

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK) DINAS PEKERJAAN UMUM 2020



BUKU I

DINAS PEKERJAAN UMUM



JL. WOLTER MONGINSIDI KEL. TIMBAU KOMPLEKS PERKANTORAN
BUPATI KUTAI KARTANEGARA – TENGARONG

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas selesainya kegiatan penyusunan laporan Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) Dinas Pekerjaan Umum tahun 2020, laporan HSPK ini disusun untuk memenuhi kebutuhan sebagai salah satu acuan dalam menghitung biaya pembangunan dan penanganan kegiatan di Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Kartanegara.

Laporan HSPK ini dilaksanakan pada dasarnya merupakan kompilasi (harga pasar, HSPK tahun sebelumnya dan harga kontrak tahun sebelumnya sebagai pembandingan), kemudian dilanjutkan dengan pengolahan data dan penyusunan laporan. Adapun materi substansi laporan berisi tentang Harga Satuan Dasar (HSD), dan Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) untuk pekerjaan konstruksi dalam wilayah Kabupaten Kutai Kartanegara.

Akhir kata penghargaan dan ucapan terima kasih disampaikan kepada semua pihak yang sudah membantu dan kepada Tim penyusun HSPK Dinas Pekerjaan Umum tahun 2020 sehingga laporan ini dapat selesai dan disajikan dengan baik. Dan tentunya penyempurnaan maupun perubahan laporan HSPK dimasa mendatang senantiasa terbuka dan dimungkinkan mengingat akan perkembangan situasi, teknologi, kebijakan dan peraturan yang terus menerus terjadi. Untuk itu besar harapan kami laporan ini dapat membantu dan bermanfaat bagi semua pihak, sekian dan terimakasih.

Tenggarong, 21 Desember 2020

Kepala,

H. MUHAMMAD YAMIN, ST., MT

NIP. 19720915 199803 1 009

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
BAB I : PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Acuan Normatif	1
1.3. Maksud dan Tujuan.....	1
1.4. Sasaran	2
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Struktur Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan	3
2.2. Harga Satuan Dasar (HSD)	4
2.3. Biaya Umum dan Keuntungan (Overhead & Profit).....	8
2.4. Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK).....	9
BAB III : METODOLOGI	
3.1. Ruang Lingkup	11
3.2. Tahap Pekerjaan	12
3.3. Metode Pelaksanaan	13
3.4. Output Pekerjaan	13
BAB IV : ANALISA PERHITUNGAN	
4.1. Harga Dasar Satuan	15
4.2. Inflasi	15
4.3. Biaya Umum dan Keuntungan (Overhead & Profit)	16
4.4. Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan	16
BAB V : HASIL PERHITUNGAN	
5.1. HSPK Bidang Bina Marga	17
5.2. HSPK Bidang Cipta Karya	26
5.3. HSPK Bidang Sumber Daya Air	43
5.4. Harga Satuan Dasar Upah, Bahan, dan Sewa Peralatan	73
a. Harga Satuan Dasar Upah	73
b. Harga Satuan Dasar Bahan	74
c. Harga Satuan Dasar Sewa Peralatan	94
DAFTAR PUSTAKA	

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Dengan berlakunya penerapan anggaran kinerja, dengan sendirinya setiap kegiatan dan aktivitas unit kerja harus didasarkan atas pertimbangan nilai uang yang artinya bahwa setiap dana yang dialokasikan pemerintah harus memberikan manfaat yang optimal bagi kepentingan masyarakat. Terkait dengan hal tersebut, faktor efisiensi dan efektivitas menjadi sangat penting dan telah menjadi satu norma dan prinsip dalam penyelenggaraan anggaran daerah. Selain hal itu, setiap bangunan gedung negara dan fasilitas umum harus direncanakan dan dirancang memenuhi kriteria teknis dan bangunan yang layak dari segi mutu dan biaya.

Unsur manfaat yang dihasilkan dari penyusunan HSPK ini antara lain untuk mendukung penyusunan anggaran yang efektif dan efisien serta mewujudkan bangunan negara dan fasilitas umum yang layak, maka diperlukan Standar Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) yang dapat dijadikan pedoman untuk penyusunan Rencana Anggaran Biaya (RAB) kegiatan fisik dan RKA/DPA dalam satu tahun anggaran. Oleh karena hal tersebut, maka Dinas Pekerjaan Umum menyusun standar HSPK tahun 2020 sebagai upaya peningkatan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan anggaran.

Terkait penyusunan HPS oleh PPK, buku standar HSPK 2020 ini bukan sebagai satu-satunya acuan/ pedoman dalam penyusunan HPS, tetapi untuk penyusunan HPS disarankan kepada PPK untuk tetap melakukan survey harga dipasaran pada tahun berjalan.

1.2. Acuan Normatif

Pelaksanaan kegiatan ini dilakukan berdasarkan atas beberapa peraturan, antara lain:

- a. Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi;
- b. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
- c. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21/PRT/M/2019, tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi;
- d. Peraturan Menteri PUPR Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum;
- e. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 15/KPTS/M/2004 tentang Pelaksanaan Perhitungan Formula Sewa Peralatan, Sewa Bangunan dan Tanah dan Sewa Prasarana Bangunan di lingkungan Departemen Pekerjaan Umum; dan
- f. Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 21 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 61 Tahun 2019 Tentang Standar Satuan Harga.

1.3. Maksud dan Tujuan

Maksud dilaksanakan kegiatan Penyusunan Standar HSPK ini adalah untuk mendukung penyusunan anggaran yang efektif dan efisien serta mewujudkan bangunan negara dan fasilitas umum yang layak dari segi mutu dan biaya.

Sedangkan tujuan dari pelaksanaan kegiatan Penyusunan Standar HSPK ini adalah :

- a. Sebagai pedoman dalam menyusun Harga Perkiraan Sendiri pada proses pengadaan jasa konstruksi untuk kegiatan tahun anggaran 2021 yang ada di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum;
- b. Sebagai pedoman dalam menyusun RKA/DPA untuk kegiatan tahun anggaran 2021 yang ada di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum;
- c. Dapat dipergunakan dalam rangka penyusunan perkiraan biaya pada saat pengajuan penganggaran pada tahun berikutnya;
- d. Sebagai sarana informasi bagi pimpinan perangkat daerah dalam merencanakan dan mengendalikan pelaksanaan program/ kegiatan pembangunan di Kab. Kutai Kartanegara;

1.4. Sasaran

Sasaran dari kegiatan penyusunan HSPK ini adalah seluruh pengguna standar satuan harga di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Kutai Kartanegara.

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA

Berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat nomor 28/PRT/M/2016 tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum dinyatakan bahwa penyusunan pedoman standar harga pekerjaan dimaksudkan sebagai acuan dalam menghitung biaya pembangunan sebagai kelengkapan dalam proses pekerjaan konstruksi pada bidang pekerjaan umum serta untuk mewujudkan transparansi, efisiensi, efektivitas dan akuntabilitas dalam proses pengadaan pekerjaan konstruksi bidang pekerjaan umum.

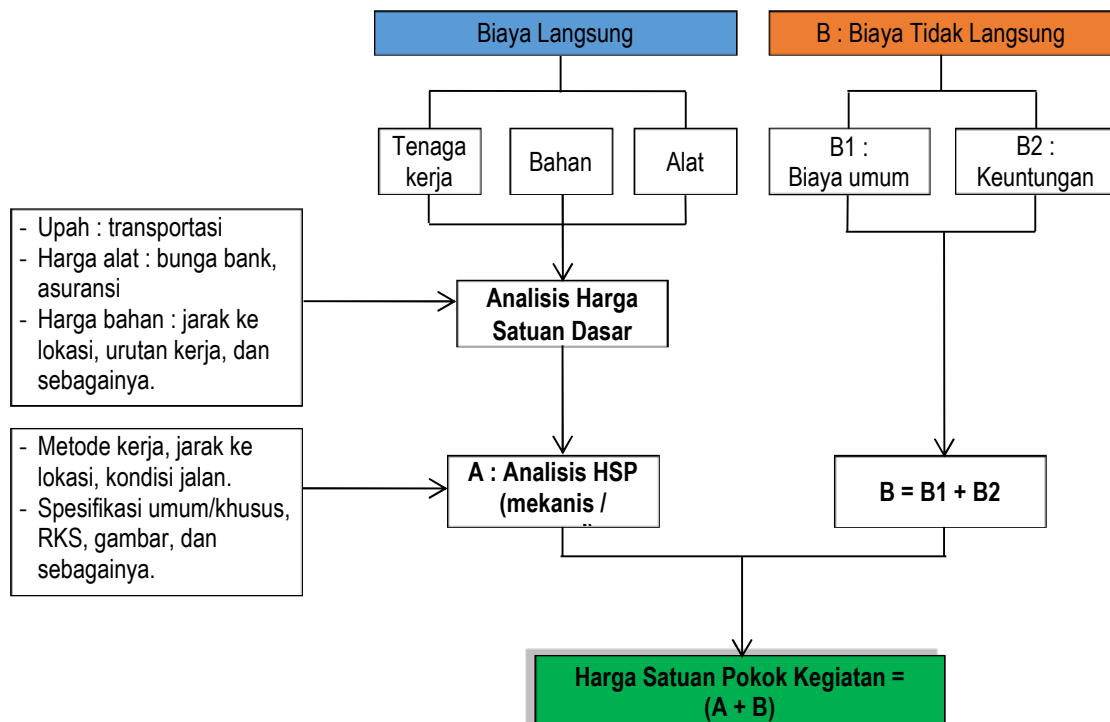
Menurut Mardiasmo, efisiensi adalah pencapaian output yang maksimum dengan input tertentu atau penggunaan input yang terendah untuk mencapai output tertentu. Efisiensi merupakan perbandingan output dengan input yang dikaitkan dengan standar kinerja atau target yang telah ditetapkan. Sedangkan efektivitas adalah tingkat pencapaian hasil program target yang ditetapkan. Secara sederhana efektivitas merupakan perbandingan outcome dengan output.

2.1. Struktur Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan

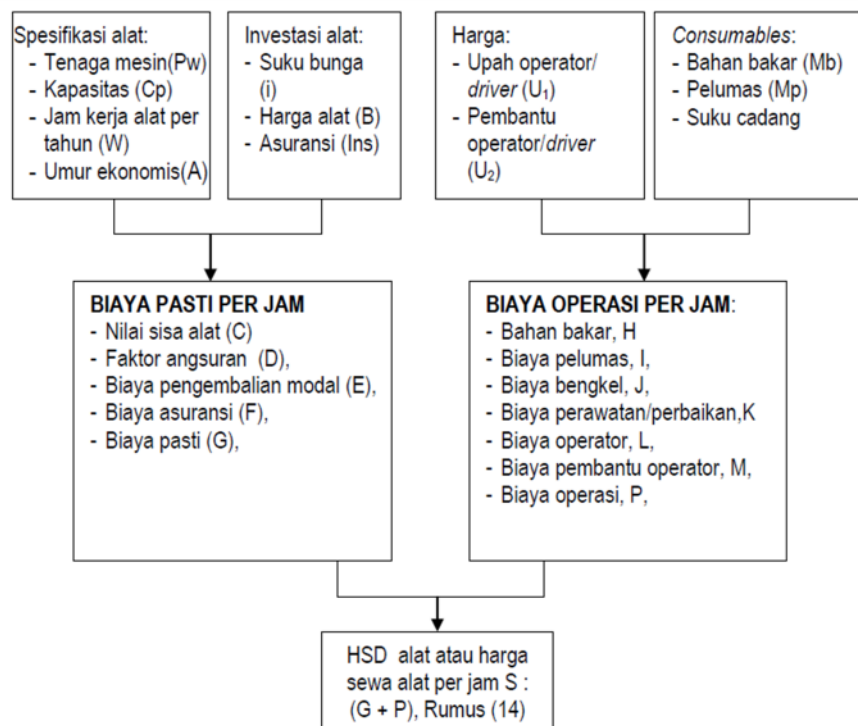
Analisis ini digunakan sebagai suatu dasar untuk menyusun perhitungan harga yang dituangkan sebagai kumpulan harga satuan pekerjaan seluruh mata pembayaran.

Analisis harga satuan ini menetapkan suatu perhitungan harga satuan upah, tenaga kerja, dan bahan, serta pekerjaan yang secara teknis dirinci secara detail berdasarkan suatu metode kerja dan asumsi-asumsi yang sesuai dengan yang diuraikan dalam suatu spesifikasi teknik, gambar desain dan komponen harga satuan, baik untuk kegiatan rehabilitasi/ pemeliharaan, maupun peningkatan infrastruktur ke-PU-an.

Harga satuan pekerjaan terdiri atas biaya langsung dan biaya tidak langsung. Komponen biaya langsung terdiri atas upah, bahan dan alat, sedangkan komponen biaya tidak langsung terdiri atas biaya umum atau *overhead* dan keuntungan atau *profit*. Struktur analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) seperti yang terlihat pada Gambar 1. Dalam Gambar 2 diperlihatkan struktur analisis Harga Satuan Dasar (HSD) alat mekanis.



Gambar 1. Struktur Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK)



Gambar 2. Struktur analisis Harga Satuan Dasar (HSD) alat mekanis

2.2. Harga Satuan Dasar (HSD)

2.2.1. HSD Tenaga Kerja

Komponen tenaga kerja berupa upah yang digunakan dalam mata pembayaran tergantung pada jenis pekerjaannya. Faktor yang mempengaruhi harga satuan dasar tenaga kerja antara lain jumlah tenaga kerja dan tingkat keahlian tenaga kerja. Penetapan jumlah dan keahlian tenaga kerja mengikuti produktivitas peralatan utama.

Biaya tenaga kerja standar dapat dibayar dalam sistem hari orang standar atau jam orang standar. Besarnya sangat dipengaruhi oleh jenis pekerjaan dan lokasi pekerjaan. Secara lebih rinci faktor tersebut dipengaruhi antara lain oleh :

- keahlian tenaga kerja;
- jumlah tenaga kerja;
- faktor kesulitan pekerjaan;
- ketersediaan peralatan;
- pengaruh lamanya kerja; dan
- pengaruh tingkat persaingan tenaga kerja.

Produktivitas pekerja dinyatakan sebagai orang jam (OJ) atau orang hari (OH) yang diperlukan untuk menghasilkan suatu satuan pekerjaan tertentu. Pengukuran produktivitas kerja tersebut menggunakan metode "*Time and motion study*" dengan mengamati gerak para pekerja dan produknya pada setiap menitnya.

Standar satu hari orang bekerja adalah 8 jam, terdiri atas 7 jam kerja (efektif) dan 1 jam istirahat.

Bila diperoleh data upah pekerja per hari, maka upah jam orang pada Rumus (1) dapat dihitung dengan membagi upah per hari dengan jumlah 7 jam kerja efektif selama satu hari. Apabila perhitungan upah dinyatakan dengan upah orang per jam (OJ) maka upah orang per jam dihitung sebagai berikut:

$$\text{Upah orang per jam (OJ)} = \frac{\text{Upah orang per hari}}{7 \text{ jam kerja}} \dots\dots\dots (1)$$

2.2.2. HSD Bahan

Faktor yang mempengaruhi harga satuan dasar bahan antara lain adalah kualitas, kuantitas, dan lokasi asal bahan serta inflasi. Faktor-faktor yang berkaitan dengan kuantitas dan kualitas bahan harus ditetapkan dengan mengacu pada spesifikasi yang berlaku.

2.2.2.1. Inflasi

Inflasi adalah kecenderungan dari harga-harga untuk meningkat secara umum dan terus menerus. Kenaikan harga dari satu atau dua barang saja tidak dapat disebut inflasi kecuali bila kenaikan itu meluas (atau mengakibatkan kenaikan) kepada barang lainnya. Kebalikan dari inflasi disebut deflasi. Indikator inflasi terdiri dari :

- a) Indeks Harga Konsumen (IHK) merupakan indikator yang umum digunakan untuk menggambarkan pergerakan harga. Perubahan IHK dari waktu ke waktu menunjukkan pergerakan harga dari paket barang dan jasa yang dikonsumsi masyarakat.
- b) Indeks Harga Perdagangan Besar merupakan indikator yang menggambarkan pergerakan harga dari komoditi-komoditi yang diperdagangkan di suatu daerah.

Inflasi timbul karena adanya tekanan dari sisi supply (*cost push inflation*), dari sisi permintaan (*demand pull inflation*), dan dari ekspektasi inflasi. Faktor-faktor terjadinya *cost push inflation* dapat disebabkan oleh depresiasi nilai tukar, dampak inflasi luar negeri terutama negara-negara partner dagang, peningkatan harga-harga komoditi yang diatur pemerintah (*administered price*)¹, dan terjadi *negative supply shocks*² akibat bencana alam dan terganggunya distribusi. Faktor penyebab terjadi *demand pull inflation* adalah tingginya permintaan barang dan jasa relatif terhadap ketersediaannya. Dalam konteks makroekonomi, kondisi ini digambarkan oleh output riil yang melebihi output potensialnya atau permintaan total (*aggregate demand*) lebih besar dari pada kapasitas perekonomian. Sementara itu, faktor ekspektasi inflasi dipengaruhi oleh perilaku masyarakat dan pelaku ekonomi apakah lebih cenderung bersifat adaptif atau *forward*

looking. Hal ini tercermin dari perilaku pembentukan harga di tingkat produsen dan pedagang terutama pada saat menjelang hari-hari besar keagamaan (lebaran, natal, dan tahun baru) dan penentuan upah minimum regional (UMR).

Data harga satuan dasar bahan dalam perhitungan analisis ini berfungsi untuk kontrol terhadap harga penawaran penyedia jasa.

Harga satuan dasar bahan dapat dikelompokkan menjadi tiga bagian yaitu :

- a) HSD bahan baku, misal: batu, pasir, semen, baja tulangan, dan lain-lain.
- b) HSD bahan olahan, misal: agregat kasar dan agregat halus, campuran beton semen, campuran beraspal, dan lain-lain.
- c) HSD bahan jadi, misal tiang pancang beton pracetak, panel pracetak, geosintetik dan lain-lain.

Bahan baku biasanya diperhitungkan dari sumber bahan (*quarry*), tetapi dapat pula diterima di base camp atau digudang setelah memperhitungkan ongkos bongkar-muat dan pengangkutannya.

Bahan olahan merupakan hasil produksi di plant (pabrik) atau beli dari produsen di luar kegiatan pekerjaan. Bahan olahan misalnya agregat atau batu pecah yang diambil dari bahan baku atau bahan dasar kemudian diproses dengan alat mesin pemecah batu menjadi material menjadi beberapa fraksi.

Bahan jadi diperhitungkan diterima di base camp/gudang atau di pabrik setelah memperhitungkan ongkos bongkar-muat dan pengangkutannya serta biaya pemasangan (tergantung perjanjian transaksi).

Masukan (*input*) harga bahan yang dibutuhkan dalam proses perhitungan HSD bahan yaitu harga komponen bahan per satuan pengukuran. Satuan pengukuran bahan tersebut misalnya m^1 , m^2 , m^3 , kg, ton, zak, dan sebagainya.

Untuk pekerjaan bangunan jalan, jembatan, dan bangunan air, pada umumnya memerlukan alat secara mekanis terutama untuk memproduksi bahan olahan dan proses pelaksanaan pekerjaan di lapangan, sebagian kecil memerlukan pekerjaan secara manual.

Untuk pekerjaan bangunan gedung, biasanya material diterima di lokasi kerja dalam keadaan siap dicampur, siap dirakit, atau siap dipasang, sehingga tidak ada tahap pekerjaan pengolahan, karena itu analisis HSD bahan baku tidak diperlukan, kecuali analisis HSD bahan jadi atau HSD bahan olahan. Koefisien bahan sudah tersedia dalam tabel yang dipergunakan untuk satu satuan volume pekerjaan atau satu satuan pengukuran tertentu.

2.2.3. HSD Alat

Komponen alat yang digunakan tergantung pada jenis pekerjaannya. Faktor yang mempengaruhi harga satuan dasar alat antara lain: jenis peralatan, efisiensi kerja, kondisi cuaca, kondisi medan, dan jenis material/ bahan yang dikerjakan.

Beberapa peralatan ada yang bisa berdiri sendiri dalam operasinya, tapi ada peralatan yang bergantung pada peralatan lain seperti misalnya *Dump Truck*, yang tidak bisa mengisi muatannya sendiri, harus diisi memakai *Loader* atau *Excavator*. Jadi isi muatan bak *Dump Truck* tergantung pada berapa banyak yang bisa ditumpahkan oleh pengisinya.

2.2.3.1. Tingkat suku bunga, faktor angsuran modal dan biaya pengembalian modal

Merupakan tingkat suku bunga bank (i) pinjaman investasi yang berlaku pada waktu pembelian peralatan yang bersangkutan. Penentuan nilai suku bunga ini dengan mengambil nilai rata-rata dari beberapa bank komersial terutama di wilayah tempat kegiatan pekerjaan berada.

$$D = \frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1} \dots\dots\dots(2)$$

$$E = \frac{(B-C) \times D}{E} \dots\dots\dots(3)$$

Keterangan :

D adalah faktor angsuran modal

E adalah biaya pengembalian modal

A adalah umur ekonomis alat (tahun)

i adalah tingkat suku bunga pinjaman investasi (% per tahun)

B adalah harga pokok alat (rupiah)

C adalah nilai sisa alat (%)

W adalah jumlah jam kerja alat dalam satu tahun (jam)

2.2.3.2. Asuransi dan pajak

Besarnya nilai asuransi (*Ins*) dan pajak kepemilikan peralatan ini umumnya diambil rata-rata per tahun sebesar 0,2% dari harga pokok alat, atau 2% dari nilai sisa alat (apabila nilai sisa alat = 10% dari harga pokok alat).

$$F = \frac{0,2\% \times B}{W} \dots\dots\dots(4)$$

Keterangan :

F adalah asuransi (%)

B adalah harga pokok alat (rupiah)

W adalah jumlah jam kerja alat dalam satu tahun (jam)

2.2.3.3. Perhitungan HSD Alat

Komponen dasar proses harga satuan dasar alat, terdiri atas :

- a) Biaya pasti (*fixed cost*)
- b) Biaya tidak pasti atau biaya operasi (*operating cost*)

2.2.3.3.1. Biaya pasti

Biaya pasti (*owning cost*) adalah biaya pengembalian modal dan bunga setiap tahun, dihitung sebagai berikut :

$$G = E + F \dots\dots\dots(5)$$

Keterangan :

G adalah biaya pasti per jam (rupiah)

E adalah biaya pengembalian modal

F adalah asuransi (%)

2.2.3.3.2. Biaya tidak pasti atau biaya operasi

Komponen biaya operasi tiap unit peralatan dihitung berdasarkan bahan yang diperlukan sebagai berikut :

- a) Biaya bahan bakar (H)
Kebutuhan bahan bakar tiap jam (H) dihitung berdasarkan data tenaga kerja mesin penggerak sesuai dengan yang tercantum dalam manual pemakaian bahan bakar yang digunakan untuk proses produksi (misalnya untuk pengeringan/pemanasan agregat atau pemanasan aspal pada peralatan AMP, serta pemanasan permukaan perkerasan pada *Hot Recycler*).
- b) Biaya minyak pelumas (I)

Minyak pelumas (I) yang meliputi minyak pelumas mesin (I), minyak pelumas hidrolik, pelumas transmisi, *Tongue Converter*, *power steering*, gemuk (*grease*) dan minyak pelumas lainnya, kebutuhan per jam dihitung berdasarkan kebutuhan jumlah minyak pelumas dibagi tiap berapa jam minyak pelumas yang bersangkutan harus digantisesuai dengan manual pemeliharaan dari pabrik pembuat.

- c) Biaya bengkel (J)
Pemeliharaan peralatan rutin (J) seperti penggantian saringan udara, saringan bahan bakar, saringan minyak pelumas serta perbaikan ringan lainnya.
- d) Biaya perawatan atau perbaikan (K)
Biaya perbaikan (K) ini meliputi :
 - Biaya penggantian ban (untuk peralatan yang memakai roda ban).
 - Biaya penggantian komponen-komponen yang aus (yang penggantianannya sudah dijadwalkan) seperti *swing & fixed jaw* pada *jaw crusher*, *cutting edge* pada pisau *Bulldozer*, saringan (*screen*) pada *stone crusher* dan AMP.
 - Penggantian baterai/*accu*.
 - Perbaikan *undercarriage & attachment* termasuk penggantian suku cadang.
 - Biaya bengkel.
- d) Upah operator/*driver* dan pembantu operator/*driver*
Besarnya upah untuk operator/*driver* dan pembantu operator/*driver* diperhitungkan sesuai dengan “besar perhitungan upah kerja”, tetapi upah per jam diperhitungkan upah 1 (satu) jam kerja efektif.

2.3. Biaya Umum dan Keuntungan (*Overhead & Profit*)

Biaya umum adalah biaya tidak langsung yang dikeluarkan untuk mendukung terwujudnya pekerjaan yang bersangkutan, atau biaya yang diperhitungkan sebagai biaya operasional meliputi pengeluaran untuk:

- a) Biaya kantor pusat yang bukan dari biaya pengadaan untuk setiap mata pembayaran
- b) Biaya upah pegawai kantor lapangan
- c) Biaya manajemen (bunga bank, jaminan bank, tender, dan lain-lain)
- d) Biaya akuntansi
- e) Biaya pelatihan dan auditing
- f) Biaya perizinan dan registrasi
- g) Biaya iklan, humas dan promosi
- h) Biaya penyusutan peralatan penunjang
- i) Biaya kantor, listrik, telepon dll
- j) Biaya pengobatan pegawai kantor/lapangan
- k) Biaya travel, pertemuan/rapat
- l) Biaya asuransi di luar peralatan
- m) Biaya Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21/PRT/M/2020, tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi.
- n) dan lain sebagainya

Biaya umum/*overhead* ini dihitung berdasarkan persentase dari biaya langsung yang besarnya tergantung dari lama waktu pelaksanaan pekerjaan, besarnya tingkat bunga yang berlaku dan lain sebagainya sesuai dengan ketentuan.

Keuntungan ini sudah termasuk biaya risiko pekerjaan selama pelaksanaan dan masa pemeliharaan dalam kontrak pekerjaan.

Besarnya biaya umum dan keuntungan ditentukan dengan mempertimbangkan antara lain tingkat suku bunga pinjaman bank yang berlaku, tingkat inflasi, *overhead* kantor pusat dan lapangan, dan resiko investasi. Ini merupakan domain penyedia jasa yang sampai dengan saat ini belum ada ketentuan resmi dari Pemerintah yang mengatur nilai maksimum biaya umum dan keuntungan penyedia jasa.

HPS disusun dengan memperhitungkan keuntungan dan biaya overhead yang dianggap wajar (Perpres Nomor 70 Tahun 2012, Pasal 66, Ayat 8), suatu nilai optimum yang relatif dekat dengan tingkat suku bunga Bank Indonesia.

2.4. Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK)

Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) terdiri atas biaya langsung dan biaya tidak langsung. Biaya langsung terdiri atas upah, alat dan bahan. Biaya tidak langsung terdiri atas biaya umum dan keuntungan. Biaya langsung masing-masing ditentukan sebagai harga satuan dasar (HSD) untuk setiap satuan pengukuran standar, agar hasil rumusan analisis yang diperoleh mencerminkan harga aktual di lapangan. Biaya tidak langsung dapat ditetapkan sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Dalam penerapannya, perhitungan harga satuan pokok kegiatan harus disesuaikan dengan spesifikasi teknis yang digunakan, asumsi-asumsi yang secara teknis mendukung proses analisis, penggunaan alat secara mekanis atau manual, peraturan-peraturan dan ketentuan-ketentuan yang berlaku, serta pertimbangan teknis (*engineering judgment*) terhadap situasi dan kondisi lapangan setempat.

Harga satuan pokok kegiatan (HSPK) setiap mata pembayaran merupakan keluaran (*output*), yang diperoleh melalui suatu proses perhitungan dan masukan-masukan. Dalam hal ini, masukan yang dimaksud antara lain berupa asumsi, urutan pekerjaan, serta penggunaan upah, bahan dan alat. Harga satuan dasar upah, bahan, dan alat akan menentukan harga satuan pokok kegiatan. Berdasarkan masukan tersebut dilakukan perhitungan untuk menentukan koefisien bahan, koefisien alat dan koefisien upah tenaga kerja.

Sifat pekerjaan pada umumnya terbagi menjadi secara mekanis dan manual. Beberapa bagian pekerjaan yang volumenya relatif sedikit, atau yang sulit dijangkau oleh peralatan berat dilakukan secara manual dengan peralatan kecil dan tenaga manusia.

Produktivitas dapat diartikan sebagai perbandingan antara *output* (hasil produksi) terhadap *input* (komponen produksi: tenaga kerja, bahan, peralatan, dan waktu). Jadi dalam analisis produktivitas dapat dinyatakan sebagai rasio antara *output* terhadap *input* dan waktu (jam atau hari). Bila *input* dan waktu kecil maka *output* semakin besar sehingga produktivitas semakin tinggi.

Faktor yang mempengaruhi analisis produktivitas pekerjaan mekanis antara lain waktu siklus, faktor kembang susut atau faktor pengembangan bahan, faktor alat, dan faktor kehilangan.

2.4.1. Waktu siklus

Dalam operasi penggunaan alat dikenal pula waktu siklus, yaitu waktu yang diperlukan alat untuk beroperasi pada pekerjaan yang sama secara berulang. Waktu siklus ini akan berpengaruh terhadap kapasitas produksi dan koefisien alat. Waktu siklus produksi adalah rangkaian aktivitas suatu pekerjaan dan operasi pemrosesan sampai mencapai suatu tujuan atau hasil yang terus terjadi, berkaitan dengan pembuatan suatu produk.

Perhitungan waktu siklus (T_s) dapat menggunakan rumus 6 sebagai berikut :

$$T_s = \sum_{n=1}^n T_n \dots\dots\dots(6)$$

2.4.2. Faktor kembang susut atau faktor pengembangan bahan

Besarnya faktor konvensi bahan akan sangat tergantung pada jenis bahan, kondisi bahan dan alat yang digunakan. Faktor konversi bahan atau dinamakan juga faktor kembang susut bahan (F_k) dan beberapa jenis berat isi bahan baku, bahan olahan dan campuran serta berat jenis bahan terlampir pada Lampiran 1.

2.4.3. Faktor kehilangan

Dalam menentukan keperluan bahan (bahan dasar yang ada di *quarry*) perlu diperhitungkan pula adanya faktor kehilangan akibat pengerjaan atau angkutan. Faktor kehilangan karena pemadatan berkisar antara 0% sampai dengan 25%.

BAB III

METODOLOGI

3.1. Ruang Lingkup

Standar HSPK dalam buku ini adalah standar harga pokok kegiatan tertinggi untuk tahun 2020 yang berisi antara lain HSPK bidang Bina Marga, HSPK bidang Cipta Karya, dan HSPK bidang Sumber Daya Air.

Jenis pekerjaan yang terdapat dalam buku standar HSPK ini hanya mencakup pekerjaan sederhana yaitu pekerjaan yang memiliki tingkat kompleksitas dan teknologi sederhana.

Ruang lingkup standar ini meliputi item pekerjaan yang ada di Dinas Pekerjaan Umum, yaitu sebagai berikut:

a. HSPK Bidang Bina Marga :

- 1) Divisi 2 – Drainase
- 2) Divisi 3 – Pekerjaan Tanah
- 3) Divisi 4 – Pelebaran Perkerasan dan Bahu Jalan
- 4) Divisi 5 – Perkerasan Berbutir dan Perkerasan Beton Semen
- 5) Divisi 6 – Perkerasan Aspal
- 6) Divisi 7 – Struktur
- 7) Divisi 8 – Pengembalian Kondisi Dan Pekerjaan Minor

b. HSPK Bidang Cipta Karya :

- 1) Pekerjaan Persiapan
- 2) Pekerjaan Tanah
- 3) Pekerjaan Pondasi
- 4) Pekerjaan Beton
- 5) Pekerjaan Beton Pracetak
- 6) Pekerjaan Besi dan Alumunium
- 7) Pekerjaan Dinding Pasangan
- 8) Pekerjaan Plesteran
- 9) Pekerjaan Penutup Lantai dan Penutup Dinding
- 10) Pekerjaan Plafond
- 11) Pekerjaan Penutup Atap
- 12) Pekerjaan Kayu
- 13) Pekerjaan Kunci dan Kaca
- 14) Pekerjaan Pengecatan
- 15) Pekerjaan Sanitasi Gedung
- 16) Pekerjaan Elektrikal

c. HSPK Bidang Sumber Daya Air :

- 1) Pekerjaan Tanah
 - a) Pekerjaan tanah secara manual dan semi mekanis (Normatif)
 - b) Pekerjaan tanah secara mekanis (Informatif)
- 2) Pekerjaan Pasangan
- 3) Pekerjaan Beton
- 4) Pekerjaan Pemancangan

- 5) Pekerjaan Dewatering
- 6) Pekerjaan Pintu Air
- 7) Pekerjaan Lain-lain

3.2. Tahapan Pekerjaan

Untuk mencapai tujuan dan maksud pekerjaan yang telah disebutkan sebelumnya, maka tahapan kegiatan yang akan dilaksanakan adalah sebagai berikut :

3.2.1. Observasi pendahuluan

Pada tahap ini dilakukan upaya-upaya pemahaman terhadap pekerjaan secara umum. Beberapa kegiatan yang dilakukan adalah sebagai berikut:

- a) Studi literatur dan peraturan yang terkait dengan pekerjaan
- b) Identifikasi kelemahan dan kekurangan sistem penyusunan dan pembuatan
- c) Menyusun alternatif pemecahan
- d) Menyusun metode dan rencana kerja
- e) Menyiapkan fasilitas dan sarana yang dibutuhkan dalam pelaksanaan pekerjaan

3.2.2. Pengumpulan data

Pada tahap ini dilakukan pengumpulan data dan mentabulasikan data. Beberapa kegiatan yang dilakukan dalam tahap ini adalah :

- a) Pengumpulan data, yaitu mengumpulkan data dari sumber data yang telah ditentukan
- b) Tabulasi data, Memasukan data ke dalam kolom - kolom perhitungan
- c) Kompilasi data, yaitu memilah dan mengelompokkan data untuk diolah

Pengumpulan data dilakukan di 18 (delapan belas) kecamatan yang ada di Kab. Kutai Kartanegara serta untuk data yang tidak terdapat di Kabupaten maka akan dilakukan survey lanjutan ke *supplier* yang berada di luar wilayah kabupaten.

