RABU	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	29-Okt-25	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Persiapan pekerjaan			
KEPALA TUKANG					
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG					
PEKERJA					
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	2 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR	JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
		CERAH		
		MENDUNG		
		HUJAN SEDANG		
		HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

[Signature]
Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

[Signature]
EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN	Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1
-----------	---

MINGGU KE	1 (satu)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	KAMIS	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	30-Okt-25	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Persiapan pekerjaan			
KEPALA TUKANG					
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG					
PEKERJA					
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	2 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
			CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hj. SYARIFAN ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN



MINGGU KE	1 (satu)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	JUM'AT	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	31/10/2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Persiapan pekerjaan		Batu bata	1000 bj
KEPALA TUKANG				Pasir	2 ret
TUKANG BATU				Semen	20 zak
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG					
PEKERJA					
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	2 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
			CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	1 (satu)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	SABTU	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	01/11/2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Bongkar paving blok			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pasang dinding bata			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR	JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
		CERAH		
		MENDUNG		
		HUJAN SEDANG		
		HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	1 (satu)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	MINGGU	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	02/11/2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Bongkar paving blok			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pasang dinding bata			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR	JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
09.00	###	7 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS	

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN



**PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA**

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

**KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA**

**PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1**

**LAPORAN MINGGUAN
MINGGU KE - II
PERIODE 03 – 09 NOPEMBER 2025**

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

PENDAHULUAN

UMUM

Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya pada pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara

Secara administrasi dan teknis pada dasarnya kontraktor pelaksana harus membuat laporan dalam pelaksanaan, perkembangan kegiatan di lapangan untuk dapat mengetahui progres kemajuan pekerjaannya.

Pengawasan Teknis dilakukan agar pelaksanaan kegiatan pekerjaan dapat berjalan dengan efektif dan efisien maka Kontraktor Pelaksana dituntut untuk menjalankan pekerjaannya secara terencana sebagai acuan dalam menjalankan pekerjaannya.

Supaya masing – masing dapat menjalankan tugas dan tanggung jawabnya maka harus melakukan konsultasi dan koordinasi dengan mekanisme yang terlibat didalam pelaksanaan kegiatan pekerjaan, sehingga pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan ketetapan agar dapat digunakan sebagai acuan pelaporan kemajuan pekerjaan dalam 7 (tujuh) hari kerja.

LINGKUP PEKERJAAN

Pada Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara, lingkup pekerjaannya adalah sebagai berikut :

A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Penyelenggaraan K3

II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG

1. Pembongkaran pavingblok dan buang
2. Pemasangan rolaq bata
3. Parit saluran air hujan
4. Cor Selasar
5. Pengecoran Jalan Akses
6. Railing pagar stainless steel
7. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif

III. PEKERJAAN LAIN-LAIN

1. Pengecatan lantai droop zone

B. Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Pembersihan lokasi dalam

II. PEKERJAAN PASANGAN

1. Kosen aluminium warna
2. Kaca mati rayband 5mm
3. Pintu panel kaca aluminium
4. Engsel pintu ex Dikson
5. Expnyolet tanam
6. Door closer
7. Kunci tanam
8. Pasangan dinding bata

9. Plesteran dinding
10. Pasangan keramik 40x40
11. Pasang Railing Stainless steel

III. PEKERJAAN PENGECATAN

1. Cat dinding

KELUARAN

Dalam Pelaksanaan Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara sesuai rencana yang diusulkan oleh CV. BINTARAN TEKNIK Jadwal meliputi :

Minggu ke 1 pada tanggal, 28 Oktober sampai dengan 02 Nopember 2025 antara lain :

1. Pembersihan Lokasi
2. Penyelenggaraan K3
3. Pembongkaran pavingblok dan buang
4. Pasangan dinding bata

Usulan bobot fisik sebesar : 2,151 %.

Kumulatif : 2,051 %.

Realisasi pelaksanaan sebesar : 3,945 %

Deviasi/Mendahului sebesar : 1,794 %

Mendahului diakibatkan tahap awal pelaksanaan pekerjaan dalam persiapan serta pengadaan material.

Demikian laporan mingguan ini terlampir rincian kegiatan pelaksanaan dimaksud.

PERUMAHAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Distribusi dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca
LOKASI : Ruang Pelayanan AKI
SUMBER DANA : Jalan AP. Pradito No. 85 Sukareme, Tenggarong
TAKUN ANGARAN : APBD MURI KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
MINGGU KE : 2025
PERIODE : II (JULAI)
Waktu Pelaksanaan : 05 - 06/11/25

Nomor Kontrak : B-1920/01STRANSNAKEN/000.3.2/10/2025
Tanggal kontrak : 28 OKTOBER 2025
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,00
Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK

Waktu Pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PENERIMAAN	KONTRAK			BOBOT (%)	S/D MINGGU LULU				MINGGU INI				S/D MINGGU INI			
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		JUMILAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	
A	Jalan Akses Distribusi dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI																
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
1.	Penyediaan tenaga kerja	org	1,00	3.650.000,00			4,428	0,136			0,136		0,603	0,272			1,207
II.	PEKERJAAN BANGUNAN DAN PASANG																
1.	Pembongkaran pavingblok dan buang	ha	1,00	2.000.000,00			2,426	0,500			0,500		1,213	1,000			2,426
2.	Pemasangan paving blok	m²	15,10	95.183,75			3,859		50,0		15,100		1,859	15,100			3,859
3.	Pada saluran air hujan	m³	36,90	236.837,75			10,687				16,000		4,597	16,000			4,597
4.	Cor Semen	m²	43,73	141.320,36			7,497										
5.	Pengotoran jalan akses	m²	27,48	282.657,52			6,623										
6.	Paling pagar stainless steel	m²	3,90	2.000.000,00			4,610										
7.	Pemasangan peti untuk kapasitas terakumulatif motif	m²	21,40	314.373,75			6,160										
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN																
1.	Pengelasan lantai drop zone	kg	1,00	1.000.000,00			3,213										
B	Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AKI																
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
1.	Pembongkaran lantai dalam	kg	1,00	1.760.500,00			2,136	0,143			0,143		0,305	0,286			0,620
II.	PEKERJAAN PASANGAN																
1.	Kusen aluminium warna	m²	37,80	234.000,00			10,272										
2.	Kaca mobil tempered 5mm	m²	12,45	367.500,00			5,950				15,000		4,076	15,000			4,076
3.	Peta panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.002.400,00			9,919				5,000		2,229	5,000			2,229
4.	Engsel pintu ex Okeon	kg	6,00	137.565,00			1,001										
5.	Emmylet lunam	kg	1,00	347.565,00			0,422										
6.	Door closer	kg	2,00	472.500,00			1,146										
7.	Kunci tancap	kg	1,00	787.500,00			0,955										
8.	Pasangan dindig bala	m²	7,17	196.367,50			1,794	7,77	100,0		15,54		1,594	7,77	300		1,794
9.	Pasangan dindig	m²	15,54	84.543,75			3,594							15,54	100		3,594
10.	Pasangan kusen ex Okeon	m²	3,00	304.373,75			1,344										
11.	Pasang Railing Stainless steel	m²	4,00	500.000,00			0,485										
III.	PEKERJAAN PENGECATAN																
1.	Cat dindig	m²	104,10	308.642,50			13,467										
		JUMLAH				100,00				3,92		16,477				20,392	
																4,907	
																7,058	
																20,392	
																20,392	
																13,335	

Disetujui Oleh,
 Tim Pengawas Lapangan

 HIL SYARIFAH ROSTAM, ST. MT.
 NIP. 19721024 200112 2 001

Mengetahui,
 Pejabat Pembuat Komitmen

 ALBEN MANURUNG, ST.
 NIP. 19670815 200012 1 005

Tenggarong, 03 Nopember 2025
 Dibuat Oleh,
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BINTARAN TEKNIK

 EDY RUDIANTO
 NIP. 19721024 200112 2 001

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 2 (DUA) LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI: SENIN KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL: 03 NOPEMBER 2025 KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar			
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran dinding			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hi, SYARIFAN ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI

MINGGU KE	2 (DUA)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	SELASA	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	04 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar			
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran dinding			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	#	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


H. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 2 (DUA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
 HARI RABU KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
 TANGGAL 05 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selaser	5 M2		
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran dinding			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	##	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
 TIM TEKNIS LAPANGAN


 HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
 KONTRAKTOR PELAKSANA
 CV. BINTARAN TEKNIK


 EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	2 (DUA)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	KAMIS	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	06 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar	5 M2		
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran dinding			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	#	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200312 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	2 (DUA)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	JUM'AT	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	07 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar	5 M2		
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	##	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	2 (DUA)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	SABTU	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	08 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar	10 M'		
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	##	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI TIM TEKNIS LAPANGAN  HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT. NIP. 19721028 200112 2 001	DIBUAT, KONTRAKTOR PELAKSANA CV. BINTARAN TEKNIK  EDY PURWANTO PELAKSANA LAPANGAN
---	---

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 2 (DUA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI MINGGU KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL 09 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang rolag bata selasar	10 M'	Molen	1 bh
KEPALA TUKANG	1 Org			Arco	2 bh
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	##	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


H. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

LAPORAN MINGGUAN
MINGGU KE - III
PERIODE 10 – 16 NOPEMBER 2025

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B *Bintaran Teknik*
Jl. Bintaran Gang 3 No 22 Rt 09 Sukamulya 74316
Samarinda, Telp. 0812 288 7743

PENDAHULUAN

UMUM

Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya pada pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara

Secara administrasi dan teknis pada dasarnya kontraktor pelaksana harus membuat laporan dalam pelaksanaan, perkembangan kegiatan di lapangan untuk dapat mengetahui progres kemajuan pekerjaannya.

Pengawasan Teknis dilakukan agar pelaksanaan kegiatan pekerjaan dapat berjalan dengan efektif dan efisien maka Kontraktor Pelaksana dituntut untuk menjalankan pekerjaannya secara terencana sebagai acuan dalam menjalankan pekerjaannya.

Supaya masing – masing dapat menjalankan tugas dan tanggung jawabnya maka harus melakukan konsultasi dan koordinasi dengan mekanisme yang terlibat didalam pelaksanaan kegiatan pekerjaan, sehingga pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan ketetapan agar dapat digunakan sebagai acuan pelaporan kemajuan pekerjaan dalam 7 (tujuh) hari kerja.

