PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA
Jalan APT.Pranoto No. 85 RT.III Kel.Sukarame Telp. 0541-662053 Fax. 0541-662053
Website : distransnaker.kukarkab.go.id E-mail : distransnaker@kukarkab.go.id Tenggarong Kode Pos 75515

DAFTAR HADIR VERIFIKASI/PEMBUKTIAN KUALIFIKASI SERTA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Lampiran BA. No : 6/BA.KNTH/10480979000
Nama Paket : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1

Nilai Total HPS : Rp. 96.092.525,00
Tahun Anggaran : APBD 2025
Nama Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

No.	Nama Yang Menghadiri	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Haresono	Direktur	

Ketentuan kehadiran Peserta pada tahapan Verifikasi/Pembuktian Kualifikasi

1. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan;
2. Penerima kuasa dari direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan;
3. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap dan memperoleh kuasa dari Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perusahaan;
4. Kepala cabang perusahaan yang diangkat oleh kantor pusat yang dibuktikan dengan dokumen otentik.

Catatan

Jika peserta lulus tahapan verifikasi/pembuktian kualifikasi, maka dilanjutkan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya.

Tenggarong, 27 Oktober 2025

Pejabat Pengadaan
Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja
Kabupaten Kutai Kartanegara

Arif Ependi, S.Sos
NIP. 19810606 202521 1 033

CHEKLIST VERIFIKASI/PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Lampiran BA. No : 6/BA.KNTH/10480979000
Nama Paket : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1
Nilai Total HPS : Rp. 96.092.525,00
Tahun Anggaran : APBD 2025
Nama Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

NO	URAIAN DOKUMEN	Status Verifikasi SIKAP	KELENGKAPAN DOKUMEN	
			ADA (V) / TIDAK ADA	MEMENUHI SYARAT (V) /
B	**PERSYARATAN KUALIFIKASI ADMINISTRASI/LEGALITAS**			
1	Memiliki izin berusaha di bidang Jasa Konstruksi	Sudah Terverifikasi di SIKAP	V	✓
2	Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang masih berlaku dengan subklasifikasi 1. memiliki perizinan SBU yang berlaku seperti Konstruksi Gedung Lainnya (KODE SBU 2020 BG009) atau Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (KODE SBU 2017 BG009) dan Sertifikat Standar terverifikasi untuk Badan Usaha yang memilik SBU KBLI 2020 2. Dalam hal	Sudah Terverifikasi di SIKAP	V	✓
3	Memiliki NPWP dan Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak	Sudah Terverifikasi di SIKAP	V	✓
4	Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan :			
	1) Akta Pendirian Perusahaan	Sudah Terverifikasi di SIKAP	V	✓
	2) Akta Perubahan Perusahaan	Sudah Terverifikasi di SIKAP	✓	✓
B	**PERSYARATAN KUALIFIKASI TEKNIS**			
1	Memiliki pengalaman dengan ketentuan sebagai berikut :			
	Memiliki pengalaman jasa konsultansi konstruksi sesuai dengan subklasifikasi SBU yang disyaratkan paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali bagi Penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun	Sudah Terverifikasi di SIKAP	V	✓
	Hasil Pembuktian Kualifikasi		Memenuhi Syarat/ ~~Tidak Memenuhi Syarat~~	

Keterangan :
V : Ada
X : Tidak Ada
- : Tidak Disyaratkan

Peserta menyatakan :
Dokumen kualifikasi yang ditunjukan pada tahapan verifikasi kualifikasi adalah benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data atau dokumen yg disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka perusahaan berserta direksinya bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Tenggarong, 27 Oktober 2025

Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

Nama : HARSONO

Jabatan : Direktur

Pejabat Pengadaan
Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja
Kabupaten Kutai Kartanegara