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam kegiatan ini adalah dengan menggunakan kuisioner. Jenis kuisioner yang digunakan adalah terbuka, dimana responden mengisi harga barang kebutuhan Pemerintah Kabupaten Kutai Kartanegara. Pengumpulan data harga upah, bahan dan peralatan dilakukan melalui pengumpulan data primer dan skunder.

- a) Data primer di ambil dari hasil survei harga upah, bahan, dan peralatan di toko bangunan, *quarry*, dan *supplier* oleh Tim Penyusunan HSPK tahun 2020.
- b) Data sekunder di ambil dari :
 - 1) Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 21/PERBUP/2020 tentang Standar Satuan Harga; dan
 - 2) <https://e-katalog.lkpp.go.id>

3.2.3. Pengolahan data

Pada tahap ini dilakukan pemisahan data menurut kelompok data serta mengkompilasi (memilah dan mengelompokan) data untuk diolah. Proses pengolahan data harga hasil survey dilakukan dengan mempertimbangkan prediksi laju inflasi di Kabupaten Kutai Kartanegara.

3.2.4. Analisis Data

Analisa merupakan proses pengkajian dan penafsiran lebih lanjut terhadap hasil pengolahan data. Dari hasil analisa tersebut dilakukan sintesa dan pembahasan. Menurut Ardhana 12 (dalam Lexy J. Moleong 2002: 103) menjelaskan bahwa analisis

data adalah proses mengatur urutan data, mengorganisasikannya ke dalam suatu pola, kategori, dan satuan uraian dasar.

Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) dilakukan dengan mengacu pada tabel koefisien Standar Nasional Indonesia (SNI) dan Peraturan Menteri PUPR Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum yang telah ditetapkan oleh Pemerintah sebagai dasar acuan baku.

3.2.5. Penyajian data

Penyajian data dari hasil analisis HSPK akan disajikan dalam bentuk buku standar HSPK yang memuat informasi harga satuan pokok kegiatan pekerjaan bangunan negara dan fasilitas umum.

3.3. Metode Pelaksanaan Pekerjaan

3.3.1. Jenis Penelitian

Jenis penelitian dalam kegiatan penyusunan standar harga pokok kegiatan adalah penelitian deskriptif dengan menggunakan survey. Penelitian deskriptif dapat diartikan sebagai proses pemecahan masalah yang diselidiki dengan menggambarkan subyek dan obyek penelitian pada saat sekarang berdasarkan fakta yang ada.

3.3.2. Jenis dan Sumber Data

Jenis data yang dikumpulkan adalah data kuantitatif yang berupa harga bahan/material yang dibutuhkan oleh Pemerintah Daerah dalam melaksanakan pengelolaan anggaran. Sedangkan sumber data merupakan data primer dan data sekunder. Data primer adalah data yang secara langsung didapat dari sumber pertama, dalam hal ini adalah distributor, *supplier*, atau toko yang menjual bahan/material kebutuhan dibutuhkan oleh Pemerintah Daerah dalam melaksanakan pengelolaan anggaran. Sedangkan data sekunder adalah data yang diperoleh/ dikumpulkan dan disatukan oleh studi-studi sebelumnya atau yang diterbitkan oleh berbagai instansi lainnya.

3.3.3. Populasi Dan Sampel

Populasi dalam kegiatan penyusunan standar harga ini adalah distributor, *supplier* dan toko bangunan yang menjual bahan/material kebutuhan Pemerintah Kabupaten. Teknik pengambilan sampel menggunakan *simple random sampling*, dimana sampel diambil dari suatu populasi mempunyai kesempatan yang sama untuk dipilih sebagai sampel. Teknik ini dipilih karena jumlah distributor, *supplier* dan toko bangunan mempunyai sifat homogen, keadaan populasi tidak terlalu tersebar secara geografis. Jumlah sampel yang dipilih untuk setiap harga adalah minimal 3 sampel harga. Jika memang tidak dimungkinkan untuk mendapatkan 3 sampel harga untuk material tertentu maka akan digunakan kurang dari 3 sampel, sesuai hasil perolehan survey lapangan.

3.4. Output Pekerjaan

Berdasarkan ruang lingkup pekerjaan di atas, hasil dari pekerjaan Penyusunan Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) adalah buku “Standar HSPK 2020”. Buku Standar HSPK 2020 terdiri atas :

1. Buku 1 - Harga Satuan Pokok Kegiatan (HSPK) Tahun 2020
2. Buku 2 - Analisis HSPK Bidang Bina Marga Region I (Wilayah Tengah)
3. Buku 3 - Analisis HSPK Bidang Bina Marga Region II (Wilayah Pesisir)
4. Buku 4 - Analisis HSPK Bidang Bina Marga Region III (Wilayah Ulu)

5. Buku 5 - Analisis HSPK Bidang Cipta Karya (Wilayah Tengah)
6. Buku 6 - Analisis HSPK Bidang Cipta Karya (Wilayah Pesisir)
7. Buku 7 - Analisis HSPK Bidang Cipta Karya (Wilayah Ulu)
8. Buku 8 - Analisis HSPK Bidang Sumber Daya Air (Wilayah Tengah)
9. Buku 9 - Analisis HSPK Bidang Sumber Daya Air (Wilayah Pesisir)
10. Buku 10 - Analisis HSPK Bidang Sumber Daya Air (Wilayah Ulu)

BAB IV

ANALISIS PERHITUNGAN

Analisis perhitungan merupakan proses perhitungan dalam penentuan standarisasi harga satuan pokok kegiatan sehingga didapatkan harga satuan yang masih relevan untuk digunakan pada tahun anggaran 2020.

4.1. Harga Satuan Dasar

Harga pasaran/ harga hasil survey terdiri dari harga bahan dan harga alat. Harga pasaran merupakan harga rata-rata dari harga pasar yang diperoleh dari beberapa perusahaan penjual material/ bahan baik berupa bahan baku, bahan olahan, ataupun bahan jadi yang ada di 18 (delapan belas) kecamatan. Karena merupakan harga rata-rata, maka sangat dimungkinkan adanya perbedaan antara harga dasar dengan harga individual pada penjual tertentu. Perbedaan tersebut dapat positif atau negatif, lebih rendah atau justru lebih tinggi. Di samping itu, terjadinya perbedaan juga dimungkinkan karena adanya bias yang disebabkan oleh teknik pengambilan sampel (*sampling*) yang dilakukan, karena tidak mungkin memperoleh data secara sensus yakni dari semua penjual setiap barang yang ditetapkan standarnya.

Untuk dapat menghasilkan informasi atas harga dasar yang berlaku di wilayah Kab. Kutai Kartanegara, maka diberlakukan survey terhadap jenis bahan material/ peralatan tersebut.

Secara umum pencacahan/ survey dilakukan secara lengkap yaitu pada 18 (delapan belas) kecamatan dalam wilayah Kab. Kutai Kartanegara. Pada tingkat kecamatan, selanjutnya dilakukan survey secara acak (*purposive*) dimana responden diutamakan adalah unit dagang yang terlihat besar baik omzet atau dominan di wilayah tersebut dan secara teknis bisa memberikan data yang diminta oleh petugas survey.

Berdasarkan hasil survey, data harga yang didapat selanjutnya dipilih harga rata-rata dari informasi responden serta pedagang eceran yang terpilih di lingkungan ibukota kabupaten ataupun kecamatan yang terdapat di dalam Kab. Kutai Kartanegara. Untuk harga yang tidak terdapat di pedagang eceran, maka dilakukan survey ke *supplier*. Data harga yang didapat dari *supplier* atau toko besar yang berada di luar wilayah kabupaten Kutai Kartanegara dapat digunakan untuk data harga yang tidak terdapat di Kecamatan yang ada di Kabupaten Kutai Kartanegara dengan cara menambahkan biaya angkut baik melalui darat ataupun laut/sungai.

Data harga eceran hasil pencacahan (survey) tiap kecamatan dirata-ratakan, kemudian diambil yang tertinggi lalu dikelompokkan menjadi tiga wilayah/ region:

- a. **Region I** : Wilayah Tengah, meliputi Kec. Tenggarong, Kec. Loa Kulu, Kec. Loa Janan, Kec. Tenggarong Seberang, Kec. Sebulu, dan Kec. Muara Kaman;
- b. **Region II** : Wilayah Pesisir, meliputi Kec. Anggana, Kec. Marang Kayu, Kec. Muara Badak, Kec. Samboja, Kec. Sanga-sanga, dan Kec. Muara Jawa;
- c. **Region III** : Wilayah ulu, meliputi Kec. Kota Bangun, Kec. Muara Muntai, Kec. Muara Wis, Kec. Kembang Janggut, Kec. Kenohan, dan Kec. Tabang;

4.2. Inflasi

Inflasi adalah kecenderungan dari harga-harga untuk meningkat secara umum dan terus menerus. Inflasi bidang bahan/ material di Kabupaten Kutai Kartanegara bersumber dari Badan Pusat Statistik Kabupaten Kutai Kartanegara, laju inflasi di wilayah Kab. Kutai Kartanegara tahun 2020 sebesar 1,33%

4.3. Biaya Umum dan Keuntungan (*Overhead & Profit*)

Variabel penyusun dalam standar HSPK adalah harga dasar, inflasi, dan keuntungan. Keuntungan yang dimaksud disini adalah keuntungan yang diharapkan oleh pihak ketiga, yaitu sejumlah keuntungan yang diharapkan apabila rekanan atau pihak ketiga mengikuti proses pengadaan barang/ jasa.

Berdasarkan Penjelasan Pasal 66 ayat 8 Perpres Nomor 54 tahun 2010 beserta perubahannya tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, disebutkan keuntungan dan biaya *overhead* yang wajar untuk Pekerjaan Konstruksi maksimal 15% (lima belas perseratus).

4.4. Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan

Analisis Harga Satuan Pokok Kegiatan mengacu pada Peraturan Menteri PUPR Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum.

Kegiatan pekerjaan fisik di Bidang Bina Marga pada umumnya mengikuti spesifikasi teknik untuk dokumen kontrak pekerjaan, yaitu Spesifikasi Umum dan Spesifikasi Khusus. Spesifikasi tersebut sebagai dasar untuk menyusun Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP). Analisis HSPK Bidang Bina Marga didasari dari spesifikasi umum pekerjaan konstruksi jalan dan jembatan tahun 2014 (Spesifikasi Umum 2010 Revisi 3) yang berlaku di Ditjen Bina Marga terdiri atas 10 Divisi.

Analisis HSPK Bidang Cipta Karya dan Bidang Sumber Daya Air sangat tergantung dari kebutuhan mutu yang disesuaikan dengan spesifikasi teknis pekerjaan, metode kerja, kondisi lokasi pekerjaan. Item pekerjaan untuk Bidang Cipta Karya dan Sumber Daya Air mengacu pada Lampiran Permen PUPR nomor 28 tahun 2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum.

Dalam penyusunan buku standar HSPK ini, secara umum memperhatikan dan mempertimbangkan hal-hal sebagai berikut :

- a. Harga dasar yang didapat dari hasil survey ke toko bangunan, *quarry*, *supplier* material dan alat berat;
- b. Inflasi sebesar 1,33%;
- c. *Overhead* dan *Profit* wajar sebesar 15%;
- d. Penetapan metode kerja dan kondisi lokasi pekerjaan adalah dalam kondisi keadaan standar/ normal sesuai analisa pekerjaan yang disusun.

Jika pada suatu kegiatan terdapat item pekerjaan yang sama pada HSPK ini tetapi kondisi lokasi pekerjaan tidak dalam kondisi standar/ normal atau apabila pekerjaan tersebut jauh dari akses pengadaan material dan memerlukan tambahan ongkos angkut, sehingga menyebabkan metode kerja menjadi lebih kompleks maka PPK dapat menganalisa ulang untuk pekerjaan tersebut sesuai dengan kondisi yang ada, dengan tetap mengacu pada pedoman yang ada.

Dengan terbitnya Buku Standar HSPK Dinas Pekerjaan Umum, maka buku ini dapat dipergunakan sebagai salah satu acuan atau parameter untuk merencanakan anggaran suatu kegiatan yang bersifat fisik di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Kab. Kutai Kartanegara.

BAB V

HASIL PERHITUNGAN

Hasil perhitungan dari Harga Satuan Pokok Kegiatan dibagi menjadi Bidang Bina Marga, Bidang Cipta Karya, dan Bidang Sumebr Daya Air.

5.1. HSPK Bidang Bina Marga

Hasil Perhitungan Harga Satuan Pokok Kegiatan Bidang Bina Marga adalah sebagai berikut :

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
		DIVISI 2. DRAINASE				
1	2.1.(1)	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	M ³	55.730,21	57.700,80	55.730,21
2	2.2.(1)	Pasangan Batu dengan Mortar	M ³	1.209.978,14	1.433.893,18	1.200.173,43
3	2.3.(14)	Pasangan Batu tanpa Adukan (Aanstamping)	M ³	779.344,50	758.202,50	764.025,90
4	2.4.(2)	Anyaman Filter Plastik	M ²	67.394,35	74.884,07	67.394,35
		DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH				
5	3.1.(1a)	Galian Biasa	M ³	88.090,91	91.081,87	88.090,91
6	3.1.(1b)	Galian Batu Lunak	M ³	121.834,25	125.411,86	121.834,25
7	3.1.(2)	Galian Batu	M ³	184.654,14	192.353,97	184.654,14
8	3.1.(3)	Galian Struktur dengan kedalaman 0 - 2 meter	M ³	56.999,88	116.675,74	70.267,54
9	3.1.(4)	Galian Struktur dengan kedalaman 2 - 4 meter	M ³	462.872,37	582.093,05	515.282,69
10	3.1.(5)	Galian Struktur dengan kedalaman 4 - 6 meter	M ³	431.790,00	503.804,75	473.586,19
11	3.1.(7)	Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine	M ³	1.003.826,64	1.060.437,57	1.111.737,05
12	3.1.(8)	Galian Perkerasan berbutir	M ³	183.791,38	200.117,99	195.781,42
13	3.1.(9).	Galian Perkerasan Beton	M ³	211.926,69	227.699,83	229.911,76

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
14	3.2.(1)	Timbunan Biasa	M ³	70.658,43	169.337,59	107.609,75
15	3.2.(2)	Timbunan Pilihan	M ³	125.652,05	262.979,01	155.106,26
16	3.3.(1)	Penyiapan Badan Jalan	M ²	3.883,31	4.015,15	3.883,31
17	3.4.(1)	Pembersihan dan Pengupasan Lahan	M ²	3.145,92	3.624,07	3.145,92
18	3.4.(2)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter 15 – 30 cm	buah	170.757,17	174.322,11	158.435,74
19	3.4.(3)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter 30 – 50 cm	buah	259.727,45	268.622,32	245.352,45
20	3.4.(4)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter 50 – 75 cm	buah	485.474,57	515.847,64	460.831,72
21	3.4.(5)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter > 75 cm	buah	866.988,50	918.665,92	841.603,38
22	3.5.(3)	Geotekstil Stabilisator (Kelas 1)	M ²	38.584,38	41.174,47	37.721,02
DIVISI 4. PELEBARAN PERKERASAN DAN BAHU JALAN						
23	4.2.(1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M ³	779.094,62	817.820,69	713.961,59
24	4.2.(2a)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	M ³	712.255,24	747.689,80	694.162,73
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR DAN PERKERASAN BETON SEMEN						
25	5.1.(1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M ³	781.500,01	820.371,56	716.366,98
26	5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	M ³	713.337,11	748.835,37	695.244,60
27	5.3.(1) a	Perkerasan Beton Semen	M ³	2.753.913,87	3.347.366,96	2.673.359,92
28	5.3.(1) b	Perkerasan Beton Semen (Semi Mekanis)	M ³	3.227.502,00	3.820.723,00	3.173.179,00
29	5.3.(1) c	Perkerasan Beton Semen Ready Mix	M ³	3.003.423,55	3.746.889,95	3.059.488,07
30	5.3.(1) d	Perkerasan Beton Semen (Semi Mekanis) Ready Mix	M ³	3.506.950,00	4.261.099,00	3.589.246,00
31	5.3.(3)	Lapis Pondasi bawah Beton Kuru	M ³	1.868.434,41	2.111.779,54	1.735.942,74
32	SKh- 2.5.4.(1)	Semen	Ton	1.759.500,00	2.580.600,00	1.656.276,00
33	SKh- 2.5.4.(2)	Lapis Pondasi Semen Komposit Tanah (Reclaimer)	M ³	154.832,00	299.537,00	186.675,00
34	SKh- 2.5.4.(2)	Lapis Pondasi Semen Komposit Tanah (Rotavator)	M ³	190.044,00	311.586,00	221.887,00
35	SKh- 2.5.4.(3)	Bahan Tambah (<i>Additive</i>)	Kg	164.220,00	175.950,00	161.287,00

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
36	SKh-1.5.9 (1)	Perkerasan Telford	M ³	981.571,90	927.408,90	952.431,31
37	SKh-1.5.9 (2)	Lapis Pasir Urug	M ³	187.980,84	289.556,75	241.849,14
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL						
38	6.1 (1)(a)	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair	Liter	15.893,63	16.456,98	15.822,35
39	6.1 (2)(a)	Lapis Perekat - Aspal Cair	Liter	16.465,58	17.164,89	16.376,48
40	6.2 (1)	Agregat Penutup BURTU	M ²	34.509,62	35.961,39	29.364,72
41	6.2 (2)	Agregat Penutup BURDA	M ²	38.768,93	40.710,97	38.664,79
42	6.2 (3a)	Bahan Aspal untuk Pekerjaan Pelaburan	Liter	16.645,90	17.440,87	16.543,43
43	6.3(5a)	Laston Lapis Aus (AC-WC) (gradasi halus/kasar)	Ton	2.964.517,51	3.478.325,10	2.941.876,88
44	6.3(6a)	Laston Lapis Antara (AC-BC) (gradasi halus/kasar)	Ton	2.848.205,25	3.274.110,60	2.848.205,25
45	6.3(7a)	Laston Lapis Pondasi (AC-Base) (gradasi halus/kasar)	Ton	2.846.714,15	3.272.591,32	2.846.714,15
DIVISI 7. STRUKTUR						
46	7.1 (2) a	Beton mutu tinggi $f_c'=45$ Mpa	M ³	3.746.297,44	4.350.865,81	3.759.507,98
47	7.1 (4) a	Beton mutu tinggi $f_c'=35$ Mpa	M ³	3.617.965,48	4.152.084,93	3.640.780,38
48	7.1 (5) a	Beton mutu sedang $f_c'=30$ MPa	M ³	3.535.775,84	4.053.307,31	3.560.001,64
49	7.1 (6) a	Beton mutu sedang $f_c'=25$ Mpa	M ³	3.093.681,05	3.606.518,62	3.088.847,37
50	7.1 (7) a	Beton mutu sedang $f_c'=20$ MPa	M ³	2.511.566,66	2.882.991,80	2.425.672,42
51	7.1 (8) a	Beton mutu rendah $f_c'=15$ MPa	M ³	2.054.626,78	2.342.141,68	1.920.050,29
52	7.1 (10) a	Beton mutu rendah $f_c'=10$ Mpa	M ³	1.816.831,55	2.093.098,84	1.669.772,53
53	7.1 (2) b	Beton mutu tinggi $f_c'=45$ Mpa (Ready Mix)	M ³	4.320.879,52	5.087.897,74	4.580.247,66
54	7.1 (4) b	Beton mutu tinggi $f_c'=35$ Mpa (Ready Mix)	M ³	4.196.526,75	4.926.239,13	4.377.994,29
55	7.1 (5) c	Beton mutu sedang $f_c'=30$ MPa (Ready Mix)	M ³	4.033.146,25	4.725.178,88	4.194.451,99
56	7.1 (6) b	Beton mutu sedang $f_c'=25$ Mpa (Ready Mix)	M ³	3.469.615,41	4.120.523,50	3.609.857,75
57	7.1 (7) a	Beton mutu sedang $f_c'=20$ MPa (Ready Mix)	M ³	2.912.929,82	3.524.032,92	3.077.356,66
58	7.1 (8) b	Beton mutu rendah $f_c'=15$ MPa (Ready Mix)	M ³	2.262.557,77	2.809.652,56	2.406.750,36
59	7.1 (10) b	Beton mutu rendah $f_c'=10$ Mpa (Ready Mix)	M ³	1.927.183,27	2.436.874,31	2.083.586,56
60	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 10 meter	Buah	40.719.311,84	51.767.519,63	38.917.606,84

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
61	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 11 meter	Buah	42.407.974,50	53.515.895,97	40.606.269,50
62	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 12 meter	Buah	48.571.022,66	59.783.413,27	46.769.317,66
63	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 13 meter	Buah	53.848.616,82	70.165.974,08	51.146.059,32
64	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 14 meter	Buah	59.867.271,84	76.116.299,66	57.164.714,34
65	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 15 meter	Buah	63.258.462,64	79.755.595,69	60.555.916,64
66	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 90 cm, Bentang 16 meter	Buah	65.160.438,80	81.719.430,27	62.457.881,30
67	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 16 meter	Buah	73.719.693,30	90.364.277,32	71.017.135,80
68	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 17 meter	Buah	76.200.671,46	92.912.903,92	73.498.113,96
69	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 18 meter	Buah	78.407.386,13	95.184.524,39	75.704.828,63
70	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 19 meter	Buah	80.889.686,79	97.734.486,72	78.187.129,29
71	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 20 meter	Buah	83.980.153,45	100.898.696,71	81.277.595,95
72	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 21 meter	Buah	86.339.243,11	103.324.215,93	83.636.685,61
73	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 22 meter	Buah	90.724.184,27	107.795.845,17	88.021.626,77
74	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 125 cm, Bentang 23 meter	Buah	93.692.750,93	110.836.936,16	90.990.193,43
75	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 22 meter	Buah	129.908.582,77	147.372.087,65	127.206.025,27
76	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 23 meter	Buah	133.852.326,43	151.398.107,42	131.149.768,93
77	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 24 meter	Buah	136.775.836,09	154.393.690,84	134.073.278,59
78	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 25 meter	Buah	140.185.623,25	157.880.414,53	137.483.065,75
79	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 26 meter	Buah	143.778.237,42	161.551.793,50	141.075.691,42

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
80	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 27 meter	Buah	147.661.031,08	165.516.253,76	144.958.473,58
81	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 28 meter	Buah	152.609.092,74	170.556.634,70	149.906.535,24
82	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 29 meter	Buah	156.248.086,40	174.274.856,96	153.545.528,90
83	7.2 (1).c	Penyediaan Unit Pracetak Gelagar Tipe I, H = 160 cm, Bentang 30 meter	Buah	162.567.477,06	180.700.280,19	159.864.919,56
84	7.2 (2).c	Pemasangan Unit Pracetak Gelagar Tipe I	Buah	7.784.095,24	7.838.604,84	7.784.095,24
85	7.2.(10)	Beton Diafragma fc' 30 MPa termasuk <i>stressing</i> (post tension) H = 90 cm	Buah	4.708.318,59	6.148.640,40	4.450.925,59
86	7.2.(10)	Beton Diafragma fc' 30 MPa termasuk <i>stressing</i> (post tension) H = 125 cm	Buah	5.462.971,59	7.470.128,40	5.102.630,59
87	7.2.(10)	Beton Diafragma fc' 30 MPa termasuk <i>stressing</i> (post tension) H = 160 cm	Buah	6.169.669,59	8.672.798,40	5.719.237,59
88	7.3 (1)	Baja Tulangan U 24 Polos	Kg	24.636,83	26.863,74	24.235,23
89	7.3 (2)	Baja Tulangan U 32 Polos	Kg	26.480,20	29.897,70	26.467,83
90	7.3 (3)	Baja Tulangan U 32 Ulir	Kg	26.859,92	29.694,62	27.828,85
91	7.3 (4)	Baja Tulangan U 39 Ulir	Kg	34.091,09	36.465,73	33.914,27
92	7.3 (5)	Baja Tulangan U 48 Ulir	Kg	35.988,59	38.805,98	34.926,27
93	7.4 (1) a	Penyediaan Baja Struktur BJ 34 (Titik Leleh 210 MPa)	Kg	51.743,74	55.203,87	51.168,74
94	7.4 (1) b	Penyediaan Baja Struktur BJ 37 (Titik Leleh 240 MPa)	Kg	51.996,74	55.456,87	51.421,74
95	7.4 (1) c	Penyediaan Baja Struktur BJ 55/Grade 345 (Titik Leleh 345-360 MPa)	Kg	52.945,49	56.405,62	52.370,49
96	7.4 (2) a	Pemasangan Baja Struktur BJ 34 (Titik Leleh 210 MPa)	Kg	8.424,25	8.636,21	8.424,25
97	7.4 (2) b	Pemasangan Baja Struktur BJ 37 (Titik Leleh 240 MPa)	Kg	8.424,25	8.636,21	8.424,25
98	7.4 (2) c	Pemasangan Baja Struktur BJ 55/Grade 345 (Titik Leleh 345-360 MPa)	Kg	8.424,25	8.636,21	8.424,25
99	7.6 (1)	Fondasi Cerucuk Penyediaan dan Pemasangan Cerucuk	M ¹	93.955,25	82.933,48	91.250,45
100	7.6 (4)	Dinding Turap Baja	M ²	4.382.086,63	5.102.142,97	4.795.938,75

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
101	7.6 (5)	Dinding Turap Beton	M2	2.551.813,01	3.068.925,99	2.454.269,43
102	7.6 (8) b	Penyediaan Tiang Pancang Baja Diameter 500 mm dengan tebal 12 mm	M ¹	2.919.188,82	3.539.495,63	3.016.166,24
103	7.6 (8) c	Penyediaan Tiang Pancang Baja Diameter 600 mm dengan tebal 12 mm	M ¹	3.507.999,13	4.255.192,00	3.624.917,49
104	7.6 (11) a	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 400 mm x 400 mm	M ¹	1.272.776,72	1.580.180,54	1.432.950,18
105	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 500 mm x 500 mm	M ¹	1.875.883,94	2.348.487,46	2.128.827,90
106	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 450 mm x 450 mm	M ¹	1.779.025,49	2.152.511,21	1.976.309,45
107	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 350 mm x 350 mm	M ¹	1.011.639,87	1.236.438,08	1.125.422,32
108	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 300 mm x 300 mm	M ¹	805.020,35	962.235,12	880.841,30
109	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 250 mm x 250 mm	M ¹	462.316,74	826.481,48	506.501,20
110	7.6 (11) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak ukuran 200 mm x 200 mm	M ¹	490.711,83	696.429,71	449.738,79
111	7.6 (12) a	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 450 mm	M ¹	1.160.783,75	1.377.376,58	1.100.305,62
112	7.6 (12) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 600 mm	M ¹	1.797.335,17	2.229.406,14	1.722.183,04
113	7.6 (12) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 500 mm	M ¹	1.378.883,41	1.671.520,29	1.313.224,28
114	7.6 (12) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 400 mm	M ¹	998.150,64	1.183.693,45	939.773,51
115	7.6 (12) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 350 mm	M ¹	880.619,62	1.005.928,68	826.345,49
116	7.6 (12) b	Penyediaan Tiang Pancang Beton Patekan Pracetak diameter 300 mm	M ¹	789.825,43	877.111,17	738.147,31
117	7.6 (14) a	Pemancangan Tiang Pancang Baja Diameter 500 mm	M ¹	483.347,75	500.089,72	483.329,58
118	7.6 (14) b	Pemancangan Tiang Pancang Baja Diameter 600 mm	M ¹	502.849,75	520.251,50	502.831,57

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
119	7.6 (17) a	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 400 mm x 400 mm	M ¹	314.439,21	328.113,53	247.192,22
120	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 500 mm x 500 mm	M ¹	348.771,68	363.930,52	274.053,50
121	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 450 mm x 450 mm	M ¹	331.605,44	346.022,02	260.622,86
122	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 350 mm x 350 mm	M ¹	297.272,97	310.205,04	233.761,57
123	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 300 mm x 300 mm	M ¹	279.247,34	291.374,41	219.472,80
124	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 250 mm x 250 mm	M ¹	244.914,87	255.557,43	192.611,52
125	7.6 (17) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak ukuran 200 mm x 200 mm	M ¹	227.748,63	237.648,94	179.180,87
126	7.6 (18) a	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 450 mm	M ¹	279.247,34	231.604,90	219.472,80
127	7.6 (18) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 600 mm	M ¹	314.439,21	260.872,83	247.192,22
128	7.6 (18) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 500 mm	M ¹	296.413,58	245.777,80	232.903,44
129	7.6 (18) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 400 mm	M ¹	262.081,11	217.432,00	206.042,16
130	7.6 (18) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 350 mm	M ¹	244.914,87	203.259,10	192.611,52
131	7.6 (18) b	Pemancangan Tiang Pancang Beton Pratekan Pracetak diameter 300 mm	M ¹	227.748,63	189.086,21	179.180,87
132	7.6 (27) a	Pengujian Pembebanan Dinamis Jenis PDA (Pile Dynamic Analysis) pada Tiang ukuran / diameter	buah	19.000.000,00	22.990.000,00	19.000.000,00
133	7.9.(1)	Pasangan Batu	M ³	1.313.039,36	1.552.401,08	1.301.601,06
134	7.10.(1)	Pasangan Batu Kosong yang Diisi Adukan	M ³	1.454.772,42	1.584.519,09	1.419.563,22

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
135	7.10.(2)	Pasangan Batu Kosong	M ³	814.769,25	792.666,25	798.754,35
136	7.10.(3) a	Bronjong dengan kawat yang dilapisi galvanis	M ³	1.763.052,06	1.885.367,50	1.716.094,98
137	7.11.(1) a	Expansion Joint Asphaltic Plug Tipe Fixed	M ¹	2.578.170,52	2.631.650,33	2.516.172,76
138	7.11.(1) b	Expansion Joint Asphaltic Plug Tipe Moveable	M ¹	2.793.853,02	2.875.795,33	2.794.472,76
139	7.11.(6)	Expansion Joint Tipe Baja Bersudut	M ¹	2.741.348,70	2.823.497,20	1.436.238,77
140	7.12.(2)	Perletakan Elastomerik Alam Ukuran 450 mm x 400 mm x 45 mm	buah	2.325.857,75	2.394.466,75	2.227.647,75
141	7.12.(4)	Perletakan Strip	M ¹	1.090.428,03	1.118.397,18	1.071.781,93
142	7.13.(1)	Sandaran (Railing)	M ¹	245.347,88	303.830,20	226.208,34
143	7.15.(1)	Pembongkaran Pasangan Batu	M ³	538.822,91	611.554,76	592.778,12
144	7.15.(2)	Pembongkaran Beton	M ³	812.187,99	906.777,56	858.836,76
145	7.15.(5)	Pembongkaran Rangka Baja	M ²	146.505,58	152.933,92	146.505,58
146	7.15.(7)	Pembongkaran Lantai Jembatan Kayu	M ²	146.204,31	162.508,71	146.204,31
147	7.15.(8)	Pembongkaran Jembatan Kayu	M ²	65.917,43	56.557,50	53.596,00
148	7.16.(1)	Deck drain	Unit	1.196.373,75	1.228.161,19	1.207.952,81
149	7.16.(2) a	Pipa Drainase Baja diameter 75 mm	M'	297.688,78	342.312,32	278.509,54
150	7.16.(3).a	Pipa Drainase PVC diameter 75 mm	M'	90.351,36	93.289,17	107.726,25
DIVISI 8. PENGEMBALIAN KONDISI DAN PEKERJAAN MINOR						
151	8.4.(1)	Marka Jalan Termoplastik	M ²	238.134,31	252.144,27	237.642,00
152	8.4.(2)	Marka Jalan Bukan Termoplastik	M ²	68.621,57	74.081,81	69.856,20
153	8.4.(5)	Patok Pengarah	Buah	115.959,62	137.828,11	124.492,25
154	8.4.(6).a	Patok Kilometer	Buah	422.432,05	510.865,70	441.722,77
155	8.4.(6).b	Patok Hektometer	Buah	193.708,01	232.021,92	204.824,93
156	8.4.(7)	Rel Pengaman	M ¹	1.389.997,00	1.490.793,08	1.292.878,17
157	8.4.(9)	Mata Kucing	Buah	125.869,82	141.631,27	128.170,57
158	8.4.(10).a	Kerb Pracetak Jenis 1 (Peninggi/Mountable)	M ¹	141.802,70	181.018,10	145.435,74

NO	NO. MATA PEMB.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
159	8.4.(10).b	Kerb Pracetak Jenis 2 (Penghalang/Barrier)	M ¹	188.525,33	241.571,47	193.847,75
160	8.4.(10).c	Kerb Pracetak Jenis 3 (Kerb Berparit/Gutter)	M ¹	173.830,72	222.468,48	178.603,24
161	8.4.(10).d	Kerb Pracetak Jenis 4 (Penghalang Berparit / Barrier Gutter) t = 20 cm	M ¹	197.988,80	253.641,42	203.150,17
162	8.4.(10).e	Kerb Pracetak Jenis 5 (Penghalang Berparit / Barrier Gutter) t = 30 cm	M ¹	242.181,24	311.091,60	248.812,65
163	8.4.(10).f	Kerb Pracetak Jenis 6 (Kerb dengan Bukaan)	Buah	91.548,21	115.268,66	93.719,25
164	8.4.(10).g	Kerb Pracetak Jenis 7a (Kerb pada Pelandaian Trotoar)	Buah	101.245,60	127.875,27	104.180,85

5.2.HSPK Bidang Cipta Karya

Hasil Perhitungan Harga Satuan Pokok Kegiatan Bidang Cipta Karya adalah sebagai berikut :