LINGKUP PEKERJAAN

Pada Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara, lingkup pekerjaannya adalah sebagai berikut :

A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Penyelenggaraan K3

II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG

1. Pembongkaran pavingblok dan buang
2. Pemasangan rolaq bata

3. Parit saluran air hujan
4. Cor Selasar
5. Pengecoran Jalan Akses
6. Railing pagar stainless steel
7. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif

III. PEKERJAAN LAIN-LAIN

1. Pengecatan lantai droop zone

B. Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Pembersihan lokasi dalam

II. PEKERJAAN PASANGAN

1. Kosen aluminium warna
2. Kaca mati rayband 5mm
3. Pintu panel kaca aluminium
4. Engsel pintu ex Dikson
5. Expryolet tanam
6. Door closer
7. Kunci tanam
8. Pasangan dinding bata
9. Plesteran dinding
10. Pasangan keramik 40x40
11. Pasang Railing Stainless steel

III. PEKERJAAN PENGECATAN

1. Cat dinding

KELUARAN

Dalam Pelaksanaan Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara sesuai rencana yang diusulkan oleh CV. BINTARAN TEKNIK Jadwal meliputi :

Minggu ke 3 pada tanggal, 10 Nopember sampai dengan 16 Nopember 2025 antara lain :

1. Pembersihan Lokasi
2. Penyelenggaraan K3
3. Pembongkaran pavingblok dan buang
4. Pasangan dinding bata
5. Pemasangan rolaq bata
6. Parit saluran air hujan
7. Kosen aluminium warna
8. Pengecoran Jalan Akses

Usulan bobot fisik sebesar	:	19,507 %.
Kumulatif rencana	:	26,565 %
Realisasi pelaksanaan sebesar	:	22,751 %
Kumulatif	:	43,202 %
Deviasi/Mendahului sebesar	:	16,637 %

Terlambat diakibatkan pelaksanaan pekerjaan terkendala cuaca serta pengadaan material.

Demikian laporan mingguan ini terlampir rincian kegiatan pelaksanaan dimaksud.

Pekerjaan : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan Menutup
 Lokasi : Jl. AP. PRAMOTO SUSABAME TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KERTANEgara
 T. Anggaran : 2025
 MINGGU KE : II (TIGA)
 PERIODE : 10 - 16/11/25

Honor Kontrak : 18.1920/DISTRANSKARY/000.3.2/20/2025
 Tanggal Kontrak : 28 OKTOBER 2025
 Nilai Kontrak : Rp. 91.498.000,00
 Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK
 Waktu Pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTAK			BOBOT (%)	S/D MINGGU LALU				MINGGU INI				S/D MINGGU INI			
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		Jumlah HARGA (Rp.)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)		
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI																
1	PEKERJAAN PENYERUPAIAN																
2	Penyerupaiannya E3	m ²	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428	0,272	27	1,207	0,143	14	0,633	0,475	42	0,475	1,839	
B	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG																
1	Pembongkaran paving block dan buang	m ²	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426	1,00	100	2,426				1,00	100	100	2,426	
2	Pemasangan paving block	m ²	16,10	95.183,75	1.532.458,38	1,859	16,10	100	1,859				16,10	100	100	1,859	
3	Pasir saluran air hujan	m ³	38,50	236.837,75	9.118.233,75	10,687	16,00	44	4.597	10,00	27	2,873	26,00	71	2,873	7,470	
4	Cor Semen	m ³	43,73	141.338,98	6.180.315,42	2,697	-	-	-	-	100	9,423	27,48	100	9,423	9,423	
5	Pengacoran jalan Akses	m ³	27,48	280.037,92	7.707.439,64	9,423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Railing pagar stainless steel	m	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pemasangan seluruh disabilitas keramik mobil	m	21,40	314.335,75	6.726.582,25	8,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TEL	PEKERJAAN LAIN-LAIN																
1	Pengacoran lantai drop zone	m ²	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	Musung Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI																
1	PEKERJAAN PENYERUPAIAN																
1	Pembanahan lantai drum	m ²	1,00	2.760.500,00	2.760.500,00	2,116	0,266	28,6	0,610	0,143	14	0,305	0,429	45	0,305	0,915	
2	Koran aluminium warna	m ²	37,80	234.000,00	8.866.200,00	10,272	15,00	40	4,076	22,80	60	6,196	32,80	100	6,196	10,272	
3	Pada mull rayband 5mm	m ²	12,45	387.500,00	4.819.375,00	5,555	5,00	40	2,229	7,45	60	3,371	21,450	100	3,371	5,555	
4	Pada panel kaca aluminium	m ²	2,00	4.092.000,00	8.184.000,00	9,929	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Engsel pintu ex Dixon	kg	6,00	137.500,00	825.000,00	1,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Engsel pintu ex Dixon	kg	1,00	347.500,00	347.500,00	0,422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Door closer	kg	1,00	787.500,00	787.500,00	1,148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Pengacoran dinding baja	m ²	7,77	190.169,50	1.479.123,48	1,794	2,27	100	1,794	35,54	100	1,594	35,54	100	1,594	1,794	
9	Pengacoran dinding	m ²	35,54	84.543,75	3.004.323,75	1,564	35,54	100	1,594	35,54	100	1,594	35,54	100	1,594	1,594	
10	Pengacoran lantai, abrad	m ²	3,00	314.323,75	942.971,25	0,485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Pengacoran Stainless steel	m ²	4,00	100.000,00	400.000,00	0,485	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TEL	PEKERJAAN PENYERUPAIAN																
1	Cor dinding	m ²	108,442	108.442,50	11.701.464,25	13,647	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH						190,00			20,392			22,751					43,143
PROGRES RENCANA (%)																	
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)																	19,507
PROGRES AKTUAL (%)																	26,565
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)																	43,143
DEVIASI (%)																	43,143
JUMLAH																	16,578

Tenggarong, 10 April 2023
 Dibuat Oleh,
 Kepala Kantor Pelaksana
 CV. BINTARAN TEKNIK

 RY PUSPANTO
 Pelaksana Lapangan

Dibuat Oleh,
 Tim Pengawas Lapangan

 H. SYABRIAN ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721012 200112 2 001

Mengetahui,
 Pejabat Pembuat Komitmen

 ALBEN MARULUNG, ST.
 NIP. 19670815 200012 1 005

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 3 (TIGA) LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI: SENIN KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL: 10 NOPEMBER 2025 KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang parit saluran air hujan			
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00.00	8	CERAH	09.00 - 13.00	4
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AK1

MINGGU KE 3 (TIGA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI SELASA KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL 11 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang parit saluran air hujan		Pasir	2 ret
KEPALA TUKANG	1 Org			Semen	20 zak
TUKANG BATU				Koral	1 ret
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH	09.00 - 12.00	3
			MENDUNG	13.00 - 15.00	2
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

[Signature]

Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST, MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

[Signature]
EDY PURWANTO

PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 3 (TIGA)
HARI RABU
TANGGAL 12 NOPEMBER 2025
LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang parit saluran air hujan			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pengecoran Halaman			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

[Signature]

HI. SYARIFAN ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

[Signature]
EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	3 (TIGA)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	KAMIS	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TECHNIK
TANGGAL	13 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR				Pasang parit saluran air hujan	
KEPALA TUKANG	1 Org	Pengecoran Halaman			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hi. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TECHNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 3 (TIGA)
 HARI JUM'AT
 TANGGAL 14 NOPEMBER 2025
 LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
 KONTRAKTOR CV. BINTARAN TECHNIK
 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Tidak ada kegiatan			
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH	05.00 s/d 14.00	
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
 TIM TEKNIS LAPANGAN

HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
 KONTRAKTOR PELAKSANA
 CV. BINTARAN TECHNIK

EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 3 (TIGA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
 HARI SABTU KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
 TANGGAL 15 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pasang parit saluran air hujan			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pengecoran Halaman			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
 TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
 KONTRAKTOR PELAKSANA
 CV. BINTARAN TEKNIK

EY PURNANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 3 (TIGA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI MINGGU KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL 16 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Tidak ada kegiatan			
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS	07.00 s/d 12.00	

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

Hi. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN



**PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA**

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

**KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA**

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

**LAPORAN MINGGUAN
MINGGU KE - IV
PERIODE 17 – 23 NOPEMBER 2025**

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B *Bintaran Teknik*
Jl. Sekeloa Timur No. 12 Rt. 10 Sekeloa Timur
Kec. Sekeloa, Kota Balikpapan 76112
Telp. 0512 585 7142

PENDAHULUAN

UMUM

Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya pada pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara

Secara administrasi dan teknis pada dasarnya kontraktor pelaksana harus membuat laporan dalam pelaksanaan, perkembangan kegiatan di lapangan untuk dapat mengetahui progres kemajuan pekerjaannya.

Pengawasan Teknis dilakukan agar pelaksanaan kegiatan pekerjaan dapat berjalan dengan efektif dan efisien maka Kontraktor Pelaksana dituntut untuk menjalankan pekerjaannya secara terencana sebagai acuan dalam menjalankan pekerjaannya.

Supaya masing – masing dapat menjalankan tugas dan tanggung jawabnya maka harus melakukan konsultasi dan koordinasi dengan mekanisme yang terlibat didalam pelaksanaan kegiatan pekerjaan, sehingga pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan ketetapan agar dapat digunakan sebagai acuan pelaporan kemajuan pekerjaan dalam 7 (tujuh) hari kerja.

LINGKUP PEKERJAAN

Pada Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara, lingkup pekerjaannya adalah sebagai berikut :

Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Penyelenggaraan K3

II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG

1. Pembongkaran pavingblok dan buang
2. Pemasangan rolaq bata
3. Parit saluran air hujan
4. Cor Selasar
5. Pengecoran Jalan Akses
6. Railing pagar stainless steel
7. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif

III. PEKERJAAN LAIN-LAIN

1. Pengecatan lantai droop zone

B. Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Pembersihan lokasi dalam

II. PEKERJAAN PASANGAN

1. Kosen aluminium warna
2. Kaca mati rayband 5mm
3. Pintu panel kaca aluminium
4. Engsel pintu ex Dikson
5. Exponolet tanam
6. Door closer
7. Kunci tanam
8. Pasangan dinding bata
9. Plesteran dinding
10. Pasangan keramik 40x40
11. Pasang Railing Stainless steel

III. PEKERJAAN PENGECATAN

1. Cat dinding

KELUARAN

Dalam Pelaksanaan Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara sesuai rencana yang diusulkan oleh CV. BINTARAN TEKNIK Jadwal meliputi :

Minggu ke 4 pada tanggal, 17 Nopember sampai dengan 23 Nopember 2025 antara lain :

1. Pembersihan Lokasi
2. Penyelenggaraan K3
3. Pembongkaran pavingblok dan buang
4. Pasangan dinding bata
5. Pemasangan rolaq bata
6. Parit saluran air hujan
7. Kosen aluminium warna
8. Pengecoran Jalan Akses
9. Pasangan keramik 40x40
10. Kaca mati rayband 5mm
11. Pintu panel kaca aluminium
12. Engsel pintu ex Dikson
13. Expnyolet tanam
14. Door closer
15. Kunci tanam
16. Cor Selasar
17. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif
18. Cat dinding

Usulan bobot fisik sebesar	:	21,011 %.
Kumulatif rencana	:	47,576 %
Realisasi pelaksanaan sebesar	:	38,820 %
Kumulatif	:	81,716 %
Deviasi/Mendahului sebesar	:	34,140 %

Mendahului diakibatkan tahap selanjutnya pelaksanaan pekerjaan telah siap serta pengadaan material selalu ready.

Demikian laporan mingguan ini terlampir rincian kegiatan pelaksanaan dimaksud.