Arif Ependi, S.Sos
NIP. 19810606 202521 1 033

TAS PESERTA

BINTARAN TECHNIK, CV

0032832198722000

Jl Biawan Gg 5 No 39 Rt 12 Kel Sidomulyo

0

bintarantechnik@gmailcom

SAHA

an 10 data

Cari:

saha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Izin Usaha Perdagangan P)	503/00119/17-01/PM/100.26/2018	Seumur Hidup	PEMERINTAH KOTA SAMARINDA, DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINT	Kecil	
Izin Usaha Perdagangan P)	9120313051744	Seumur Hidup	PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA|F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN
Izin Tempat Usaha (SITU)	500/1574/400.10.003	Seumur Hidup	Kantor Kelurahan Sidomulyo, Samarinda	Kecil	F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN|F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA|F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
fikat Badan Usaha (SBU)	912031305174400040002	20 Mei 2027	LPJK	Kecil	F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN
fikat Badan Usaha (SBU)	912031305174400010002	20 Mei 2027	Perijinan berusaha untuk menunjang kegiatan usaha	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
fikat Badan Usaha (SBU)	912031305174400020001	28 Mei 2027	PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
fikat Badan Usaha (SBU)	912031305174400040003	28 Mei 2027	PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA (PB UMKU)	Kecil	F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE
mor Induk Berusaha (NIB)	9120313051744	Seumur Hidup	PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA|F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN|F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN
mor Induk Berusaha (NIB)	9120313051744	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN|F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN|F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA|F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE|F43303 - PENGECATAN|F43304 - DEKORASI INTERIOR|F43302 - PENGERJAAN LANTAI, DINDING, PERALATAN SANITER DAN PLAFON
n Usaha Jasa Konstruksi (IUJK)	9120313051744	Seumur Hidup	PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA	Kecil	

mpilan 1 sampai 10

KTA

Akta Pendirian

Nomor 01

Tanggal Surat 1 Februari 2013

Notaris Khairu Subhan, SH.

Akta Perubahan Terakhir

Nomor 13

Tanggal Surat 26 Mei 2023

Notaris Andri Setiawan, SH.,M.Kn.

MANAJERIAL

3
n 10 data

Cari:

	KTP	Alamat	NPWP	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat	Status
DNO	6471051510760015		54.502.886.2-721.000	1 Februari 2013		Pengurus

n 1 sampai 1

A AHLI

n 10 data

Cari:

	Tanggal Lahir	NPWP	Pendidikan	Pengalaman Kerja	Profesi/Keahlian
un Gunawan	31 Januari 1988	3515123101880001	S1 (Sarjana)	2 Tahun	Petugas K3
URWANTO	27 September 1978	6472042709780001	SMK (Sekolah Menengah Kejuruan) dan sederajat	4 Tahun	PELAKSANA LAPANGAN PERKERJAAN BANGUNAN GEDUNG

an 1 sampai 2

ALAMAN

an 10 data

Cari:

rjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Alamat	Tanggal Kontrak	Selesai Kontrak
gkatan Kapasitas Struktur Menuju Puskesmas Jonggon	Jonggon Jaya Kutai Kartanegara	Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Kartanegara	jl. Wolter Monginsidi	16 November 2022	15 Desember 2022
UTAN PENINGKATAN ASITAS STRUKTUR JALAN UNJANG UMKM JAHE GGON	KECAMATAN JONGGON	Pemerintah Daerah Kabupaten Kutai Kartanegara	JL. WOLTER MONGINSIDI KOMP. PERKANTORAN PEMKAB KUTAI KARTANEGARA	3 Oktober 2023	1 Desember 2023

pilan 1 sampai 2

ERJAAN SEDANG BERJALAN

pilan 10 data

Cari:

erjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Alamat	Tanggal Kontrak	Selesai Kontrak
No data available in table					

pilan 0 hingga 0 dari 0 data

RALATAN

npilan 10 data

Cari:

nis	Jumlah	Kapasitas	Merk/Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan
[illegible]	1	2 kubik	Isuzu	2005	1	Samarinda	Milik Sendiri	Kwitansi Pembelian dan BPKB
[illegible]	1	350 Ltr	HERCULES	2019	1	Samarinda	Milik Sendiri	Nota Pembelian

mpilan 1 sampai 2

s
; KSWP

0032832198722000

BINTARAN TECHNIK, CV

elaku Usaha

ARATAN KUALIFIKASI LAINNYA

Surat Penawaran Pekerjaan Gedung Akses Disabilitas, Dk.pdf

SNI 2600TS BINTECH.pdf

KSWP 100625 SINTECH.pdf

DATA PERUSAHAAN CV. SINTECH_2025.12052025.pdf

PC_Ok.pdf

© 2006-2025 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)
Aplikasi SPSE v4.5u20250321