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
1	Pekerjaan persiapan	A.2.2.1				
	1. (K3) Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari kayu tinggi 2 m	A.2.2.1.1	m2	433.172,23	464.361,95	452.498,09
	2. (K3) Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 m	A.2.2.1.2	m2	555.750,73	590.505,45	584.598,59
	3. (K3) Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari kawat duri tinggi 1,8 m	A.2.2.1.3	m2	159.288,23	173.227,95	162.541,69
	4. Pengukuran dan pemasangan 1 m2 <i>Bouwplank</i>	A.2.2.1.4	m2	104.548,80	113.819,00	113.923,60
	5. (K3) Pembuatan 1 m2 kantor sementara lantai plesteran	A.2.2.1.5	m2	2.910.673,12	3.240.748,88	3.052.938,35
	6. (K3) Pembuatan 1 m2 gudang (rumah jaga konstruksi kayu)	A.2.2.1.6	m2	1.849.993,50	1.969.610,75	1.949.319,00
	7. (K3) Pembuatan 1 m2 rumah gudang semen dan peralatan	A.2.2.1.7	m2	2.002.514,55	2.177.174,25	2.068.335,95
	8. (K3) Pembuatan 1 m2 bedeng pekerja	A.2.2.1.8	m2	1.732.264,55	1.956.029,25	1.799.253,20
	9. (K3) Pembersihan dan perataan lapangan 1 m2	A.2.2.1.9	m2	30.187,50	36.512,50	30.187,50
	10. (K3) Pembuatan 1 m2 perancah dari bambu	A.2.2.1.10	m2	682.093,75	830.156,25	682.812,50
	11. Pembuatan 1 m2 bak adukan ukuran 40 cm x 50 cm x 25 cm	A.2.2.1.11	m2	261.666,40	246.895,80	267.260,46
	12. Pembuatan 1 m2 jalan sementara	A.2.2.1.12	m2	328.330,75	340.039,94	311.330,30
	13. Pembongkaran 1 m3 beton bertulang	A.2.2.1.13	m3	2.472.442,50	2.970.760,50	2.472.442,50
	14. Pembongkaran 1 m3 dinding tembok bata	A.2.2.1.14	m3	1.236.221,25	1.485.380,25	1.236.221,25
	15. Pemasangan 1 m2 kawat jaring galvanis	A.2.2.1.15	m2	157.947,90	168.707,30	171.140,70
2	Pekerjaan tanah	A.2.3.1				
	1. Penggalan 1 M3 tanah biasa sedalam 1 m	A.2.3.1.1	m3	135.843,75	163.156,25	135.843,75
	2. Penggalan 1 M3 tanah biasa sedalam 2 m	A.2.3.1.2	m3	166.893,75	200.531,25	166.893,75
	3. Penggalan 1 M3 tanah biasa sedalam 3 m	A.2.3.1.3	m3	198.461,25	238.538,75	198.461,25

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	4. Penggalian 1 M3 tanah keras sedalam 1 m	A.2.3.1.4	m3	180.780,00	217.120,00	180.780,00
	5. Penggalian 1 M3 tanah cadas sedalam 1 m	A.2.3.1.5	m3	274.275,00	329.475,00	274.275,00
	6. Penggalian 1 M3 tanah lumpur sedalam 1 m	A.2.3.1.6	m3	218.643,75	262.631,25	218.643,75
	7. Pengerjaan <i>stripping</i> setinggi 1 m	A.2.3.1.7	m2	9.918,75	11.931,25	9.918,75
	8. (K3) Pembuangan 1 m3 tanah sejauh 30 m	A.2.3.1.8	m3	59.512,50	71.472,50	59.512,50
	9. Pengurugan kembali 1 m3 galian tanah	A.2.3.1.9	m3	99.187,50	119.312,50	99.187,50
	10. (K3) Pemadatan 1 m3 tanah per 20 cm	A.2.3.1.10	m3	99.187,50	119.312,50	99.187,50
	11. Pengurugan 1 m3 dengan tanah urug pilihan	A.2.3.1.11	m3	156.043,50	309.416,35	187.885,89
	12. Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	A.2.3.1.12	m3	199.651,50	318.202,70	257.887,50
	13. Pemasangan 1 m2 lapisan ijuk tebal 10 cm untuk bidang resapan	A.2.3.1.13	m2	151.713,75	161.776,25	151.713,75
	14. Pengurugan dengan 1 m3 sirtu padat	A.2.3.1.14	m3	772.299,75	818.497,55	767.193,75
3	Pekerjaan pondasi	A.3.2.1				
	1. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah 1PC:3PP	A.3.2.1.1	m3	1.547.054,75	1.847.039,32	1.531.451,55
	2. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah 1PC:4PP	A.3.2.1.2	m3	1.486.219,75	1.763.124,57	1.476.173,35
	3. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah 1PC:5PP	A.3.2.1.3	m3	1.444.060,75	1.704.932,45	1.437.850,75
	4. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah 1PC:6PP	A.3.2.1.4	m3	1.414.413,75	1.664.029,29	1.410.908,55
	5. Pemasangan 1 M3 pondasi batu belah 1PC:8PP	A.3.2.1.5	m3	1.373.795,75	1.607.945,59	1.373.979,75
	6. (K3) Pemasangan 1 M3 batu kosong (aanstamping)	A.3.2.1.9	m3	970.467,75	1.049.710,66	972.868,95
	7. Pemasangan 1 M3 pondasi siklop 60% beton Campuran 1SP:2 PB: 3KR dan 40% batu belah	A.3.2.1.10	m3	3.986.460,28	4.357.487,08	3.607.928,33
	8. Pemasangan 1 M3 pondasi sumuran Ø100 cm	A.3.2.1.11	m3	1.771.158,47	2.002.735,58	1.661.768,40

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
4	Pekerjaan beton	A.4.1.1				
	1. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 7,4 MPa (K100)	A.4.1.1.1	m ³	1.834.301,01	2.087.405,58	1.676.201,89
	2. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 9,8 MPa (K125)	A.4.1.1.2	m ³	1.874.166,51	2.143.540,69	1.711.851,68
	3. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 12,2 MPa (K150)	A.4.1.1.3	m ³	1.904.207,59	2.187.657,21	1.739.186,62
	4. Pembuatan 1 m ³ lantai kerja beton mutu fc 7.4 MPa (K100) slump (3-6cm, w/c=0.87)	A.4.1.1.4	m ³	1.724.878,49	1.942.886,41	1.564.772,23
	5. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 14,5 MPa (K175) slump (120 +-20) mm	A.4.1.1.5	m ³	1.940.905,20	2.239.408,84	1.771.979,40
	6. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 16,9 MPa (K200)	A.4.1.1.6	m ³	1.974.370,72	2.289.768,84	1.802.812,38
	7. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 19,3 MPa (K225)	A.4.1.1.7	m ³	2.002.199,27	2.326.451,90	1.826.991,02
	8. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 21,7 MPa (K250)	A.4.1.1.8	m ³	2.017.359,26	2.352.375,10	1.841.893,02
	9. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 24 MPa (K275)	A.4.1.1.9	m ³	2.044.261,03	2.397.698,74	1.868.271,93
	10. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 26,4 MPa (K300)	A.4.1.1.10	m ³	2.052.120,00	2.411.476,50	1.876.077,05
	11. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 28,8 MPa (K325)	A.4.1.1.11	m ³	2.184.340,06	2.585.860,68	2.007.646,77
	12. Pembuatan 1 m ³ beton mutu fc 31,2 MPa (K350) Slump (120 ± 20) mm	A.4.1.1.12	m ³	2.195.065,51	2.604.249,60	2.018.241,71
	13. Pembuatan 1 m ³ beton kedap air dengan storox 100	A.4.1.1.13	m ³	530.321,81	626.921,81	530.321,81
	14. Pemasangan 1 m' PVC Waterstop lebar 150 mm	A.4.1.1.14	m'	108.761,25	381.144,70	108.761,25
	15. Pemasangan 1 m' PVC Waterstop lebar 200 mm	A.4.1.1.15	m'	686.377,50	375.524,91	626.002,50
	16. Pemasangan 1 m' PVC Waterstop lebar 230 mm - 320 mm	A.4.1.1.16	m'	917.470,00	667.249,84	917.470,00
	17. Pembesian 10 kg dengan besi polos	A.4.1.1.17a	10 Kg	196.400,68	211.105,50	174.008,59
	18. Pembesian 10 kg dengan besi ulir	A.4.1.1.17b	10 Kg	227.795,68	234.048,00	226.469,50
	19. Pemasangan 10 kg jaring kawat baja (wiremesh)	A.4.1.1.19	10 Kg	154.659,36	174.466,50	153.513,50
	20. (K3) Pemasangan 1 m ² bekisting untuk pondasi	A.4.1.1.20	m ²	326.255,00	329.659,00	327.561,40
	21. (K3) Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof	A.4.1.1.21	m ²	346.380,00	346.046,50	347.915,83
	22. (K3) Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom	A.4.1.1.22	m ²	587.261,88	601.582,25	617.194,65
	23. (K3) Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok	A.4.1.1.23	m ²	604.737,85	618.832,25	637.894,65

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	24. (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai	A.4.1.1.24	m2	725.261,88	739.582,25	778.194,65
	25. (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding	A.4.1.1.25	m2	610.638,50	632.057,25	651.235,80
	26. (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga	A.4.1.1.26	m2	546.557,63	568.266,75	576.140,80
	27. (K3) Pemasangan 1 m2 jembatan untuk pengecoran beton	A.4.1.1.27	m2	176.490,50	165.462,00	179.955,86
	28. Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11) cm	A.4.1.1.35	m'	135.962,20	149.610,52	123.713,59
	29. Pembuatan 1 m' ring balok beton bertulang (10x15) cm	A.4.1.1.36	m'	176.249,58	196.749,48	165.162,75
5	Pekerjaan beton pracetak	A.4.1.2				
	1. (K3) Pembuatan 1 m2 lahan produksi tebal 8 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.2.1	m2	155.310,37	179.197,56	141.796,30
	2. (K3) Pembuatan 1 m2 lahan produksi tebal 10 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.2.2	m2	194.165,27	224.032,88	177.272,69
	3. (K3) Pembuatan 1 m2 lahan produksi tebal 12 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.2.3	m2	232.836,17	268.638,21	212.565,08
	4. (K3) Pembuatan 1 m2 lahan produksi tebal 15 cm beton f'c 14,5 MPa, slump (120 ± 20) mm	A.4.1.2.4	m2	291.265,15	336.066,58	265.926,28
	5. Pembuatan 1 m2 bekisting untuk pelat beton pracetak (5 kali pakai)	A.4.1.2.5	m2	208.247,09	95.249,56	230.113,24
	6. Pembuatan 1 m2 bekisting untuk balok beton pracetak (10-12 kali pakai)	A.4.1.2.6	m2	62.262,29	44.702,76	72.280,12
	7. Pembuatan 1 m2 bekisting untuk kolom beton pracetak (10-12 kali pakai)	A.4.1.2.7	m2	59.173,62	41.847,89	69.767,14
	8. Pemasangan dan membuka bekisting 1 buah komponen untuk pelat beton pracetak	A.4.1.2.8	buah	14.265,75	17.209,75	14.265,75
	9. Pemasangan dan membuka bekisting 1 buah komponen untuk balok beton pracetak	A.4.1.2.9	buah	23.028,75	27.766,75	23.028,75

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	10. Pemasangan dan membuka bekisting 1 buah komponen untuk kolom beton pracetak	A.4.1.2.10	buah	18.647,25	22.488,25	18.647,25
	11. Penuangan/menebar beton 1 m3 untuk pelat beton pracetak	A.4.1.2.11	m3	111.739,75	135.740,25	111.739,75
	12. Penuangan/menebar beton 1 m3 untuk balok beton pracetak	A.4.1.2.12	m3	114.591,75	139.190,25	114.591,75
	13. Penuangan/menebar beton 1 m3 untuk kolom beton pracetak	A.4.1.2.13	m3	103.362,00	125.568,50	103.362,00
	14. Bahan 1 m2 grout (tidak campuran)	A.4.1.2.21	m2	154.295,50	156.423,00	154.295,50
	15. Upah 1 titik pekerjaan grout pada joint pracetak	A.4.1.2.22	titik	104.673,00	127.937,50	104.673,00
	16. Pemasangan 1 titik bekisting joint pracetak	A.4.1.2.23	titik	131.604,62	141.810,64	134.964,92
	17. Upah 1 titik joint dengan sling	A.4.1.2.24	titik	96.076,75	117.961,25	96.076,75
6	Pekerjaan besi & alumunium	A.4.2.1				
	1. Pemasangan 1 kg besi profil	A.4.2.1.1	kg	85.907,88	95.222,88	85.246,63
	2. Pemasangan 1 kg rangka kuda-kuda baja IWF	A.4.2.1.2	kg	85.907,88	95.222,88	85.246,63
	3. Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan	A.4.2.1.3	100 kg	61.054,65	64.332,15	61.054,65
	4. Pembuatan 1 m2 pintu besi plat baja tebal 2 mm rangkap, rangka baja siku	A.4.2.1.4	m2	1.782.557,50	1.956.851,50	1.743.411,50
	5. Pengerjaan 10 cm pengelasan dengan las listrik	A.4.2.1.5	10 cm	58.837,89	81.959,85	53.787,41
	6. Pembuatan 1 m2 rangka jendela besi square tube	A.4.2.1.6	m2	795.846,88	901.498,64	784.377,43
	7. Pemasangan 1 m2 pintu lipat (folding door) bahan besi	A.4.2.1.8	m2	493.752,50	572.539,00	492.004,50
	8. Pemasangan 1 m2 sunscreen alluminium	A.4.2.1.9	m2	864.696,50	942.149,58	862.385,00
	9. Pemasangan 1 m2 rolling door alluminium	A.4.2.1.10	m2	421.187,50	510.312,50	421.187,50
	10. Pemasangan 1 m kusen pintu aluminium	A.4.2.1.11	m	162.791,13	168.437,63	162.894,63
	11. Pemasangan 1 m pintu kaca rangka alluminium	A.4.2.1.13	m	1.466.986,00	1.487.289,25	1.467.009,00
	12. Pemasangan 1 m2 kawat nyamuk	A.4.2.1.16	m2	228.788,48	242.711,13	228.181,02
	13. Pemasangan 1 m' talang datar/jurai seng BJLS 28 lebar 90 cm	A.4.2.1.18	m	217.105,63	235.624,08	215.113,83

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	14. Pemasangan 1 m talang ½ lingkaran D-15 cm, seng pelat bjls 30 lebar 45 cm	A.4.2.1.19	m	134.420,05	157.658,10	133.903,13
	15. Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x2mm, modul 60 x 120 cm, untuk partisi	A.4.2.1.20	m2	121.339,38	144.445,03	120.160,63
	16. Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x2mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	A.4.2.1.21	m2	186.357,50	219.520,63	183.482,50
7	Pekerjaan dinding pasangan	A.4.4.1				
	1. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1 batu campuran 1PC:2PP	A.4.4.1.1	m2	425.270,00	576.468,78	424.547,80
	2. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1 batu campuran 1PC:3PP	A.4.4.1.2	m2	409.095,25	554.414,64	409.946,71
	3. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1 batu campuran 1PC:4PP	A.4.4.1.3	m2	398.423,25	539.065,80	400.014,39
	4. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1 batu campuran 1PC:5PP	A.4.4.1.4	m2	392.575,50	531.854,51	395.020,86
	5. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1 batu campuran 1PC:6PP	A.4.4.1.5	m2	389.873,00	530.925,08	393.612,80
	6. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu campuran 1PC:2PP	A.4.4.1.7	m2	207.437,00	280.307,23	207.267,26
	7. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu campuran 1PC:3PP	A.4.4.1.8	m2	199.904,50	269.562,99	200.290,26
	8. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu campuran 1PC:4PP	A.4.4.1.9	m2	195.505,75	263.566,63	196.319,95
	9. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu campuran 1PC:5PP	A.4.4.1.10	m2	192.734,25	259.805,18	193.824,63
	10. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu campuran 1PC:6PP	A.4.4.1.11	m2	191.124,25	258.050,70	192.536,27
	11. Pemasangan 1 M2 dinding bata merah 1/2 batu 1PC:8PP	A.4.4.1.12	m2	188.168,75	253.867,68	189.810,95
	12. Pemasangan 1 m2 dinding bata ringan tebal 7,5 cm dengan mortar siap pakai	A.4.4.1.25	m2	529.421,80	637.996,43	533.712,50
	13. Pemasangan 1 m2 dinding bata ringan tebal 10 cm dengan mortar siap pakai	A.4.4.1.26	m2	412.566,09	501.070,18	412.700,85

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
8	Pekerjaan plesteran	A.4.4.2				
	1. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:1PP tebal 15 mm	A.4.4.2.1	m2	120.682,15	155.939,13	119.849,15
	2. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:2PP tebal 15 mm	A.4.4.2.2	m2	112.310,15	144.267,04	112.195,48
	3. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:3PP tebal 15 mm	A.4.4.2.3	m2	108.639,35	139.338,34	108.910,42
	4. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:4PP tebal 15 mm	A.4.4.2.4	m2	106.173,75	135.873,83	106.646,26
	5. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:5PP tebal 15 mm	A.4.4.2.5	m2	104.720,15	134.045,31	105.391,53
	6. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:6PP tebal 15 mm	A.4.4.2.6	m2	103.579,35	132.523,85	104.374,45
	7. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:7PP tebal 15 mm	A.4.4.2.7	m2	102.935,35	131.731,03	103.825,03
	8. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:8PP tebal 15 mm	A.4.4.2.8	m2	102.291,35	130.938,21	103.275,60
	9. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC: 2PP tebal 20 mm	A.4.4.2.13	m2	150.325,70	193.129,08	150.188,14
	10. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:3PP tebal 20 mm	A.4.4.2.14	m2	118.952,55	154.731,22	119.329,31
	11. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:4PP tebal 20 mm	A.4.4.2.15	m2	142.082,50	181.797,61	142.712,52
	12. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:5PP tebal 20 mm	A.4.4.2.16	m2	140.205,70	179.500,11	141.116,21
	13. Pemasangan 1 m2 plesteran 1PC:6PP tebal 20 mm	A.4.4.2.17	m2	138.623,30	177.330,97	139.683,43
	14. Pemasangan 1 m2 berapen 1PC:5PP tebal 15 mm	A.4.4.2.19	m2	59.467,65	171.334,06	60.139,03
	15. Pemasangan 1 m' plesteran skoning 1PC: 3PP lebar 10 cm	A.4.4.2.20	m	112.389,50	139.570,52	112.936,90
	16. Pemasangan 1 m2 plesteran ciprat 1PC:2PP	A.4.4.2.23	m2	87.762,25	109.052,82	87.601,07
	17. Pemasangan 1 m2 finishing siar pasangan bata merah	A.4.4.2.24	m2	51.102,55	63.149,49	50.788,02
	18. Pemasangan 1 m2 finishing siar pas. Conblock ekspose	A.4.4.2.25	m2	24.236,25	30.009,25	24.074,33
	19. Pemasangan 1 m2 finishing siar pas. batu belah campuran 1PC:2PP	A.4.4.2.26	m2	104.138,25	131.067,89	104.048,64

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	20. Pemasangan 1 m2 acian	A.4.4.2.27	m2	66.268,75	81.535,00	65.939,85
9	Pekerjaan penutup lantai & penutup dinding	A.4.4.3				
	1. Pemasangan 1 m2 lantai ubin warna ukuran 40cm x40 cm	A.4.4.3.4	m2	-	-	-
	2. Pemasangan 1 m2 lantai ubin warna ukuran 30cm x30cm	A.4.4.3.5	m2	-	-	-
	3. Pemasangan 1 m2 lantai ubin warna ukuran 20cm x20cm	A.4.4.3.6	m2	-	-	-
	4. Pemasangan 1 m2 lantai ubin granit 80 x 80 cm	-	m2	472.150,47	524.498,27	350.493,76
	5. Pemasangan 1 m2 lantai ubin granit 60 x 60 cm	-	m2	366.749,67	401.832,21	320.636,01
	6. Pemasangan 1 m2 lantai ubin granit 40 x 40 cm	A.4.4.3.9	m2	347.291,79	393.109,16	258.797,10
	7. Pemasangan 1 m2 lantai ubin granit 30 x 30 cm	A.4.4.3.10	m2	424.800,42	471.649,37	231.955,10
	8. Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm	-	m2	349.870,25	-	261.757,57
	9. Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 33 cm x 33 cm	A.4.4.3.34	m2	350.301,50	424.222,98	354.877,67
	10. Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm	A.4.4.3.35	m2	344.971,25	425.179,78	259.636,94
	11. Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 20 cm x 20 cm	A.4.4.3.36	m2	342.038,75	410.192,41	255.973,67
	12. Pemasangan 1 m' plint keramik ukuran 10 cm x 30 cm	-	m	147.796,56	164.017,12	147.804,82
	13. Pemasangan 1 m' plint keramik ukuran 10 cm x 20 cm	A.4.4.3.39	m	127.452,78	139.983,49	127.400,08
	14. Pemasangan 1 m' plint keramik ukuran 10 cm x 10 cm	A.4.4.3.40	m	188.744,90	201.289,99	188.738,78
	15. Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20 cm x 25 cm	-	m2	436.718,25	511.230,91	346.134,59
	16. Pemasangan 1 m2 dinding bata pelapis 3x7x24 cm	A.4.4.3.56	m2	480.222,75	589.987,66	478.532,57
	17. Pemasangan 1 m2 dinding batu paras	A.4.4.3.57	m2	259.933,13	315.034,16	255.876,15
	18. Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam	A.4.4.3.58	m2	243.177,07	297.440,30	241.812,89

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
19.	Pemasangan 1 m2 <i>wallpaper</i> lebar 50 cm	A.4.4.3.60	m2	111.380,30	140.457,02	120.050,42
20.	Pemasangan 1m2 <i>floor hardener</i>	A.4.4.3.61	m2	461.322,50	492.556,50	462.300,00
21.	Pemasangan 1 m' plint kayu tebal 2 cm lebar 10 cm	A.4.4.3.63	m	74.882,94	84.806,75	75.744,75
22.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm tipe bata (K250)	-	m2	171.456,38	219.097,94	406.799,76
23.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm tipe bata (K300)	-	m2	171.456,38	219.097,94	419.640,14
24.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm tipe bata (K400)	-	m2	433.323,52	504.533,13	406.799,76
25.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm tipe segi enam (K300)	-	m2	449.984,08	522.693,14	419.640,14
26.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 8 cm tipe segi enam (K300)	-	m2	529.675,42	614.300,45	485.136,79
27.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 6 cm tipe uni/tikar (K300)	-	m2	392.860,34	460.428,27	404.525,54
28.	Pemasangan 1 m2 paving block natural tebal 8 cm tipe uni/tikar (K300)	-	m2	468.348,22	547.453,80	483.667,49
29.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 6 cm tipe bata (K250)	-	m2	433.323,52	504.533,13	446.330,25
30.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 6 cm tipe bata (K300)	-	m2	449.984,08	522.693,14	463.795,72
31.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 6 cm tipe bata (K400)	-	m2	479.050,61	554.375,66	493.539,42
32.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 6 cm tipe segi enam (K300)	-	m2	483.560,72	559.291,68	501.473,62
33.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 8 cm tipe segi enam (K300)	-	m2	587.080,23	676.871,70	610.142,07
34.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 6 cm tipe uni/tikar (K300)	-	m2	437.028,70	508.571,78	448.681,13
35.	Pemasangan 1 m2 paving block warna tebal 8 cm tipe uni/tikar (K300)	-	m2	468.348,22	606.821,98	552.724,48

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
10	Pekerjaan plafond	A.4.5.1				
	1. Pemasangan 1 m2 langit-langit asbes semen, tebal 4 mm	A.4.5.1.1a	m2	52.463,32	58.838,36	49.388,67
	2. Pemasangan 1 m2 langit-langit asbes semen, tebal 6 mm	A.4.5.1.1b	m2	72.536,41	79.915,11	82.331,38
	3. Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120x240) cm . tebal 3 mm	A.4.5.1.5a	m2	70.339,75	80.663,30	69.347,88
	4. Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120x240) cm . tebal 4 mm	A.4.5.1.5b	m2	79.309,75	90.081,80	77.929,75
	5. Pemasangan 1 m2 langit-langit tripleks ukuran (120x240) cm . tebal 9 mm	A.4.5.1.5c	m2	106.349,13	118.473,14	103.330,38
	6. Pemasangan 1 m2 langit-langit gypsum board (120x240) cm tebal 9 mm	A.4.5.1.7	m2	71.630,05	90.934,99	68.699,85
	7. Pemasangan 1 m' list langit-langit kayu profil	A.4.5.1.9	m	39.545,05	47.051,10	39.549,65
11	Pekerjaan penutup atap	A.4.5.2				
	1. Pemasangan 1 m2 atap genteng palentong besar	A.4.5.2.3	m2	71.409,25	106.346,25	73.341,25
	2. Pemasangan 1 m' bubung genteng palentong besar	A.4.5.2.6	m	150.730,50	197.303,64	151.392,90
	3. Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 0,92 m x 1,80 m x 5 mm	A.4.5.2.11	m2	42.463,75	51.318,75	42.463,75
	4. Pemasangan 1 m2 atap asbes gelombang 1,05 m x 1,50 m x 4 mm	A.4.5.2.16	m2	42.463,75	51.318,75	42.463,75
	5. Pemasangan 1 m' bubung stel gelombang 0,92m	A.4.5.2.22	m	48.903,75	58.874,25	48.558,75
	6. Pemasangan 1 m2 genteng beton	A.4.5.2.30	m2	115.466,90	73.999,05	61.293,85
	7. Pemasangan 1 m2 genteng aspal	A.4.5.2.31	m2	838.979,05	911.890,83	825.323,95
	8. Pemasangan 1 m2 atap genteng metal tebal 0,35 cm atap pelana	-	m2	191.798,15	210.544,07	191.262,25
	9. Pemasangan 1 m2 atap genteng metal tebal 0,35 cm atap Jurai	-	m2	261.285,75	283.506,05	260.572,75
	10. Pemasangan 1 m2 atap genteng metal tebal 0,55 cm atap pelana	-	m2	174.874,75	162.949,25	171.677,75
	11. Pemasangan 1 m2 atap genteng metal tebal 0,55 cm atap Jurai	-	m2	235.249,75	210.283,25	230.442,75
	12. Pemasangan 1 m' nok genteng beton	A.4.5.2.35	m	217.620,25	262.071,92	218.378,79
	13. Pemasangan 1 m' nok genteng aspal	A.4.5.2.36	m	215.729,87	238.575,55	218.448,25

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
14.	Pemasangan 1 m' nok genteng metal	A.4.5.2.37	m	141.145,25	153.592,56	140.081,50
15.	Pemasangan 1 m2 atap seng gelombang P = 180 cm	-	m2	74.674,10	84.171,95	76.263,40
16.	Pemasangan 1 m2 atap seng gelombang P = 300 cm	-		138.365,70	151.048,13	138.256,45
17.	Pemasangan 1 m' nok atap seng	A.4.5.2.40	m	51.299,20	60.473,90	51.257,80
18.	Pemasangan 1 m2 lapisan aluminium foil	A.4.5.2.43	m2	75.305,45	85.306,60	74.931,13
19.	Kubah Bahan stainless steel	-	M2	1.059.350,00	1.059.350,00	1.059.350,00
20.	Kubah Bahan enamel	-	M2	2.581.700,00	2.581.700,00	2.581.700,00
21.	Kubah Bahan galvalum	-	M2	1.636.790,00	1.636.790,00	1.636.790,00
22.	Kubah Bahan GRC	-	M2	1.422.940,00	1.422.940,00	1.422.940,00
12	Pekerjaan kayu	A.4.6.1				
1.	Pembuatan & pemasangan 1 m3 kusen pintu dan jendela kayu kelas I	A.4.6.1.1	m3	13.692.931,55	14.965.093,75	14.550.173,75
2.	Pembuatan & pemasangan 1 m3 kusen pintu dan jendela kayu kelas II	A.4.6.1.2a	m3	12.438.745,00	13.506.031,25	13.714.986,25
3.	Pembuatan & pemasangan 1 m3 kusen pintu dan jendela kayu kelas III	A.4.6.1.2b	m3	10.278.355,00	11.436.031,25	10.609.986,25
4.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu klamp standar kayu kelas II	A.4.6.1.3	m2	546.687,00	614.174,75	543.622,25
5.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu klamp sederhana kayu kelas III	A.4.6.1.4	m2	474.674,00	512.261,75	476.457,65
6.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 daun pintu panel kayu kelas I	A.4.6.1.5a	m2	1.234.821,70	1.417.087,50	1.240.965,00
7.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 daun pintu panel kayu kelas II	A.4.6.1.5b	m2	1.158.015,50	1.351.100,50	1.148.965,00
8.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 daun pintu dan jendela kaca kayu kelas I	A.4.6.1.6a	m2	919.430,52	1.067.315,00	923.116,50
9.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 daun pintu dan jendela kaca kayu kelas II	A.4.6.1.6b	m2	873.346,80	1.027.722,80	867.916,50

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
10.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu/jendela jalusi kayu kelas I	A.4.6.1.7a	m2	1.420.713,22	1.596.487,50	1.434.165,00
11.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu/jendela jalusi kayu kelas II	A.4.6.1.7b	m2	1.297.823,30	1.490.908,30	1.286.965,00
12.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 daun pintu plywood rangkap. rangka kayu kelas II tertutup (L<=90 Cm)	A.4.6.1.8	m2	862.857,65	1.027.415,18	857.322,70
13.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu plywood rangkap rangka ekspose kayu kelas II	A.4.6.1.9	m2	955.621,60	1.139.441,62	950.041,45
14.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 jalusi kusen kayu kelas I	A.4.6.1.10a	m2	1.142.142,05	1.271.825,25	1.160.482,25
15.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 jalusi kusen kayu kelas II	A.4.6.1.10b	m2	1.026.932,75	1.172.844,75	1.022.482,25
16.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu teakwood rangkap. rangka ekspose kayu kelas I	A.4.6.1.11	m2	1.056.652,78	1.210.710,94	1.060.000,86
17.	Pembuatan & pemasangan 1 m2 pintu teakwood rangkap lapis formika. rangka ekspose kayu kelas II	A.4.6.1.12	m2	1.183.477,65	1.359.305,32	1.168.417,11
18.	Pemasangan 1 m3 kuda-kuda konvensional kayu kelas I bentang 6 m	A.4.6.1.13a	m3	10.856.990,15	11.793.641,00	12.253.169,50
19.	Pemasangan 1 m3 kuda-kuda konvensional kayu kelas II bentang 6 m	A.4.6.1.13b	m3	10.442.943,00	11.161.141,00	11.620.669,50
20.	Pemasangan 1 m3 kuda-kuda ekpose kayu kelas I	A.4.6.1.14	m3	13.887.419,55	15.356.484,75	15.410.925,75
21.	Pemasangan 1 m3 konstruksi gordeng kayu kelas II	A.4.6.1.15	m3	12.795.791,25	14.031.983,75	13.976.208,75
22.	Pemasangan 1 m2 rangka atap genteng keramik kayu kelas II	A.4.6.1.16	m2	253.393,30	282.152,50	290.531,86
23.	Pemasangan 1 m2 rangka atap genteng beton kayu kelas II	A.4.6.1.17	m2	325.843,30	366.677,50	376.020,45
24.	Pemasangan 1 m2 rangka atap sirap kayu kelas II	A.4.6.1.18	m2	133.355,61	143.041,95	148.342,07
25.	Pemasangan 1 m2 rangka langit-langit (50x100) cm kayu kelas II	A.4.6.1.19a	m2	210.132,26	234.145,75	226.475,25
26.	Pemasangan 1 m2 rangka langit-langit (50x100) cm kayu kelas III	A.4.6.1.19b	m2	178.940,00	202.141,25	183.367,50