Samarinda,
Sekretaris,

Pelaksanaan : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Zedrencia Jember Akter Disributan dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan
Membuat fluang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI
Lokasi : JL. AP. PRANDITO SUGARAME TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KERTANEGARA,
T. Anggaran : 2025
MINGGU KE : IV (EMPAT)
PERIODE : 17 - 23/11/25

Harus Kontrak
Tanggal kontrak : 28 OKTOBER 2025
Nilai kontrak : Rp. 91.499.000,00
Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK
Waktu pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK			BOBOT (%)	570 MINGGU JALU			MENDUGI INE			570 MINGGU INE			
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		BOBOT (%)	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	
A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI															
1.	PERKERJAAN PENDAHULUAN														
2	Pemertengahan K3	set	1,00	3.650.000,00		4,428		4,428	0,415	42	1,839	0,143		56	2,472
B. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG															
1	Pembongkaran pagarlobot dan buang	ls	1,00	2.000.000,00		2,426		2,426	1,000	100	2,426	1,000	100	2,426	2,426
2	Pemasangan pagarlobot bata	M'	18,10	95.183,75		1,859		1,859	16,100	100	1,859	16,100	100	1,859	1,859
3	Pasangan pagarlobot	M'	36,90	256.837,75		10,487		10,487	26,000	71	7,470	10,500	100	10,487	10,487
4	Cor Selasar	M2	45,73	161.328,98		7,897		7,897				45,73	100	7,897	7,897
5	Penggoresan jalan Aspal	M2	27,48	282.657,92		9,423		9,423	27,480	100	9,423	27,480	100	9,423	9,423
6	Balling pagar stainless steel	M'	9,80	1.000.000,00		4,630		4,630	-			3,80	100	4,630	4,630
7	Pemasangan pagarlobot disabilitas keramik motif	M'	21,40	314.323,75		8,160		8,160	-			21,40	100	8,160	8,160
C. PEKERJAAN LAIN-LAIN															
1	Penggerakan tanah di area zone	ls	1,00	1.000.000,00		1,213		1,213							
D. Mendup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI															
PERKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Pembangunan lokal dalam	ls	1,00	3.760.500,00		2,136		2,136	0,429	28,6	0,610	0,183	14,29	43	0,915
PEKERJAAN PASANGAN															
1	Kaca aluminium warna	M'	37,80	234.000,00		10,272		10,272	37,80	100	10,27			100	10,272
2	Kaca motif opalband 5mm	M2	12,45	367.500,00		3,500		3,500	12,45	100	5,55			100	5,550
3	Pintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.800,00		9,929		9,929	-			2,00	100	100	9,929
4	Engkel pintu es Otison	B	9,00	137.585,00		1,001		1,001	-			6,000	100	1,001	1,001
5	Engkel pintu es Otison	set	1,00	347.565,00		0,422		0,422	-			1,000	100	0,422	0,422
6	Door closer	B	2,00	472.500,00		1,146		1,146	-			2,000	100	1,146	1,146
7	Kunci tamar	B	1,00	787.500,00		0,955		0,955	-			1,000	100	0,955	0,955
8	Pasangan dindring bata	M2	7,77	395.387,50		1,794		1,794	7,77	100	1,79			100	1,794
9	Prestoran dindring	M2	15,54	84.543,75		1,944		1,944	15,54	100	1,94			100	1,944
10	Pasangan keramik, dipas	M2	3,00	314.323,75		1,441		1,441				3,000	100	1,441	1,441
11	Pasang baling stainless steel	M'	4,00	100.000,00		0,485		0,485							
PERKERJAAN PENGECAIAN															
1	Cat dindring	M2	104,10	306.442,50		13,467		13,467							
JUMLAH						100,00		42,838							
PROGRES RENCANA (%)															
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)															
PROGRES ACTUAL (%)															
PROGRES ACTUAL KUMULATIF (%)															
DEVIASI (%)															
														</	

Tenggaring, 17 April 2023

Dibuat Oleh,

Kontraktor Pelaksana

CV. BINTARAN TEKNIK

PELOTARI WANTO

Pelaksana Lapangan

Ditandatangani Oleh,

Tim Pengawas Lapangan

HL SYARIFAH ROSTAH, ST. MT,

NIP. 19721028 200112 2 001

Mengetahui,

Pelatih Pembantu Komitmen

ALBEN MANURUNG, ST,

NIP. 19670815 200012 1 005

LAPORAN HARIAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	4 (EMPAT)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	SELASA	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	18 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pengecoran jalan akses		Semen	20 zak
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran parit		Aluminium kosen	10 Btg
TUKANG BATU				Kaca rayband	
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HL. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 4 (EMPAT)
HARI: RABU
TANGGAL: 19 NOPEMBER 2025
LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TEKNIK
KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR	1 Org	Pengecoran jalan akses		Semen	30 zak
KEPALA TUKANG		Pengecoran selasar			
TUKANG BATU		Plesteran parit			
TUKANG BESI		Pasang kosen Aluminium			
TUKANG KAYU	2 Org				
TUKANG					
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


Hi. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE	4 (EMPAT)	LOKASI	JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI	KAMIS	KONTRAKTOR	CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL	20 NOPEMBER 2025	KONSULTAN	

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pengecoran selasar	15 M2	Semen	30 Zak
KEPALA TUKANG	1 Org	Plesteran parit			
TUKANG BATU		Pasang kosen Aluminium			
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 4 (EMPAT)
HARI JUM'AT
TANGGAL 21 NOPEMBER 2025
LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR					
KEPALA TUKANG	1 Org	Pengecoran selasar		Pasir	1 Ret
TUKANG BATU		Plesteran parit		Semen	20 Zak
TUKANG BESI		Pasang kosen Aluminium			
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

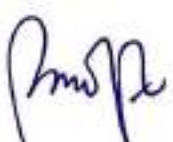
MINGGU KE 4 (EMPAT)
HARI SABTU
TANGGAL 22 NOPEMBER 2025
LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pengecoran selasar			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pasang kosen Aluminium			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


EDY PURNANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 4 (EMPAT) LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI: MINGGU KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL: 23 NOPEMBER 2025 KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pengecoran selasar	15 M2		
KEPALA TUKANG	1 Org	Pasang pintu aluminium			
TUKANG BATU		Pasang kaca			
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIPAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA

JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

LAPORAN MINGGUAN
MINGGU KE - V
PERIODE 24 - 30 NOPEMBER 2025

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-20DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B *Bintaran Teknik*
Jl. Bintaran Teknik 101 12 30 10 Sukarame 11100
Samarinda 101 0812 245 1141

PENDAHULUAN

UMUM

Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Dan Bangunan Lainnya pada pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara

Secara administrasi dan teknis pada dasarnya kontraktor pelaksana harus membuat laporan dalam pelaksanaan, perkembangan kegiatan di lapangan untuk dapat mengetahui progres kemajuan pekerjaannya.

Pengawasan Teknis dilakukan agar pelaksanaan kegiatan pekerjaan dapat berjalan dengan efektif dan efisien maka Kontraktor Pelaksana dituntut untuk menjalankan pekerjaannya secara terencana sebagai acuan dalam menjalankan pekerjaannya.

Supaya masing – masing dapat menjalankan tugas dan tanggung jawabnya maka harus melakukan konsultasi dan koordinasi dengan mekanisme yang terlibat didalam pelaksanaan kegiatan pekerjaan, sehingga pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dan ketetapan agar dapat digunakan sebagai acuan pelaporan kemajuan pekerjaan dalam 7 (tujuh) hari kerja.

LINGKUP PEKERJAAN

Pada Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara, lingkup pekerjaannya adalah sebagai berikut :

A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Penyelenggaraan K3

II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG

1. Pembongkaran pavingblok dan buang
2. Pemasangan rolaq bata
3. Parit saluran air hujan
4. Cor Selasar
5. Pengecoran Jalan Akses
6. Railing pagar stainless steel
7. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif

III. PEKERJAAN LAIN-LAIN

1. Pengecatan lantai droop zone

B. Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

I. PEKERJAAN PENDAHULUAN

1. Pembersihan lokasi dalam

II. PEKERJAAN PASANGAN

1. Kosen aluminium warna
2. Kaca mati rayband 5mm
3. Pintu panel kaca aluminium
4. Engsel pintu ex Dikson
5. Expnyolet tanam
6. Door closer
7. Kunci tanam
8. Pasangan dinding bata
9. Plesteran dinding
10. Pasangan keramik 40x40
11. Pasang Railing Stainless steel

III. PEKERJAAN PENGECATAN

1. Cat dinding

KELUARAN

Dalam Pelaksanaan Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas Dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 Dan Menutup Ruang Dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1 Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara sesuai rencana yang diusulkan oleh CV. BINTARAN TEKNIK Jadwal meliputi :

Minggu ke 5 pada tanggal, 24 Nopember sampai dengan 30 Nopember 2025 antara lain :

1. Pembersihan Lokasi
2. Penyelenggaraan K3
3. Pembongkaran pavingblok dan buang
4. Pasangan dinding bata
5. Pemasangan rolaq bata
6. Parit saluran air hujan
7. Kosen aluminium warna
8. Pengecoran Jalan Akses
9. Pasangan keramik 40x40
10. Kaca mati rayband 5mm
11. Pintu panel kaca aluminium
12. Engsel pintu ex Dikson
13. Expnyolet tanam
14. Door closer
15. Kunci tanam
16. Cor Selasar
17. Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif
18. Cat dinding
19. Pasang Railing Stainless steel
20. Railing pagar stainless steel
21. Pengecatan lantai droop zone

Usulan bobot fisik sebesar	: 21,273 %.
Kumulatif rencana	: 75,832 %
Realisasi pelaksanaan sebesar	: 31,434 %
Kumulatif	: 100,00 %
Deviasi/mendahului sebesar	: 24,168 %

Mendahului diakibatkan tahap selanjutnya pelaksanaan pekerjaan telah siap serta pengadaan material.

Demikian laporan mingguan ini terlampir rincian kegiatan pelaksanaan dimaksud.

Perkiraan : 7. Rekrutasi bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akas Dibablis dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI 2025

Lokasi : AL. AP. PRANOTO SUMARAME TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KERTANGGARAH.

