

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA

DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA

Jalan APT. Pranoto No. 85 RT. III Kel. Sukarame Telp. 0541-662053 Fax. 0541-662053

Website : distransnaker.kukarkab.go.id E-mail : distransnaker@kukarkab.go.id Tenggarong Kode Pos 75515

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
	NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : B-1920/DISTRANSNAKER/000.3.2/10/2025 Tanggal : 28 Oktober 2025
NAMA PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Nama : Alben Manurung., ST NIP : 19711226 200701 1 012 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Berkedudukan : Jalan APT Pranoto Kelurahan Sukarame di No. 85 RT. III Tenggarong yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Kutai Kartanegara Satuan Kerja Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara berdasarkan Keputusan Pengguna Nomor : B-1468/DISTRANSNAKER/000.3/09/2025 tanggal 17 September 2025 Tentang Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Tahun Anggaran 2025 pada Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai Kartanegara Tahun Anggaran 2025 selanjutnya disebut “Pejabat Penandatangan Kontrak”, dengan :
NAMA PENYEDIA	Nama : Harsono Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Jalan Biawan Gg. 5 RT. 12 No. 39 Samarinda Akta Notaris Nomor : 11 Tanggal : 03 Maret 2022 Notaris : Johny Marthen Londong, S.H., M.Kn yang bertindak untuk dan atas nama CV. BINTARAN TEKNIK selanjutnya disebut “Penyedia”.
WAKIL SAH PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Wakil Sah Pejabat Penandatangan Kontrak Untuk Pejabat Penandatangan Kontrak Nama : -
PAKET PENGADAAN: Pekerjaan Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG: Nomor : 6/Und.PL/10480979000 Tanggal : 17 Oktober 2025
	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : 7/BA.HPL/10480979000 Tanggal : 27 Oktober 2025
SUMBER DANA : Dibebankan atas DPPA APBDP Kabupaten Kutai Kartanegara Tahun Anggaran 2025 untuk Mata Anggaran Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya.	

MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN : 45 (empat puluh lima) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan

MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN : 90 (sembilan puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan

JENIS KONTRAK : Harga Satuan

DOKUMEN KONTRAK

Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

- a. adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);
- b. Surat Perintah Kerja;
- c. Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- d. Surat Penawaran;
- e. Syarat-Syarat Umum SPK;
- f. spesifikasi teknis;
- g. dokumen lainnya

HARGA KONTRAK

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 91.499.000,00 (Sembilan Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran. (Melalui koreksi aritmatik)

LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :

No.	Uraian Pekerjaan	VOL.	Sat.
A.	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1		
	I. PEKERJAAN PENDAHULUAN		
	1 Penyelenggaraan K3	1,00	set
	II. PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG		
	1 Pembongkaran paving blok dan buang	1,00	ls
	2 Pemasangan rolaq bata	16,10	M'
	3 Parit saluran air hujan	36,50	M'
	4 Cor Selasar	43,73	M2
	5 Pengecoran Jalan Akses	27,48	M2
	6 Railing pagar stainless steel	3,80	M'
	7 Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif	21,40	M'
	III. PEKERJAAN LAIN-LAIN		
	1 Pengecatan lantai droop zone	1,00	Ls
B.	Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1		
	I. PEKERJAAN PENDAHULUAN		
	1 Pembersihan lokasi dalam	1,00	ls

II. PEKERJAAN PASANGAN			
1	Kosen aluminium warna	37,80	M'
2	Kaca mati rayband 5mm	12,45	M2
3	Pintu panel kaca aluminium	2,00	Unit
4	Engsel pintu ex Dikson	6,00	Bj
5	Expnyolet tanam	1,00	set
6	Door closer	2,00	Bh
7	Kunci tanam	1,00	Bh
8	Pasangan dinding bata	7,77	M2
9	Plesteran dinding	15,54	M2
10	Pasangan keramik 40x40	3,00	M2
11	Pasang Railing Stainless steel	4,00	M'
III. PEKERJAAN PENGECATAN			
1	Cat dinding	104,1	m2

SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur Kantor Cabang Utama Samarinda rekening nomor : 0011515401 atas nama Penyedia : CV. BINTARAN TECHNIK. Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : sekaligus

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan:

1. Laporan Kemajuan Pelaksanaan Pekerjaan
2. Sertifikat Prestasi Pekerjaan
3. Berita Acara Pemeriksaan Prestasi Pekerjaan
4. Berita Acara Persetujuan kemajuan pelaksanaan Pekerjaan

BESARAN UANG MUKA : *Tidak diberikan uang muka*

FASILITAS

Pejabat Penandatanganan Kontrak memberikan fasilitas berupa :

1. Fasilitas, sarana, prasarana (Air dan Listrik)

Untuk dan atas nama
Dinas Transmigrasi Dan Tenaga Kerja
Kabupaten Kutai Kartanegara
Pejabat Penandatanganan Kontrak


Alben Manurung., ST
NIP. 19711226 200701 1 012

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. BINTARAN TECHNIK


Harsono
Direktur