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
27.	Pemasangan 1 m2 rangka langit-langit (60x60) kayu kelas II	A.4.6.1.20a	m2	208.285,30	230.258,75	225.543,75
28.	Pemasangan 1 m2 rangka langit-langit (60x60) kayu kelas III	A.4.6.1.20b	m2	178.940,00	202.141,25	183.367,50
29.	Pemasangan 1 m' lisplank (3x20) cm kayu kelas I	A.4.6.1.21a	m'	151.552,93	162.799,75	154.738,25
30.	Pemasangan 1 m' lisplank (3x20) cm kayu kelas II	A.4.6.1.21b	m'	130.815,26	144.983,26	129.898,25
31.	Pemasangan 1 m' lisplank 3/30 kayu kelas I	A.4.6.1.22a	m'	151.998,03	163.150,50	155.296,00
32.	Pemasangan 1 m' lisplank 3/30 kayu kelas II	A.4.6.1.22b	m'	130.876,33	145.004,08	129.996,00
33.	Pemasangan 1 m2 rangka dinding pemisah (60x120) cm kayu kelas II	A.4.6.1.23a	m2	300.453,60	327.387,75	330.389,25
34.	Pemasangan 1 m2 rangka dinding pemisah (60x120) cm kayu kelas III	A.4.6.1.23b	m2	250.044,50	279.087,75	257.939,25
35.	Pemasangan 1 m2 dinding pemisah plywood rangkap kayu kelas II	A.4.6.1.25	m2	455.326,40	528.971,25	481.467,05
36.	Pemasangan 1 m2 dinding lambrisering kayu kelas I	A.4.6.1.26	m2	595.833,86	709.941,00	597.517,00
37.	Pemasangan 1 m2 dinding lambrisering dari plywood (124x240)cm	A.4.6.1.27	m2	58.086,50	79.948,00	59.489,50
38.	Mengerjakan Buah Cerucuk Ulin 10/10 cm, T = 2,00 (dicincin, dilancip, ditumbuk)	-	buah	364.841,50	400.343,75	400.286,25
39.	1 Titik Memancang tiang ulin 10x10, h = 8 m	-	titik	734.664,54	778.154,69	847.851,88
40.	Memancang 1 Titik tiang ulin 10x10, h = 4 m	-	titik	474.191,82	512.504,69	533.901,88
41.	Mengerjakan 1 M' sloof kayu ulin 10x10 cm	-	m'	120.243,43	133.049,25	133.635,75
42.	Mengerjakan 1 M' gelegar kayu ulin 5x10 cm	-	m'	56.238,71	67.127,23	56.934,78
43.	Mengerjakan 1 M2 Lantai papan ulin 2/20 cm	-	m2	222.949,47	235.748,97	223.018,47
44.	Mengerjakan 1 M2 Lantai papan ulin 2,5/20 cm	-	m2	262.779,46	275.578,96	262.848,46
45.	Mengerjakan 1 M3 tiang pokok ulin 10/10 cm	-	m3	12.214.599,65	13.506.290,00	13.615.885,00
46.	Mengerjakan 1 M3 belabat dan tiang sekunder kayu kelas II	-	m3	10.722.427,50	11.565.665,00	11.905.260,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	47. Mengerjakan 1 M2 dinding kayu kelas I uk. 2/20 cm	-	m2	249.094,72	267.310,72	249.186,72
	48. Mengerjakan 1 M2 dinding kayu kelas II uk. 2/20 cm	-	m2	211.646,58	229.977,58	209.857,75
	49. Mengerjakan 1 M' ringbalk kayu kelas I uk. 10/10 cm	-	m'	185.309,86	198.697,00	212.140,50
13	Pekerjaan kunci & kaca	A.4.6.2				
	1. Pemasangan 1 buah kunci tanam antik	A.4.6.2.1	buah	303.249,25	336.886,75	296.326,25
	2. Pemasangan 1 buah kunci tanam biasa	A.4.6.2.2	buah	217.367,25	239.401,25	195.643,75
	3. Pemasangan 1 buah kunci kamar mandi	A.4.6.2.3	buah	215.987,25	237.733,75	194.263,75
	4. Pemasangan 1 buah kunci tanam silinder	A.4.6.2.4	buah	407.013,75	446.964,75	407.013,75
	5. Pemasangan 1 buah engsel pintu	A.4.6.2.5	buah	121.532,00	109.733,00	112.907,00
	6. Pemasangan 1 buah engsel jendela kupu-kupu	A.4.6.2.6	buah	75.109,38	80.888,13	71.429,38
	7. Pemasangan 1 buah engsel angin	A.4.6.2.7	buah	151.354,38	167.195,63	145.029,38
	8. Pemasangan 1 buah <i>spring knip</i>	A.4.6.2.8	buah	100.878,00	96.979,50	80.270,00
	9. Pemasangan 1 buah kait angin	A.4.6.2.9	buah	79.465,00	88.320,00	72.680,00
	10. Pemasangan 1 buah door closer	A.4.6.2.10	buah	454.796,25	484.178,75	439.041,25
	11. Pemasangan 1 buah kunci slot	A.4.6.2.11	buah	147.263,25	148.781,25	147.263,25
	12. Pemasangan 1 buah door holder	A.4.6.2.12	buah	616.026,25	643.798,75	616.026,25
	13. Pemasangan 1 buah door stop	A.4.6.2.13	buah	160.453,75	166.606,25	153.093,75
	14. Pemasangan 1 buah kunci lemari	A.4.6.2.15	buah	88.886,38	110.627,13	86.586,38
	15. Pemasangan 1 m2 kaca polos tebal 3 mm	A.4.6.2.16	m2	223.755,50	232.340,25	199.502,00
	16. Pemasangan 1 m2 kaca polos tebal 5 mm	A.4.6.2.17	m2	270.307,50	278.892,25	268.444,50
	17. Pemasangan 1 m2 kaca polos tebal 8 mm	A.4.6.2.18	m2	512.994,88	522.792,88	493.663,38
	18. Pemasangan 1 m2 kaca riben tebal 3 mm	-	m2	183.070,23	199.698,59	209.379,93
	19. Pemasangan 1 m2 kaca riben tebal 5 mm	-	m2	232.190,18	251.274,54	287.215,38
	20. Pemasangan 1 m2 kaca riben tebal 8 mm	-	m2	786.146,33	832.928,50	851.215,63
	21. Pemasangan 1 m2 kaca riben tebal 10 mm	-	m2	1.053.921,53	1.114.092,46	1.052.337,98
	22. Pemasangan 1 m2 kaca buram/ es tebal 3 mm	-	m2	249.788,63	273.174,74	249.596,58
	23. Pemasangan 1 m2 kaca buram/ es tebal 5 mm	-	m2	404.902,93	436.044,75	345.508,88

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	24 Pemasangan 1 m2 kaca cermin tebal 3 mm	-	m2	309.123,45	331.318,62	406.870,00
	25 Pemasangan 1 m2 kaca cermin tebal 5 mm	A.4.6.2.20	m2	515.931,40	549.362,53	488.088,75
	26 Pemasangan 1 m2 kaca patri tebal 5 mm	A.4.6.2.23	m2	2.573.172,15	2.710.087,76	2.572.865,10
14	Pekerjaan pengecatan	A.4.7.1				
	1. Pengikisan/pengerokan 1 m2 permukaan cat tembok lama	A.4.7.1.1	m2	28.031,25	33.447,75	28.088,75
	2. Pencucian 1 m2 bidang permukaan tembok yang pernah dicat	A.4.7.1.2	m2	27.168,75	32.516,25	27.168,75
	3. Pengerokan 1 m2 karat pada permukaan baja cara manual	A.4.7.1.3	m2	28.462,50	34.097,50	28.462,50
	4. Pengecatan 1 m2 bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	A.4.7.1.4	m2	71.562,20	81.723,60	77.671,00
	5. Pengecatan 1 m2 bidang kayu baru, 1 lapis cat dasar, 3 lapis penutup	A.4.7.1.5	m2	99.806,20	114.786,10	108.554,25
	6. Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan <i>teak oil</i>	A.4.7.1.6	m2	62.293,20	71.702,39	57.946,20
	7. Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan residu atau ter	A.4.7.1.8	m2	21.982,25	26.381,00	21.217,50
	8. Pelaburan 1 m2 bidang kayu dengan vernis	A.4.7.1.9	m2	82.966,75	97.810,38	81.402,75
	9. Pengecatan 1 m2 tembok baru, 1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup	A.4.7.1.10	m2	38.095,67	48.385,10	40.779,38
	10. Pengecatan 1 m2 tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	A.4.7.1.11	m2	26.699,55	35.547,42	30.545,61
	11. Pemasangan 1 m2 wallpaper	A.4.7.1.15	m2	97.072,08	175.130,63	170.846,88
	12. Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan <i>menie besi</i>	A.4.7.1.16	m2	54.615,23	65.969,18	54.267,93
	13. Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan menie besi dengan perancah	A.4.7.1.17	m2	109.927,93	130.875,18	110.272,93
	14. Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 4 lapis	A.4.7.1.18	m2	116.747,43	139.252,93	118.518,43
	15. Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 1 lapis cat mutakhir	A.4.7.1.19	m2	54.799,80	62.303,55	63.712,30
	16. Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara manual 3 lapis	A.4.7.1.20	m2	286.346,55	344.025,95	288.995,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	17. Pengecatan 1 m2 permukaan baja galvanis cara semprot 3 lapis cat mutakhir	A.4.7.1.21	m2	249.260,20	300.995,25	248.342,50
	18. Plituran 10 m2 dengan plitur melamic	A.4.7.1.22	m2	3.786.851,10	4.532.647,03	3.745.665,00
15	Pekerjaan sanitasi gedung	A.5.1.1				
	1. (K3) Pemasangan 1 buah closet duduk/ <i>monoblock</i>	A.5.1.1.1	buah	4.325.757,20	4.771.575,40	4.296.013,60
	2. Pemasangan 1 buah closet jongkok porslen	A.5.1.1.2	buah	923.717,03	1.075.057,03	915.782,03
	3. (K3) Pemasangan 1 buah urinoir	A.5.1.1.4	buah	5.646.962,53	6.138.541,53	5.616.389,78
	4. (K3) Pemasangan 1 buah wastafel	A.5.1.1.5	buah	1.503.020,33	1.712.909,13	1.490.724,53
	5. Pemasangan 1 bh bathcuip porselen	A.5.1.1.6	buah	480.326,25	646.098,75	535.526,25
	6. (K3) Pemasangan 1 buah bak <i>fiberglass</i> kotak vol 0,3 m3	-	buah	2.270.114,72	2.662.782,96	2.258.265,12
	7. (K3) Pemasangan 1 buah bak mandi fiberglass oval vol 0,5 m3	-	buah	2.490.118,00	3.012.250,20	2.456.758,80
	8. (K3) Pemasangan 1 buah bak mandi batu bata vol 0,30 m3	A.5.1.1.8	buah	7.143.052,50	7.792.891,05	7.141.258,50
	9. (K3) Pemasangan 1 buah bak beton volume 1 m3	A.5.1.1.11	buah	8.001.774,02	8.619.678,39	8.061.518,15
	10. Pemasangan 1 buah bak cuci piring <i>stainlesssteel</i>	A.5.1.1.12	buah	1.123.348,75	1.192.949,63	1.123.199,25
	11. Pemasangan 1 buah <i>floordrain</i>	A.5.1.1.14	buah	122.043,75	128.311,25	122.158,75
	12. Pemasangan 1 buah bak kontrol pas.bata 30x30cm, T= 35 cm	A.5.1.1.15	buah	776.410,77	921.637,95	772.178,38
	13. Pemasangan 1 buah bak kontrol pas.bata 45x45 cm, T= 50 cm	A.5.1.1.16	buah	1.134.981,46	1.351.123,96	1.128.593,29
	14. Pemasangan 1 buah bak kontrol pas.bata 60x60 cm, T=65 cm	A.5.1.1.17	buah	1.327.249,62	1.575.449,69	1.315.929,75
	15. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø½"	A.5.1.1.18	m'	73.168,75	79.904,88	67.152,81
	16. Pemasangan 1 bh kran Ø½" atau Ø¾"	A.5.1.1.19	buah	131.968,25	155.040,13	137.669,38
	17. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø¾"	A.5.1.1.20	m'	86.537,50	94.610,50	81.190,00
	18. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø1"	A.5.1.1.21	m'	96.935,42	104.414,25	91.172,00
	19. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø1½"	A.5.1.1.22	m'	155.940,00	172.239,33	146.581,88
	20. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø3"	A.5.1.1.23	m'	277.303,33	398.015,00	271.361,67
	21. Pemasangan 1 m' pipa galvanis Ø4"	A.5.1.1.24	m'	315.924,17	581.434,25	301.070,00
	22. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø½"	A.5.1.1.25	m'	34.196,69	39.059,75	34.241,25

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	23. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø3/4"	A.5.1.1.26	m'	38.964,88	44.050,75	38.519,25
	24. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø1"	A.5.1.1.27	m'	44.579,75	49.977,56	43.465,69
	25. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø2"	A.5.1.1.29	m'	66.513,13	76.459,19	66.067,50
	26. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø3"	A.5.1.1.31	m'	85.157,50	131.709,50	84.711,88
	27. Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW Ø4"	A.5.1.1.32	m'	219.959,06	238.626,08	122.590,00
16	Pekerjaan elektrikal	A.5.1.1				
	1. Pemasangan 1 buah titik lampu	A.5.1.1.1	buah	402.808,20	367.382,45	402.808,20
	2. Pemasangan 1 buah MCB 4 A	A.5.1.1.2	buah	144.310,57	128.519,98	143.729,82
	3. Pemasangan 1 buah MCB 6 A	A.5.1.1.3	buah	150.814,97	134.908,23	133.392,47
	4. Pemasangan 1 buah MCB 10 A	A.5.1.1.4	buah	104.703,42	90.829,30	110.510,92

5.3. HSPK Bidang Sumber Daya Air

Hasil Perhitungan Harga Satuan Pokok Kegiatan Bidang Sumber Daya Air adalah sebagai berikut :

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
A.1	Pekerjaan tanah				
A.1.1	Pekerjaan tanah secara manual dan semi mekanis (Normatif)				
	T.01 AHSP pembersihan dan pengupasan permukaan tanah				
	T.01.a 1 m2 pembersihan dan striping/kosrekan	M2	11.902,00	14.317,00	11.902,00
	T.01.b 1 m2 tebas tebang berupa memotong dan membersihkan lokasi dari tanaman/ tumbuhan $\varnothing < 15$ cm	M2	14.878,00	17.896,00	14.878,00
	T.01.c Cabut 1 tunggul pohon tanaman keras $\varnothing > 15$ cm dan membuang sisa tunggul kayu dan akar-akar nya	bh	45.970,00	54.431,00	84.507,00
	T.02 AHSP uitzet trase saluran dan pasang profil melintang penampang				
	T.02.a 1 m' uitzet trase saluran	m'	6.095,00	6.417,00	5.865,00
	T.02.b Pasang 1 m' profil melintang galian tanah saluran dan pasang bouwplank				
	T.02.b.1) Pasang 1 m' profil melintang galian tanah	m'	62.046,00	58.592,00	58.135,00
	T.02.b.2) Pasang 1 m' bouwplank	m'	106.011,00	105.855,00	109.934,00
	T.03 Pengadaan dan pemasangan patok				
	T.03.a Patok kayu (Ukuran 5/7)	Bh	17.805,00	18.566,00	19.739,00
	T.06 Galian tanah biasa				
	T.06.a Cara manual				
	T.06.a.1) 1 m3 galian tanah biasa sedalam ≤ 1 m	M3	111.685,00	134.345,00	111.685,00
	T.06.a.2) 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	133.903,00	161.071,00	133.903,00
	T.06.a.3) 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	150.765,00	181.355,00	150.765,00
	T.06.a.4) 1 m3 galian tanah biasa > 3 m, untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	14.878,00	17.896,00	14.878,00
	T.06.b Cara semi mekanis				
	T.06.b.1) 1 m3 galian tanah biasa sedalam ≤ 1 m	M3	56.527,00	65.793,00	56.732,00
	T.06.b.2) 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	64.462,00	75.338,00	64.667,00
	T.06.b.3) 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	72.397,00	84.883,00	72.602,00
	T.06.b.4) Kedalaman yang > 3 m menggunakan AHSP T.06.b.3) + {AHSP T.06.a.4) untuk setiap kedalaman 1 m}	M3	74.390,00	89.484,00	74.390,00
	T.07 Galian tanah berbatu				
	T.07.a Cara manual				
	T.07.a.1) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam ≤ 1 m	M3	268.004,00	322.382,00	268.004,00
	T.07.a.2) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	297.562,00	357.937,00	297.562,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.07.a.3) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	327.318,00	393.731,00	327.318,00
	T.07.a.4) 1 m3 galian tanah berbatu > 3 m, untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	27.772,00	33.407,00	27.772,00
	T.07.b Cara semi mekanis				
	T.07.b.1) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam ≤ 1 m	M3	117.513,00	135.847,00	118.026,00
	T.07.b.2) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	132.693,00	154.132,00	133.206,00
	T.07.b.3) 1 m3 galian tanah berbatu sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	124.747,00	146.987,00	124.798,00
	T.07.b.4) Kedalaman yang > 3 m menggunakan AHSP T.07.b.3) + {AHSP T.07.a.4) untuk setiap kedalaman 1m}	M3	175.396,00	207.453,00	175.455,00
	T.08 Galian batu				
	T.08.a Cara manual				
	T.08.a.1) 1 m3 Galian batu sedalam ≤ 1 m	M3	670.110,00	806.075,00	670.110,00
	T.08.a.2) 1 m3 Galian batu sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	743.906,00	894.843,00	743.906,00
	T.08.a.3) 1 m3 Galian batu sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	818.296,00	984.328,00	818.296,00
	T.08.a.4) 1 m3 Galian batu > 3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	74.390,00	89.484,00	74.390,00
	T.08.b Cara semi mekanis				
	T.08.b.1) 1 m3 Galian batu sedalam ≤ 1 m	M3	262.799,00	305.102,00	263.825,00
	T.08.b.2) 1 m3 Galian batu sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	302.474,00	352.827,00	303.500,00
	T.08.b.3) 1 m3 Galian batu sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	326.279,00	381.462,00	327.305,00
	T.08.b.4) Kedalaman yang > 3 m menggunakan AHSP T.08.b.3) + {AHSP T.08a.4) untuk setiap kedalaman 1m}	M3	460.769,00	541.587,00	461.949,00
	T.09 Galian tanah cadas atau tanah keras				
	T.09.a Cara manual				
	T.09.a.1) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras sedalam ≤ 1 m	M3	247.968,00	298.281,00	247.968,00
	T.09.a.2) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	276.138,00	332.166,00	276.138,00
	T.09.a.3) 1 m3 Galian tanah cadas/ tanah keras sedalam > 2 m s.d 3 m	M3	297.562,00	357.937,00	297.562,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.09.a.4) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras > 3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	19.837,00	23.862,00	19.837,00
	T.09.b Cara semi mekanis				
	T.09.b.1) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras sedalam ≤ 1 m	M3	79.121,00	92.103,00	79.172,00
	T.09.b.2) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	98.958,00	115.966,00	99.010,00
	T.09.b.3) 1 m3 Galian tanah cadas atau tanah keras sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	114.828,00	135.056,00	114.880,00
	T.09.b.4) Kedalaman yang > 3 m menggunakan AHSP T.09.b.3) + {AHSP T.09.a.4) untuk setiap kedalaman 1 m}	M3	154.864,00	182.755,00	154.924,00
	T.10 Galian lumpur				
	T.10.a Cara manual				
	T.10.a.1) 1 m3 Galian lumpur sedalam ≤ 1 m	M3	164.651,00	198.058,00	164.651,00
	T.10.a.2) 1 m3 Galian lumpur sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	198.375,00	238.625,00	198.375,00
	T.10.a.3) 1 m3 Galian lumpur sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	228.131,00	274.418,00	228.131,00
	T.10.a.4) 1 m3 Galian lumpur > 3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	29.756,00	35.793,00	29.756,00
	T.10.b Cara semi mekanis				
	T.10.b.1) 1 m3 Galian lumpur sedalam ≤ 1 m	M3	117.921,00	133.957,00	117.921,00
	T.10.b.2) 1 m3 Galian lumpur sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	137.934,00	156.453,00	137.934,00
	T.10.b.3) 1 m3 Galian lumpur sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	161.643,00	182.868,00	161.643,00
	T.10.b.4) 1 m3 Galian lumpur sedalam > 3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	22.717,00	25.222,00	22.717,00
	T.11 Galian pasir				
	T.11.a Cara manual				
	T.11.a.1) 1 m3 Galian pasir sedalam ≤ 1 m	M3	130.927,00	157.492,00	130.927,00
	T.11.a.2) 1 m3 Galian pasir sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	158.700,00	190.900,00	158.700,00
	T.11.a.3) 1 m3 Galian pasir untuk pondasi bangunan sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	182.505,00	219.535,00	182.505,00
	T.11.a.4) 1 m3 Galian pasir kedalaman >3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	19.837,00	23.862,00	19.837,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.11.b Cara semi mekanis				
	T.11.b.1) 1 m3 Galian pasir sedalam ≤ 1 m	M3	115.500,00	122.719,00	115.500,00
	T.11.b.2) 1 m3 Galian pasir sedalam > 1 m s.d. 2 m	M3	142.441,00	149.231,00	142.441,00
	T.11.b.3) 1 m3 Galian pasir sedalam > 2 m s.d. 3 m	M3	163.392,00	170.009,00	163.392,00
	T.11.b.4) 1 m3 Galian pasir sedalam > 3 m untuk setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	17.484,00	17.496,00	17.484,00
	T.12 Perkuatan dinding galian				
	T.12.a (K3) 1 m2 Pasangan 2-lapis seseg bambu, JAT < 1,0 m'	M2	117.478,00	131.675,00	104.098,00
	T.12.b (K3) 1 m2 pasangan papan 3/20, JAT < 1,5 m'	M2	215.820,00	220.041,00	212.672,00
	T.12.c (K3) 1 m2 Pasangan balok kayu 5/10, tebal 8 cm, JAT 4,0 m'	M2	570.741,00	573.583,00	655.488,00
	T.12.d (K3) 1 m2 Pasangan balok kayu 5/10, tebal 12 cm, JAT < 6,0 m'	M2	851.273,00	855.473,00	978.765,00
	T.13 Peledakan batuan				
	T.14 Timbunan dan pemadatan				
	T.14.a 1 m3 Timbunan tanah atau urugan tanah kembali	M3	65.463,00	78.746,00	65.463,00
	T.14.b 1 m3 Pemadatan tanah	M3	104.128,00	127.687,00	104.355,00
	T.14.c 1 m3 Timbunan pasir sebagai bahan pengisi	M3	300.150,00	601.344,00	355.350,00
	T.14.d 1 m3 Pemadatan pasir sebagai bahan pengisi	M3	29.718,00	40.612,00	30.172,00
	T.15 Angkutan material dan/atau hasil galian				
	T.15.a Angkutan material dan/atau hasil galian untuk jarak horizontal (datar)				
	T.15.a.1) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 5 m	M3	45.988,00	55.257,00	45.988,00
	T.15.a.2) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 10 m	M3	50.439,00	60.605,00	50.439,00
	T.15.a.3) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 20 m	M3	58.425,00	70.201,00	58.425,00
	T.15.a.4) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 30 m	M3	66.015,00	79.321,00	66.015,00
	T.15.a.5) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 50 m	M3	78.254,00	94.026,00	78.254,00
	T.15.a.6) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 100 m	M3	111.262,00	133.687,00	111.262,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.a.7) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 200 m	M3	176.165,00	211.671,00	176.165,00
	T.15.a.8) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 300 m	M3	241.068,00	289.656,00	241.068,00
	T.15.a.9) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 400 m	M3	305.971,00	367.640,00	305.971,00
	T.15.a.10) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut 500 m	M3	361.603,00	434.484,00	361.603,00
	T.15.a.11) Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian dengan jarak angkut > 500 m untuk setiap penambahan jarak angkut 100 m	M3	65.274,00	78.430,00	65.274,00
	T.15.b Angkutan material dan/atau hasil galian untuk jarak vertikal menurun				
	T.15.b.1) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi 1 m	M3	27.815,00	33.421,00	27.815,00
	T.15.b.2) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 1 m s.d. 2 m	M3	38.941,00	46.790,00	38.941,00
	T.15.b.3) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 2 m s.d. 3 m	M3	51.413,00	61.776,00	51.413,00
	T.15.b.4) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 3 m s.d. 4 m	M3	64.247,00	77.196,00	64.247,00
	T.15.b.5) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 4 m s.d. 5 m	M3	76.452,00	91.860,00	76.452,00
	T.15.b.6) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 5 m s.d. 6 m	M3	87.172,00	104.742,00	87.172,00
	T.15.b.7) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 6 m s.d. 7 m	M3	95.901,00	115.230,00	95.901,00
	T.15.b.8) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 7 m s.d. 8 m	M3	102.611,00	123.293,00	102.611,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.b.9) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 8 m s.d. 9 m	M3	107.709,00	129.417,00	107.709,00
	T.15.b.10) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda tinggi > 9 m s.d. 10 m	M3	112.038,00	134.620,00	112.038,00
	T.15.b.11) Menurunkan 1 m3 material atau hasil galian tanah dengan beda tinggi > 10 m untuk setiap penambahan 1 m	M3	2.794,00	3.358,00	2.794,00
	T.15.c Angkutan material dan/atau hasil galian untuk jarak vertikal naik				
	T.15.c.1) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda 1 m	M3	55.631,00	66.843,00	55.631,00
	T.15.c.2) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 1 m s.d. 2 m	M3	81.376,00	97.778,00	81.376,00
	T.15.c.3) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 2 m s.d. 3 m	M3	111.952,00	134.515,00	111.952,00
	T.15.c.4) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 3 m s.d. 4 m	M3	146.495,00	176.021,00	146.495,00
	T.15.c.5) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 4 m s.d. 5 m	M3	181.901,00	218.563,00	181.901,00
	T.15.c.6) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 5 m s.d. 6 m	M3	217.091,00	260.848,00	217.091,00
	T.15.c.7) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 6 m s.d. 7 m	M3	249.176,00	299.396,00	249.176,00
	T.15.c.8) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 7 m s.d. 8 m	M3	279.018,00	335.253,00	279.018,00
	T.15.c.9) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 8 m s.d. 9 m	M3	305.842,00	367.482,00	305.842,00
	T.15.c.10) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah sampai beda > 9 m s.d. 10 m	M3	332.752,00	399.820,00	332.752,00
	T.15.c.11) Menaikkan 1 m3 material atau hasil galian tanah dengan beda tinggi > 10 m untuk setiap penambahan 1 m	M3	9.401,00	11.298,00	9.401,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.d Konversi berat material tanah biasa (lepas) kepada jenis material Lain				
	T.15.d.1) Jika biaya angkutan dimasukkan dalam HSD - bahan (dihitung tanpa Overhead + keuntungan)				
	T.15.d.1) a) Untuk jarak angkut horizontal 100 m				
	T.15.d.1) a).1 * Tanah gambut	M3	63.327,27	76.090,91	63.327,27
	T.15.d.1) a).2 * Agregat kasar	M3	110.822,73	133.159,09	110.822,73
	T.15.d.1) a).3 * Agregat halus	M3	115.220,45	138.443,18	115.220,45
	T.15.d.1) a).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	109.943,18	132.102,27	109.943,18
	T.15.d.1) a).5 * Batu kali	M3	85.315,91	102.511,36	85.315,91
	T.15.d.1) a).6 * Batu belah	M3	82.677,27	99.340,91	82.677,27
	T.15.d.1) a).7 * Pasir pasang	M3	112.581,82	135.272,73	112.581,82
	T.15.d.1) a).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	174.150,00	209.250,00	174.150,00
	T.15.d.1) a).9 Pipa Beton (tidak bertulang) $f_c' = 12,5$ MPa	M3	189.981,82	228.272,73	189.981,82
	T.15.d.1) a).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m3)	M3	197.897,73	237.784,09	197.897,73
	T.15.d.1) a).11 Kayu	M3	70.363,64	84.545,45	70.363,64
	T.15.d.1) a).12 Plastik	M3	59.809,09	71.863,64	59.809,09
	T.15.d.1) a).13 PVC	M3	67.285,23	80.846,59	67.285,23
	T.15.d.1) a).14 HDPE	M3	63.327,27	76.090,91	63.327,27
	T.15.d.1) a).15 GIP	M3	562.909,09	676.363,64	562.909,09
	T.15.d.1) a).16 DCIP	M3	562.909,09	676.363,64	562.909,09
	T.15.d.1) a).17 Baja Profil	M3	548.836,36	659.454,55	548.836,36
	T.15.d.1) a).18 Besi beton	M3	480.231,82	577.022,73	480.231,82
	T.15.d.1) b) Untuk jarak angkut vertikal turun 3 m				
	T.15.d.1) b).1 * Tanah gambut	M3	29.263,09	35.161,20	29.263,09
	T.15.d.1) b).2 * Agregat kasar	M3	51.210,41	61.532,10	51.210,41
	T.15.d.1) b).3 * Agregat halus	M3	53.242,57	63.973,85	53.242,57
	T.15.d.1) b).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	50.803,98	61.043,75	50.803,98
	T.15.d.1) b).5 * Batu kali	M3	39.423,89	47.369,95	39.423,89
	T.15.d.1) b).6 * Batu belah	M3	38.204,59	45.904,90	38.204,59
	T.15.d.1) b).7 * Pasir pasang	M3	52.023,27	62.508,80	52.023,27
	T.15.d.1) b).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	80.473,50	96.693,30	80.473,50
	T.15.d.1) b).9 Pipa Beton (tidak bertulang) $f_c' = 12,5$ MPa	M3	87.789,27	105.483,60	87.789,27
	T.15.d.1) b).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m3)	M3	91.447,16	109.878,75	91.447,16
	T.15.d.1) b).11 Kayu	M3	32.514,55	39.068,00	32.514,55
	T.15.d.1) b).12 Plastik	M3	27.637,36	33.207,80	27.637,36
	T.15.d.1) b).13 PVC	M3	31.092,03	37.358,78	31.092,03
	T.15.d.1) b).14 HDPE	M3	29.263,09	35.161,20	29.263,09

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.d.1) b).15 GIP	M3	260.116,36	312.544,00	260.116,36
	T.15.d.1) b).16 DCIP	M3	260.116,36	312.544,00	260.116,36
	T.15.d.1) b).17 Baja Profil	M3	253.613,45	304.730,40	253.613,45
	T.15.d.1) b).18 Besi beton	M3	221.911,77	266.639,10	221.911,77
	T.15.d.1) c) Untuk jarak angkut vertikal naik 3 m				
	T.15.d.1) c).1 * Tanah gambut	M3	63.720,00	76.562,18	63.720,00
	T.15.d.1) c).2 * Agregat kasar	M3	111.510,00	133.983,82	111.510,00
	T.15.d.1) c).3 * Agregat halus	M3	115.935,00	139.300,64	115.935,00
	T.15.d.1) c).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	110.625,00	132.920,45	110.625,00
	T.15.d.1) c).5 * Batu kali	M3	85.845,00	103.146,27	85.845,00
	T.15.d.1) c).6 * Batu belah	M3	83.190,00	99.956,18	83.190,00
	T.15.d.1) c).7 * Pasir pasang	M3	113.280,00	136.110,55	113.280,00
	T.15.d.1) c).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	175.230,00	210.546,00	175.230,00
	T.15.d.1) c).9 Pipa Beton (tidak bertulang) fc'= 12,5 MPa	M3	191.160,00	229.686,55	191.160,00
	T.15.d.1) c).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m3)	M3	199.125,00	239.256,82	199.125,00
	T.15.d.1) c).11 Kayu	M3	70.800,00	85.069,09	70.800,00
	T.15.d.1) c).12 Plastik	M3	60.180,00	72.308,73	60.180,00
	T.15.d.1) c).13 PVC	M3	67.702,50	81.347,32	67.702,50
	T.15.d.1) c).14 HDPE	M3	63.720,00	76.562,18	63.720,00
	T.15.d.1) c).15 GIP	M3	566.400,00	680.552,73	566.400,00
	T.15.d.1) c).16 DCIP	M3	566.400,00	680.552,73	566.400,00
	T.15.d.1) c).17 Baja Profil	M3	552.240,00	663.538,91	552.240,00
	T.15.d.1) c).18 Besi beton	M3	483.210,00	580.596,55	483.210,00
	T.15.d.2) Jika biaya angkutan dipisahkan dari HSD Komponen Pekerjaan Konstruksi - Biaya konstruksi dan biaya Angkut ditulis masing-masing yang sudah termasuk Overhead + keuntungan				
	T.15.d.2) a) Untuk jarak angkut horizontal 100 m				
	T.15.d.2) a).1 * Tanah gambut	M3	72.826,04	87.504,22	72.826,04
	T.15.d.2) a).2 * Agregat kasar	M3	127.445,56	153.132,38	127.445,56
	T.15.d.2) a).3 * Agregat halus	M3	132.502,93	159.209,06	132.502,93
	T.15.d.2) a).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	126.434,09	151.917,05	126.434,09
	T.15.d.2) a).5 * Batu kali	M3	98.112,85	117.887,63	98.112,85
	T.15.d.2) a).6 * Batu belah	M3	95.078,44	114.241,62	95.078,44
	T.15.d.2) a).7 * Pasir pasang	M3	129.468,51	155.563,05	129.468,51
	T.15.d.2) a).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	200.271,60	240.636,60	200.271,60
	T.15.d.2) a).9 Pipa Beton (tidak bertulang) fc'= 12,5 MPa	M3	218.478,11	262.512,65	218.478,11
	T.15.d.2) a).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m3)	M3	227.581,36	273.450,68	227.581,36
	T.15.d.2) a).11 Kayu	M3	80.917,82	97.226,91	80.917,82
	T.15.d.2) a).12 Plastik	M3	68.780,15	82.642,87	68.780,15
	T.15.d.2) a).13 PVC	M3	77.377,66	92.973,23	77.377,66
	T.15.d.2) a).14 HDPE	M3	72.826,04	87.504,22	72.826,04
	T.15.d.2) a).15 GIP	M3	647.342,55	777.815,27	647.342,55

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.d.2) a).16 DCIP	M3	647.342,55	777.815,27	647.342,55
	T.15.d.2) a).17 Baja Profil	M3	631.158,98	758.369,89	631.158,98
	T.15.d.2) a).18 Besi beton	M3	552.264,11	663.573,65	552.264,11
	T.15.d.2) b) Untuk jarak angkut vertikal turun 3 m				
	T.15.d.2) b).1 * Tanah gambut	M3	33.652,15	40.435,20	33.652,15
	T.15.d.2) b).2 * Agregat kasar	M3	58.891,25	70.761,60	58.891,25
	T.15.d.2) b).3 * Agregat halus	M3	61.228,21	73.569,60	61.228,21
	T.15.d.2) b).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	58.423,86	70.200,00	58.423,86
	T.15.d.2) b).5 * Batu kali	M3	45.336,92	54.475,20	45.336,92
	T.15.d.2) b).6 * Batu belah	M3	43.934,75	52.790,40	43.934,75
	T.15.d.2) b).7 * Pasir pasang	M3	59.826,04	71.884,80	59.826,04
	T.15.d.2) b).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	92.543,40	111.196,80	92.543,40
	T.15.d.2) b).9 Pipa Beton (tidak bertulang) $f_c' = 12,5$ MPa	M3	100.956,44	121.305,60	100.956,44
	T.15.d.2) b).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m ³)	M3	105.162,95	126.360,00	105.162,95
	T.15.d.2) b).11 Kayu	M3	37.391,27	44.928,00	37.391,27
	T.15.d.2) b).12 Plastik	M3	31.782,58	38.188,80	31.782,58
	T.15.d.2) b).13 PVC	M3	35.755,40	42.962,40	35.755,40
	T.15.d.2) b).14 HDPE	M3	33.652,15	40.435,20	33.652,15
	T.15.d.2) b).15 GIP	M3	299.130,18	359.424,00	299.130,18
	T.15.d.2) b).16 DCIP	M3	299.130,18	359.424,00	299.130,18
	T.15.d.2) b).17 Baja Profil	M3	291.651,93	350.438,40	291.651,93
	T.15.d.2) b).18 Besi beton	M3	255.195,44	306.633,60	255.195,44
	T.15.d.2) c) Untuk jarak angkut vertikal naik 3 m				
	T.15.d.2) c).1 * Tanah gambut	M3	73.277,67	88.046,18	73.277,67
	T.15.d.2) c).2 * Agregat kasar	M3	128.235,93	154.080,82	128.235,93
	T.15.d.2) c).3 * Agregat halus	M3	133.324,65	160.195,14	133.324,65
	T.15.d.2) c).4 * Split/ koral/ kerikil	M3	127.218,18	152.857,95	127.218,18
	T.15.d.2) c).5 * Batu kali	M3	98.721,31	118.617,77	98.721,31
	T.15.d.2) c).6 * Batu belah	M3	95.668,07	114.949,18	95.668,07
	T.15.d.2) c).7 * Pasir pasang	M3	130.271,42	156.526,55	130.271,42
	T.15.d.2) c).8 Pipa Beton (tidak bertulang) umum	M3	201.513,60	242.127,00	201.513,60
	T.15.d.2) c).9 Pipa Beton (tidak bertulang) $f_c' = 12,5$ MPa	M3	219.833,02	264.138,55	219.833,02
	T.15.d.2) c).10 Pipa Beton (bertulang 155 kg besi/m ³)	M3	228.992,73	275.144,32	228.992,73
	T.15.d.2) c).11 Kayu	M3	81.419,64	97.829,09	81.419,64
	T.15.d.2) c).12 Plastik	M3	69.206,69	83.154,73	69.206,69
	T.15.d.2) c).13 PVC	M3	77.857,53	93.549,07	77.857,53
	T.15.d.2) c).14 HDPE	M3	73.277,67	88.046,18	73.277,67
	T.15.d.2) c).15 GIP	M3	651.357,09	782.632,73	651.357,09