T. Anggaran : 2025

MINGGU KE : V (LIMA)

PERIODE : 24 - 30/11/25

Nomor Kontrak

Tanggal Kontrak

Nilai Kontrak

Kontraktor Pelaksana

Waktu Pelaksanaan

: B-1930/DISTRANSMAK/1000.3.2/10/2025

: 28 OKTOBER 2025

: Rp. 91.499.000,00

: CV. BINTABAN TEKNIK

: 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

PERIODE : 24 - 30/11/25		REALISASI KEMUNDURAN PERKERJAAN														
NO	URAIAN PRODUKSI	KONTRAK			BOBOT (%)	S/D MINGGU LULU			MINGGU INI			S/D MINGGU INI				
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)		
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI															
1	PERKERJAAN PENCAHAYAIAN															
1	Pengaliran K3	M2	1,00	3.650.000,00	4,428	0,558	56	2,472				0,442			100	4,428
2	PERKERJAAN BONGKARAN DAN PASANG															
1	Pembongkaran pavingblock dan buang	lt	1,00	2.000.000,00	2,426		100	2,426							100	2,426
2	Pemasangan relas baja	M2	16,10	95.193,75	1,859		100	1,859							100	1,859
3	Pari saluran air bujan	M2	36,50	218.837,35	10,487		100	10,487							100	10,487
4	Cor Selasar	M2	43,75	141.328,06	7,497		100	7,497							100	7,497
5	Pengaliran jalan Akses	M2	27,48	202.637,02	9,423		100	9,423							100	9,423
6	Reling pagar stainless steel	M2	3,80	1.000.000,00	4,610		100	4,610							100	4,610
7	Pemasangan peti-peti disabilitas keramik motif	M2	21,40	914.323,75	8,160		100	8,160							100	8,160
8	PERKERJAAN LAIN-LAIN															
1	Pengaliran larai crop zone	L2	1,00	1.000.000,00	1,213										100	1,213
9	Menutupi Ruang dengan keranda Kaca Ruangan Pelayanan AKI															
1	PERKERJAAN PENGAWATILAN															
1	Pembastaran lokal dalam	L2	1,00	1.700.500,00	2,136		42	0,915				0,429			100	2,136
2	PERKERJAAN PASANGILAH															
1	Kolam aluminium warna	M2	37,80	224.000,00	10,272		100	10,272							100	10,272
2	Raka motif rajang Spun	M2	12,45	367.500,00	5,550		100	5,550							100	5,550
3	Pintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.400,00	9,929		100	9,929							100	9,929
4	Engsel pintu es Dikson	Unit	6,00	137.500,00	1,001		100	1,001							100	1,001
5	Bagian pintu es Dikson	Unit	1,00	343.500,00	0,422		100	0,422							100	0,422
6	Door closet	Unit	2,00	872.500,00	1,146		100	1,146							100	1,146
7	Kunci laras	Unit	1,00	787.500,00	0,955		100	0,955							100	0,955
8	Bagian dinding bata	M2	7,77	190.897,50	1,794		100	1,794							100	1,794
9	Resevan dinding	M2	15,54	64.543,75	1,594		100	1,594							100	1,594
10	Pemasangan keramik dinding	M2	3,00	314.323,75	1,144		100	1,144							100	1,144
11	Pasang Reling Stainless Steel	M2	4,00	100.000,00	0,485							4,00			100	0,485
12	PERKERJAAN PENCAHAYAIAN															
1	Cat Grading	M2	504,10	108.842,50	13,467							104,10			100	13,467
Jumlah					106,00			81,658				104,10			100	100,000
PROGRES RENCANA (%)																20,328
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)																67,904
PROGRES AKTUAL (%)																100,000
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)																100,000
DEVIASI (%)																22,096

Tenggarong, 1 Desember 2025

Dibuat Oleh,

Revisi oleh Pelaksana

CV. BINTABAN TEKNIK

EDY PURWANTO

Pelaksana Lapangan

Disetujui Oleh,

Tim Pengawas Lapangan

HL SYARIENI ROSITAH, ST. MT.

NIP. 19721028 200112 2 001

Mengetahui,

Pejabat Pembuat Komitmen

ALBEN MANUBUNG, ST.

NIP. 19670815 200012 1 005

PROGRAM : Peningkatan Kualitas Pelayanan Kota
KEGIATAN : Pemeliharaan Barisan Militer Daerah Peningkatan Kualitas Pelayanan Daerah
SUB KEGIATAN : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
PEKERJAAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan Menutup Ruing dengan Jendela Kaca
LOKASI : Ruang Pelayanan AKI
T. Anggaran : Jalan AP. Prantoto No. 85 Sukram, Tenggara
MINGGU KE : 2025
PERIODE : V (LIMA)

MONITOR KONTRAK
TANGGAL : 28 OKTOBER 2025
BIAYA : Rp. 91.499.000,00
KONTRAKTOR : CV. BINTARAN TEKNIK
JANGKA WAKTU : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
PERIODE : 24 - 10/11/25

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	VOLUME	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	ROBOT %	MINGGU KE							KETERANGAN		
							BULAN MARET								BULAN APRIL	
							1	2	3	4	5	6	7		8	9
							24/03/25 - 31/03/25	01 - 08/03/25	09 - 16/03/25	17 - 24/03/25	25 - 31/03/25	01 - 08/04/25	09 - 16/04/25			
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI															
I.	PERKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Penyediaan tenaga kerja	org	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	100 %		
II	PERKERJAAN BONGKAR DAN PASANG															
1	Pembongkaran pavingblok dan bujur	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213	1,213			
2	Pemasangan reling baja	M'	14,70	95.183,75	1.332.458,38	1,859										
3	Pasir saluran air bujur	M'	36,50	236.837,75	8.644.577,88	10,487										
4	Cor Semen	M2	43,73	141.328,96	6.180.315,42	7,457										
5	Pengencaman Jalin Aksas	M2	27,40	282.617,92	7.763.329,64	9,423										
6	Railing pagar stainless steel	M'	3,00	1.000.000,00	3.000.000,00	4,610										
7	Pemasangan priturup disabilitas keramik motif	M'	21,40	314.323,75	6.726.528,25	8,100										
III.	PERKERJAAN LAIN-LAIN															
1	Pengencaman Jalin Aksas	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213										
B	Menutup Ruing dengan Jendela Kaca Bangunan Pelayanan AKI															
I.	PERKERJAAN PENDAHULUAN															
1	Pembelian bahan-bahan	ls	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	2,186	0,305	0,305	0,31	0,305	0,305	0,305	0,305	50 %		
II.	PERKERJAAN PASANGAN															
1	Kusen aluminium warna	M'	37,80	224.000,00	8.467.200,00	10,372										
2	Kaca mull ragland 5mm	M2	32,45	367.500,00	11.945.375,00	14,555										
3	Pinto panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.002.400,00	8.104.800,00	9,944										
4	Fregril jalin in. Dikson	ls	6,00	137.565,00	825.390,00	1,001										
5	Expogret lemari	kg	1,00	347.565,00	347.565,00	0,422										
6	Door closer	kg	2,00	472.500,00	945.000,00	1,146										
7	Kunci lemari	kg	1,00	387.500,00	387.500,00	0,905										
8	Pasangan dind ras hula	M2	7,77	190.367,50	1.479.135,45	1,794										
9	Revisi dan pasang	M2	15,54	84.543,75	1.313.600,88	1,594										
10	Pasangan keramik dinding	M2	3,00	314.323,75	942.971,25	1,146										
11	Pasangan Railing Stainless Steel	M'	4,00	100.000,00	400.000,00	0,485										
III.	PERKERJAAN PENGECAKAN															
1	Car d no 10	M2	104,10	106.642,50	11.101.484,25	13,467										
D	ROBOT KEMUKAAN MINGGUAN															
1	ROBOT KUMULATIF BENCANA MINGGUAN															
2	ROBOT REALISASI MINGGUAN															
3	ROBOT KUMULATIF REALISASI MINGGUAN															
4	DEKAT															

RENCANA

REALISASI

Dikerjakan oleh,
 Pejabat Pelaksana Teknis

Dikerjakan oleh,
 Pejabat Pelaksana Teknis

Dikerjakan oleh,
 Pejabat Pelaksana Teknis

Dikerjakan oleh,
 Pejabat Pelaksana Teknis

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 5 (LIMA) LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
 HARI: SENIN KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TEKNIK
 TANGGAL: 24 NOPEMBER 2025 KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pemasangan keramik disabilitas	17 M		
KEPALA TUKANG	1 Org				
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


 HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK


 EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN: Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE: 5 (LIMA)
HARI: RABU
TANGGAL: 26 NOPEMBER 2025
LOKASI: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR: CV. BINTARAN TECHNIK
KONSULTAN:

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR				Plesteran saluran	15,5 M
KEPALA TUKANG	1 Org	Pemasangan keramik disabilitas			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	2 Org				
PEKERJA	4 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	9 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

[Signature]
Hj. SYARIPAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TECHNIK
[Signature]
EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 5 (LIMA)
HARI KAMIS
TANGGAL 27 NOPEMBER 2025
LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR CV. BINTARAN TECHNIK
KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR					
KEPALA TUKANG	1 Org	Pemasangan keramik disabilitas			
TUKANG BATU		Pasang pagar stainless stel			
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIPAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TECHNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 5 (LIMA)
HARI JUM'AT
TANGGAL 28 NOPEMBER 2025
LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR		Pemasangan keramik disabilitas			
KEPALA TUKANG	1 Org	Pasang pagar stainless stel			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN


HJ. SYARIFAH ROSYAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 5 (LIMA) LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
HARI SABTU KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
TANGGAL 29 NOPEMBER 2025 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR					
KEPALA TUKANG	1 Org	Pengecatan drop zone			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH MENDUNG HUJAN SEDANG HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
TIM TEKNIS LAPANGAN

[Signature]
Hj. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BINTARAN TEKNIK
[Signature]
EDY PURWANTO
PELAKSANA LAPANGAN

LAPORAN HARIAN

PEKERJAAN Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

MINGGU KE 5 (LIMA)
 HARI MINGGU
 TANGGAL 30 NOPEMBER 2025
 LOKASI JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG, KAB. KUTAI KARTANEGARA
 KONTRAKTOR CV. BINTARAN TEKNIK
 KONSULTAN

TENAGA KERJA		URAIAN AKTIVITAS	VOLUME	BAHAN / ALAT	
JABATAN	JUMLAH			NAMA	JUMLAH
MANDOR				Pengecatan drop zone	
KEPALA TUKANG	1 Org	Pembersihan lokasi			
TUKANG BATU					
TUKANG BESI					
TUKANG KAYU					
TUKANG	1 Org				
PEKERJA	2 Org				
PELAKSANA LAPANGAN	1 Org				
PETUGAS K3	1 Org				
JUMLAH	6 Org				

JAM KERJA KONTRAKTOR		JUMLAH	CUACA	JAM	JUMLAH JAM
08.00	17.00	8 jam	CERAH		
			MENDUNG		
			HUJAN SEDANG		
			HUJAN DERAS		

CATATAN INSTRUKSI / TEGURAN

DIPERIKSA / DISETUJUI
 TIM TEKNIS LAPANGAN


Hi. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

DIBUAT,
 KONTRAKTOR PELAKSANA
 CV. BINTARAN TEKNIK

EDY PURWANTO
 PELAKSANA LAPANGAN



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA
JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

LAPORAN BULANAN

NOPEMBER 2025

Kontraktor Pelaksana	: CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan	: JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak	: Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak	: B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal	: 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA	: APBD Kabupaten Kutai Kertanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B **Bintaran Teknik**
Jl. Bintaran Loka 3.19 3.2 No. 28 Sukarame 75126
Samarinda 181 8612 558 7143

RINCIAN SERTIFIKAT BULANAN (M/C)

Nomor : 0001
 Bulan : NOPEMBER 2025
 Pekerjaan : Beribaja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja Bangunan Gedung Kantor Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara
 Lokasi : JL. AP. PRANOTO TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KERTANEGARA,
 T. Anggar : 2025
 Minggu : MINGGU KE I & MINGGU KE V
 Periode : 28/10/2025 S/D 30/11/2025

Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSKR/000-3.2/10/2025
 Tanggal Kontrak : 28 OKTOBER 2025
 Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,00
 Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK
 Waktu Pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA KONTRAK ADD (Rp.)	PROGRES TAGIHAN		SISA DANA	BOBOT	KETERANGAN
			TOTAL TAGIHAN S/D BULAN DALU	TOTAL TAGIHAN S/D BULAN INI			
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI						
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN						
1	Pemeliharaan K3	3.650.000,00	3.650.000,00	-	3.650.000,00	4,428%	Terlampir
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG						
1	Pembongkaran pavingblock dan busang	2.000.000,00	2.000.000,00	-	2.000.000,00	2,426%	Terlampir
2	Pemasangan relay bata	1.532.458,38	1.532.458,38	-	1.532.458,38	1,859%	Terlampir
3	Past seluruh air hujan	8.644.577,88	8.644.577,88	-	8.644.577,88	10,487%	Terlampir
4	Cor Selasar	6.180.315,42	6.180.315,42	-	6.180.315,42	7,097%	Terlampir
5	Pengukuran Jalan Akses	7.767.439,64	7.767.439,64	-	7.767.439,64	9,423%	Terlampir
6	Batting pagar stainless steel	3.800.000,00	3.800.000,00	-	3.800.000,00	4,610%	Terlampir
7	Pemasangan pelatuk disabilitas keramik motif	6.726.528,25	6.726.528,25	-	6.726.528,25	8,160%	Terlampir
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN						
1	Pengaspalan lantai drop zone	1.000.000,00	1.000.000,00	-	1.000.000,00	1,213%	Terlampir
B	Mendapur Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI						
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN						
1	Pembelian lokal dalam	1.760.500,00	1.760.500,00	-	1.760.500,00	2,136%	Terlampir
II	PEKERJAAN PASANGAN						
1	Kusen aluminium warna	8.467.200,00	8.467.200,00	-	8.467.200,00	10,272%	Terlampir
2	Kaca mati rayban Sinar	4.575.375,00	4.575.375,00	-	4.575.375,00	5,550%	Terlampir
3	Pintu panel kaca aluminium	8.184.800,00	8.184.800,00	-	8.184.800,00	9,929%	Terlampir
4	Engsel pintu es Osdon	825.390,00	825.390,00	-	825.390,00	1,001%	Terlampir
5	Sampulot lantai	347.565,00	347.565,00	-	347.565,00	0,422%	Terlampir
6	Door glass	945.000,00	945.000,00	-	945.000,00	1,146%	Terlampir
7	Kusen lantai	787.500,00	787.500,00	-	787.500,00	0,955%	Terlampir
8	Pasangan dinding kaca	1.479.155,48	1.479.155,48	-	1.479.155,48	1,798%	Terlampir
9	Pasangan dinding	1.479.155,48	1.479.155,48	-	1.479.155,48	1,798%	Terlampir
10	Pasangan koranik 40x40	1.313.809,88	1.313.809,88	-	1.313.809,88	1,596%	Terlampir
11	Pasang Baling Stairless steel	942.971,25	942.971,25	-	942.971,25	1,144%	Terlampir
III	PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Cat dinding	400.000,00	400.000,00	-	400.000,00	0,485%	Terlampir
JUMLAH							
P. P. N. 11 %		11.101.484,25	11.101.484,25	-	11.101.484,25	13,467%	Terlampir
JUMLAH SELURUHNYA		82.432.070,41	82.432.070,41	-	82.432.070,41	100,000%	-
PEMOTONGAN							
1. ANGGARAN UANG MUKA							
2. PEMBAYARAN SEBELUMNYA							
TOTAL POTONGAN							
JUM LAK YANG DITERIMA							
PROGRES							
			91.499.598,16	91.499.598,16	91.499.598,16	0,00%	Terlampir
			100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	Terlampir

Disetujui,
 Pejabat Pelaksana Teknik Kegiatan
 M. A. R. I. A. N. I. S. S. S.
 NIP. 1972028 200112 2 001

Disetujui,
 Tim Pengawas Lapangan
 H. STAFIRAN ROBERT, ST. MT.
 NIP. 1972028 200112 2 001

Dibuat oleh,
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BINTARAN TEKNIK
 H. STAFIRAN ROBERT, ST. MT.
 NIP. 1972028 200112 2 001

LAPORAN HASIL KEMAJUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK3 dan Mendukung Ruang
 dengan Jendela Kaca Ruang tamu Pelayanan AK3
 Lokasi : JL. AP. PRANOTO SURABAYA TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KARTANEGERA,
 T. Anggiran : 2025
 BULAN : NOVEMBER 2025
 PERIODE : 28/10/2025 S/D 30/11/2025

Nomor Kontrak : 19-19-2010/STAN/SHAKAT/000.3.1/10/2025
 Tanggal Kontrak : 28 OKTOBER 2025
 Nilai Kontrak : Rp. 91.999.000,00
 Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK
 Waktu Pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK				ROBOT (%)	5/10 MINGGU LULU				REALISASI KEMAJUAN PEKERJAAN MINGGU INI				5/10 MINGGU INI					
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)		VOLUME	PRESTASI (%)	ROBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	ROBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	ROBOT (%)					
A. Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK3																				
I. PERKERJAAN PENDAHULUAN																				
1.	Polydenggeran K3	set	1,00	3.450.000,00	3.450.000,00	4,428			0,558		56	2,472		0,442		44,18	1,956	1,000	100	4,428
II. PERKERJAAN BONGKAR DAN PASANG																				
1.	Pembongkaran pavingblok dan bujur	lt	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426			1,000		100	2,426						1,000	100	2,426
2.	Pemasangan trotoar batu	M ²	56,10	95.183,75	5.340.795,00	1,859			16,100		100	1,859						16,100	100	1,859
3.	Pasir ukuran 0,075 mm	M ³	36,50	296.837,75	10.724.577,50	10,487			36,500		100	10,487						36,500	100	10,487
4.	Cor Selasar	M ²	43,72	541.338,96	23.766.342,00	7,497			43,720		100	7,497						43,720	100	7,497
5.	Pengisian jalan akses	M ²	27,48	382.657,93	10.511.836,00	9,423			27,480		100	9,423						27,480	100	9,423
6.	Paving pagar trotoar batu	M ²	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,610			3,800		100	4,610						3,800	100	4,610
7.	Pemasangan pagar besi disabilitas keramik motif	M ²	21,40	314.223,75	6.723.367,50	8,160			21,400		100	8,160						21,400	100	8,160
III. PERKERJAAN LAIN-LAIN																				
1.	Pengisian lantai trotoar	lt	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213							1,00		100	1,213	1,000	100	1,213	
B. Mendup furing dengan jendela kaca furing Pelayanan AK3																				
I. PERKERJAAN PENDAHULUAN																				
1.	Pencahayaan lokal dalam	lt	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	2,136			0,571		43	0,015		0,429		57,14	1,220	1,000	100	2,136
II. PERKERJAAN PASANGAN																				
1.	Kusen aluminium warna	M ²	37,60	234.000,00	8.799.600,00	10,272			37,600		100	10,272						37,600	100	10,272
2.	Kaca mild tempered 5mm	M ²	12,45	367.500,00	4.571.250,00	5,550			12,450		100	5,550						12,450	100	5,550
3.	Profil panel kaca aluminium	lt	2,00	4.092.400,00	8.184.800,00	9,929			2,000		100	9,929						2,000	100	9,929
4.	Engsel pintu ex. Dikson	lt	6,00	337.500,00	2.025.000,00	1,001			6,000		100	1,001						6,000	100	1,001
5.	Suporidat tancap	set	1,00	347.500,00	347.500,00	0,422			1,000		100	0,422						1,000	100	0,422
6.	Door closer	lt	2,00	473.500,00	947.000,00	1,146			2,000		100	1,146						2,000	100	1,146
7.	Kunci tancap	lt	1,00	787.500,00	787.500,00	0,905			1,000		100	0,905						1,000	100	0,905
8.	Pemasangan sliding bola	M ²	7,77	390.667,50	3.035.553,75	1,794			7,770		100	1,794						7,770	100	1,794
9.	Pengisian dinding	M ²	15,54	84.543,75	1.313.809,00	1,984			15,540		100	1,984						15,540	100	1,984
10.	Pemasangan keramik dinding	M ²	3,00	514.333,75	1.542.999,00	1,144			3,000		100	1,144						3,000	100	1,144
11.	Pemasangan keramik lantai	M ²	4,00	100.000,00	400.000,00	0,485			-		-		0,485		100	0,485	4,000	100	0,485	
III. PERKERJAAN PENGECATAN																				
1.	Cat dinding	M ²	104,30	106.642,50	11.118.462,50	11,467							104,30		100	11,467	104,300	100	11,467	
JUMLAH																				
					82.432.875,4	100,00						81,538								
PROGRES RENCANA (%)																				
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)																				
PROGRES AKTUAL (%)																				
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)																				
REMARK (%)																				

Tenggaring, 1 Desember 2025

Disetujui Oleh,
 Tim Pengawas Lapangan
 M. SYARIFH BOSTAN, ST. MT.
 NIP. 1972-12-28 200122 2 001

Mengetahui,
 Pejabat Pembuat Komitmen
 ALBIN MANUJUNG, ST.
 NIP. 19670815 200612 1 005

9-10/2025 TRANSKAMPUNG 3, 21/10/2025
28 OKTOBER 2025
: Rp. 91.499.000,00
: CV. BINTAN TEKNIK
: 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
28/10/2025 S/D 30/11/2025

KONTRAKTOR
LANGKA WAKTU
PERIODE :

: CV. BINTARAN TEKNIK
: 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
: 28/10/2025 S/D 30/11/2025

2007-2008

Contractor Pollakuna



HL SYARIFULLI BOSTAN, ST. MT.
NIP. 19720282001122001

PEKERJAAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Magang Jember
 KONTRAK : Jember Kaca Bangunan Pelayan AK1
 SUMBER DANA : APBD MURAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
 TAHUN ANGGARAN : 2025
 MINGGU KE : I (SATU)
 PERIODE : 20/9/2023 S/D 26/9/2023

LAPORAN PROGRES KEMAJUAN PEKERJAAN
 Nomor Kontrak :
 Tanggal Kontrak : 128 OKTOBER 2023
 Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,00
 Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TEKNIK