27/10/25

PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA

DINAS TRANSMIGRASI DAN TENAGA KERJA

Jalan APT.Pranoto No. 85 RT.III Kel.Sukarame Telp. 0541-662053 Fax. 0541-662053

Website : distransnaker.kukarkab.go.id E-mail : *distransnaker@kukarkab.go.id* Tenggarong Kode Pos 75515

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

	:	6/BA.KNTH/10480979000
n	:	Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan Jendela Kaca Ruangan Pelayanan AK1
	:	Rp. 96.092.525,00
Dana	:	APBD Kab. Kutai Kartanegara
Anggaran	:	APBD 2025

ari ini Senin, tanggal 27 Oktober 2025, Pejabat Pengadaan Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja Kabupaten Kutai egara, telah melaksanakan Klarifikasi, dan Negosiasi Teknis dan Harga terhadap penawaran Peserta sebagai berikut :

ma Perusahaan	:	CV. BINTARAN TECHNIK
amat	:	Jl Biawan Gg 5 No 39 Rt 12 Kel Sidomulyo
WP	:	43.777.729.5-728.000
rga Penawaran	:	Rp. 91.499.593,85
rga Terkoreksi	:	Rp. 91.499.593,85

ndang peserta non tender tersebut diatas untuk dilakukan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya terhadap en penawaran sebagai berikut :

Daftar Kuantitas dan Harga, dan Kerangka Acuan Kerja/KAK.

Klarifikasi/Pembuktian Sertifikat Kompetensi Kerja : ADA

(apabila terdapat harga satuan dinyatakan timpang maka harga tersebut hanya berlaku untuk volume sesuai dengan Daftar Kuantitas dan Harga. Jika terjadi penambahan volume terhadap pekerjaan yang harga satuannya dinyatakan timpang maka pembayaran terhadap volume tambahan tersebut didasarkan harga satuan hasil negosiasi dan telah disepakati.)

Harga setelah negosiasi : Rp. 91.499.593,85
Sembilan Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus Sembilan Puluh Tiga Rupiah dan Delapan Puluh Lima sen

Pejabat pengadaan bersama dengan peserta non tender menyepakati hasil klarifikasi dan negosiasi serta menjadi harga yang dituangkan dalam Dokumen Kontrak.

Adapun hasil klarifikasi dan negosiasi teknis dan biaya terlampir.

kian Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya ini dibuat dengan sebenarnya, atas perhatiannya diucapkan a kasih.

Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

Nama : HARSONO

Jabatan : Direktur

Pejabat Pengadaan
Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja
Kabupaten Kutai Kartanegara

Arif Ependi, S.Sos
NIP. 19810606 202521 1 033

HASIL NEGOSIASI HARGA

Lampiran BA. No : 6/BA.KNTH/10480979000
Nama Paket : Rehabilitasi Bangunan Gedung Negara Sederhana Jalan Akses Disabilitas dan Pagar Pendukung Pelayanan AK1 dan Menutup Ruang dengan
Nilai Total HPS : Rp. 96.092.525,00
Tahun Anggaran : APBD 2025
Nama Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