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	T.15.d.2) c).16 DCIP	M3	651.357,09	782.632,73	651.357,09
	T.15.d.2) c).17 Baja Profil	M3	635.073,16	763.066,91	635.073,16
	T.15.d.2) c).18 Besi beton	M3	555.689,02	667.683,55	555.689,02
A.1.2	Pekerjaan tanah secara mekanis (Informatif)				
	TM.01 AHSP penggalian tanah di situ/waduk dengan Excavator di ponton 1, hasil galian diangkut dengan ponton 2	M3	153.520,07	166.943,20	127.235,86
	TM.02 AHSP penggalian tanah di sungai menggunakan Excavator (di darat) yang diangkut oleh Dump truck				
	TM.02.a Menggali dengan Excavator dan material atau hasil galian dimuat ke DT	M3	27.818,74	35.846,60	27.855,88
	TM.04 AHSP gali, angkut material/hasil galian dan pemadatan				
	TM.04.a Galian Tanah				
	TM.04.a.1 Galian Tanah Biasa				
	TM.04.a.1.a 1 m3 galian tanah biasa sedalam sd 2 m	M3	32.850,49	42.215,79	32.892,33
	TM.04.a.1.b 1 m3 galian tanah biasa sedalam 2 m - 4 m	M3	39.420,59	50.658,95	39.470,80
	TM.04.a.1.c 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 4 m atau Galian Tanah di sungai menggunakan excavator di darat	M3	45.990,69	59.102,11	46.049,26
	TM.04.a.2 Galian Tanah Berbatu				
	TM.04.a.2.a 1 m3 galian tanah berbatu sedalam sd 2 m	M3	46.026,34	49.008,95	47.261,78
	TM.04.a.3 Galian Batu				
	TM.04.a.3.a 1 m3 galian tanah batu sedalam sd 2 m	M3	63.312,26	67.415,03	65.011,68
	TM.04.a.4 Galian Tanah Keras / Cadas				
	TM.04.a.4.a 1 m3 galian tanah Keras/ Cadas sedalam sd 2 m	M3	35.404,88	37.699,19	36.355,21
	TM.04.a.5 Galian Lumpur				
	TM.04.a.5.a 1 m3 galian Lumpur sedalam sd 2 m	M3	30.112,95	38.697,81	30.151,30
	TM.04.a.6 Galian Pasir				
	TM.04.a.6.a 1 m3 galian Pasir sedalam sd 2 m	M3	35.411,56	37.706,30	36.362,07
	TM.04.b Angkutan material dan/atau hasil galian				
	TM.04.b.1 Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian Menggunakan Dump Truck				
	TM.04.b.1.a Jarak angkut < 1 Km	M3	31.089,50	32.034,84	32.448,91
	TM.04.b.1.b Jarak angkut > 1 km untuk setiap penambahan jarak angkut 100 m	M3	21.364,40	22.014,04	22.298,58
	TM.04.b.2 Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian Menggunakan Ponton				
	TM.04.b.2.a Jarak angkut < 1 Km	M3	30.875,83	51.877,77	30.875,83

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	TM.04.b.2.b Jarak angkut > 1 KM untuk setiap penambahan jarak angkut 1 KM	M3	15.134,67	25.429,37	15.134,67
	TM.04.b.3 Mengangkut 1 m3 material atau hasil galian Menggunakan Perahu	M3	66.010,00	66.010,00	66.010,00
	TM.04.c Tanah dihampar, diratakan dan dirapihkan	M3	14.275,73	14.541,71	14.564,47
	TM.04.d Pemasadatan tanah di lokasi pekerjaan	M3	7.416,63	7.711,68	7.648,26
A.2	Pekerjaan pasangan (Normatif)				
A.2.1	Koefisien untuk analisis harga satuan Pekerjaan pasangan (Normatif)				
	P.01 Pasangan batu dengan mortar jenis PC-PP (1 m3)				
	P.01.a Mortar tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP)				
	P.01.a.1) Manual	M3	1.897.143,00	1.657.078,00	1.874.410,00
	P.01.a.2) Menggunakan molen	M3	1.727.010,00	1.451.346,00	1.703.758,00
	P.01.b Mortar tipe S (setara campuran 1 PC:3 PP)				
	P.01.b.1) Manual	M3	1.819.173,00	1.673.519,00	1.803.570,00
	P.01.b.2) Menggunakan molen	M3	1.649.040,00	1.467.787,00	1.632.918,00
	P.01.c Mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)				
	P.01.c.1) Manual	M3	1.758.338,00	1.686.301,00	1.748.292,00
	P.01.c.2) Menggunakan molen	M3	1.588.205,00	1.480.569,00	1.577.640,00
	P.01.d Mortar tipe O (setara campuran 1 PC:5 PP)				
	P.01.d.1) Manual	M3	1.714.454,00	1.695.002,00	1.708.345,00
	P.01.d.2) Menggunakan molen	M3	1.544.321,00	1.489.270,00	1.537.694,00
	P.01.e Bongkar dan pemanfaatan batu bekas pasangan				
	P.01.e.1) Bongkar 1 m3 pasangan batu dan pembersihan batu (manual)	M3	280.600,00	338.261,00	280.462,00
	P.01.e.2) Bongkar 1 m3 pasangan batu (manual)	M3	240.493,00	290.064,00	240.390,00
	P.01.e.3) Bongkar 1 m3 pasangan batu dengan jack hammer	M3	126.389,00	150.950,00	126.595,00
	P.01.e.4) Pembersihan 1 m3 bongkaran pasangan batu untuk pemanfaatan kembali material batu	M3	40.106,00	48.196,00	40.071,00
	P.01.e.5) 1 m3 batu dari bekas bongkaran pasangan batu **)	M3	332.990,00	398.292,00	333.332,00
	P.02 1 m3 pasangan bata merah				
	P.02.a Mortar tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP)				
	P.02.a.1) Manual	M3	1.496.495,00	1.721.175,00	1.522.715,00
	P.02.a.2) Menggunakan molen	M3	1.329.016,00	1.518.296,00	1.354.553,00
	P.02.b Mortar tipe S (setara campuran 1 PC:3 PP)				
	P.02.b.1) Manual	M3	1.425.080,00	1.725.323,00	1.456.341,00
	P.02.b.2) Menggunakan molen	M3	1.257.601,00	1.522.444,00	1.288.180,00
	P.02.c Mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)				
	P.02.c.1) Manual	M3	1.385.692,00	1.734.572,00	1.420.684,00
	P.02.c.2) Menggunakan molen	M3	1.218.214,00	1.531.693,00	1.252.523,00
	P.02.d Mortar tipe O (setara campuran 1 PC:5 PP)				
	P.02.d.1) Manual	M3	1.362.865,00	1.750.550,00	1.401.468,00
	P.02.d.2) Menggunakan molen	M3	1.195.386,00	1.547.671,00	1.233.307,00
	P.02.e Mortar campuran 1 PC:6 PP				
	P.02.e.1) Manual	M3	1.353.435,00	1.783.568,00	1.397.135,00
	P.02.e.2) Menggunakan molen	M3	1.185.956,00	1.580.688,00	1.228.973,00
	P.02.f Bongkar 1 m3 pasangan bata merah				
	P.02.f.1) Manual	M3	119.858,00	144.451,00	119.824,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.02.f.2) Menggunakan molen	M3	6.913,00	7.882,00	6.995,00
P.03	1 m2 Pekerjaan siaran dengan mortar jenis PC-PP				
P.03.a	Siaran dengan mortar tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP)	M2	108.019,00	135.811,00	107.929,00
P.03.b	Siaran dengan mortar tipe S (setara campuran 1 PC:3 PP)	M2	106.536,00	134.546,00	106.874,00
P.04	1 m2 Pekerjaan plesteran dengan mortar jenis PC-PP (1 m2)				
P.04.a	Trasraam tebal 1 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP)	M2	109.940,00	138.931,00	109.851,00
P.04.b	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe S (setara campuran 1 PC:3 PP)	M2	107.893,00	136.232,00	108.037,00
P.04.c	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)	M2	105.863,00	133.559,00	106.240,00
P.04.d	Trasraam tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP)	M2	137.690,00	174.937,00	137.575,00
P.04.e	Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe S (setara campuran 1 PC:3 PP)	M2	135.307,00	172.959,00	135.900,00
P.04.f	Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)	M2	131.623,00	166.645,00	132.091,00
P.04.g	1 m2 pekerjaan acian	M2	68.856,00	84.697,00	68.527,00
P.05	1 m3 pasangan batu kosong*	M3	970.646,00	964.045,00	953.175,00
P.06	Pasangan batu bronjong kawat (SNI 03-0090-1999)				
P.06.a	1 m3 pasangan batu bronjong kawat Bentuk I				
	P.06.a.1) Bentuk I, Tipe A bronjong kawat ukuran L=2,0 m x B=1,0 m x T=1,0 m				
	P.06.a.1) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 2,70 mm, kawat sisi $\varnothing$ 3,40 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	3.196.381,00	3.331.611,00	2.648.431,00
	P.06.a.1) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 3,0 mm, kawat sisi $\varnothing$ 4,0 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	3.244.294,00	3.387.217,00	2.681.189,00
	P.06.a.1) c) Kawat bronjong wire mesh $\varnothing$ 5 mm ulir, dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	4.535.884,00	4.893.141,00	3.601.660,00
	P.06.a.2) Bentuk I, Tipe B bronjong kawat ukuran L=3,0 m x B=1,0 m x T=1,0 m				

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.06.a.2) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,70 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	5.729.929,00	6.077.207,00	4.931.995,00
	P.06.a.2) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 3,0 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	4.773.466,00	4.972.869,00	3.957.861,00
	P.06.a.2) c) Kawat bronjong wire mesh ø 5 mm ulir, kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	6.499.876,00	6.978.052,00	5.148.470,00
	P.06.a.3) Bentuk I, Tipe C bronjong kawat ukuran L = 4,0 m x B = 1,0 m x T = 1,0 m				
	P.06.a.3) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,70 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	6.412.807,00	6.682.057,00	5.279.524,00
	P.06.a.3) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 3,0 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	6.282.542,00	6.534.341,00	5.214.438,00
	P.06.a.3) c) Kawat bronjong wire mesh ø 5 mm ulir, kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	8.563.455,00	9.184.402,00	6.793.691,00
	P.06.a.4) Bentuk I, Tipe D bronjong kawat ukuran L=2,0 m x B=1,0 m x T= 0,5 m				
	P.06.a.4) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,70 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	1.960.602,00	2.089.201,00	1.586.887,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.06.a.4) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 3,0 mm, kawat sisi $\varnothing$ 4,0 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	1.994.576,00	2.128.666,00	1.610.264,00
	P.06.a.4) c) Kawat bronjong wire mesh $\varnothing$ 5 mm ulir, kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	2.784.340,00	3.043.468,00	2.142.067,00
	P.06.a.5) Bentuk I, Tipe E bronjong kawat ukuran L=3,0 m x B=1,0 m x T=0,5 m				
	P.06.a.5) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 2,70 mm, kawat sisi $\varnothing$ 3,40 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	2.833.080,00	3.005.046,00	2.288.084,00
	P.06.a.5) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 3,0 mm, kawat sisi $\varnothing$ 4,0 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	3.444.729,00	3.740.303,00	2.884.297,00
	P.06.a.5) c) Kawat bronjong wire mesh $\varnothing$ 5 mm ulir, kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	4.836.445,00	5.364.952,00	3.900.642,00
	P.06.a.6) Bentuk I, Tipe F Bronjong kawat ukuran L = 4,0 m x B = 1,0 m x T = 0,5 m				
	P.06.a.6) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan $\varnothing$ 2,70 mm, kawat sisi $\varnothing$ 3,40 mm dan kawat pengikat $\varnothing$ 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	3.740.431,00	3.963.651,00	3.024.532,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.06.a.6) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 3,0 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 100 x 120 mm;	M3	3.804.136,00	4.037.562,00	3.067.960,00
	P.06.a.6) c) Kawat bronjong wire mesh ø 5 mm ulir, kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang kotak 100 x 100 mm;	M3	5.289.802,00	5.758.467,00	4.060.234,00
	P.06.a.7) Pasangan bronjong pabrikasi (tenaga kerja untuk 1m ³ batu bronjong)	M3	2.045.467,00	1.169.647,00	1.132.548,00
P.06.b	1 m ³ Pasangan bronjong kawat Bentuk II				
	P.06.b.1) Bentuk II, Tipe G bronjong kawat ukuran L = 6,0 m x B = 2,0 m x T = 0,17 m				
	P.06.b.1) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,00 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 60 x 80 mm;	M3	5.979.781,00	6.591.532,00	5.061.191,00
	P.06.b.1) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,7 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	5.249.490,00	5.700.883,00	4.019.729,00
	P.06.b.2) Bentuk II, Tipe H bronjong kawat ukuran L = 6,0 m x B = 2,0 m x T = 0,23 m				
	P.06.b.2) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,00 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 60 x 80 mm;	M3	5.404.117,00	5.764.066,00	4.429.311,00
	P.06.b.2) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,7 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	6.073.821,00	6.524.194,00	4.768.780,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.06.b.3) Bentuk II, Tipe I bronjong kawat ukuran L = 6,0 m x B = 2,0 m x T = 0,30 m				
	P.06.b.3) a) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,00 mm, kawat sisi ø 3,40 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 60 x 80 mm;	M3	6.243.920,00	6.580.253,00	5.200.233,00
	P.06.b.3) b) Kawat bronjong galvanis kawat anyaman 3 lilitan ø 2,7 mm, kawat sisi ø 4,0 mm dan kawat pengikat ø 2,0 mm, lubang heksagonal 80 x 100 mm;	M3	7.621.585,00	8.191.690,00	6.228.466,00
	P.06.b.4) Pasangan bronjong pabrikasi (tenaga kerja untuk 1 m3 batu bronjong)	M3	2.985.406,00	2.742.600,00	2.902.895,00
	P.07 Cerucuk dan pemasangan modul bronjong				
	P.07.b 1 m panjang cerucuk bambu ø 8 cm - 10 cm	M'	87.630,00	89.930,00	92.517,00
	P.07.c 1 m panjang cerucuk tiang beton ø 10 cm-15 cm	M'	801.157,00	943.234,00	790.243,00
	P.07.d 1 m3 Pemasangan modul bronjong kawat menjadi struktur krib sungai	M3	84.381,00	87.543,00	84.381,00
	P.08 1 m2 Pasangan batu muka dan batu candi		213.325,00	242.514,00	634.225,00
	P.09 1 m2 Pasangan geotekstil				
	P.09.a 1 m2 Pemasangan geotekstil, Tipe-A, tipis	M2	35.563,00	39.278,00	32.552,00
	P.09.b 1 m2 Pemasangan geotekstil, Tipe-B, tebal sedang	M2	50.347,00	56.993,00	47.249,00
	P.09.c 1 m2 Pemasangan geotekstil, Tipe-C, tebal	M2	69.839,00	80.418,00	66.684,00
	P.10 Pasangan bar screen (saringan kasar) bangunan intake, pengukur, dan pengatur 1 buah pasangan bar screen/saringan kasar	bh	749.215,00	820.025,00	743.860,00
	P.11 1 buah pasangan ambang ukur pada bangunan pengukur dan/atau pengatur	bh	489.760,00	527.882,00	483.430,00
	P.12 1 m2 pasangan lempengan rumput				
	P.12.a Penanaman rumput lempengan	M2	64.112,00	74.462,00	60.950,00
	P.12.b Pembabadian rumput				
	P.12.b.1) Secara manual				
	P.12.b.1)a) Perhitungan secara umum (jika tidak diketahui kondisi medan secara detail)	M2	2.466,00	2.967,00	2.466,00
	P.12.b.1)b) Perhitungan secara detail (jika diketahui kondisi medan secara detail)				
	P.12.b.1)b)(1) Daerah datar sampai pelandaian naik dengan kemiringan 1v:10 h	M2	1.587,00	1.909,00	1.587,00
	P.12.b.1)b)(2) Daerah dengan kemiringan 1v:10h s.d 1v:2,5h	M2	2.466,00	2.967,00	2.466,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	P.12.b.1)b)(3) Daerah dengan kemiringan 1v:2,5h s.d 1v:1h	M2	3.320,00	3.994,00	3.320,00
	P.12.b.1)b)(4) Daerah dengan kemiringan 1v:1h s.d 1h:2,5v	M2	4.959,00	5.965,00	4.959,00
	P.12.b.1)b)(5) Daerah dengan kemiringan 2,5v:1h sampai dengan tegak	M2	9.918,00	11.931,00	9.918,00
	P.12.b.2) Secara semi mekanis				
	P.12.b.2)a) Perhitungan secara umum (jika tidak diketahui kondisi medan secara detail)	M2	1.183,00	1.173,00	1.183,00
	P.12.b.2)b) Perhitungan secara detail (jika diketahui kondisi medan secara detail)				
	P.12.b.2)b)(1) Daerah datar sampai pelandaian naik dengan kemiringan 1v : 10h	M2	970,00	959,00	970,00
	P.12.b.2)b)(2) Daerah dengan kemiringan 1v : 10h s.d 1v : 2,5h	M2	1.217,00	1.206,00	1.217,00
	P.12.b.2)b)(3) Daerah dengan kemiringan 1v : 2,5h s.d 1v : 1h	M2	1.720,00	1.703,00	1.720,00
	P.12.b.2)b)(4) Daerah dengan kemiringan 1v : 1h s.d 2,5v : 1h	M2	2.646,00	2.625,00	2.646,00
	P.12.b.2)b)(5) Daerah dengan kemiringan 2,5v:1h sampai dengan tegak	M2	4.721,00	4.681,00	4.721,00
	P.13 Pekerjaan pantai				
	P.13.b Matras bambu	M2	169.337,00	178.250,00	183.425,00
	P.14 Pasangan armor				
	P.14.a Pembuatan 1 buah kubus beton ukuran 30 cm x 30 cm x 30 cm	bh	164.846,00	192.223,00	162.164,00
	P.14.b Pembuatan 1 buah kubus beton ukuran 40 cm x 40 cm x 40 cm	bh	384.795,00	448.748,00	378.131,00
	P.14.d Pembuatan 1 buah blok beton berat 0,5 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar	bh	1.314.360,00	1.532.512,00	1.290.915,00
	P.14.e Pembuatan 1 buah blok beton berat 0,75 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar	bh	1.967.035,00	2.293.528,00	1.931.924,00
	P.14.f Pembuatan blok beton berat 1,0 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar dan lain-lain	bh	1.365.852,00	1.594.483,00	1.342.409,00
	P.14.g Pembuatan 1 buah blok beton berat 1,5 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar	bh	1.365.875,00	1.594.506,00	1.342.432,00
	P.14.h Pembuatan 1 buah blok beton berat 2,0 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar	bh	1.365.898,00	1.594.529,00	1.342.455,00
	P.14.i Pembuatan 1 buah blok beton berat 2,5 ton quadripod, tetrapod, dolos, tribar	bh	1.366.151,00	1.594.782,00	1.342.708,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
P.14.j	Pemasangan 1 m ³ berbagai jenis armor	M3	138.161,00	180.505,00	141.381,00
P.14.k	1 m ³ pasangan batu 1 kg - 3 kg, void maksimum 15%	M3	829.013,00	803.419,00	814.149,00
P.14.l	1 m ³ pasangan batu 3 kg - 5 kg, void maksimum 15%	M3	898.830,00	879.405,00	883.237,00
P.14.m	1 m ³ pasangan batu 5 kg - 10 kg, void maksimum 20%	M3	953.266,00	935.839,00	937.061,00
P.14.n	1 m ³ pasangan batu 10 kg - 30 kg, void maksimum 20%	M3	980.533,00	960.075,00	963.599,00
P.14.o	1 m ³ pasangan batu 30 kg - 50 kg, void maksimum 25%	M3	1.024.063,00	1.006.814,00	1.006.808,00
P.14.p	1 m ³ pasangan batu 50 kg - 100 kg, void maksimum 25%	M3	1.024.063,00	1.006.814,00	1.006.808,00
P.14.q	1 m ³ pasangan batu 100 kg - 200 kg, void maksimum 30%	M3	1.045.876,00	1.026.203,00	1.028.038,00
P.14.r	1 m ³ pasangan batu 200 kg - 300 kg, void maksimum 30%	M3	1.045.876,00	1.026.203,00	1.028.038,00
P.14.s	1 m ³ pasangan batu 300 kg - 400 kg, void maksimum 30%	M3	1.105.766,00	1.087.484,00	1.087.170,00
P.14.t	1 m ³ pasangan batu 400 kg - 500 kg, void maksimum 35%	M3	1.116.672,00	1.097.178,00	1.097.785,00
P.14.u	1 m ³ pasangan batu 200 kg - 500 kg, void maksimum 32%	M3	1.098.538,00	1.078.772,00	1.079.942,00
P.14.v	1 m ³ pasangan batu 500 kg - 650 kg, void maksimum 35%	M3	1.139.625,00	1.121.391,00	1.120.447,00
P.14.w	1 m ³ pasangan batu 650 kg - 800 kg, void maksimum 35%	M3	1.155.985,00	1.135.933,00	1.136.370,00
P.15	Struktur krib laut				
P.15.a	1 Buah buis beton diangkut < 30 m dan dipasang untuk konstruksi pengaman pantai	bh	39.675,00	47.725,00	39.675,00
P.15.b	Pengecoran 1 buah buis beton diameter 1 m' dengan campuran beton f'c = 7,4 MPa (K-100)	bh	1.566.685,00	1.312.839,00	1.483.752,00
P.16	1 m' pasangan pipa suling-suling	M'	59.369,00	63.072,00	55.714,00
P.17	1 m' peilskaal/mistar duga muka air (diambil dari AHSP Hidrologi)	M'	744.889,00	751.477,00	740.416,00
A.3	Pekerjaan beton (Normatif)				
A.3.1	Koefisien untuk analisis harga satuan pekerjaan pembuatan beton				
B.01	1 m³ beton untuk lantai kerja (bedding)				
B.01.a	Tipe-1: menggunakan campuran beton tumbuk f'c = 1,8 s.d 3,7 (B0: K-40 s.d. K-60) atau setara 1PC : 3PB : 5Kr	M3	1.497.334,00	1.796.840,00	1.397.632,00
B.01.b	Tipe-2: menggunakan campuran beton f'c = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K-80 s.d. K-100) atau setara 1PC : 2PB : 3Kr	M3	1.506.990,00	1.837.192,00	1.413.549,00
B.01.c	Tipe-3: menggunakan campuran beton f'c ~ 7,4 MPa (K-100) atau setara 1PC : 2PB : 3Kr	M3	1.530.578,00	1.872.136,00	1.437.000,00
B.02	1 m³ beton mutu, f'c = 7,4 MPa (K100), slump (12±2) cm, w/c = 0,87				
B.02.a	Manual	M3	1.673.923,00	2.054.563,00	1.590.987,00
B.02.b	Menggunakan molen	M3	1.616.258,00	1.981.305,00	1.531.615,00
B.03	1 m³ Beton mutu, f'c = 9,8 MPa (K125), slump (12±2) cm, w/c = 0,78				
B.03.a	Manual	M3	1.711.865,00	2.110.239,00	1.625.534,00
B.03.b	Menggunakan molen	M3	1.654.200,00	2.036.982,00	1.566.162,00
B.04	1 m³ Beton mutu, f'c = 12,2 MPa (K150), slump (12±2) cm, w/c = 0,72				
B.04.a	Manual	M3	1.741.233,00	2.154.266,00	1.652.509,00
B.04.b	Menggunakan molen	M3	1.683.568,00	2.081.008,00	1.593.138,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	Sat.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
B.05	1 m ³ beton mutu f'c=14,5 MPa (K175), slump (12±2) cm, w/c = 0,66				
B.05.a	Manual	M3	1.776.314,00	2.205.802,00	1.684.441,00
B.05.b	Menggunakan molen	M3	1.718.649,00	2.132.544,00	1.625.069,00
B.06	1 m ³ Beton mutu, f'c = 16,9 MPa (K200), slump (12±2) cm, w/c = 0,61				
B.06.a	Manual	M3	1.809.510,00	2.256.126,00	1.715.130,00
B.06.b	Menggunakan molen	M3	1.751.845,00	2.182.868,00	1.655.758,00
B.07	1 m ³ Beton mutu, f'c = 19,3 MPa (K225), slump (12±2) cm, w/c = 0,58				
B.07.a	Manual	M3	1.835.184,00	2.292.522,00	1.738.160,00
B.07.b	Menggunakan molen	M3	1.777.519,00	2.219.264,00	1.678.788,00
B.08	1 m ³ Beton mutu, f'c = 21,7 MPa (K250) kedap air, slump (12±2) cm, w/c = 0,56				
B.08.a	Manual	M3	1.851.421,00	2.318.589,00	1.753.636,00
B.08.b	Menggunakan molen	M3	1.793.756,00	2.245.331,00	1.694.264,00
B.09	1 m ³ Beton mutu, f'c = 24,0 MPa (K275) kedap air, slump (12±2) cm, w/c = 0,53				
B.09.a	Manual	M3	1.880.074,00	2.364.146,00	1.780.948,00
B.09.b	Menggunakan molen	M3	1.822.409,00	2.290.888,00	1.721.577,00
B.10	1 m ³ Beton mutu, f'c = 26,4 MPa (K300) kedap air, slump (12±2)cm, w/c = 0,52 (kedap air)				
B.10.a	Manual	M3	1.888.606,00	2.378.013,00	1.789.113,00
B.10.b	Menggunakan molen	M3	1.830.941,00	2.304.756,00	1.729.741,00
B.11	1 m ³ Beton mutu, f'c = 28,8 MPa, (K325) kedap air, slump (12±2) cm, w/c = 0,49 (kedap air)				
B.11.a	Manual	M3	1.921.963,00	2.431.141,00	1.820.876,00
B.11.b	Menggunakan molen	M3	1.864.298,00	2.357.883,00	1.761.504,00
B.12	1 m ³ Beton mutu, f'c = 31,2 MPa, (K350) kedap air, slump (12±2) cm, w/c = 0,48 (kedap air)				
B.12.a	Manual	M3	1.933.496,00	2.449.638,00	1.831.902,00
B.12.b	Menggunakan molen	M3	1.875.831,00	2.376.380,00	1.772.530,00
B.13	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed dan bahan aditif				
B.13.a	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton				
B.13.a.1)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-175	M3	2.043.615,00	2.632.693,00	2.157.572,00
B.13.a.2)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-200	M3	2.105.197,00	2.712.750,00	2.193.192,00
B.13.a.3)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-225	M3	2.166.410,00	2.792.327,00	2.227.952,00
B.13.a.4)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-250	M3	2.228.362,00	2.872.865,00	2.333.522,00
B.13.a.5)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-300	M3	2.351.527,00	3.032.979,00	2.403.902,00
B.13.a.6)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-350	M3	2.474.692,00	3.193.094,00	2.519.091,00
B.13.a.7)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-400	M3	2.597.857,00	3.353.208,00	2.661.493,00
B.13.a.8)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-500	M3	2.721.003,00	3.513.297,00	2.861.783,00
B.13.a.9)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-175 dan pompa beton	M3	2.295.003,00	2.884.081,00	2.640.572,00
B.13.a.10)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-200 dan pompa beton	M3	2.356.585,00	2.964.138,00	2.676.192,00
B.13.a.11)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-225 dan pompa beton	M3	2.417.798,00	3.043.715,00	2.710.952,00
B.13.a.12)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-250 dan pompa beton	M3	2.479.750,00	3.124.253,00	2.816.522,00
B.13.a.13)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-300 dan pompa beton	M3	2.602.915,00	3.284.367,00	2.886.902,00
B.13.a.14)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-350 dan pompa beton	M3	2.726.080,00	3.444.482,00	3.002.091,00
B.13.a.15)	1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-400 dan pompa beton	M3	2.849.245,00	3.604.596,00	3.144.493,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	Sat.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.13.a.16) 1 m ³ Beton menggunakan Ready Mixed K-500 dan pompa beton	M3	2.972.391,00	3.764.685,00	3.344.783,00
	B.13.b 1 m ³ beton menggunakan bahan aditif	M3	69.000,00	72.450,00	69.000,00
A.3.2	Penambahan koefisien tenaga kerja dan/atau peralatan				
	B.14 Mengangkut/menaikan campuran beton dengan jarak > 5 m				
	B.14.a 1 m ³ beton dicorkan pada tapak berjarak < 25 m dengan beda tinggi < 1 m				
	B.14.a.1) Manual	M3	81.333,00	97.836,00	81.333,00
	B.14.b 1 m ³ Beton dicorkan pada tapak berjarak setiap tambahan jarak 25 m				
	B.14.b.1) Manual	M3	99.187,00	119.312,00	99.187,00
	B.14.b.2) Menggunakan pompa beton	M3	291.062,00	299.112,00	522.675,00
	B.15 1 m³ Pemadatan beton pada saat mengecor				
	B.15.a Vibrator	M3	58.111,00	69.042,00	58.573,00
	B.15.b Manual (menggunakan penusuk besi beton)	M3	99.187,00	119.312,00	99.187,00
	B.16 1 m³ beton dicorkan pada tapak setiap kenaikan 4 m (vertikal)				
	B.16.a Manual	M3	49.593,00	59.656,00	49.593,00
	B.16.b Menggunakan pompa beton	M3	291.062,00	299.112,00	522.675,00
A.3.3	Koefisien untuk analisa harga satuan pekerjaan pembesian beton				
	B.17 Pembesian 100 kg dengan besi polos atau ulir				
	B.17.a Untuk pembesian pelat	Kg	1.971.769,00	2.120.542,00	1.922.282,00
	B.17.b Untuk pembesian kolom, balok, ring balk dan sloof	Kg	2.467.972,00	2.741.831,00	2.475.053,00
	B.18 Pembesian 100 kg jaring kawat (Wiremesh) untuk pelat atau dinding	Kg	1.835.921,00	1.910.194,00	1.487.266,00
	B.20 Mengangkut/menaikkan 100 kg tulangan setiap kenaikan vertikal 4 m atau jarak horizontal setiap 25 m ke tapak pemasangan				
	B.20.a Manual (kenaikan 4 m)	Kg	80.787,00	97.462,00	80.787,00
	B.20.b Mekanis (penambahan jarak horizontal 10 m s.d 25 m)	Kg	58.247,00	67.418,00	58.247,00
	B.20.c Mekanis (setiap penambahan jarak horizontal 25 m)	Kg	90.850,00	106.806,00	90.850,00
A.3.4	Koefisien untuk analisa harga satuan pekerjaan pembuatan/ penyediaan bekisting beton				
	B.21 Bekisting lantai				
	B.21.a 1 m ² bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm (TP)				
	B.21.a.1) 1 m ² bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	348.586,00	391.629,00	325.086,00
	B.21.a.2) 1 m ² bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	257.349,00	294.741,00	244.011,00
	B.21.a.3) 1 m ² bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	211.731,00	246.297,00	203.474,00
	B.21.a.4) 1 m ² bekisting lantai beton expose dengan multiflex 18 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	189.070,00	222.291,00	183.360,00
	B.21.b 1 m ² bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm (TP)				
	B.21.b.1) 1 m ² bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	226.579,00	222.632,00	200.676,00
	B.21.b.2) 1 m ² bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	159.715,00	163.378,00	144.613,00
	B.21.b.3) 1 m ² bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	129.963,00	133.751,00	121.734,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.21.b.4) 1 m ² bekisting lantai beton biasa dengan multilex 12 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	106.760,00	117.042,00	100.511,00
	B.21.c 1 m ² bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP)				
	B.21.c.1) 1 m ² bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (1 kali pakai)	M2	294.818,00	287.730,00	308.920,00
	B.21.c.2) 1 m ² bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (2 kali pakai)	M2	215.167,00	218.845,00	222.027,00
	B.21.c.3) 1 m ² bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (3 kali pakai)	M2	177.141,00	186.875,00	181.985,00
	B.21.c.4) 1 m ² bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (4 kali pakai)	M2	159.241,00	171.292,00	162.298,00
	B.21.d 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m**, JAT < 60 cm				
	B.21.d.1) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 60 cm (1 kali pakai)	M2	467.390,00	482.683,00	571.061,00
	B.21.d.2) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 60 cm (2 kali pakai)	M2	304.281,00	321.683,00	361.761,00
	B.21.d.3) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 60 cm (3 kali pakai)	M2	216.901,00	235.433,00	249.636,00
	B.21.d.4) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 60 cm (4 kali pakai)	M2	176.124,00	195.183,00	197.311,00
	B.21.e 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm				
	B.21.e.1) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (1 kali pakai)	M2	204.711,00	292.123,00	243.213,00
	B.21.e.2) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (2 kali pakai)	M2	163.958,00	222.260,00	184.994,00
	B.21.e.3) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (3 kali pakai)	M2	143.591,00	187.346,00	155.899,00
	B.21.e.4) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (4 kali pakai)	M2	133.448,00	169.958,00	141.409,00
	B.21.f 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm				
	B.21.f.1) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (1 kali pakai)	M2	271.124,00	294.538,00	296.688,00
	B.21.f.2) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (2 kali pakai)	M2	209.024,00	232.438,00	224.238,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.21.f.3) 1 m ² perancah bekisting lantai menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 80 cm (3 kali pakai)	M2	177.974,00	201.388,00	188.013,00
	B.21.f.4) 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	162.449,00	185.863,00	169.901,00
	B.23 Bekisting balok				
	B.23.a 1 m ² Bekisting balok beton expose menggunakan multiflex 18 mm, JAT < 1,0m				
	B.23.a.1) 1 m ² Bekisting balok beton expose menggunakan multiflex 18 mm, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	509.499,00	516.686,00	451.163,00
	B.23.a.2) 1 m ² Bekisting balok beton expose menggunakan multiflex 18 mm, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	360.009,00	379.549,00	326.963,00
	B.23.a.3) 1 m ² Bekisting balok beton expose menggunakan multiflex 18 mm, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	279.439,00	306.955,00	260.550,00
	B.23.a.4) 1 m ² Bekisting balok beton expose menggunakan multiflex 18 mm, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	245.127,00	274.899,00	231.812,00
	B.23.b 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm atau 18 mm, JAT < 1,0m				
	B.23.b.1) 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	350.573,00	315.089,00	295.895,00
	B.23.b.2) 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	231.281,00	219.610,00	201.020,00
	B.23.b.3) 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	174.547,00	173.883,00	155.738,00
	B.23.b.4) 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan multiflex 12 mm, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	143.374,00	149.124,00	131.042,00
	B.23.c 1 m ² Bekisting balok beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP)				
	B.23.c.1) 1 m ² bekisting balok beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (1 kali pakai)	M2	406.998,00	402.672,00	447.495,00
	B.23.c.2) 1 m ² bekisting balok beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (2 kali pakai)	M2	286.570,00	293.537,00	308.277,00
	B.23.c.3) 1 m ² bekisting balok beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (3 kali pakai)	M2	225.243,00	238.567,00	238.335,00
	B.23.c.4) 1 m ² bekisting balok beton biasa menggunakan papan kayu 3/20 cm (TP) (4 kali pakai)	M2	195.692,00	211.485,00	203.698,00
	B.23.d 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan Kaso 5/7, tinggi 4 m dan JAT < 1,0 m				
	B.23.d.1) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	323.035,00	344.397,00	380.525,00
	B.23.d.2) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	229.830,00	252.397,00	260.925,00
	B.23.d.3) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	183.227,00	206.397,00	201.125,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.23.d.4) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan kaso 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	159.926,00	183.397,00	171.225,00
	B.23.e 1 m ² Perancah bekisting balok menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m				
	B.23.e.1) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (1 kali pakai)	M2	187.019,00	252.507,00	210.017,00
	B.23.e.2) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (2 kali pakai)	M2	160.354,00	206.795,00	171.923,00
	B.23.e.3) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (3 kali pakai)	M2	149.044,00	187.406,00	155.766,00
	B.23.e.4) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (4 kali pakai)	M2	143.409,00	177.746,00	147.716,00
	B.23.f 1 m ² Perancah bekisting balok beton menggunakan bamboo ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m				
	B.23.f.1) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	227.557,00	254.922,00	242.792,00
	B.23.f.2) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	186.157,00	213.522,00	194.492,00
	B.23.f.3) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	168.907,00	196.272,00	174.367,00
	B.23.f.4) 1 m ² perancah bekisting balok menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	160.282,00	187.647,00	164.305,00
	B.24 Bekisting kolom				
	B.24.a 1 m ² Bekisting kolom beton expose menggunakan multiflex 18 mm (TP)				
	B.24.a.1) 1 m ² Bekisting kolom beton expose menggunakan multiflex 18 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	377.969,00	418.260,00	350.071,00
	B.24.a.2) 1 m ² Bekisting kolom beton expose menggunakan multiflex 18 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	280.907,00	317.348,00	264.684,00
	B.24.a.3) 1 m ² Bekisting kolom beton expose menggunakan multiflex 18 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	229.463,00	264.879,00	219.834,00
	B.24.a.4) 1 m ² Bekisting kolom beton expose menggunakan multiflex 18 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	200.977,00	236.848,00	195.408,00
	B.24.b 1 m ² Bekisting kolom beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP)				
	B.24.b.1) 1 m ² Bekisting kolom beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	251.043,00	243.041,00	220.570,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.24.b.2) 1 m ² Bekisting kolom beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	172.528,00	175.737,00	155.882,00
	B.24.b.3) 1 m ² Bekisting kolom beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	139.095,00	146.110,00	127.851,00
	B.24.b.4) 1 m ² Bekisting kolom beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	119.573,00	129.402,00	111.780,00
	B.24.c 1 m2 Bekisting kolom beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP)				
	B.24.c.1) 1 m ² bekisting kolom beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (1 kali pakai)	M2	359.896,00	354.775,00	388.845,00
	B.24.c.2) 1 m ² bekisting kolom beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (2 kali pakai)	M2	256.943,00	262.890,00	272.052,00
	B.24.c.3) 1 m ² bekisting kolom beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (3 kali pakai)	M2	207.267,00	219.420,00	217.060,00
	B.24.c.4) 1 m ² bekisting kolom beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (4 kali pakai)	M2	183.542,00	198.087,00	189.898,00
	B.24.d 1 m2 Perancah bekisting kolom beton menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0m				
	B.24.d.1) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	305.059,00	325.249,00	359.250,00
	B.24.d.2) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	217.680,00	238.999,00	247.125,00
	B.24.d.3) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	176.902,00	198.749,00	194.800,00
	B.24.d.4) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	153.601,00	175.749,00	164.900,00
	B.24.e 1 m2 Perancah bekisting kolom beton dengan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m				
	B.24.e.1) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (1 kali pakai)	M2	171.761,00	230.144,00	191.350,00
	B.24.e.2) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (2 kali pakai)	M2	150.932,00	194.437,00	161.594,00
	B.24.e.3) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (3 kali pakai)	M2	140.527,00	176.600,00	146.730,00
	B.24.e.4) 1 m2 perancah bekisting kolom menggunakan dolken ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,2 m (4 kali pakai)	M2	135.335,00	167.699,00	139.313,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.24.f 1 m ² perancah bekisting kolom beton dengan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m				
	B.24.f.1) 1 m ² perancah bekisting kolom menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (1 kali pakai)	M2	206.549,00	232.559,00	219.525,00
	B.24.f.2) 1 m ² perancah bekisting kolom menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (2 kali pakai)	M2	174.809,00	200.819,00	182.495,00
	B.24.f.3) 1 m ² perancah bekisting kolom menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (3 kali pakai)	M2	158.939,00	184.949,00	163.980,00
	B.24.f.4) 1 m ² perancah bekisting kolom menggunakan bambu ø 8-10 cm, tinggi 4 m, JAT < 1,0 m (4 kali pakai)	M2	151.004,00	177.014,00	154.723,00
	B.25 Bekisting Dinding				
	B.25.a 1 m ² Bekisting dinding beton expose dengan multilex 18 mm				
	B.25.a.1) 1 m ² Bekisting dinding beton expose menggunakan multilex 18 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	386.272,00	431.163,00	359.835,00
	B.25.a.2) 1 m ² Bekisting dinding beton expose menggunakan multilex 18 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	289.209,00	330.251,00	274.447,00
	B.25.a.3) 1 m ² Bekisting dinding beton expose menggunakan multilex 18 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	243.591,00	281.807,00	233.910,00
	B.25.a.4) 1 m ² Bekisting dinding beton expose menggunakan multilex 18 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	215.105,00	253.776,00	209.484,00
	B.25.b 1 m ² Bekisting dinding beton biasa dengan multilex 12 mm (TP)				
	B.25.b.1) 1 m ² Bekisting dinding beton biasa menggunakan multilex 12 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	251.322,00	246.435,00	222.372,00
	B.25.b.2) 1 m ² Bekisting dinding beton biasa menggunakan multilex 12 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	178.632,00	183.156,00	161.997,00
	B.25.b.3) 1 m ² Bekisting dinding beton biasa menggunakan multilex 12 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	139.374,00	149.504,00	129.653,00
	B.25.b.4) 1 m ² Bekisting dinding beton biasa menggunakan multilex 12 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	119.852,00	132.795,00	113.582,00
	B.25.c 1 m ² Bekisting dinding beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm				
	B.25.c.1) 1 m ² bekisting dinding beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (1 kali pakai)	M2	425.207,00	448.394,00	448.143,00
	B.25.c.2) 1 m ² bekisting dinding beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (2 kali pakai)	M2	302.876,00	326.589,00	315.318,00
	B.25.c.3) 1 m ² bekisting dinding beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (3 kali pakai)	M2	232.972,00	256.987,00	239.418,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.25.c.4) 1 m ² bekisting dinding beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (4 kali pakai)	M2	203.845,00	228.011,00	207.218,00
	B.25.d 1 m ² Perancah bekisting dinding beton menggunakan kayu 5/7, tinggi maksimum 2,5 m				
	B.25.d.1) 1 m ² perancah bekisting dinding menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2,5 m (1 kali pakai)	M2	293.908,00	315.647,00	343.150,00
	B.25.d.2) 1 m ² perancah bekisting dinding menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2,5 m (2 kali pakai)	M2	218.179,00	240.897,00	245.975,00
	B.25.d.3) 1 m ² perancah bekisting dinding menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2,5 m (3 kali pakai)	M2	177.402,00	200.647,00	193.650,00
	B.25.d.4) 1 m ² perancah bekisting dinding menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2,5 m (4 kali pakai)	M2	154.101,00	177.647,00	163.750,00
	B.26 Bekisting fondasi dan sloof				
	B.26.a 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP)				
	B.26.a.1) 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (1 kali pakai)	M2	314.622,00	283.694,00	265.995,00
	B.26.a.2) 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (2 kali pakai)	M2	206.980,00	196.265,00	179.745,00
	B.26.a.3) 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (3 kali pakai)	M2	150.246,00	150.538,00	134.463,00
	B.26.a.4) 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan multiflex 12 mm (TP) (4 kali pakai)	M2	124.899,00	129.804,00	114.080,00
	B.26.b 1 m ² Bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan papan 3/20 cm				
	B.26.b.1) 1 m ² bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (1 kali pakai)	M2	364.941,00	358.455,00	374.182,00
	B.26.b.2) 1 m ² bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (2 kali pakai)	M2	256.266,00	260.245,00	261.127,00
	B.26.b.3) 1 m ² bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (3 kali pakai)	M2	195.891,00	205.850,00	198.373,00
	B.26.b.4) 1 m ² bekisting fondasi dan sloof beton biasa menggunakan kayu papan 3/20 cm (TP) (4 kali pakai)	M2	171.741,00	183.942,00	173.223,00
	B.26.c 1 m ² Perancah/penyokong bekisting sloof dan fondasi beton menggunakan Kaso 5/7, tinggi maksimum 2,0 m				
	B.26.c.1) 1 m ² perancah bekisting fondasi dan sloof menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2 m (1 kali pakai)	M2	209.645,00	223.071,00	219.448,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	B.26.c.2) 1 m ² perancah bekisting fondasi dan sloof menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2 m (2 kali pakai)	M2	145.245,00	158.671,00	150.448,00
	B.26.c.3) 1 m ² perancah bekisting fondasi dan sloof menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2 m (3 kali pakai)	M2	125.120,00	138.546,00	128.886,00
	B.26.c.4) 1 m ² perancah bekisting fondasi dan sloof menggunakan kayu 5/7 cm, tinggi maksimum 2 m (4 kali pakai)	M2	113.045,00	126.471,00	115.948,00
	B.27 Bongkar Bekisting				
	B.27.a Bongkar 1 m ² Bekisting secara biasa (membersihkan dan membereskan puing-puing)	M2	7.935,00	9.545,00	7.935,00
	B.27.b Bongkar 1 m ² bekisting secara hati-hati (dan membereskan puing) *)	M2	11.902,00	14.317,00	11.902,00
A.3.5	Koefisien untuk AHSP pelaksanaan curing				
	B.28 Pelaksanaan Curring Beton				
	B.28.a Menggenangi 100 m ² permukaan beton dengan air	M2	149.068,00	179.112,00	149.356,00
	B.28.b Menyirami 100 m ² permukaan beton menggunakan media terpal selama 4 hari	M2	501.687,00	766.475,00	560.912,00
	B.28.c Menyirami 100 m ² permukaan beton menggunakan media karung goni selama 4 hari	M2	1.252.062,00	1.444.400,00	1.135.337,00
A.3.6	Pembongkaran konstruksi beton				
	B.29 Pembongkaran konstruksi beton				
	B.29.a Bongkar 1 m ³ beton secara konvensional	M3	788.612,00	934.646,00	786.673,00
	B.29.b Bongkar 1 m ³ beton dengan jack hammer	M3	302.474,00	352.827,00	303.500,00
	B.30 Pemasangan waterstop				
	B.30.a 1 m' pasangan water stop PVC lebar 150 mm	M'	123.152,00	382.424,00	124.029,00
	B.30.b 1 m' pasangan water stop PVC lebar 200 mm	M'	126.314,00	386.248,00	127.192,00
	B.30.c 1 m' pasangan water stop PVC lebar 230 mm - 320 mm	M'	129.477,00	390.072,00	130.354,00
A.4	Pekerjaan pemancangan manual (Normatif)				
A.4.1	AHSP pemancangan secara manual (tanpa mesin) menggunakan tripod dan Hammer				
	F.01 Per-m' penetrasi tiang pancang kayu gelondongan ø 15 - 20 cm	M'	131.100,00	151.325,00	128.943,00
	F.02 Per-m' penetrasi tiang pancang kayu atau dolken ø 8-10 cm	M'	28.951,00	32.703,00	28.232,00
	F.03 Per-m' penetrasi tiang pancang baja pipa ø 30 cm atau kotak 30 x 30 cm	M'	78.621,00	88.823,00	78.963,00
	F.04 Tiang pancang beton bertulang				
	F.04.a Per-m' penetrasi tiang pancang beton kotak 20 cm x 20 cm	M'	116.610,00	136.022,00	115.460,00
	F.04.b Per-m' penetrasi tiang pancang beton kotak 25 x 25 cm	M'	130.640,00	152.927,00	129.490,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	F.04.c Per-m' penetrasi tiang pancang beton kotak 30 x 30 cm	M'	144.670,00	169.832,00	143.520,00
	F.04.d Per-m' penetrasi tiang pancang beton ø 40 atau kotak 40 x 40 cm	M'	204.930,00	234.594,00	201.767,00
	F.04.e Per-m' penetrasi tiang pancang (hollow) beton ø 40 cm	M'	186.300,00	213.267,00	183.425,00
	F.05 Turap Kayu				
	F.05.a Per m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (10-12,5 buah) dolken ø8-10	M'	210.593,00	251.835,00	209.875,00
	F.05.b Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap kayu (10 buah) papan (2-3)/10 cm	M'	170.200,00	203.104,00	169.481,00
	F.05.c Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (5 buah) kayu papan (2-3)/20 cm	M'	237.015,00	274.806,00	233.421,00
	F.05.d Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (4 buah) kayu papan (2-3)/25 cm	M'	244.547,00	286.120,00	241.672,00
	F.05.e Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (3,33 buah) kayu papan (2-3)/30 cm	M'	254.840,00	300.050,00	252.453,00
	F.05.f Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (14 buah) kayu kaso 5/7 tebal 5 cm	M'	193.895,00	211.657,00	186.708,00
	F.05.g Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (20 buah) kayu kaso 5/7 tebal 7 cm	M'	183.085,00	209.745,00	179.492,00
	F.05.h Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (8 buah) kayu balok 5/10 tebal 8 cm	M'	247.825,00	276.718,00	240.637,00
	F.05.i Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar (12,5 buah) turap kayu balok 5/10 tebal 12 cm	M'	237.015,00	274.806,00	233.421,00
	F.06 Turap Baja				
	F.06.a Per-m' penetrasi (1 buah) turap baja profil Larsen lebar 350 mm	M'	106.038,00	126.554,00	105.432,00
	F.06.b Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (7 buah) baja profil INP-8 + UNP-8	M'	164.640,00	189.859,00	164.462,00
	F.06.c Per-m' penetrasi untuk 1 m' lebar turap (5,56 buah) baja profil INP-10 + UNP-10	M'	148.952,00	172.426,00	148.688,00
	F.07 Turap Beton Pre-cast				
	F.07.a Per-m' penetrasi 1 buah turap beton pre-cast 12 x 30 cm	M'	93.150,00	106.633,00	91.712,00
	F.07.b Per-m' penetrasi 1 buah turap beton pre-cast 15 x 40 cm	M'	149.040,00	170.614,00	146.740,00
	F.07.c Per-m' penetrasi 1 buah turap beton pre-cast 22 x 50 cm	M'	186.300,00	213.267,00	183.425,00
A.4.2	AHSP pemancangan secara mekanis				
	TM.05 Pemancangan secara mekanis				
	TM.05.1 Tiang pancang Kayu Gelondongan ø 15 - 20 cm	M'	148.781,00	157.837,00	148.781,00
	TM.05.2.a Tiang Pancang Beton kotak 20 x 20 cm	M'	99.360,00	108.790,00	99.360,00
	TM.05.2.b Per-m' penetrasi tiang pancang baja ø 20 cm atau kotak 20 x 20	M'	85.908,00	91.139,00	85.908,00
	TM.05.2.c Per-m' penetrasi tiang pancang Baja ø 30 cm atau kotak 30 x 30	M'	88.123,00	93.493,00	88.123,00
	TM.05.3.a Per-m' penetrasi tiang pancang beton ø 20 cm /kotak 20 x 20	M'	111.679,00	118.477,00	111.679,00
	TM.05.3.b Per-m' penetrasi tiang pancang beton ø 25 cm atau kotak 25 x 25	M'	122.419,00	129.874,00	122.419,00
	TM.05.3.c Per-m' penetrasi tiang pancang beton ø 30 cm / kotak 30 x 30	M'	126.370,00	134.062,00	126.370,00
	TM.05.3.d Per-m' penetrasi pancang beton ø 40 cm atau kotak 40 x 40	M'	188.177,00	207.560,00	188.177,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	TM.05.3.e Per-m' penetrasi tiang pancang beton hollow ø 40 cm	M'	181.398,00	202.333,00	181.398,00
A.5	Pekerjaan Dewatering (Normatif)				
A.5.1	AHSP Pekerjaan Dewatering (Normatif)				
	D.01 Kistdam pasir/tanah				
	D.01.a 1 buah kistdam pasir/tanah dibungkus karung plastik bagor 43 cm x 65 cm	bh	14.743,00	25.323,00	19.661,00
	D.01.b 1 buah kistdam pasir/tanah dibungkus karung plastik/bagor/goni atau terpal ukuran 45 x 120 cm	bh	35.391,00	58.075,00	45.810,00
	D.01.c 1 Buah geobag pasir/tanah ukuran 145 x 240 cm	bh	316.767,00	587.327,00	462.973,00
	D.02 Kerangka kayu untuk 1 m3 kistdam pasir/tanah ukuran 43 cm x 65 cm	M2	184.879,00	191.753,00	195.008,00
	D.03 Kerangka baja profil L.50.50.5 atau L.60.60.6 atau profil besi berlubang untuk 1 m3 kistdam pasir/ tanah dengan karung ukuran 43 cm x 65 cm.	M2	236.277,00	252.105,00	224.311,00
	D.06 Pengoperasian per-jam pompa air diesel daya 20 kW dengan suction head maksimal 3 m dan discharge head maksimal 20 m (kapasitas 2,0 m3/s pada suction head 1 m dan discharge head 10 m).	Jam	1.206.524,00	1.262.594,00	1.206.524,00
A.6	Pekerjaan pintu air (Normatif)				
A.6.1	Biaya pemasangan (jika harga pintu air belum termasuk harga pemasangan)				
	H.03 Pintu sorong baja				
	H.03.a Pintu sorong baja Lebar B = 1000 mm; H = 1200 mm; H1 = 1900 mm dan TR = 2700 mm	bh	10.078.513,00	10.420.721,00	9.778.842,00
A.6.2	Biaya OP untuk pelumasan pintu air				
	H.04 AHSP pelumasan pintu air (pelaksanaan pelumasan dilakukan setiap 2 minggu sekali atau 26 kali/tahun)				
	H.04.a Pintu angkat	Lot	22.326,00	26.391,00	22.329,00
	H.04.b Pintu sorong kayu dengan roda gigi				
	H.04.b.1) Stang tunggal < 1 m	Lot	44.189,00	52.626,00	44.123,00
	H.04.b.2) Stang Double < 1 m	Lot	67.342,00	80.105,00	67.230,00
	H.04.b.3) Stang tunggal 1 - 2 m	Lot	66.129,00	78.729,00	66.045,00
	H.04.b.4) Stang Double 1 - 2 m	Lot	109.360,00	130.309,00	109.230,00
	H.04.b.5) Stang tunggal > 2 m	Lot	107.423,00	128.196,00	107.332,00
	H.04.b.6) Stang Double > 2 m	Lot	171.505,00	204.703,00	171.370,00
	H.04.c Pintu sorong baja dengan roda gigi				
	H.04.c.1) Stang tunggal < 1 m	Lot	67.108,00	79.794,00	67.004,00
	H.04.c.2) Stang Double < 1 m	Lot	111.167,00	132.293,00	110.996,00
	H.04.c.3) Stang tunggal 1 - 2 m	Lot	109.471,00	130.419,00	109.340,00
	H.04.c.4) Stang Double 1 - 2 m	Lot	174.642,00	208.101,00	174.447,00
	H.04.c.5) Stang tunggal > 2 m	Lot	172.594,00	205.878,00	172.439,00
	H.04.c.6) Stang Double > 2 m	Lot	279.777,00	333.836,00	279.531,00
A.8	Pekerjaan lain-lain (Normatif/Informatif)				
A.8.1	AHSP Pekerjaan lain-lain (Normatif/Informatif)				
	LA.01 Pemagaran daerah kerja				
	LA.01.a Rangka baja L.40.40.4	M2	343.189,00	378.775,00	441.391,00