Waktu Pelaksanaan : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK			BOBOT (%)	S/D MINGGU LULU			MINGGU INI			S/D MINGGU INI		
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)
A	Jalan Akasa Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayan AK1													
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN													
1	Penyediaan K3	set	1,00	3.650.000,00										
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG													
1	Pembongkaran pavingblok dan buang	ls	1,00	2.000.000,00										
2	Pemasangan relag bata	M ²	16,30	95.183,75										
3	Palet sahan air hujan	M ²	36,50	236.837,75										
4	Cor Selisat	M2	43,73	141.328,96										
5	Pengecoran beton akses	M2	27,48	282.657,92										
6	Balling pagar stainless steel	M ²	3,80	3.800.000,00										
7	Pemasangan petunjuk disabilitas koranik mobil	M ²	21,40	314.323,75										
III.	PEKERJAAN LAIN-LAIN													
1	Pengaspalan lantai drop zone	ls	1,00	1.000.000,00										
B	Memutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayan AK1													
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN													
1	Pembongkaran lokasi dalam	ls	1,00	1.760.500,00										
II.	PEKERJAAN PASANGAN													
1	Kusen aluminium warna	M ²	37,80	224.000,00										
2	Kaca maxil rayband 1mm	M2	12,45	387.500,00										
3	Pintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.600,00										
4	Enggel pintu ex Elson	Bj	6,00	137.565,00										
5	Expiplet tanam	set	1,00	347.565,00										
6	Door closer	Bh	3,00	472.500,00										
7	Kunci tanam	Bh	1,00	787.500,00										
8	Pasangan dinding bata	M2	7,77	190.367,50										
9	Plesteran dinding	M2	35,54	84.943,75										
10	Pasangan keramik 40x40	M2	314.323,75	943.971,25										
11	Pasang railing stainless steel	M ²	4,00	100.000,00										
III.	PEKERJAAN PENGECATAN													
1	Cat dinding	M2	104,10	106.642,50										
Jumlah														
PROGRES RENCANA (%)														
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)														
PROGRES AKTUAL (%)														
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)														
DEVIASI (%)														
Jumlah														
PROGRES RENCANA (%)														
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)														
PROGRES AKTUAL (%)														
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)														
DEVIASI (%)														

Tenggarong, 03 Nopember 2023
 Dibuat Oleh,
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BINTARAN TEKNIK
 EBY PURHANTO
 Pelaksana Lapangan

Disetujui Oleh,
 Tim Pengawas Lapangan
 HJ. SYARIFAH ROSITAH, ST. MT.
 NIP. 19721028 200112 2 001

Mengetahui,
 Pejabat Pembuat Komitmen
 ALBEN MANURUNG, ST.
 NIP. 19670815 200012 1 005

PROJES/DAFTAR : Pembangunan Uraian Pemertanahan Daerah Kabupaten/Kota
 KEGIATAN : Pemertanahan Daerah MDA Daerah Peninjauan Urusan Pemerintah Daerah
 SUB KEGIATAN : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya.
 POKOK BANGUNAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagir Pendukung Pelayanan AKI dan Menutupi Ruang dengan Jendela
 PEKERJAAN : Kaca Ruangan Pelayanan AKI
 LOKASI : Jalan AP, Pramo No. 85 Sukrame, Tenggarong
 TAHUN : 2025
 JANGKA WAKTU : 1 (SATU)

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	VOLUME	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	BOBOT %	BULAN MARET					BULAN APRIL					HETERINGAN
							MINGGU KE					MINGGU KE					
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
							38/03/25 - 2/11/25	08 - 09/11/25	18 - 16/11/25	27 - 23/11/25	24 - 30/11/25	01-07/12/25	08-14/12/25				
A	Jalan Atas Disabitasi dan Pagar Pendukung Pelayanan DKI																
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
1	Penyediaan K3	set	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633	0,633			
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG																
1	Pembongkaran pavingblock dan buang	m ²	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,428	1,213	1,213									
2	Pemasangan ulang bata	m ²	15,10	95.183,75	1.427.254,38	1,689											
3	Panti saluran air tulan	m ²	35,50	236.837,75	8.407.737,88	10,487											
4	Cor Saluran	m ²	43,73	141.328,96	6.180.315,42	7,497											
5	Pengucuran jalan Asbes	m ²	27,48	262.457,92	7.267.439,64	9,423											
6	Reling pagar stainless steel	m ²	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,610											
7	Pemasangan pelatujuk disabitasi keramik motif	m ²	21,40	314.123,75	6.726.528,25	8,160											
III.	PEKERJAAN LAJUR-LAJUR																
1	Pengucuran lantai drop zone	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213								1,213			
B	Merutop Buang dengan Jendoh Fasa Buangan Pelayanan AKI																
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN																
1	Pembentukan lokasi dalam	Ls	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	2,126	0,859	0,859	0,305	0,31	0,805	0,205	0,805	0,205			
II.	PEKERJAAN PASANGAN																
1	Kusen aluminium warna	m ²	37,80	324.000,00	12.252,00	10,272											
2	Kaca mobil rayband 3mm	m ²	12,45	367.500,00	4.567,50	3,850											
3	Plintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.092.400,00	8.184.800,00	9,929											
4	Engsel pintu ke dalam	set	6,00	137.565,00	825.390,00	1,001											
5	Engsel pintu ke dalam	set	1,00	347.585,00	347.585,00	0,422											
6	Door closer	Bh	3,00	472.500,00	1.417.500,00	1,146											
7	Kunci umum	Bh	1,00	787.500,00	787.500,00	0,093											
8	Pengisian dinding bata	m ²	7,77	190.517,50	1.478.135,48	1,784	0,897	0,897									
9	Hasraton dinding	m ²	15,54	84.543,75	1.313.609,88	1,594											
10	Pengisian terasir 40x40	m ²	3,00	314.123,75	942.371,25	1,164											
11	Pasang railing stainless steel	m ²	4,00	100.000,00	400.000,00	0,488											
II.	PEKERJAAN PENGECATAN																
1	Cat Emulsi	m ²	104,10	106.642,50	11.101.484,25	13,497											
		</															

Disusun Oleh,
Satrio Nugroho, Pelaksana
M. Arief M. Teguh
IDY PURNANDITO
Pelaksana Lapangan

Diperiksa oleh,
Pejabat Pendaftaran Teks

JL. SYARIFAH HOSAN, 11, NY.
KAB. KARANG LAMPUNG 30131, 11, NY.

Mengetahui,
Pejabat Pembuat Komitmen

LAPORAN HASIL KEMAJUAN PEKERJAAN

PROGRAM : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/Kota
 KEGIATAN : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
 SUB KEGIATAN : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
 PEKERJAAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AKI
 LOKASI : Jalan AP. Pranoto No. 85 Sukarama, Tenggiling
 T. Anggaran : 2025
 MINGGU KE : II (DUA)

NOMOR KONTRAK : B-1920/003/TRANSNASIEN/000.3.2/10/2025
 TANGGAL : 28 OKTOBER 2025
 BIAYA : Rp. 91.499.000,00
 KONTRAKTOR : CV. BINTARAN TEKNIK
 JANGKA WAKTU : 45 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
 PERIODE : 03 - 09/11/25

No.	Uraian Pekerjaan	Satuan	VOLUME	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	BOBOT %	BULAN MARET							KETERANGAN
							MINGGU KE							
							1	2	3	4	5	6	7	
							18/10/25 - 24/10/25	09 - 09/11/25	10 - 16/11/25	17 - 23/11/25	24 - 30/11/25	01-07/12/25	08-14/12/25	
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI													
I.	PEKERJAAN PENGADUKULAN													
1	Penyediaan K3	Set	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428	0,635	0,635	0,635	0,635	0,635	0,635	0,635	100 %
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG													
1	Pembongkaran pavingblok dan buang	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426	1,215	1,215						
2	Pemasangan edging batu	M'	16,10	95.183,75	1.532.458,38	1,859								
3	Panti saluran air bujan	M'	36,50	236.837,75	8.644.577,88	10,487								
4	Cor Setapak	M2	43,79	161.328,96	7.065.315,42	7,497								
5	Pengcoran Jalan Akses	M2	27,48	282.657,92	7.767.439,64	9,423								
6	Salang pagar stainless steel	M'	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,610								
7	Pemasangan catulnya disabilitas keramik motif	M'	21,40	314.323,75	6.726.528,36	8,160								
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN													
1	Pembongkaran lantai droppa lama	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213								
B	Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruang Pelayanan AKI													
I.	PEKERJAAN PENGADUKULAN													
1	Pembongkaran lantai dalam	ls	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	2,126	0,409	0,409	0,431	0,305	0,409	0,405	0,305	50 %
II	PEKERJAAN PASANG													
1	Pemasangan aluminium warna	M'	37,80	224.000,00	8.467.200,00	10,272								
2	Kaca motif regenda 3mm	M2	12,45	367.500,00	4.569.375,00	5,550								
3	Pintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.082.400,00	8.164.800,00	9,999								
4	Engsel pintu ke Dinding	ls	6,00	137.500,00	825.000,00	1,000								
5	Supaplast lemari	ls	1,00	347.500,00	347.500,00	0,422								
6	Door closer	ls	2,00	472.500,00	945.000,00	1,148								
7	Kunci lemari	ls	1,00	787.500,00	787.500,00	0,953								
8	Pasangan dinding kayu	M2	7,77	190.357,50	1.479.155,48	1,794								
9	Pemasangan dudukan	M2	15,54	84.843,75	1.318.800,00	1,584								
10	Pasangan keramik dinding	M2	3,00	314.323,75	942.971,25	1,144								
11	Dinding Railing stainless steel	M'	4,00	100.000,00	400.000,00	0,489								
III	PEKERJAAN PASANG													
1	Cal. dinding	M2	104,10	106.842,50	11.111.484,25	13,487								
B	BOBOT RENCANA MINGGUAN						2,181	4,807	15,307	31,011	20,828	38,490	3,008	
B	BOBOT KUMULATIF RENCANA MINGGUAN						2,181	7,004	26,545	47,556	67,384	95,890	100,000	
B	BOBOT REALISASI MINGGUAN						2,181	16,477	42,882	73,893	94,721	97,729	99,737	
B	BOBOT KUMULATIF REALISASI MINGGUAN						1,255	14,135	20,282	20,282	20,282	20,282	20,282	

Senggang, 10 April 2025
 Disetujui oleh,
 Kepala Dinas Teknik
 Kabupaten Pelalawan
 NIP. 19670815 200012 1 0025

Disetujui oleh,
 Kepala Dinas Teknik
 Kabupaten Pelalawan
 NIP. 19670815 200012 1 0025

Disetujui oleh,
 Kepala Dinas Teknik
 Kabupaten Pelalawan
 NIP. 19670815 200012 1 0025

Perencanaan : Rekonstruksi Bangunan Gedung Rongga Badukawa Jalan Asean Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI
 Lokasi : Jl. AP. PRABOTO-SUNDARAWATI TENGGARONG, KABUPATEN KUTAI KERTANEGARARA,
 T. Anggaran : 2025
 MINGGU KE : 10 (TIGA)
 PERIODE : 10 - 16/11/25

Nomor Kupon :
 Tanggal Kupon :
 Nilai Kupon :
 Kontraktor Pelaksana :
 Waktu Pelaksanaan :

10-10/2025/DAK/RAHARAH/000.3.2/10/2025
 28 OKTOBER 2025
 Rp. 91.499.000,00
 CV. BINTARAN TEKNIK
 05 (ENHATPULUH LIMA) HARI KALENDER