No.	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol.	Harga Satuan (Rp.)			Pajak	Jumlah (Rp.)			Persen (%)
				HPS	Aritmatik	Nego		HPS	Aritmatik	Nego	
1	Jalan Akses Disabilitas dan Pagar										
2	PEKERJAAN PENDAHULUAN										
3	Penyelenggaraan K3	set	1,00	3.650.000,00	3.650.000,00	3.650.000,00	11%	4.051.500,00	4.051.500,00	4 051.500,00	100
4	PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG										
5	Pembongkaran pavingblok dan buang	ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	11%	2.220.000,00	2.220.000,00	2 220.000,00	100
6	Pemasangan rolaq bata	M	16,10	96.296,25	95.183,75	95.183,75	11%	1.720.910,28	1.701.028,80	1 701.028,80	99
7	Parit saluran air hujan	M	36,50	240.492,75	236.837,75	236.837,75	11%	9.743.563,77	9.595.481,44	9 595.481,44	98
8	Cor Selasar	M2	43,73	142.177,29	141.328,96	141.328,96	11%	6.901.328,31	6.860.150,12	6 860.150,12	99
9	Pengecoran Jalan Akses	M2	27,48	284.354,58	282.657,92	282.657,92	11%	8.673.610,88	8.621.858,00	8 621.858,00	99
10	Railing pagar stainless steel	M	3,80	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	11%	4.218.000,00	4.218.000,00	4 218.000,00	100
11	Pemasangan petunjuk disabilitas keramik motif	M	21,40	318.723,75	314.323,75	314.323,75	11%	7.570.963,96	7.466.446,36	7 466.446,36	99
12	PEKERJAAN LAIN-LAIN										
13	Pengecatan lantai droop zone	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	11%	1.110.000,00	1.110.000,00	1 110.000,00	100
14	Menutup Ruang dengan Jendela Kaca										
15	PEKERJAAN PENDAHULUAN										
16	Pembersihan lokasi dalam	Ls	1,00	1.760.500,00	1.760.500,00	1.760.500,00	11%	1.954.155,00	1.954.155,00	1 954.155,00	100
17	PEKERJAAN PASANGAN										
18	Kosen aluminium warna	M	37,80	224.000,00	224.000,00	224.000,00	11%	9.398.592,00	9.398.592,00	9 398.592,00	100
19	Kaca mati rayband 5mm	M2	12,45	367.500,00	367.500,00	367.500,00	11%	5.078.666,25	5.078.666,25	5 078.666,25	100
20	Pintu panel kaca aluminium	Unit	2,00	4.101.250,00	4.092.400,00	4.092.400,00	11%	9.104.775,00	9.085.128,00	9 085.128,00	100
21	Engsel pintu ex Dikson	Bj	6,00	138.468,75	137.565,00	137.565,00	11%	922.201,88	916.182,90	916.182,90	99
22	Expnyolet tanam	set	1,00	348.468,75	347.565,00	347.565,00	11%	386.800,31	385.797,15	385.797,15	100
23	Door closer	Bh	2,00	472.500,00	472.500,00	472.500,00	11%	1.048.950,00	1.048.950,00	1 048.950,00	100
24	Kunci tanam	Bh	1,00	787.500,00	787.500,00	787.500,00	11%	874.125,00	874.125,00	874.125,00	100
25	Pasangan dinding bata	M2	7,77	192.592,50	190.367,00	190.367,00	11%	1.661.052,53	1.641.858,26	1 641.858,26	99
26	Plesteran dinding	M2	15,54	86.418,75	84.543,75	84.543,75	11%	1.490.671,59	1.458.328,96	1 458.328,96	98
27	Pasangan keramik 40x40	M2	3,00	318.723,75	314.323,75	314.323,75	11%	1.061.350,09	1.046.698,09	1 046.698,09	99
28	Pasang Railing Stainless steel	M	4,00	1.000.000,00	100.000,00	100.000,00	11%	4.440.000,00	444.000,00	444.000,00	10

No.	Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol.	Harga Satuan (Rp.)			Pajak	Jumlah (Rp.)			Persen (%)
				HPS	Aritmatik	Nego		HPS	Aritmatik	Nego	
29	PEKERJAAN PENGECATAN										
30	Cat dinding	M2	104,10	107.842,50	106.642,50	106.642,50	11%	12.461.308,72	12.322.647,52	12.322.647,52	99
	TOTAL NILAI							96.092.525,00	91.499.593,85	91.499.593,85	95,22

TERBILANG

Sembilan Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus Sembilan Puluh Tiga Rupiah dan Delapan Puluh Lima sen

Tenggarong, 27 Oktober 2025

Peserta : CV. BINTARAN TECHNIK

Nama : HARSONO

Jabatan : Direktur

Pejabat Pengadaan
Dinas Transmigrasi dan Tenaga Kerja
Kabupaten Kutai Kartanegara

Arif Efendi, S.Sos
NIP. 19810606 202521 1 033