KODE	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	REGION I (TENGAH) (Rp.)	REGION II (ULU) (Rp.)	REGION III (PESISIR) (Rp.)
	LA.01.b Rangka kayu	M2	316.589,00	315.812,00	418.852,00
	LA.02 Pembuatan direksi keet, los kerja dan gudang	M2	4.265.951,00	3.795.527,00	3.719.807,00
	LA.03 Pembuatan papan nama pekerjaan				
	LA.03.a 1 Buah papan nama pekerjaan menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 5/10	bh	1.628.730,00	1.848.710,00	1.786.984,00
	LA.03.b 1 Buah papan nama pekerjaan menggunakan multiflex 10 mm, frame alluminium siku dan tiang kayu 5/7, printing banner plastik	bh	669.024,00	752.151,00	751.474,00
	LA.04 Mobilisasi				
	LA.04.a Investigasi lapangan	Set	2.688.240,00	2.688.240,00	2.688.240,00
	LA.08 Copy atau penggandaan buku/kontrak/laporan				
	LA.08.a Foto copy dan jilid	Set	74.750,00	86.250,00	69.000,00
	LA.09 1 m2 Pengangkatan gulma dan/atau sampah apung				
	LA.09.a Secara manual	M2	5.951,00	7.158,00	5.951,00
	LA.09.b Secara mekanis	M2	1.297,00	1.458,00	1.297,00
	LA.10 1 m3 Pengangkatan gulma padat, ketebalan 25 cm				
	LA.10.a Secara manual	M3	99.187,00	119.312,00	99.187,00
	LA.10.b Secara mekanis	M3	121.864,00	132.808,00	125.170,00
	LA.11 Pekerjaan Kayu				
	LA.11.a Secara Manual				
	LA.11.a.1) 1 m2 Pekerjaan serutan papan atau balok kayu (Manual)	M2	47.523,00	57.022,00	47.006,00
	LA.11.a.2) 1 m2 Membuat pasangan/konstruksi kayu dari bahan baku papan kayu	M2	538.320,00	650.215,00	535.198,00
	LA.11.a.3) 1 m' Pembuatan Profil pada sudut kayu dengan alat serutan profil, takikan/ sambungan dengan pahat dan lain-lain.	M'	8.648,00	10.402,00	8.596,00
	LA.11.a.4) 1 m3 Membuat pasangan/konstruksi kayu dari bahan baku balok kayu kelas I	M3	2.595.452,00	3.018.317,00	2.590.616,00
	LA.11.a.5) 1 m3 Membuat pasangan/konstruksi kayu dari bahan baku balok kayu Kelas II dan/atau III	M3	2.609.419,00	3.151.339,00	2.595.222,00
	LA.11.b Secara Semi Mekanis				
	LA.11.b.1) 1 m2 Pekerjaan serutan papan atau balok kayu (Semi Mekanis)	M2	41.207,00	47.706,00	41.155,00
	LA.11.b.2) 1 m3 Membuat pasangan/konstruksi kayu dari bahan baku papan atau balok kayu (semi mekanis)	M3	1.051.284,00	1.249.814,00	1.045.568,00
	LA.12 Pekerjaan logam besi atau baja				
	LA.12.a Pemasangan 1 kg besi profil Siku, IWF, INP, UNP	Kg	50.894,00	57.267,00	50.484,00
	LA.12.b Pengerjaan 100 kg pekerjaan perakitan konstruksi besi/baja	Kg	250.222,00	249.935,00	244.472,00
	LA.12.c Pembuatan 1 m2 pintu besi plat baja tebal 2 mm rangkap, rangka baja siku	M2	2.461.184,00	2.668.665,00	2.416.515,00
	LA.12.d Pengerjaan 10 cm pengelasan dengan las listrik	Cm	59.355,00	84.127,00	62.939,00

5.4. Harga Satuan Dasar Upah, Bahan, dan Sewa Peralatan

Harga Satuan Dasar Upah, Bahan, dan Sewa Peralatan untuk 3 (tiga) region adalah sebagai berikut :

a) Harga Satuan Dasar Upah

NO.	URAIAN	SATUAN	HARGA UPAH (Rp.)			KET.
			REGION I (TENGAH)	REGION II (ULU)	REGION III (PESISIR)	
1	Mandor	Org/Hari	225.000	275.000	225.000	
2	Kepala Tukang	Org/Hari	200.000	250.000	200.000	
3	Tukang	Org/Hari	185.000	225.000	185.000	
4	Pekerja	Org/Hari	150.000	180.000	150.000	
5	Ahli Ukur	Org/Hari	250.000	250.000	250.000	
6	Asisten Ahli Ukur	Org/Hari	150.000	180.000	150.000	
7	Sopir	Org/Hari	200.000	250.000	200.000	
8	Kernet / Pembantu Sopir	Org/Hari	105.000	130.000	120.000	
9	Mekanik	Org/Hari	250.000	250.000	250.000	
10	Pembantu Mekanik	Org/Hari	150.000	180.000	150.000	
11	Operator	Org/Hari	300.000	325.000	300.000	
12	Pembantu Operator	Org/Hari	150.000	180.000	150.000	
13	Penjaga / Wakar	Org/Hari	150.000	180.000	150.000	

b) Harga Satuan Dasar Bahan

NO	URAIAN	SATUAN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
I	BAHAN PEREKAT				
1	Semen	Semen OPC (Tipe - I) (50 kg)	zak	-	-
2		Semen PPC (Tipe - I) (50 kg)	zak	75.000,00	110.000,00
3		Semen Warna	kg	22.500,00	23.000,00
4		Semen Grout	kg	4.200,00	5.200,00
5		Mortar Instan/siap pakai	kg	1.240,00	1.400,00
6	Lem	Lem kayu	kg	56.200,00	57.000,00
7		Lem pipa	bh	55.000,00	55.000,00
8		Silikon	bh	40.000,00	44.500,00
II	BAHAN LOGAM BESI, BAJA DAN ALUMINIUM		-	-	-
9	Besi Tulangan U24 (polos)	Diameter 6	kg	13.400,00	14.100,00
10		Diameter 8	kg	13.020,84	13.333,34
11		Diameter 10	kg	12.668,93	12.972,98
12		Diameter 12	kg	12.152,78	12.444,44
13		Diameter 16	kg	11.644,74	11.924,21
14		Diameter 19	kg	11.805,55	12.088,88
15	Besi Tulangan U32 (Ulir)	Diameter 10	kg	12.331,08	14.647,34
16		Diameter 13	kg	13.677,60	13.087,20
17		Diameter 16	kg	11.818,91	12.102,57
18		Diameter 19	kg	11.805,55	12.088,88
19		Diameter 22	kg	-	-
20		Diameter 25	kg	-	-
21		Diameter 32	kg	-	-
22		Diameter 36	kg	-	-
23	Besi Tulangan U32 (Polos)	Diameter 12	kg	13.760,00	15.270,00
24		Diameter 16	kg	-	-
25		Diameter 19	kg	-	-
26		Diameter 22	kg	-	-
27		Diameter 25	kg	-	-
28		Diameter 32	kg	-	-
29		Diameter 36	kg	-	-
30	Besi Tulangan U39 (Ulir)	Diameter 19	kg	16.000,00	16.000,00
31		Diameter 22	kg	-	-
32		Diameter 25	kg	-	-

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
33	Tulangan U39 (Ulir)	Diameter 32	kg	-	-	-
34		Diameter 36	kg	-	-	-
35	Wiremesh	Wiremesh M5	kg	11.081,19	11.413,63	11.081,19
36		Wiremesh M6	kg	10.572,50	10.889,67	10.572,50
37		Wiremesh M8	kg	14.584,65	15.022,19	14.584,65
38		Besi tempa	m ²	574.350,00	575.870,00	574.430,00
39		Besi strip	kg	19.750,00	21.260,00	19.830,00
40	Kawat	Kawat beton/ bendrat	kg	28.888,00	28.800,00	21.200,00
41		Kawat bronjong	kg	48.431,25	55.470,00	46.637,50
42		Kawat nyamuk	m ²	30.000,00	27.920,00	25.000,00
43		Kawat penggantung rangka hollow	m	31.470,00	31.630,00	25.000,00
44		Kawat harmonika	m ²	21.000,00	22.000,00	23.000,00
45		Kawat duri	m	1.940,00	2.134,00	1.900,00
46		Kawat jaring (wiremesh)	lbr	11.710,00	13.100,00	11.650,00
47		Kawat las	Kg	45.000,00	90.000,00	39.000,00
48		Pipa galvanis dia. 1/2"	m	20.000,00	19.250,00	16.625,00
49	Pipa	Pipa galvanis dia. 3/4"	m	27.500,00	27.500,00	24.500,00
50		Pipa galvanis dia. 1"	m	33.333,33	33.000,00	30.100,00
51		Pipa galvanis dia. 1 1/4"	m	38.333,33	40.500,00	40.250,00
52		Pipa galvanis dia. 1 1/2"	m	52.500,00	54.166,67	47.250,00
53		Pipa galvanis dia. 2"	m	61.333,33	65.000,00	64.400,00
54		Pipa galvanis dia. 3"	m	111.666,67	170.000,00	117.250,00
55		Pipa galvanis dia. 4"	m	133.333,33	272.900,00	125.000,00
56		Besi hollow (20x40 mm)	m	5.500,00	5.775,00	5.250,00
57		Besi hollow (40x40 mm)	m	6.750,00	7.087,50	6.250,00
58		Besi square tube	m	-	-	-
59		Baja struktur	kg	45.850,00	48.850,00	45.350,00
60		Baja profil IWF	kg	-	-	-
61		Baja profil L30.30.3	kg	-	-	-
62		Pelat Baja	kg	14.500,00	15.200,00	13.700,00
63		Baja prategang	kg	-	-	-
64		Angkur	bh	20.340,00	21.230,00	20.240,00
65		Alumunium strip	m	5.760,00	9.187,50	8.750,00
66	Rangka Baja	Baja ringan profil C tebal 0,65 mm	Batang	87.000,00	91.350,00	85.000,00
67		Baja ringan profil C tebal 0,75 mm	Batang	90.000,00	94.500,00	90.000,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
68	Rangka Baja Ringan	Baja ringan profil C tebal 1 mm	Batang	98.000,00	102.900,00	95.000,00
69		Baja ringan reng tinggi 32 mm, tebal 0,45 mm	Batang	42.000,00	44.100,00	40.000,00
70		Baja ringan reng tinggi 40 mm, tebal 0,45 mm	Batang	47.000,00	49.350,00	45.000,00
71		Dynabolt, Ø 12 mm, panjang 100 mm	Buah	6.000,00	7.500,00	6.500,00
72		Baut drilling screw, 12 x 40 mm	Buah	950,00	1.200,00	750,00
73		Baut drilling screw, 10 x 16 mm	Buah	700,00	1.010,00	600,00
III	BAHAN ALMUNIMUM DAN PENGUNCI			-	-	-
74		Kusen almunium 3"	m	111.200,00	112.300,00	111.100,00
75		Rangka jendela almunium	m	133.000,00	133.500,00	133.000,00
76		Rangka pintu almunium	m	166.600,00	167.700,00	166.400,00
77		Kusen & pintu PVC toilet	unit	497.600,00	572.200,00	494.800,00
78		Engsel pintu 4"	bh	72.500,00	55.000,00	65.000,00
79		Engsel jendela 3"	bh	43.200,00	43.400,00	40.000,00
80		Engsel angin	bh	75.500,00	77.250,00	70.000,00
81		Door stoper	bh	116.400,00	116.700,00	110.000,00
82		Door closer	bh	284.800,00	286.200,00	271.100,00
83		Handel Pintu	bh	425.000,00	425.000,00	425.000,00
84		Slot tanam	bh	100.000,00	105.000,00	85.000,00
85		Kait angin	bh	34.300,00	34.400,00	28.400,00
86		Grendel	bh	24.000,00	65.000,00	24.000,00
87		Selot pintu Union kecil	bh	50.000,00	78.500,00	55.000,00
88		Selot pintu Union besar / SES	bh	265.000,00	275.000,00	260.000,00
89		Penggantung + rel pintu dorong	bh	135.000,00	150.000,00	145.000,00
90		Kunci tanam antik	bh	131.020,00	131.320,00	125.000,00
91		Kunci tanam biasa	bh	83.890,00	80.000,00	65.000,00
92		Kunci selot	bh	83.830,00	75.500,00	83.830,00
93		Kunci silinder	bh	250.000,00	261.940,00	250.000,00
94		Kunci lemari	bh	22.000,00	28.840,00	20.000,00
95		Spring knip	bh	52.920,00	41.930,00	35.000,00
IV	BAHAN PELAPIS			-	-	-
96		Plywood tebal 3 mm	lbr	70.000,00	84.000,00	65.000,00
97		Plywood tebal 4 mm	lbr	75.000,00	112.000,00	78.000,00
98		Plywood tebal 6 mm	lbr	85.000,00	125.000,00	85.000,00
99		Plywood tebal 9 mm	lbr	146.700,00	154.000,00	150.000,00
100		Plywood tebal 12 mm	lbr	210.000,00	194.250,00	185.000,00
101		Teakwood tebal 3 mm	lbr	162.840,00	170.982,00	162.010,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
102	Teakwood tebal 4 mm	lbr	196.150,00	205.957,50	195.050,00
103	Formika	lbr	170.000,00	178.500,00	165.000,00
104	Multiplek tebal 9 mm	lbr	115.000,00	150.000,00	140.000,00
105	Multiplek tebal 12 mm	lbr	185.000,00	203.500,00	175.000,00
106	Triplek tebal 3 mm	lbr	63.200,00	66.360,00	60.900,00
107	Triplek tebal 4 mm	lbr	84.000,00	88.200,00	80.800,00
108	Triplek tebal 9 mm	lbr	146.700,00	154.035,00	139.700,00
109	Triplek tebal 12 mm	lbr	198.000,00	207.900,00	195.000,00
110	HPL Tekstur	lbr	238.740,00	250.677,00	225.000,00
V	BAHAN LANTAI DAN DINDING		-	-	-
111	Keramik 20/20 cm	m ²	75.000,00	78.750,00	78.000,00
112	Keramik 20/25 cm	m ²	78.000,00	81.900,00	80.000,00
113	Keramik 30/30 cm	m ²	78.000,00	92.000,00	80.300,00
114	Keramik 33/33 cm	m ²	85.000,00	95.000,00	88.000,00
115	Keramik 40/40 cm	m ²	87.500,00	136.000,00	95.000,00
116	Geranite Tile 40/40 cm	m ²	195.000,00	204.750,00	113.450,00
117	Gerani Tile 60/60 cm (homogeneous)	m ²	280.000,00	280.000,00	225.000,00
118	Gerani Tile 80/80 cm (homogeneous)	m ²	365.000,00	383.250,00	355.000,00
119	Keramik artistik 10/20 cm	m ²	-	-	-
120	Keramik artistik 10/10 cm	m ²	-	-	-
121	Keramik artistik 5/20 cm	m ²	-	-	-
122	Plint keramik 10/10 cm	bh	11.560,00	11.670,00	11.560,00
123	Plint keramik 10/20 cm	bh	13.170,00	13.390,00	13.160,00
124	Plint keramik 10/30 cm	bh	25.000,00	26.250,00	25.000,00
125	Plint keramik 10/40 cm	bh	32.000,00	35.000,00	32.000,00
126	Ubin teralux marmer 30/30 cm	m ²	-	-	-
127	Ubin teralux marmer 40/40 cm	m ²	-	-	-
128	Ubin teralux marmer 60/60 cm	m ²	-	-	-
129	Plint ubin warna 10x20 cm	bh	-	-	-
130	Plint ubin warna 10x30 cm	bh	-	-	-
131	Plint ubin warna 10x40 cm	bh	-	-	-
132	Plint ubin granit 10x30 cm	bh	-	-	-
133	Plint ubin granit 10x40 cm	bh	-	-	-
134	Plint ubin teralux kerang 10x30 cm	bh	-	-	-
135	Plint ubin teralux kerang 10x40 cm	bh	-	-	-
136	Plint ubin teralux marmer 10x30 cm	bh	-	-	-
137	Plint ubin teralux marmer 10x40 cm	bh	-	-	-