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK				BOBOT (%)	S/D MINGGU JALU				REALISASI KEMAJUAN PEKERJAAN				S/D MINGGU INI			
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)		PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	
A	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI																	
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN																	
1	Pemecergaan K3	sec	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	4,428		0,272	27	1,207	0,143	14	0,633		0,415	42	1,839	
II	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG																	
1	Pembongkaran pavingblock dan buang	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2,426		1,00	100	2,426					1,00	100	2,426	
2	Pemasangan relak baja	M ²	16,10	95.181,75	1.532.456,38	1,859		16,10	100	1,859					16,10	100	1,859	
3	Panti salutan air tujan	M ²	36,50	236.837,75	8.644.577,88	10,487		16,00	44	4,597	10,00	27	2,873		26,00	71	7,470	
4	Cor Selasar	M ²	43,73	141.338,96	6.180.315,42	7,487		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
5	Penggecoran Jalan Asast	M ²	27,48	282.857,92	7.767.439,64	9,423		-	-	-	27,48	100	9,423		27,48	100	9,423	
6	Railing pagar stainless steel	M ²	3,80	1.000.000,00	3.800.000,00	4,610		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
7	Pemasangan pelat untuk diabetes kronik mobil	M ²	21,40	814.323,75	6.726.526,25	8,160		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN																	
1	Penggecoran lantai drop zone	ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1,213		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
B	Merutupi Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AKI																	
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN																	
1	Pembenthan lokasi dalam	ls	1,00	1.780.500,00	1.780.500,00	2,136		0,256	20,6	0,610	0,143	14	0,305		0,429	43	0,915	
II	PEKERJAAN PASANGAN																	
1	Yasam aluminium warna	M ²	37,80	224.000,00	8.467.200,00	10,271		15,00	40	4,076	22,80	60	6,196		37,800	100	10,272	
2	Kaca mobil rayband besi	M ²	12,45	367.500,00	4.575.375,00	5,550		5,00	40	2,229	7,45	60	3,321		12,450	100	5,550	
3	Penutupi panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.082.400,00	8.164.800,00	9,929		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
4	Exploed pintu ex Daxson	Unit	4,00	337.500,00	1.350.000,00	1,661		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
5	Konvensional beton	bet	1,00	247.500,00	247.500,00	0,422		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
6	Door riser	ls	1,00	475.000,00	475.000,00	0,585		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
7	Kursi taman	ls	1,00	787.200,00	787.200,00	0,969		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
8	Pasangan dinding baja	M ²	1,77	290.367,50	513.951,46	1,294		7,77	100	1,794					7,77	100	1,794	
9	Pinturan dinding	M ²	15,54	64.543,75	1.012.609,88	1,254		15,54	100	1,504					15,54	100	1,504	
10	Pasangan veranda beton	M ²	3,00	314.323,75	942.971,25	1,164		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
11	Pasang railing stainless steel	M ²	4,00	106.642,50	426.570,00	0,483		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
III	PEKERJAAN PENDECATAN																	
1	Cat dinding	M ²	104,10	106.642,50	11.091.484,75	13,467		-	-	-	-	-	-		-	-	-	
JUMLAH					82.432.070	100,00				20,892			22,751				43,143	
PROGRES RENCANA (%)																	20,507	
PROGRES RENCANA KUMULATIF (%)																	26,565	
PROGRES AKTUAL (%)																	43,143	
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (%)																	43,143	
DEVIASI (%)																	±6,579	

Disetujui Oleh,
 Tim Pengawas Lapangan
 H. SYAHRIANUS-SALAH, ST. MT.
 NIP. 1972.10.20.200112.2.001

Mengetahui,
 Pejabat Pembuat Komitmen
 ARIEN MARJUNING, ST.
 NIP. 1967.08.15.200012.1.005

Tanggal, 10 April 2023
 Dibuat Oleh,
 Kepala Pelaksana
 CV. BINTARAN TEKNIK
 RY PURNOMO
 Pelaksana Lapangan

PROSTAMAF : *Program Pemertanian Daerah Kabupaten/Kota*
KEGATAPAN : *Pemeliharaan Barang Aset Daerah Penyjang Urusan Pemerintah Daerah*
SLUB KEGIATAN : *Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya*

No. 1207/GASTRANSAJAL/K/000A.Y.7/10/2025
 28 OKTOBER 2025
 Rp. 91.499.000,00
 : CV. BINTARAN TEKNIK
 : 43 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER
 10 - 16/11/25

NOMOR KONTRAK
 TANGGAL
 BIAYA
 KONTRAKTOR
 JANGKA WAKTU
 PERIODE

KEKUALIFAN : Pemeliharaan Benang Admix Daerah Perumahan Urusan Pemerintah Daerah
SLUAS KEGIATAN : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
PEKERJAAN : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK2
LOKASI : Jalan AP. Pramoto No. 85 Sukarama, Tanggarong
T. Anggaran : 2025
MINGGU KE : III (TIGA)

[illegible]

Semarang, 10 April 2022
 Koordinator Poliklinik
 RSUD GIGI DAN MULOK
 Dr. RUSLIANTO
 Poliklinik Gigi
 RSUD GIGI DAN MULOK

Diperiksa oleh,
Rektor Poltekpa Teknis

Manajemen,
Pengantar Perilaku Organisasi

Nama : **PT. SUDIRMAN BANGUNAN** Gedung Sate
 Alamat : **Jl. A.R. RAHARDJO SURABAYA TENGARANG, KURUPATI KUTAL KERTANEGERA**
 Lokasi : **Jl. A.R. RAHARDJO SURABAYA TENGARANG, KURUPATI KUTAL KERTANEGERA**
 Tanggal : **28 OKTOBER 2023**
 Nilai Kontrak : **Rp. 91.499.000,00**
 MINGGU KE : **IV (MAYAT)**
 PERIODE : **17 - 23/11/23**
 Kontraktor : **CV. BARTABAN TEKNIK**
 Waktu Pelaksanaan : **145 (EMPATPULUH LIMA) HARI KALENDER**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK			BOBOT (%)	S/D MINGGU LALU			MINGGU INI			S/D MINGGU INI		
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)		JUMLAH HARGA (Rp.)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)	BOBOT (%)	VOLUME	PRESTASI (%)
Jalan Alas Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AKI														
I. PERKERJAAN PENDAHULUAN														
1	Penyediaan ES	set	1,00	3.690.000,00	4,428	0,415	42	1,859	0,143	14	0,633	0,558	56	2,472
II. PERKERJAAN BONGKAR DAN PASANG														
1	Pembongkaran pavingblok dan buang	b	1,00	2.000.000,00	2,426	3,000	100	2,426				1,000	100	2,426
2	Pemasangan pavingblok dan buang	M'	16,10	96.183,75	1,859	16,100	100	1,859				16,100	100	1,859
3	Pemasangan relak bata	M'	36,50	236.837,75	10,487	26,000	71	7,470	10,500	29	3,017	36,500	100	10,487
4	Cor Selatir	M2	43,73	141.328,96	7,487				43,73	100	7,487	43,730	100	7,487
5	Pengecoran Jalan Alas	M2	27,48	382.657,92	9,423	27,480	100	9,423				27,480	100	9,423
6	Paving pagar stainless steel	M'	3,80	1.000.000,00	4,610	-			3,80	100	4,610	3,800	100	4,610
7	Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif	M'	21,40	314.323,75	8,160	-			21,40	100	8,160	21,400	100	8,160
III. PERKERJAAN LAIN-LAIN														
1	Pengecatan lantai drop zone	Ls	1,00	1.000.000,00	1,213									
Masukup Suang dengan lensela Kaca Ruang Pelayanan AKI														
IV. PERKERJAAN PENDAHULUAN														
1	Pembongkaran lantai dalam	Ls	1,00	1.780.500,00	2,136	0,429	38,6	0,610	0,143	34,29	0,305	0,571	43	0,915
PERKERJAAN PASANGAN														
1	Kusen aluminium warna	M'	37,80	124.000,00	10,272	37,80	100	10,27				37,800	100	10,272
2	Kaca motif rebrand warna	M2	12,65	367.500,00	5,590	32,45	100	5,55				12,450	100	5,590
3	Kaca motif rebrand warna	Unit	2,00	4.000.000,00	8.184.800,00							2,000	100	9,929
4	Penutupi besi kaca aluminium	Bn	6,00	137.565,00	1,001	-			2,00	100	1,001	6,000	100	2,001
5	Empul drent es Dikson	M	1,00	347.505,00	0,432	-			1,00	100	0,422	1,000	100	0,422
6	Empul drent es Dikson	M'	1,00	347.505,00	0,432	-			2,00	100	1,146	2,000	100	1,146
7	Drapes drent	Bn	3,00	473.500,00	3,146	-			1,00	100	0,955	1,000	100	0,955
8	Bayan Lantai	Bn	3,00	747.500,00	1,794	-						1,794	100	1,794
9	Pasangan drenting kaca	M2	7,72	180.367,50	1,476	7,77	100	1,79				15,54	100	1,594
10	Pasangan drenting	M2	13,54	84.543,75	1,594	15,54	100	1,59				3,00	100	3,144
11	Pasangan keramik 40x40	M2	3,00	114.323,75	5,148									
12	Pasangan keramik 40x40	M'	1,00	100.000,00	0,405									
PERKERJAAN PENGECEKAN														
1	Can drenting	M2	104,10	106.843,50	13,407									
Jumlah														
82.432.070,4														
PROGRES RENCANA (N)														
PROGRES RENCANA KUMULATIF (N)														
PROGRES AKTUAL (N)														
PROGRES AKTUAL KUMULATIF (N)														
DEVIASI (N)														



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA
JALAN AP. PRANOTO NOMOR 85 SUKARAME, TENGGARONG

KEGIATAN
PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG
URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG
KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA
JALAN AKSES DISABILITAS DAN PAGAR PENDUKUNG
PELAYANAN AK1 DAN MENUTUP RUANG DENGAN JENDELA
KACA RUANGAN PELAYANAN AK1

DOKUMENTASI
FOTO VISUAL

Kontraktor Pelaksana : CV. BINTARAN TECHNIK
Lokasi Pekerjaan : JL. AP. PRANOTO SUKARAME TENGGARONG
Nilai Kontrak : Rp. 91.499.000,-
Nomor Kontrak : B-1920/DISTRANSNAKER/ 000.3.2/10/2025
Tanggal : 28 OKTOBER 2025
Sumber Dana/TA : APBD Kabupaten Kutai Kartanegara 2025

Kontraktor Pelaksana :

B *Bintaran Teknik*
Jl. Pradana Indah 2 Blok 13 No. 14 Samarinda 75126
Samarinda - ID 0812 688 7943

FOTO DOKUMENTASI

**KONDISI AWAL
BOBOT FISIK = 0 %**

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AWAL DENGAN BOBOT FISIK = 0%

FOTO DOKUMENTASI

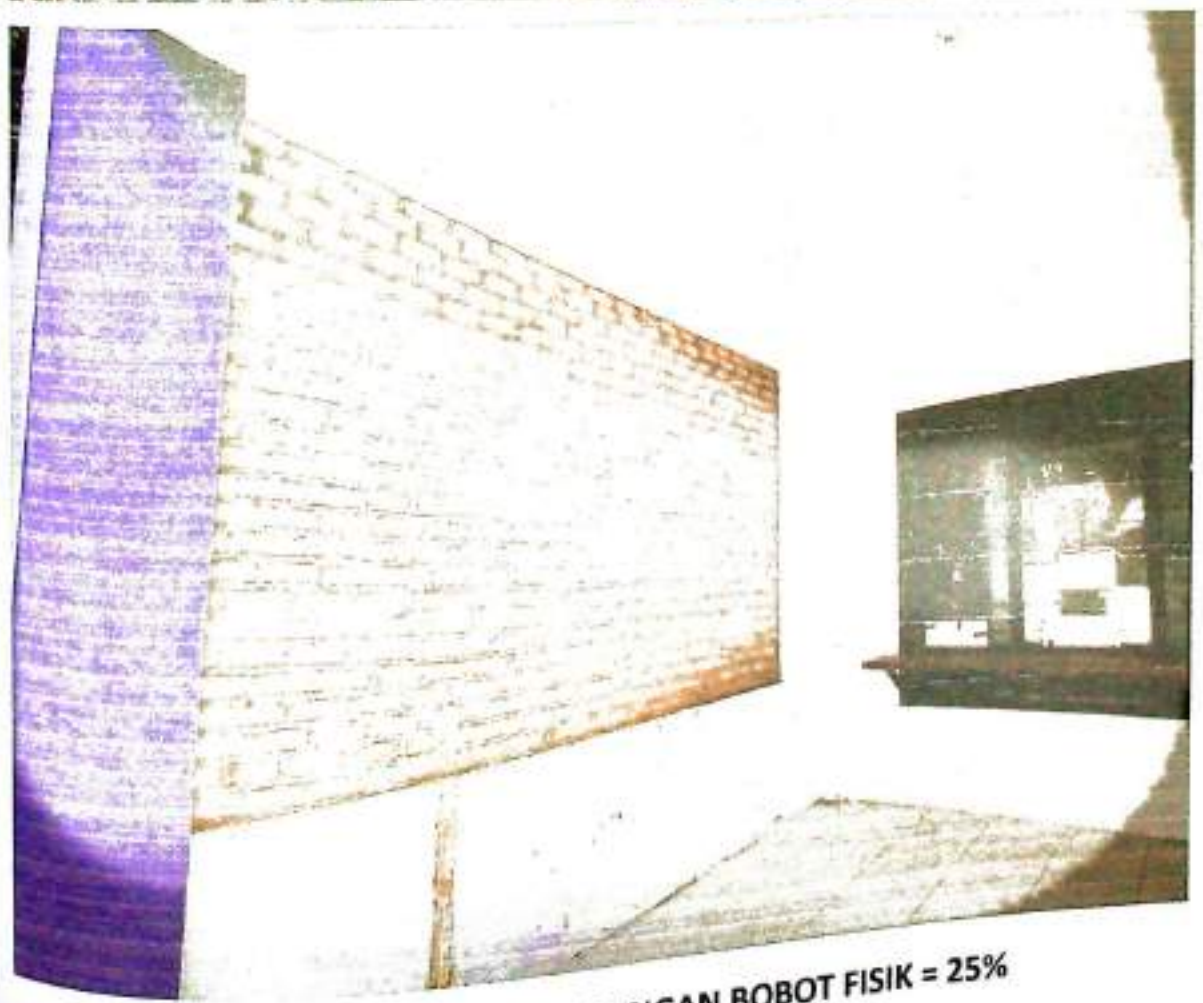


KONDISI AWAL DENGAN BOBOT FISIK = 0%

FOTO DOKUMENTASI

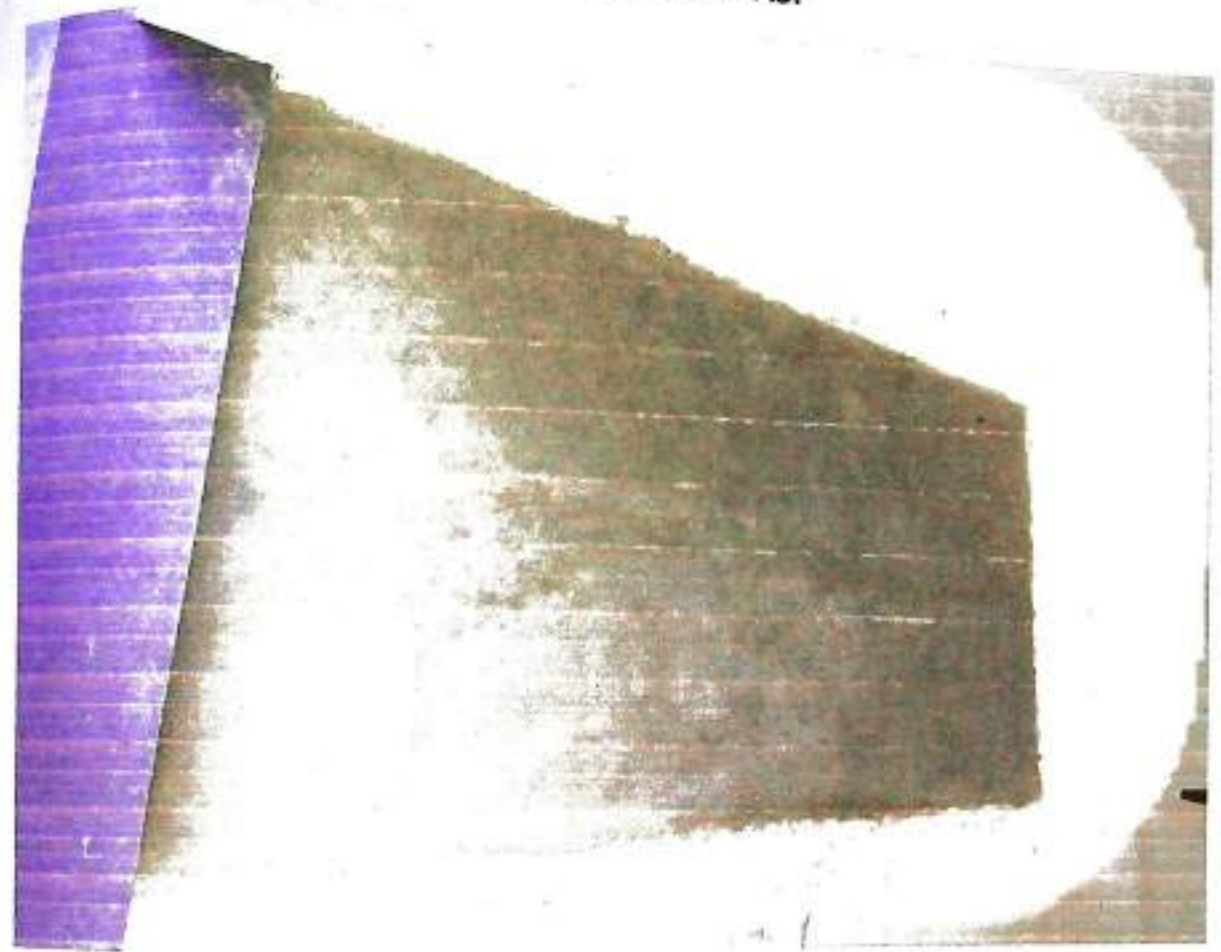
**KONDISI RATA-RATA
BOBOT FISIK = 50%**

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 25%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 25%

FOTO DOKUMENTASI



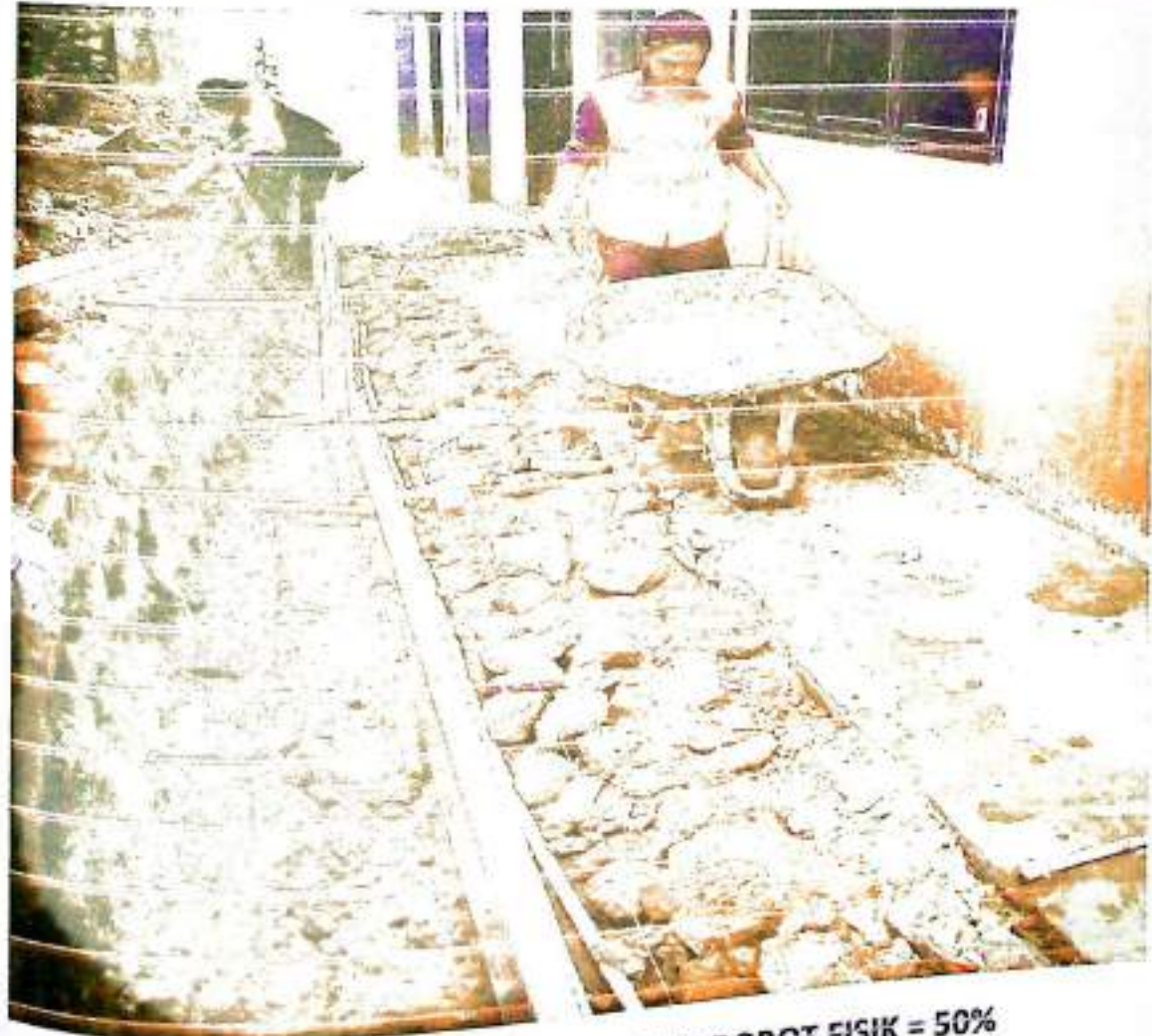
KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 25%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 25%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 50%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 50%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 50%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI PELAKSANAAN DENGAN BOBOT FISIK = 50%

FOTO DOKUMENTASI

**KONDISI RATA-RATA
BOBOT FISIK = 100%**

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 75%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 75%



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 90%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 100%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 100%

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 100 %

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 100 %

FOTO DOKUMENTASI



KONDISI AKHIR BOBOT FISIK = 100 %