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
138		Plint ubin teralux marmer 10x60 cm	bh	-	-	-
139		Karpet	m ²	6.000,00	6.500,00	5.750,00
140		Pelapis bawah karpet (underlayer)	m ²	-	-	-
141		Parquet kayu	m ²	-	-	-
142		Porselen 11x11 cm	bh	-	-	-
143		Porselen 10x20 cm	bh	-	-	-
144		Porselen 20x20 cm	bh	-	-	-
145		Vynil 30/30 cm	bh	-	-	-
146		Plint vynil 15/30 cm	bh	-	-	-
147		Wallpaper	m ²	125.000,00	60.000,00	65.000,00
148		Vertikal blind	m ²	195.000,00	225.000,00	200.000,00
149		Floor hardener	kg	71.440,00	75.012,00	71.610,00
150		Plint kayu tebal 2 cm, lebar 10 cm	m ³	-	-	-
151	Batu Alam	- Batu paras	m ²	240.190,00	252.199,50	215.000,00
152		- Batu tempel hitam	m ²	209.280,00	219.744,00	205.820,00
VI	BAHAN PENUTUP ATAP			-	-	-
153		Alumunium Foil Single	m ¹	14.835,00	14.835,00	14.964,00
154		Alumunium Foil Double	m ¹	19.550,00	19.550,00	19.720,00
155		Genteng keramik	bh	11.000,00	11.550,00	15.160,00
156		Genteng keramik glazur	bh	20.500,00	21.525,00	20.500,00
157		Genteng pelentong kecil	bh	3.750,00	3.500,00	4.000,00
158		Genteng pelentong besar	bh	1.860,00	3.700,00	2.000,00
159		Genteng kodok glasir	bh	2.060,00	3.860,00	2.150,00
160		Genteng paris	bh	-	-	-
161		Baja Ringan C.75.65 tebal 0,65 mm	m ¹	14.300,00	15.015,00	13.850,00
162		Baja Ringan C.75.75 tebal 0,75 mm	m ¹	16.133,33	16.940,00	15.660,00
163		Baja Ringan C.75.80 tebal 0,80 mm	m ¹	17.783,33	18.672,50	16.500,00
164		Baja Ringan C.75.100 tebal 1,00 mm	m ¹	19.983,33	20.982,50	18.750,00
165		Reng R.40.60 tebal 0,60 mm	m ¹	8.616,67	9.047,50	8.500,00
166		Reng R.40.45 tebal 0,45 mm	m ¹	7.700,00	8.085,00	7.700,00
167		Reng R.32.45 tebal 0,45 mm	m ¹	6.783,33	7.122,50	6.783,33
168		Braket L tebal 1,5 mm	bh	4.400,00	4.620,00	4.400,00
169		Braket T tebal 1,5 mm	bh	4.950,00	5.197,50	4.950,00
170		Braket Segi Tiga	bh	3.850,00	4.042,50	3.850,00
171		Screw Truss 12-14 x 20	pcs	325,00	341,25	300,00
172		Screw Reng 10-16 x 16	pcs	275,00	288,75	250,00
173		Talang Jurai Dalam AZ 100	m ¹	30.433,33	31.955,00	30.000,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
174	Truss Z95/075	m ¹	31.056,75	32.609,59	30.476,25
175	Truss Z75/075	m ¹	27.084,38	28.438,59	26.578,13
176	Web CN75/075	m ¹	27.084,38	28.438,59	26.578,13
177	Web CN75/075	m ¹	23.081,59	24.235,67	22.650,16
178	Reng & Bracing B32/045	m ¹	13.556,51	14.234,34	13.303,12
179	Top Plate CN75/0,75	m ¹	27.084,38	28.438,59	26.578,13
180	Screw	Pcs	343,86	361,05	250,00
181	Dynabolt & Multigrip	Pcs	6.893,48	7.238,15	6.500,00
182	Nok genteng keramik	bh	35.100,00	36.855,00	35.100,00
183	Nok genteng keramik glasir	bh	45.000,00	45.000,00	45.000,00
184	Nok genteng pelentong kecil	bh	2.500,00	2.625,00	2.500,00
185	Nok genteng pelentong besar	bh	3.750,00	3.937,50	3.500,00
186	Nok genteng kodok glazur	bh	4.740,00	4.977,00	4.500,00
187	Nok genteng pasir	bh	27.500,00	35.000,00	29.000,00
188	Nok metal model C	bh	35.650,00	37.432,50	35.030,00
189	Nok metal model V	bh	40.250,00	42.262,50	39.550,00
190	Nok metal model U	bh	46.000,00	48.300,00	45.200,00
191	Atap Spandek 0,25 mm x 1m x 4m	m ¹	57.500,00	60.375,00	56.500,00
192	Atap Spandek 0,30 mm x 1m x 4m	m ¹	69.000,00	72.450,00	67.800,00
193	Atap Spandek 0,35 mm x 1m x 4m	m ¹	80.500,00	84.525,00	79.100,00
194	Atap Spandek 0,40 mm x 1m x 4m	m ¹	92.000,00	96.600,00	90.400,00
195	Atap Spandek 0,45 mm x 1m x 4m	m ¹	103.500,00	108.675,00	101.700,00
196	Atap Spandek 0,50 mm x 1m x 4m	m ¹	115.000,00	120.750,00	113.000,00
197	Nok Spandek polos T.0,25 - 0,40 mm	m ¹	32.583,33	34.212,50	32.016,67
198	Nok Spandek pasir T.0,25 - 0,40 mm	m ¹	51.750,00	54.337,50	50.850,00
199	Nok Spandek warna T.0,25 - 0,40 mm	m ¹	36.416,67	38.237,50	35.783,33
200	Nok Spandek metal T.0,25 - 0,40 mm	m ¹	34.500,00	36.225,00	33.900,00
201	Talang Jurai Spandek T.0,25 - 0,40 mm	m ¹	34.116,67	35.822,50	33.523,33
202	Nok asbes gelombang besar	lbr	47.500,00	49.875,00	46.500,00
203	Nok asbes gelombang kecil	lbr	36.250,00	38.062,50	35.500,00
204	Nok genteng beton	bh	11.130,00	11.686,50	11.380,00
205	Genteng aspal	bh	85.590,00	89.869,50	83.750,00
206	Nok genteng aspal	bh	47.470,00	49.843,50	47.470,00
207	Atap metal gelombang t0,35 mm	lbr	86.320,00	90.636,00	86.100,00
208	Atap metal gelombang t0,30 mm	lbr	75.000,00	78.750,00	73.000,00
209	Atap metal gelombang t0,22 mm	lbr	56.000,00	58.800,00	55.500,00
210	Nok almunium standar 40 x 18 cm	bh	27.670,00	29.053,50	27.670,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
211	Nok metal atas (U)	bh	48.000,00	50.400,00	47.500,00
212	Nok metal atas bulat (C)	bh	45.000,00	47.250,00	43.500,00
213	Roof light 90 x 180 cm	lbr	87.500,00	90.000,00	86.000,00
214	Plastic aerator	bh	36.680,00	38.514,00	36.200,00
215	Aluminium foil/ sisalation	m ²	29.460,00	30.933,00	29.150,00
216	Seng plat BJLS 30, L= 90 cm	m ¹	18.800,00	22.700,00	18.500,00
217	Seng BJLS 0,20 gelombang P = 180 cm	lbr	47.000,00	49.350,00	49.000,00
218	Seng BJLS 0,20 gelombang P = 240 cm	lbr	75.000,00	78.750,00	76.000,00
219	Seng BJLS 0,20 gelombang P = 300 cm	lbr	126.120,00	132.426,00	126.010,00
220	Seng BJLS 0,28 lembaran 40 cm lebar	m	20.000,00	21.000,00	19.530,00
221	Seng BJLS 0,28 lembaran 50 cm lebar	m	26.970,00	28.318,50	26.860,00
222	Seng BJLS 0,20 lembaran 90 cm lebar	m	42.660,00	44.793,00	42.550,00
223	Seng BJLS 0,30 lembaran 40 cm lebar	m	19.670,00	20.653,50	19.550,00
224	Seng BJLS 0,30 lembaran 50 cm lebar	m	27.000,00	29.660,00	26.880,00
225	Seng BJLS 0,30 lembaran 60 cm lebar	m	27.000,00	28.350,00	26.880,00
226	Seng BJLS 0,30 lembaran 90 cm lebar	m	42.710,00	45.370,00	45.000,00
227	Seng plat 3" x 6" BJLS 28	lbr	25.000,00	26.250,00	25.000,00
228	Seng plat 3" x 6" BJLS 24	lbr	20.000,00	21.000,00	18.000,00
VI	BAHAN PAKU, MUR, DAN BAUT		-	-	-
229	Paku Biasa 1 s/d 3 cm	kg	21.200,00	21.400,00	21.600,00
230	Paku Biasa 5 s/d 10 cm	kg	19.200,00	19.900,00	18.300,00
231	Paku Biasa 8 s/d 12 cm	kg	19.200,00	19.900,00	18.300,00
232	Paku Beton 1 s/d 2,5 cm	dus	47.500,00	49.875,00	46.740,00
233	Paku Beton 3 s/d 7 cm	dus	36.875,00	38.718,75	36.285,00
234	Paku Seng Gelombang	kg	33.600,00	35.280,00	32.000,00
235	Paku skrup	bh	550,00	600,00	500,00
236	Paku plywood	kg	28.000,00	29.400,00	28.000,00
237	Paku pancing 6x23	kg	32.000,00	35.000,00	30.000,00
238	Paku hak seng panjang 11 cm	bh	2.000,00	2.250,00	1.850,00
239	Paku Gypsum 3 cm	box	27.000,00	28.350,00	27.000,00
240	Paku sumbat	bh	1.400,00	1.512,00	1.250,00
241	Paku Nusaboard	kg	28.000,00	29.400,00	30.000,00
242	Dynabolt & Multigrip 10x60	bh	2.250,00	2.362,50	2.250,00
243	Dynabolt & Multigrip 10x77	bh	2.500,00	2.625,00	2.500,00
244	Skrup fixer	bh	270,00	283,50	250,00
VIII	BAHAN FINISHING		-	-	-
245	Cat kayu kualitas 1	kg	80.000,00	85.000,00	105.500,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
246	Cat kayu kualitas 2	kg	62.000,00	65.100,00	64.900,00
247	Cat dasar meni kayu	kg	41.600,00	52.000,00	36.800,00
248	Dempul kayu	kg	28.000,00	29.400,00	35.000,00
249	Pernis	ltr	85.000,00	89.250,00	75.000,00
250	Melamic	ltr	79.110,00	83.065,50	65.000,00
251	Woodstain	ltr	85.000,00	89.250,00	85.000,00
252	Wood filler	ltr	61.500,00	69.000,00	55.000,00
253	Thinner	ltr	34.800,00	41.500,00	45.000,00
254	Teak oil	ltr	64.550,00	67.777,50	54.050,00
255	Cat besi	kg	73.700,00	85.700,00	70.800,00
256	Cat dasar meni besi	kg	28.000,00	29.400,00	25.000,00
257	Cat tembok interior kualitas 1	kg	35.633,33	37.366,67	36.666,67
258	Cat tembok interior kualitas 2	kg	13.260,00	14.200,00	14.000,00
259	Cat tembok eksterior kualitas 1	kg	38.333,33	40.250,00	38.666,67
260	Cat tembok eksterior kualitas 2	kg	11.200,00	17.000,00	15.500,00
261	Cat dasar undercoat/ alkali resisiting primer	kg	23.600,00	60.840,00	50.970,00
262	Flinkote	kg	50.000,00	52.500,00	32.240,00
263	Plamir tembok acrilyc	kg	59.700,00	37.142,86	42.900,00
264	Plamir kayu	kg	42.100,00	53.500,00	37.200,00
265	Cat marka (non thermoplastic)	kg	22.000,00	23.100,00	20.140,00
266	Cat marka (thermoplastic)	kg	26.470,00	27.793,50	26.430,00
267	Amplas kayu	lbr	5.200,00	5.700,00	3.100,00
268	Kuas roll	bh	30.000,00	31.500,00	28.000,00
269	Kuas ukuran 3,5"	bh	12.900,00	13.700,00	12.700,00
270	Kuas ukuran 2,5"	bh	16.000,00	16.800,00	12.000,00
271	Kuas ukuran kecil 1"	bh	6.000,00	6.300,00	6.000,00
272	Soda api	kg	24.000,00	25.200,00	25.000,00
273	Spiritus	ltr	15.000,00	22.750,00	20.000,00
274	Minyak bekisting	ltr	7.900,00	9.400,00	6.000,00
275	Kapi kayu	bh	15.000,00	15.750,00	15.000,00
276	Kapi tembok 9" PVC	bh	6.000,00	10.000,00	9.000,00
IX	BAHAN SANITARI		-	-	-
277	Bak mandi (bathtub) standar	set	210.000,00	300.000,00	250.000,00
278	Bak mandi fiber glass 0,30 m3	bh	427.690,00	449.074,50	418.490,00
279	Bak mandi fiber glass 0,50 m3	bh	598.500,00	720.400,00	572.600,00
280	Kloset duduk + aksesoris	set	2.853.800,00	3.076.600,00	2.829.400,00
281	Kloset jongkok	bh	300.500,00	326.600,00	293.600,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
282	Wastafel	set	610.600,00	669.700,00	602.500,00
283	Bak cuci stainless steel/ kitchen zink	bh	750.000,00	787.500,00	750.000,00
284	Kran kitchen zink	bh	400.000,00	420.000,00	400.000,00
285	Kran zink	bh	375.000,00	393.750,00	375.000,00
286	Urinoir putih	set	3.488.400,00	3.757.600,00	3.467.950,00
287	Urinoir	set	2.450.000,00	2.572.500,00	2.425.800,00
288	Floordrain	bh	83.000,00	83.400,00	83.100,00
289	Tempat sabun tunggal	bh	75.000,00	78.750,00	75.000,00
290	Kran air diameter 3/4" PVC	bh	30.000,00	31.500,00	35.000,00
291	Kran air diameter 1/2" PVC	bh	18.000,00	18.900,00	30.000,00
292	Kran dinding	bh	150.000,00	157.500,00	150.000,00
293	Shower Set	set	550.000,00	577.500,00	550.000,00
294	Shower Spray	unt	200.000,00	210.000,00	200.000,00
295	Water drain + asesories	set	157.450,00	165.322,50	157.320,00
296	Seal tape	bh	5.200,00	5.700,00	3.500,00
297	Ijuk	kg	10.000,00	9.750,00	11.350,00
X	BAHAN PARTISI DINDING/ PLAFOND		-	-	-
298	Gypsumboard uk. (120 x 240) cm, tebal 9 mm	lbr	90.500,00	121.100,00	83.500,00
299	Gypsumboard uk. (120 x 240) cm, tebal 3,5 mm	lbr	56.000,00	58.800,00	56.000,00
300	Gypsumboard uk. (120 x 240) cm, tebal 4,5 mm	lbr	70.000,00	73.500,00	70.000,00
301	Gypsumboard uk. (120 x 240) cm, tebal 6 mm	lbr	80.000,00	84.000,00	80.000,00
302	List profil gypsum tebal 5 cm	m	25.000,00	26.250,00	25.000,00
303	List profil gypsum tebal 6 - 10 cm	m	15.000,00	15.750,00	15.000,00
304	List profil gypsum tebal lebih dari 10 cm	m	50.800,00	53.340,00	50.380,00
305	Kalsiboard (122 x 244 x 0,35) cm	lbr	67.000,00	70.350,00	60.000,00
306	Kalsiboard (122 x 244 x 0,60) cm	lbr	112.700,00	118.335,00	135.000,00
307	Rangka plafond metal furing + aksesoris	m ²	80.000,00	84.000,00	80.000,00
308	Tepung gypsum	kg	6.000,00	6.300,00	6.000,00
309	Cornice coumpound	sak	85.000,00	89.250,00	80.000,00
310	Ramset	bh	2.000,00	2.100,00	1.800,00
311	Langit-langit akustik	lbr	235.000,00	246.750,00	220.000,00
312	Lambersiring kayu tebal 9 mm	m ²	415.000,00	435.750,00	425.000,00
XI	BAHAN SALURAN AIR		-	-	-
313	Pipa PVC abu-abu dia. 1/2"	btg	25.000,00	31.500,00	30.000,00
314	Pipa PVC abu-abu dia. 3/4"	btg	30.000,00	44.100,00	35.000,00
315	Pipa PVC abu-abu dia. 1"	btg	42.000,00	47.250,00	36.000,00
316	Pipa PVC abu-abu dia. 2"	btg	87.000,00	91.350,00	80.000,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
317	Pipa PVC abu-abu dia. 3"	btg	88.000,00	92.400,00	145.000,00
318	Pipa PVC abu-abu dia. 4"	btg	150.000,00	157.500,00	203.700,00
319	Pipa PVC putih dia. 1/2"	btg	29.900,00	30.800,00	30.000,00
320	Pipa PVC putih dia. 3/4"	btg	40.600,00	42.000,00	39.600,00
321	Pipa PVC putih dia. 1"	btg	53.200,00	55.300,00	50.700,00
322	Pipa PVC putih dia. 2"	btg	79.000,00	86.300,00	78.000,00
323	Pipa PVC putih dia. 3"	btg	86.000,00	168.000,00	85.000,00
324	Pipa PVC putih dia. 4"	btg	165.000,00	285.000,00	170.000,00
325	Pipa PVC putih tebal dia. 4"	btg	388.500,00	407.925,00	384.700,00
326	Elbow PVC putih tebal dia. 3/4"	btg	3.500,00	3.675,00	3.000,00
327	Elbow PVC abu-abu dia. 1"	bh	4.000,00	4.200,00	4.000,00
328	Elbow PVC abu-abu dia. 2"	bh	10.000,00	10.500,00	5.000,00
329	Elbow PVC abu-abu dia. 3"	bh	12.000,00	12.600,00	10.000,00
330	Elbow PVC abu-abu dia. 4"	bh	18.000,00	18.900,00	20.000,00
331	Stop kran dia. 1/2" Kuningan	bh	21.430,00	21.560,00	21.410,00
332	Stop kran dia. 1"	bh	50.000,00	40.760,00	60.000,00
333	Klep diameter 3/4"	bh	75.000,00	75.000,00	75.000,00
334	Tangki air 250 Liter	bh	550.000,00	577.500,00	500.000,00
335	Tangki air 500 Liter	bh	750.000,00	750.000,00	750.000,00
336	Tangki air 1000 Liter	bh	1.500.000,00	1.600.420,00	1.500.000,00
337	Tangki air 1200 Liter	bh	1.550.000,00	1.627.500,00	1.600.000,00
338	Tangki air 2000 Liter	bh	2.000.000,00	3.128.250,00	3.100.000,00
339	Tangki air 2200 Liter	bh	2.650.000,00	3.170.620,00	3.170.000,00
340	PVC waterstop lebar 150 mm	m	283.270,00	297.433,50	235.070,00
341	PVC waterstop lebar 200 mm	m	274.960,00	288.708,00	275.060,00
342	PVC waterstop lebar 230 - 320 mm	m	514.900,00	540.645,00	514.720,00
343	Pelampung tangki air otomatis	bh	65.000,00	65.000,00	65.000,00
344	Roof drain metal	bh	125.000,00	125.000,00	125.000,00
345	Mesin jet pump kap. 250 watt	unit	2.650.000,00	2.782.500,00	2.631.390,00
346	Mesin pompa tekan kap. 150 watt	unit	800.000,00	840.000,00	750.000,00
XII	PERALATAN ELEKTRIKAL		-	-	-
347	Box panel PVC isi 4 MCB	bh	75.000,00	75.000,00	75.000,00
348	Box panel PVC isi 5 MCB	bh	75.000,00	78.750,00	35.000,00
349	Box panel PVC isi 6 MCB	bh	75.000,00	78.750,00	40.000,00
350	MCB 4 A	bh	69.100,00	69.200,00	68.600,00
351	MCB 6 A	bh	74.700,00	74.700,00	59.700,00
352	MCB 10 A	bh	35.000,00	36.750,00	40.000,00

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
353	MCB 25 A	bh	70.000,00	73.500,00	55.000,00
354	MCB 40 A	bh	75.000,00	78.750,00	60.000,00
355	MCB 63 A	bh	65.000,00	68.250,00	65.000,00
356	Lampu TL 5 watt	bh	30.000,00	31.500,00	15.000,00
357	Lampu TL 10 watt	bh	32.000,00	33.600,00	27.500,00
358	Lampu TL 15 watt	bh	55.000,00	57.750,00	35.000,00
359	Lampu TL 2x18 watt grille	bh	300.000,00	325.000,00	325.000,00
360	Lampu TL 2x36 watt grille	bh	450.000,00	475.000,00	475.000,00
361	Kabel Snoor 2 x 0,23	m	2.500,00	3.000,00	2.250,00
362	Kabel NYA 1,5 sqmm	m	4.910,00	5.155,50	4.416,67
363	Kabel NYA 2,5 sqmm	m	5.000,00	5.250,00	6.083,00
364	Kabel NYA 3,5 sqmm	m	6.000,00	6.300,00	6.200,00
365	Kabel NYM 2 x 1,5 sqmm	m	10.000,00	19.000,00	10.000,00
366	Kabel NYM 2 x 2,5 sqmm	m	21.000,00	21.000,00	21.000,00
367	Kabel NYM 2 x 4 sqmm	m	29.230,00	30.691,50	29.230,00
368	Kabel NYM 3 x 1,5 sqmm	m	12.000,00	24.900,00	13.000,00
369	Kabel NYM 3 x 2,5 sqmm	m	24.900,00	20.100,00	25.000,00
370	Kabel NYM 3 x 4 sqmm	m	25.000,00	26.250,00	38.930,00
371	Kabel NYY 3 x 6 sqmm	m	50.000,00	52.500,00	47.500,00
372	Kabel NYY 3 x 1,5 sqmm	m	16.000,00	16.800,00	15.000,00
373	Kabel NYY 3 x 2,5 sqmm	m	13.805,10	14.495,36	12.500,00
374	Kabel NYY 3 x 4 sqmm	m	22.352,10	23.469,71	21.352,00
375	Kabel NYY 3 x 10 sqmm	m	9.218,10	9.679,01	9.150,00
376	Kabel NYY 4 x 10 sqmm	m	13.808,80	14.499,24	13.808,80
377	Kabel NYFGBY 3 x 10 sqmm	m	45.370,00	47.638,50	45.370,00
378	Kabel DX 2 x 10 sqmm	m	6.020,00	6.321,00	6.020,00
379	Kabel DX 2 x 16 sqmm	m	8.990,00	9.439,50	8.990,00
380	Kabel DX 2 x 25 sqmm	m	16.250,00	17.000,00	16.200,00
381	Kabel Ties 15 cm	bh	225,00	236,25	200,00
382	Kabel Ties 10 cm	bh	150,00	157,50	150,00
383	Kabel telephone 4 x 0,5 mm	m	13.500,00	13.500,00	13.500,00
384	Photo Cell 3 Ampere	bh	42.170,00	44.278,50	42.480,00
385	Photo Cell 6 Ampere	bh	44.780,00	47.019,00	44.570,00
386	Photo Cell 10 Ampere	bh	59.440,00	62.412,00	59.240,00
387	Lampu pijar 5 watt	bh	20.000,00	10.000,00	10.000,00
388	Lampu pijar 10 watt	bh	25.000,00	16.570,00	12.500,00
389	Lampu pijar 25 watt	bh	15.000,00	15.750,00	15.000,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
390		Lampu pijar 60 watt	bh	15.000,00	15.750,00	15.000,00
391		Lampu pijar 100 watt	bh	15.000,00	15.750,00	15.000,00
392		Lampu softone 100 watt	bh	25.000,00	26.250,00	23.000,00
393		Lampu pijar 150 watt	bh	47.000,00	49.350,00	45.000,00
394		Lampu pijar 200 watt	bh	55.000,00	65.000,00	60.000,00
395		Isolasi listrik	bh	15.000,00	15.000,00	15.000,00
396		Saklar tunggal	bh	24.000,00	25.800,00	20.000,00
397		Saklar ganda	bh	39.000,00	39.000,00	39.000,00
398		Stop kontak	bh	30.000,00	30.000,00	30.000,00
399		Outlet TV	bh	75.000,00	75.000,00	75.000,00
400		Outlet telephone	bh	75.000,00	75.000,00	75.000,00
401		Down light /PLC 13 Watt	bh	205.000,00	205.000,00	205.000,00
402		Fitting plafond + lampu SL	bh	65.000,00	65.000,00	65.000,00
XIII		BAHAN KAYU		-	-	-
403	Balok Ulin	Balok kayu ulin uk. 15/15 (panjang 4 m)	m3	-	-	-
404		Balok kayu ulin uk. 10/10 (panjang 4 m)	m3	5.392.810,00	5.500.000,00	6.500.000,00
405		Balok kayu ulin uk. 10/10 (panjang 2 m)	m3	5.392.810,00	5.500.000,00	6.500.000,00
406		Balok kayu ulin uk. 5/10	m3	5.811.770,00	5.750.000,00	6.500.000,00
407		Balok kayu ulin uk. 5/7	m3	5.811.770,00	5.750.000,00	6.500.000,00
408		Balok kayu ulin uk. 5/5	m3	5.811.770,00	5.750.000,00	7.000.000,00
409	Balok	Balok kayu bengkirai uk. 5/10	m3	5.065.500,00	5.000.000,00	6.000.000,00
410	Bengkirai	Balok kayu bengkirai uk. 5/7	m3	5.065.500,00	5.000.000,00	6.000.000,00
411	Balok Meranti	Balok kayu meranti 5/10	m3	3.500.000,00	3.500.000,00	3.750.000,00
412		Balok kayu meranti 5/7	m3	3.500.000,00	3.500.000,00	3.750.000,00
413		Balok kayu meranti 5/5	m3	3.000.000,00	3.500.000,00	3.539.900,00
414		Balok kayu meranti 2/3	m3	3.000.000,00	3.500.000,00	3.539.900,00
415	Balok Kruing	Balok kayu kruing 5/10	m3	2.837.000,00	2.854.170,00	3.267.000,00
416		Balok kayu kruing 5/7	m3	2.837.000,00	2.854.170,00	3.267.000,00
417		Balok kayu kruing 5/5	m3	2.837.000,00	2.853.120,00	3.267.000,00
418		Balok kayu kruing 2/3	m3	2.837.000,00	2.854.170,00	3.267.000,00
419	Papan	Papan kayu ulin 2,5/20	m3	6.735.200,00	6.500.000,00	7.000.000,00
420		Papan kayu ulin 2/20 (panjang 4 m)	m3	6.735.200,00	6.500.000,00	7.000.000,00
421		Papan kayu ulin 2/20 (panjang 2 m)	m3	6.735.200,00	6.500.000,00	7.000.000,00
422		Papan kayu bengkirai 2/20 (panjang 2 m)	m3	5.065.500,00	5.065.500,00	5.000.000,00
423		Papan kayu meranti 2/20	m3	3.500.000,00	2.850.000,00	3.539.900,00
424		Papan kayu kruing 2/20	m3	2.837.000,00	2.850.000,00	3.267.000,00
425		Kayu Galam dia. 8 s/d 10 cm (panjang 4 m)	btg	30.000,00	30.000,00	35.000,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
426		Kayu Sungkai dia. 8 s/d 10 cm (panjang 4 m)	btg	30.000,00	35.000,00	35.000,00
427		Bambu dia. 6 s/d 8 cm (panjang 4 m)	btg	17.500,00	22.500,00	18.000,00
428		List kayu profil	m	15.000,00	17.500,00	15.000,00
XIV		BAHAN KUBAH MESJID		-	-	-
429	Kubah	Bahan stainless steel	bh	1.059.350,00	1.112.317,50	1.061.330,00
430		Bahan enamel	bh	2.581.700,00	2.710.785,00	2.584.280,00
431		Bahan galvalum	bh	1.636.790,00	1.718.629,50	1.639.000,00
432		Bahan GRC	bh	1.422.940,00	1.494.087,00	1.424.430,00
XV		BAHAN BAKAR DAN PELUMAS		-	-	-
433		Minyak tanah / kerosen	ltr	11.330,00	11.330,00	11.330,00
434		Pertalite	ltr	7.850,00	7.850,00	7.850,00
435		Bensin/ premium Non Subsidi	ltr	-	-	-
436		Bensin/ premium Subsidi	ltr	6.500,00	6.500,00	6.500,00
437		Solar Non Subsidi	ltr	9.600,00	9.600,00	9.600,00
438		Solar Subsidi	ltr	5.150,00	5.150,00	5.150,00
439		Minyak pelumas/ oli	ltr	36.660,00	36.660,00	36.660,00
440		Gas Elpiji Non Subsidi	kg	13.000,00	13.000,00	13.000,00
XVI		BAHAN BATA, BATU, PASIR DAN BETON		-	-	-
441	Bata	Bata Merah	Buah	1.100,00	1.500,00	1.100,00
442		Ringan uk. 60 x 20 x 7,3	m3	1.250.000,00	12.820,51	11.304,35
443		Ringan uk. 39 x 19 x 9	m3	-	-	-
444	Batu	Batu Gunung	m3	474.200,00	421.500,00	461.540,00
445		Batu Padas	m3	183.333,33	192.500,00	216.666,67
446		Batu Split/Chipping (5 - 10 mm)	m3	523.700,00	549.885,00	520.000,00
447		Batu Pecah mesin 1/2	m3	685.000,00	551.250,00	537.400,00
448		Batu Pecah mesin 2/3	m3	525.000,00	526.900,00	537.400,00
449		Batu Pecah mesin 3/5	m3	526.900,00	500.600,00	537.400,00
450		Batu Pecah mesin 5/7	m3	505.000,00	530.250,00	468.750,00
451		Batu Kerikil	m3	526.900,00	505.800,00	453.100,00
452		Abu batu (0 - 5 mm)	m3	526.900,00	685.000,00	520.000,00
453	Sirtu	Sirtu	m3	523.700,00	549.885,00	520.000,00
454	Laterit	Laterit	m3	167.000,00	175.350,00	175.000,00
455	Agregat	Agregat Kelas A	m3	520.000,00	546.000,00	475.000,00
456		Agregat Kelas B	m3	475.000,00	498.750,00	462.500,00
457		Agregat Kelas C / S	m3	455.620,00	478.401,00	450.000,00
458	Pasir	Pasir Beton	m3	526.900,00	685.000,00	516.400,00
459		Pasir Pasang	m3	160.000,00	366.590,00	200.000,00
460		Pasir Urug	m3	105.300,00	183.290,00	147.500,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
461	Tanah	Tanah Timbunan	m3	50.000,00	126.923,08	78.947,37
462		Tanah Timbunan pilihan	m3	73.700,00	176.923,08	96.774,19
463	Batako	Kecil	Buah	1.850,00	2.500,00	2.250,00
464		Besar (15 x 30)	Buah	2.500,00	3.500,00	3.000,00
465	Roster	(12 x 11 x 24) cm	Buah	20.000,00	21.000,00	20.000,00
466		(20 x 20) cm	Buah	25.000,00	26.250,00	22.500,00
467		(30 x 30) cm	Buah	30.000,00	31.500,00	30.000,00
468	Readymix	Readymix beton K500, tanpa pompa	m3	2.100.333,00	2.730.432,90	2.220.350,00
469		Readymix beton K400, tanpa pompa	m3	1.995.349,65	2.593.954,55	2.049.600,00
470		Readymix beton K350, tanpa pompa	m3	1.890.349,65	2.457.454,55	1.928.200,00
471		Readymix beton K300, tanpa pompa	m3	1.785.349,65	2.320.954,55	1.830.000,00
472		Readymix beton K275, tanpa pompa	m3	1.732.849,65	2.252.704,55	1.800.000,00
473		Readymix beton K250, tanpa pompa	m3	1.680.349,65	2.184.454,55	1.770.000,00
474		Readymix beton K225, tanpa pompa	m3	1.627.534,65	2.115.795,05	1.680.000,00
475		Readymix beton K200, tanpa pompa	m3	1.575.349,65	2.047.954,55	1.650.366,30
476		Readymix beton K175, tanpa pompa	m3	1.522.849,65	1.979.704,55	1.620.000,00
477		Readymix beton K125, tanpa pompa	m3	1.417.849,65	1.843.204,55	1.537.600,00
478		Readymix beton K100, tanpa pompa	m3	1.391.599,65	1.809.079,55	1.488.000,00
479		Beton B-O	m3	1.365.349,65	1.774.954,55	1.326.800,00
480	Aspal	Aspal	Kg	13.930,00	14.626,50	13.838,71
481		Lapis aus AC-WC	Ton	2.437.500,00	2.859.375,00	2.418.750,00
482		Lapis antara AC-BC	Ton	2.343.750,00	2.695.312,50	2.343.750,00
483		Lapis pondasi AC-Base	Ton	2.343.750,00	2.695.312,50	2.343.750,00
484		Bahan anti pengelupasan	Kg	145.000,00	181.250,00	131.290,00
485		Aspal Emulsi CSS-1 atau SS-1	Liter	13.930,00	17.412,50	13.500,00
486		Aspal Emulsi CSR-1 atau RS-1	Liter	12.500,00	15.625,00	12.000,00
487		Aspal Cair Tipe MC 30 (Prime Coat)/Lps. Resap Pengikat	Liter	25.500,00	31.875,00	25.000,00
488		Aspal Cair Tipe MC 250 (Tack Coat)/Lps. Perekat	Liter	20.500,00	25.625,00	20.000,00
489		Aspal Cair Tipe RC 250 (Tack Coat)/Lps. Perekat	Liter	20.740,00	25.925,00	20.790,00
490		Lataston lapis aus (HRS-WC)	Ton	2.579.030,00	3.159.930,00	2.607.230,00
491		Lataston lapis pondasi (HRS-Base)	Ton	2.526.660,00	3.107.560,00	2.554.860,00
XVI	BAHAN KACA			-	-	-
492		Kaca blok 20 x 20	bh	27.500,00	28.875,00	27.350,00
493		Kaca blok 30 x 30	bh	34.490,00	36.214,50	30.000,00
494		Kaca buram/kaca es 3 mm	m2	144.650,00	151.882,50	144.180,00
495		Kaca buram/kaca es 5 mm	m2	267.270,00	280.633,50	220.000,00
496		Kaca bening 3 mm	m2	144.900,00	144.900,00	125.500,00
497		Kaca bening 5 mm	m2	181.700,00	181.700,00	180.000,00
498		Kaca bening 8 mm	m2	368.800,00	368.800,00	353.200,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
499		Kaca riben 3 mm	m2	107.990,00	113.389,50	128.470,00
500		Kaca riben 5 mm	m2	146.820,00	154.161,00	190.000,00
501		Kaca riben 8 mm	m2	584.730,00	613.966,50	635.850,00
502		Kaca riben 10 mm	m2	796.410,00	836.230,50	794.840,00
503		Kaca cermin 3 mm	m2	212.730,00	223.366,50	290.000,00
504		Kaca cermin 5 mm	m2	372.010,00	390.610,50	350.000,00
505		Kaca patri	m2	1.993.310,00	2.092.975,50	1.992.840,00
506		Fiber glass	lbr	225.000,00	236.250,00	200.000,00
507		Kaca acrylic	lbr	918.000,00	963.900,00	884.000,00
XVIII		BAHAN TIANG PANGCANG DAN TURAP		-	-	-
508	Pipa Baja	Tiang Pancang Baja	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
509	Tiang Pancang Pipa Baja	Diameter 250 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
510		Diameter 300 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
511		Diameter 400 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
512		Diameter 500 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
513		Diameter 600 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
514		Diameter 1000 mm	Kg	16.400,00	19.950,00	16.960,00
515	Tiang Pancang Beton	Tipe spun pile diameter 300 mm, K-600	M	622.120,00	739.640,00	614.120,00
516		Tipe spun pile diameter 350 mm, K-600	M	704.050,00	856.130,00	693.690,00
517		Tipe spun pile diameter 400 mm, K-600	M	810.170,00	1.017.000,00	796.080,00
518		Tipe spun pile diameter 450 mm, K-600	M	957.350,00	1.192.400,00	941.350,00
519		Tipe spun pile diameter 500 mm, K-600	M	1.154.620,00	1.458.790,00	1.133.910,00
520		Tipe spun pile diameter 600 mm, K-600	M	1.533.360,00	1.964.270,00	1.504.020,00
521		Tipe square 20x20, K-500	M	364.630,00	563.520,00	351.090,00
522		Tipe square 25x25, K-500	M	339.560,00	676.224,00	400.070,00
523		Tipe square 30x30, K-500	M	637.080,00	793.780,00	725.100,00
524		Tipe square 35x35, K-500	M	816.220,00	1.031.680,00	937.250,00
525		Tipe square 40x40, K-500	M	1.042.590,00	1.329.870,00	1.203.960,00
526		Tipe square 45x45, K-500	M	1.482.000,00	1.826.730,00	1.675.640,00
527		Tipe square 50x50, K-500	M	1.565.620,00	1.996.530,00	1.807.660,00
528		Tipe triangel 28 x 28 x 28, K-500	M	235.370,00	314.830,00	255.910,00
529		Tipe triangel 32 x 32 x 32, K-500	M	280.200,00	383.850,00	306.990,00
530	Corrugate	Ukuran (H = 350 mm x T tebal = 120 mm)	M	1.434.460,00	1.803.810,00	1.409.310,00
531	Sheet Pile K-700	Ukuran (H = 450 mm x T tebal = 120 mm)	M	1.773.000,00	2.203.920,00	1.743.660,00
532		Ukuran (H = 500 mm x T tebal = 120 mm)	M	1.891.660,00	2.361.750,00	1.859.650,00
533	Flat Sheet	Ukuran (H = 50 m x W = 22 m)	M	901.190,00	1.173.350,00	882.660,00
534	Pile K-700	Ukuran (H = 50 m x W = 32 m)	M	852.540,00	1.250.310,00	825.460,00
XIX		BAHAN PAVING BLOCK DAN KANSTEN		-	-	-
535		Tipe segi empat, uni, segi 6 tebal = 8 cm K 400	m2	-	-	-

NO	URAIAN	SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
536	Paving Block Natural/ Abu-Abu	Tipe uni dan segi empat tebal = 8 cm K 300	m2	-	-
537		Tipe segi empat tebal = 6 cm K 250	m2	204.960,00	223.406,40
538		Tipe segi empat tebal = 6 cm K 300	m2	218.000,00	237.620,00
539		Tipe segi empat tebal = 6 cm K 400	m2	200.430,00	218.468,70
540		Tipe segi enam tebal = 6 cm K 300	m2	205.110,00	223.569,90
541		Tipe segi enam tebal = 8 cm K 300	m2	246.620,00	268.815,80
542		Tipe uni / tikar tebal = 6 cm K 300	m2	173.290,00	188.886,10
543		Tipe uni / tikar tebal = 8 cm K 300	m2	198.620,00	216.495,80
544		Tipe trihex / sarang lebah tebal = 6 cm K 300	m2	-	-
545		Tipe lampion tebal = 8 cm K 300	m2	-	-
546		Tipe grass blok bulat tebal = 10 cm	m2	-	-
547		Tipe grass blok tebal = 10 cm	m2	-	-
548	Paving Block Warna	Tipe segi empat tebal = 6 cm K 250	m2	204.960,00	223.406,40
549		Tipe segi empat tebal = 6 cm K 300	m2	218.000,00	237.620,00
550		Tipe segi empat tebal = 6 cm K 400	m2	240.750,00	262.417,50
551		Tipe segi enam tebal = 6 cm K 300	m2	244.280,00	266.265,20
552		Tipe segi enam tebal = 8 cm K 300	m2	291.550,00	317.789,50
553		Tipe uni / tikar tebal = 6 cm K 300	m2	207.860,00	226.567,40
554		Tipe uni / tikar tebal = 8 cm K 300	m2	241.250,00	262.962,50
555		Tipe trihex / sarang lebah tebal = 6 cm K 200	m2	-	-
556		Tipe lampion tebal = 8 cm K 200	m2	-	-
557		Tipe grass blok bulat tebal = 10 cm	m2	-	-
558		Tipe grass blok tebal = 10 cm	m2	-	-
559	Kanstin	Kanstin 15x20x30x50 cm, K 300	bh	65.140,00	71.002,60
560		Kanstin 10x14x30x50 cm, K 300	bh	54.580,00	95.400,00
561		Kanstin tanan 10x20x40 cm, K 300	bh	43.310,00	81.070,00
562		Kanstin tipe L	bh	-	-
XX	BAHAN PRESERVASI JEMBATAN			-	-
563		Elastomer Bearing Pad (350x300x36 mm)	bh	920.000,00	947.600,00
564		Elastomer Bearing Pad (400x350x39 mm)	bh	1.023.000,00	1.053.690,00
565		Elastomer Bearing Pad (450x400x55 mm)	bh	1.870.000,00	1.926.100,00
566		Strip Seal Expansion Joint	m ¹	6.600.000,00	6.875.000,00
567		Compression Seal Expansion Joint (50x50x1000mm)	m ¹	643.500,00	660.000,00
568		Compression Seal Expansion Joint (50x70x1000mm)	m ¹	760.500,00	780.000,00
569		Modular Expansion Joint	m ¹	19.890.000,00	19.890.000,00
570		Finger Expansion Joint	m ¹	9.945.000,00	10.200.000,00
571		Primer E-Glass	kg	592.020,00	607.200,00
572		Saturant E-Glass	kg	672.750,00	690.000,00
573		E-Glass Fibre	m ¹	301.275,00	309.000,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
574		Injeksi Epoxy	ltr	426.523,66	437.460,16	419.232,65
575		Concresive Filler	kg	55.896,75	57.330,00	54.941,25
576		Grouting	kg	4.200,00	37.800,00	4.200,00
577		Patching	kg	9.594,00	9.840,00	9.430,00
578		Fast Setting Mortar	kg	22.113,00	22.680,00	21.735,00
579		Accelerator	ltr	24.804,00	25.440,00	24.380,00
580		Superplasticizer Max 0,3% Semen	ltr	47.413,54	48.629,27	46.603,05
581		Curing compound	ltr	32.994,00	33.840,00	32.430,00
XXI		LAIN - LAIN		-	-	-
582		Storox - 100	kg	133.980,00	136.730,00	133.850,00
583		Pintu gulung (rolling door) berbahan besi	m ²	-	-	-
584		Pintu gulung (rolling door) berbahan aluminium	m ²	268.200,00	302.610,00	266.680,00
585		Pintu lipat (folding door) berbahan PVC	m ²	575.010,00	603.760,50	573.000,00
586		Sunscreen aluminium	m ²	1.058.980,00	1.096.180,00	1.057.340,00
587		Joint Sealant	kg	38.000,00	39.900,00	36.920,00
588		Jendela Nako (rangka + kaca 5 mm)	set	-	-	-
589		Polytene 125 mikron/ plastik cor	kg	27.750,00	29.137,50	26.825,00
590		Geotextile Non Woven 150 gr - 400 gr	m ²	7.375,00	8.481,25	7.006,25
591		Geotextile Non Woven ≥ 500 gr	m ²	14.300,00	16.445,00	13.585,00
592		Geotextile Woven 150 gr - 200 gr	m ²	9.500,00	10.925,00	9.025,00
593		Geotextile Woven > 250 gr	m ²	11.750,00	13.512,50	11.162,50
594		Mata kucing	bh	60.000,00	62.000,00	61.000,00
595		Expansion joint tipe asphaltic plug	m	1.996.500,00	2.268.750,00	1.996.500,00
596		Expansion joint tipe rubber	m	2.615.500,00	2.746.275,00	1.575.000,00
597		Expansion joint tipe baja siku	m	982.142,86	1.005.714,29	974.285,71
598		Expansion joint tipe torna	m	-	-	-
599		Aditive (campuran beton)	ltr	50.000,00	52.500,00	50.000,00
600		Bahan Tambah (Additive) Stabilisasi Tanah	kg	140.000,00	150.000,00	137.500,00
601		Termoplastic Paint (standar)-Putih	kg	-	-	-
602		Termoplastic Paint (standar)-Kuning	kg	19.550,00	20.527,50	19.040,00
603		Termoplastic Paint + Rosin (standar)-Putih	kg	14.400,00	15.120,00	13.440,00
604		Termoplastic Paint + Rosin (standar)-Kuning	kg	15.000,00	15.750,00	14.000,00
605		Sewa scaffolding	unit/hari	100.000,00	100.000,00	100.000,00
606	Jembatan Tipe Rangka Baja	Kelas A bentang 35 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
607		Kelas A bentang 40 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
608		Kelas A bentang 45 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
609		Kelas A bentang 50 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
610		Kelas A bentang 55 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
611		Kelas A bentang 60 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
612	Jembatan Tipe Rangka Baja	Kelas A bentang 70 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
613		Kelas A bentang 80 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
614		Kelas B bentang 35 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
615		Kelas B bentang 40 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
616		Kelas B bentang 45 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
617		Kelas B bentang 50 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
618		Kelas B bentang 55 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
619		Kelas B bentang 60 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
620		Kelas B bentang 70 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
621		Kelas B bentang 80 meter	Kg	45.850,00	48.900,00	45.350,00
622	Pintu Air Baja	Ukuran (100 x 120) cm	bh	68.082.900,00	68.763.729,00	68.082.620,00
623		Ukuran (100 x 100) cm	bh	65.987.780,00	66.647.657,80	65.987.550,00
624		Ukuran (50 x 90) cm	bh	62.844.720,00	63.473.167,20	62.844.610,00
625		Glassbeads	kg	21.370,00	22.750,00	21.310,00
626		Asphaltic Plug	kg	45.540,00	47.250,00	47.370,00
627		Backer Rod	M	3.160,00	3.210,00	3.160,00
628		Bridging Plate PL 125 x 6	kg	14.270,00	22.370,00	13.910,00
629		Baja profil L=149x125 dan profil C=75x45x15x2,3	kg	31.640,00	43.110,00	31.140,00
630	PC I Girder Beton K- 500	PC I Girder H-90 cm; bentang 10 m; K-500	bh	27.608.070,00	36.596.057,20	26.041.370,00
631		PC I Girder H-90 cm; bentang 11 m; K-500	bh	28.799.390,00	37.799.280,30	27.232.690,00
632		PC I Girder H-90 cm; bentang 12 m; K-500	bh	33.881.480,00	42.932.191,20	32.314.780,00
633		PC I Girder H-90 cm; bentang 13 m; K-500	bh	38.193.610,00	51.643.400,80	35.843.560,00
634		PC I Girder H-90 cm; bentang 14 m; K-500	bh	44.258.470,00	57.768.909,40	41.908.420,00
635		PC I Girder H-90 cm; bentang 15 m; K-500	bh	45.821.920,00	59.347.993,90	43.471.880,00
636		PC I Girder H-90 cm; bentang 16 m; K-500	bh	47.198.730,00	60.738.572,00	44.848.680,00
637		PC I Girder H-125 cm; bentang 16 m; K-500	bh	54.641.560,00	68.255.830,30	52.291.510,00
638		PC I Girder H-125 cm; bentang 17 m; K-500	bh	56.521.850,00	70.154.923,20	54.171.800,00
639		PC I Girder H-125 cm; bentang 18 m; K-500	bh	58.163.650,00	71.813.141,20	55.813.600,00
640		PC I Girder H-125 cm; bentang 19 m; K-500	bh	60.045.090,00	73.713.395,60	57.695.040,00
641		PC I Girder H-125 cm; bentang 20 m; K-500	bh	62.455.370,00	76.147.778,40	60.105.320,00
642		PC I Girder H-125 cm; bentang 21 m; K-500	bh	64.229.670,00	77.939.821,40	61.879.620,00
643		PC I Girder H-125 cm; bentang 22 m; K-500	bh	67.765.580,00	81.511.090,50	65.415.530,00
644		PC I Girder H-125 cm; bentang 23 m; K-500	bh	70.069.860,00	83.838.413,30	67.719.810,00
645		PC I Girder H-160 cm; bentang 22 m; K-500	bh	101.838.970,00	115.925.214,40	99.488.920,00
646		PC I Girder H-160 cm; bentang 23 m; K-500	bh	104.991.230,00	119.108.997,00	102.641.180,00
647		PC I Girder H-160 cm; bentang 24 m; K-500	bh	107.256.330,00	121.396.748,00	104.906.280,00
648		PC I Girder H-160 cm; bentang 25 m; K-500	bh	109.944.280,00	124.111.577,50	107.594.230,00
649		PC I Girder H-160 cm; bentang 26 m; K-500	bh	112.791.210,00	126.986.976,80	110.441.170,00
650		PC I Girder H-160 cm; bentang 27 m; K-500	bh	115.890.470,00	130.117.229,40	113.540.420,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
651	PC I Girder Beton K- 500	PC I Girder H-160 cm; bentang 28 m; K-500	bh	119.916.050,00	134.183.065,20	117.566.000,00
652		PC I Girder H-160 cm; bentang 29 m; K-500	bh	122.803.310,00	137.099.197,80	120.453.260,00
653		PC I Girder H-160 cm; bentang 30 m; K-500	bh	128.021.350,00	142.369.418,20	125.671.300,00
654		PC I Girder H-160 cm; bentang 31 m; K-500	bh	131.225.450,00	145.605.559,20	128.875.410,00
655		PC I Girder H-170 cm; bentang 30 m; K-500	bh	158.572.650,00	173.226.231,20	156.222.600,00
656		PC I Girder H-170 cm; bentang 31 m; K-500	bh	162.677.720,00	177.372.351,90	160.327.680,00
657		PC I Girder H-170 cm; bentang 32 m; K-500	bh	167.047.790,00	181.786.122,60	164.697.740,00
658		PC I Girder H-170 cm; bentang 33 m; K-500	bh	171.417.860,00	186.199.893,30	169.067.810,00
659		PC I Girder H-170 cm; bentang 34 m; K-500	bh	176.476.900,00	191.309.533,80	174.126.860,00
660		PC I Girder H-170 cm; bentang 35 m; K-500	bh	188.925.780,00	203.882.892,50	186.575.730,00
661		PC I Girder H-170 cm; bentang 36 m; K-500	bh	196.195.780,00	211.225.592,50	193.845.730,00
662		PC I Girder H-170 cm; bentang 37 m; K-500	bh	203.253.790,00	218.354.182,60	200.903.740,00
663	PC I Girder Beton K- 500	PC I Girder H-170 cm; bentang 38 m; K-500	bh	208.856.650,00	224.013.071,20	206.506.600,00
664		PC I Girder H-170 cm; bentang 39 m; K-500	bh	206.340.370,00	221.471.628,40	203.990.320,00
665		PC I Girder H-170 cm; bentang 40 m; K-500	bh	210.789.940,00	225.965.694,10	208.439.890,00
666		PC I Girder H-170 cm; bentang 41 m; K-500	bh	216.312.150,00	231.543.126,20	213.962.100,00
667		PC I Girder H-210 cm; bentang 35 m; K-500	bh	213.610.380,00	228.814.338,50	211.260.330,00
668		PC I Girder H-210 cm; bentang 36 m; K-500	bh	217.291.460,00	232.532.229,30	214.941.420,00
669		PC I Girder H-210 cm; bentang 37 m; K-500	bh	221.397.690,00	236.679.521,60	219.047.640,00
670		PC I Girder H-210 cm; bentang 38 m; K-500	bh	225.873.750,00	241.200.352,30	223.523.710,00
671		PC I Girder H-210 cm; bentang 39 m; K-500	bh	230.362.490,00	245.733.969,60	228.012.440,00
672		PC I Girder H-210 cm; bentang 40 m; K-500	bh	242.705.370,00	258.200.278,40	240.355.320,00
673		PC I Girder H-210 cm; bentang 41 m; K-500	bh	249.922.370,00	265.489.448,40	247.572.320,00
674		PC I Girder H-210 cm; bentang 42 m; K-500	bh	255.630.070,00	271.254.235,50	253.280.030,00
675		PC I Girder H-210 cm; bentang 43 m; K-500	bh	260.252.460,00	275.922.839,30	257.902.410,00
676		PC I Girder H-210 cm; bentang 44 m; K-500	bh	268.582.430,00	284.336.109,00	266.232.380,00
677		PC I Girder H-210 cm; bentang 45 m; K-500	bh	273.468.660,00	289.271.201,30	271.118.610,00
678		PC I Girder H-210 cm; bentang 46 m; K-500	bh	273.309.660,00	289.110.611,30	270.959.610,00
679		PC I Girder H-210 cm; bentang 47 m; K-500	bh	277.852.550,00	293.698.930,20	275.502.500,00
680		PC I Girder H-210 cm; bentang 48 m; K-500	bh	285.188.230,00	301.107.967,00	282.838.180,00
681		PC I Girder H-210 cm; bentang 49 m; K-500	bh	289.121.630,00	305.080.701,00	286.771.580,00
682		PC I Girder H-210 cm; bentang 50 m; K-500	bh	306.006.240,00	322.134.157,10	303.656.200,00
683	Diafragma Pracetak	Diafragma pracetak H = 90; K-350 termasuk stressing	bh	3.459.790,00	4.692.020,00	3.235.970,00
684		Diafragma pracetak H = 125; K-350 termasuk stressing	bh	4.116.010,00	5.841.140,00	3.802.670,00
685		Diafragma pracetak H = 160; K-350 termasuk stressing	bh	4.730.530,00	6.886.940,00	4.338.850,00
686		Diafragma pracetak H = 170; K-350 termasuk stressing	bh	4.859.550,00	7.212.000,00	4.432.270,00
687		Diafragma pracetak H = 120; K-350 termasuk stressing	bh	5.866.100,00	8.741.310,00	5.343.860,00

NO	URAIAN		SA TU AN	REGION I (WIL-TENGAH) (Rp)	REGION II (WIL-ULU) (Rp)	REGION III (WIL-PESISIR) (Rp)
688	Baja Struktur	Baja Struktur Titik leleh 2100 kg/cm ²	Kg	44.805,00	47.805,00	44.305,00
689		Baja Struktur Titik leleh 2400 kg/cm ²	Kg	45.025,00	48.025,00	44.525,00
690		Baja Struktur Titik leleh 3650 kg/cm ²	Kg	45.850,00	48.850,00	45.350,00
691		Girder Kls. Abentang 15 m, L = 7 m, Trotoar 2 x 1 m	bh	989.007.300,00	1.003.659.260,00	952.377.400,00
692		Girder Kls. Abentang 20 m, L = 7 m, Trotoar 2 x 1 m	bh	1.161.270.000,00	1.178.474.000,00	1.118.260.000,00
693		Girder Kls. Abentang 25 m, L = 7 m, Trotoar 2 x 1 m	bh	1.650.013.200,00	1.674.457.840,00	1.588.901.600,00
694		Girder Kls. Abentang 30 m, L = 7 m, Trotoar 2 x 1 m	bh	2.545.338.600,00	2.583.047.320,00	2.451.066.800,00
695		Girder Kls. B bentang 15 m, L = 6 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	878.250.600,00	891.261.720,00	845.722.800,00
696		Girder Kls. B bentang 20 m, L = 6 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	1.003.328.100,00	1.018.192.220,00	966.167.800,00
697	Girder Bridge	Girder Kls. B bentang 25 m, L = 6 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	1.387.557.000,00	1.408.113.400,00	1.336.166.000,00
698		Girder Kls. B bentang 30 m, L = 6 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	2.128.707.000,00	2.160.243.400,00	2.049.866.000,00
699		Girder Kls. C bentang 12 m, L = 3,4 sd 4,5 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	464.921.100,00	471.808.820,00	447.701.800,00
700		Girder Kls. C bentang 15 m, L = 3,4 sd 4,5 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	792.647.100,00	804.390.020,00	763.289.800,00
701		Girder Kls. C bentang 20 m, L = 3,4 sd 4,5 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	890.919.000,00	904.117.800,00	857.922.000,00
702		Girder Kls. C bentang 25 m, L = 3,4 sd 4,5 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	1.225.162.800,00	1.243.313.360,00	1.179.786.400,00
703		Girder Kls. C bentang 30 m, L = 3,4 sd 4,5 m, Trotoar 2 x 0,5 m	bh	1.808.322.300,00	1.835.112.260,00	1.741.347.400,00

c) HSD Sewa Peralatan

NO	NAMA ALAT	KODE ALAT	TENAGA ALAT (HP)	KAPASITAS ALAT (CP)	SATUAN	REGION I (WIL-TENGAH)	REGION II (WIL-ULU)	REGION III (WIL-PESISIR)
1	ASPHALT MIXING PLANT	E01	294	60	T/Jam	6.149.324,67	6.165.753,24	6.149.324,67
2	ASPHALT FINISHER	E02	72,4	10	Ton	478.229,28	486.086,42	478.229,28
3	ASPHALT SPRAYER	E03	4	850	Liter	86.337,17	94.194,31	86.337,17
4	BULLDOZER 100-150 HP	E04	155	-	-	664.321,67	672.178,81	664.321,67
5	COMPRESSOR 4000-6500 L/M	E05	60	5000	CPM/(L/m)	159.455,18	167.312,32	159.455,18
6	CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E06	20	500	Liter	96.166,46	104.044,89	96.166,46
7	CRANE 10-15 TON	E07	138	15	Ton	930.246,98	938.104,13	930.246,98
8	DUMP TRUCK 3.5 TON	E08	100	3,5	Ton	234.905,72	242.762,86	234.905,72
9	DUMP TRUCK 10 TON	E09	190	10	Ton	391.221,11	399.078,26	391.221,11
10	EXCAVATOR 80-140 HP	E10	133	0,93	M3	476.663,40	484.520,54	476.663,40
11	FLAT BED TRUCK 3-4 M3	E11	190	25	ton	302.601,67	310.458,81	302.601,67
12	GENERATOR SET	E12	180	135	KVA	285.475,87	293.333,01	285.475,87
13	MOTOR GRADER >100 HP	E13	135	10800	-	447.543,17	455.400,31	447.543,17
14	TRACK LOADER 75-100 HP	E14	70	0,8	M3	316.866,79	324.723,93	316.866,79
15	WHEEL LOADER 1.0-1.6 M3	E15	96	1,5	M3	267.613,58	275.470,73	267.613,58
16	THREE WHEEL ROLLER 6-8 T	E16	55	8	Ton	252.622,20	260.479,34	252.622,20
17	TANDEM ROLLER 6-8 T.	E17	82	8,1	Ton	345.442,20	353.299,34	345.442,20
18	TIRE ROLLER 8-10 T.	E18	100,5	9	Ton	392.251,29	400.108,43	392.251,29
19	VIBRATORY ROLLER 5-8 T.	E19	82	7,05	Ton	287.312,69	295.169,83	287.312,69
20	CONCRETE VIBRATOR	E20	5,5	25	-	74.067,78	81.924,92	74.067,78
21	STONE CRUSHER	E21	220	50	T/Jam	355.107,47	367.250,33	355.107,47
22	WATER PUMP 70-100 mm	E22	6	-	-	72.561,70	80.418,84	72.561,70
23	WATER TANKER 3000-4500 L.	E23	100	4000	Liter	225.128,89	232.986,04	225.128,89
24	PEDESTRIAN ROLLER	E24	8,8	835	Ton	138.506,46	146.363,60	138.506,46
25	TAMPER	E25	4,7	121	Ton	77.402,38	84.249,94	76.392,80
26	JACK HAMMER	E26	0	1330	-	89.142,04	96.999,19	128.083,63
27	FULVI MIXER	E27	345	2005	-	4.435.134,44	4.442.991,58	4.435.134,44
28	CONCRETE PUMP	E28	100	8	M3	429.885,87	437.743,01	429.885,87
29	TRAILER 20 TON	E29	175	20	Ton	505.948,72	513.805,87	505.948,72
30	PILE DRIVER + HAMMER	E30	25	2,5	Ton	554.561,79	562.418,93	554.561,79
31	CRANE ON TRACK 35 TON	E31	125	35	Ton	1.519.705,90	1.527.563,04	1.519.705,90
32	WELDING SET	E32	40	250	Amp	107.610,27	115.467,42	107.452,85
33	BORE PILE MACHINE	E33	150	2000	Meter	778.980,71	786.837,86	727.269,90
34	ASPHALT LIQUID MIXER	E34	5	1000	Liter	231.731,52	239.588,66	254.490,39
35	TRONTON	E35	150	15	Ton	466.981,20	483.409,78	466.981,20
36	COLD MILLING MACHINE	E37	248	1000	m	1.660.481,21	1.676.909,79	1.660.481,21
37	ROCK DRILL BREAKER	E36	2,7	0,7	M3	153.185,54	169.614,11	153.185,54
38	COLD RECYCLER	E38	900	2200	M	1.733.034,21	1.749.462,78	1.733.034,21
39	HOT RECYCLER	E39	400	3	M	817.793,37	834.221,94	817.793,37
40	AGGREGAT (CHIP) SPREADER	E40	115	3,5	M	849.156,14	865.584,71	849.156,14
41	ASPHALT DISTRIBUTOR	E41	115	4000	Liter	335.959,08	352.387,65	335.959,08
42	SLIP FORM PAVER	E42	105	2,5	M	1.130.459,04	1.146.887,61	1.130.459,04
43	CONCRETE PAN MIXER	E43	142	1000	Liter	720.025,33	736.453,91	720.025,33
44	CONCRETE BREAKER	E44	290	20	m3/jam	412.121,36	428.549,93	412.121,36
45	ASPAHLT TANKER	E45	190	4000	liter	302.499,21	310.356,36	302.499,21
46	CEMENT TANKER	E46	190	4000	liter	264.099,21	271.956,36	264.099,21
47	CONDRETE MIXER (350)	E47	20	350	liter	85.318,71	93.175,86	85.318,71
48	VIBRATING RAMMER	E48	4,2	80	KG	69.586,03	77.443,17	69.586,03
49	TRUK MIXER (AGITATOR)	E49	220	5	M3	495.153,90	503.011,05	495.153,90

NO	NAMA ALAT	KODE ALAT	TENAGA ALAT (HP)	KAPASITAS ALAT (CP)	SATUAN	REGION I (WIL-TENGAH)	REGION II (WIL-ULU)	REGION III (WIL-PESISIR)
50	BORE PILE MACHINE	E50	125	60	CM	222.033,21	229.890,36	222.033,21
51	CRANE ON TRACK 75-100 TON	E51	200	75	Ton	3.657.036,59	3.664.893,74	3.657.036,59
52	BLENDING EQUIPMENT	E52	50	30	Ton	127.384,71	135.241,86	127.384,71
53	ASPHALT LIQUID MIXER	E34a	40	20000	Liter	291.298,14	328.273,09	291.298,14
54	BAR BENDER	E53	3	0	0	73.840,08	81.697,23	73.840,08
55	BAR CUTTER	E54	3	0	0	75.717,44	83.574,58	75.717,44
56	BREAKER	E55	80	3	m3/jam	238.451,32	246.308,46	238.451,32
57	GROUTING PUMP	E56	100	15	Ton	207.563,75	215.420,90	207.563,75
58	JACK HIDROLIC	E57	3	150	Ton	67.440,66	75.297,81	67.440,66
59	MESIN LAS	E58	3	0,17	Ton	68.071,65	75.928,80	68.071,65
60	PILE DRIVER LEADER, 60 kw	E59	79	60	kw	178.232,98	186.090,13	178.232,98
61	PILE HAMMER	E60	85,3	3,5	Ton	250.716,31	258.573,46	250.716,31
62	PILE HAMMER, 2,5 Ton	E61	60,9	2,5	Ton	215.135,55	222.992,70	215.135,55
63	STRESSING JACK	E62	89	15	Ton	163.406,19	171.263,34	163.406,19
64	WELDING MACHINE, 300 A	E63	5	0	0	70.057,00	77.914,14	70.057,00
65	DROP HAMMER	E64	48	1	Ton	133.117,84	140.974,98	133.117,84
66	CONCRETE CUTTER	E65	11	0	0	79.820,26	88.289,98	81.964,26
67	TRUSS SCREED PAVER	E66	5,5	3	M	76.872,42	84.729,56	76.022,09
68	CHAINSAW	E68	6,5	7500	Rpm	76.175,15	58.318,01	54.746,58
69	GENERATOR SET 200 KW	E69	359	200	KW	389.850,20	467.174,12	389.850,20
70	TRAKTOR + ROTAVATOR	E70	105,3	6	Ton	502.152,90	211.643,96	502.152,90
71	EXCAVATOR LONG ARM	-	170	0,45	M3	542.005,01	549.862,15	542.005,01
72	MESIN POTONG RUMPUT	-	1,1	30,5	Cc	67.565,53	83.968,46	67.887,89
73	RECLAIMER STABILIZER	-	482	20,9	Ton	1.992.963,09	2.000.820,23	1.992.963,09

DAFTAR PUSTAKA

<https://ekatalog.lkpp.go.id>, (diakses 12 Nopember 2020).

Lexy J. Moleong; *“Metode Penelitian Kualitatif”*; 2009; Penerbit Remaja Rosdakarya; Bandung.

Peraturan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 21/PERBUP/2020 Tahun 2020; *Standar Satuan Harga*; 12 Mei 2020; Tenggarong.

Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016; *Penyelenggaraan Jasa Konstruksi*; 21 November 2016; Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 243; Jakarta.

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2018; *Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah*; 16 Maret 2018; Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 33; Jakarta.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT/M/2016 Tahun 2016; *Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum*; 01 Agustus 2016; Jakarta

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum nomor 15/KPTS/M/2004 tahun 2004; *Pelaksanaan Perhitungan Formula Sewa Peralatan, Sewa Bangunan dan Tanah dan Sewa Prasarana Bangunan di lingkungan Departemen Pekerjaan Umum*; 17 Desember 2004; Jakarta.

Prof. Dr. Mardiasmo, MBA, Ak; *“Akuntansi Sektor Publik”*; 2002; Penerbit Andi Offset, Yogyakarta.