



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA
DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jl. Pahlawan No.1 Kelurahan Bukit Biru Tenggarong Telp. (0541) 661350, Fax (0541) 664507
Website: diskominfo.kukarkab.go.id Email: diskominfo@kukarkab.go.id Kode Pos 75511

BERITA ACARA VERIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 107/BAKN/DISKOMINFO/FISIK/61432198/11/2024
Tanggal : 12 November 2024

Nama Paket : Rehab Ruang Bidang Diskominfo
Satuan Kerja : Dinas Komunikasi Dan Informatika
Nilai HPS : Rp. 199,486,322.06
Thn. Angg. : 2024

Pada hari ini, Selasa Tanggal Dua Belas Bulan November Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Dinas Komunikasi Dan Informatika telah mengadakan Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga dengan hasil sebagai berikut :

No.	Nama Calon Penyedia	Harga Penawaran (Rp)	Harga Hasil Koreksi Aritmatik (Rp)	Klarifikasi Teknis	Hasil Negosiasi Harga (Rp)
1	CV. TITA JAYA	199,375,321.00	199,375,321.00	Terlampir	199,280,000.00

Uraian Hasil Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga terlampir.
Demikian Berita Acara dibuat dengan benar untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Calon Penyedia
CV. TITA JAYA

SUSANTO
Direktur

Pejabat Pengadaan

Maizara Dewi Utomo, S.Kom
NIP. 19811128 200604 2022

LAMPIRAN BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

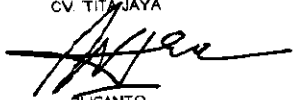
Nama Paket : Rehab Ruang Bidang Diskominfo
Satuan Kerja : Dinas Komunikasi Dan Informatika
Nilai HPS : Rp. 199,486,322.06
Thn. Angg. : 2024

A. Klarifikasi Teknis		
No.	Dokumen Teknis	Hasil Klarifikasi
1	Kualifikasi Tenaga Ahli	
	a. Tingkat dan jurusan pendidikan.	MEMENUHI
	b. Sertifikat Kompetensi Kerja.	MEMENUHI
	c. Daftar riwayat hidup personel yang diusulkan.	MEMENUHI
	d. Referensi dari pemilik pekerjaan.	MEMENUHI
	e. Sertifikat Kompetensi Kerja.	MEMENUHI
2	Peralatan sesuai dengan yang dipersyaratkan	MEMENUHI

B. Negosiasi Biaya													
No.	Uraian	Harga Penawaran/Terkoreksi				Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Hasil Negosiasi Biaya			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN												
1	Papan Nama Kegiatan	unit	1.00	300,000.00	300,000.00	unit	1.00	300,000.00	300,000.00	unit	1.00	250,000.00	250,000.00
2	Pembersihan Lokasi	Ls	1.00	899,999.05	899,999.05	Ls	1.00	950,006.22	1,000,000.00	Ls	1.00	864,124.28	864,124.28
				JUMLAH	1,199,999.05			JUMLAH	1,300,000.00			JUMLAH	1,114,124.28
B	PELAKSANAAN K3												
1	Penyiapan RKK : Pembuatan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi	Set	1.00	100,000.00	100,000.00	Set	1.00	100,000.00	100,000.00	Set	1.00	100,000.00	100,000.00
2	Sosialisasi dan Promosi Dan Pelatihan: Spanduk (Banner) K3	Lbr	1.00	55,000.00	55,000.00	Lbr	1.00	55,000.00	55,000.00	Lbr	1.00	55,000.00	55,000.00
3	Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD) : Topi pelindung (Safety helmet) Pelindung pernafasan dan mulut (Masker) Sarung tangan (Safety gloves) Sepatu keselamatan (Safety shoes) Rompi keselamatan (Safety vest)	Buah Box Psg Psg Buah	5.00 1.00 5.00 5.00 5.00	100,000.00 27,500.00 10000 165,000.00 82,500.00	500,000.00 27,500.00 50,000.00 825,000.00 412,500.00	Buah Box Psg Psg Buah	5.00 1.00 5.00 5.00 5.00	100,000.00 27,500.00 10000 165,000.00 82,500.00	500,000.00 27,500.00 50,000.00 825,000.00 412,500.00	Buah Box Psg Psg Buah	5.00 1.00 5.00 5.00 5.00	100,000.00 27,500.00 10000 165,000.00 82,500.00	500,000.00 27,500.00 50,000.00 825,000.00 412,500.00
4	Asuransi dan Perizinan Asuransi dan Perizinan	Ls	1.00	371,825.45	371,825.45	Ls	1.00	371,825.45	371,825.45	Ls	1.00	371,825.45	371,825.45
5	Personel K3 Konstruksi Petugas K3	Org	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00	Org	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00	Org	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
6	Fasilitas sarana kesehatan Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat Luka, Perban, dll)	Set	1.00	215,000.00	215,000.00	Set	1.00	215,000.00	215,000.00	Set	1.00	215,000.00	215,000.00
7	Rambu-rambu terdiri atas: Rambu Peringatan	Buah	1.00	100,000.00	100,000.00	Buah	1.00	100,000.00	100,000.00	Buah	1.00	100,000.00	100,000.00
				JUMLAH	4,156,825.45			JUMLAH	4,156,825.45			JUMLAH	4,156,825.45

No.	Uraian	Harga Penawaran/Terkoreksi				Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Hasil Negosiasi Biaya			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
C	PEKERJAAN RUANG BIDANG LANTAI 2												
C.1	PEKERJAAN PEMBONGKARAN												
2	Pembongkaran Partisi Aluminium	M2	23.40	20,757.00	485,713.80	M2	23.40	20,757.00	485,713.80	M2	23.40	20,757.00	485,713.80
3	Pembongkaran Plafond	M2	12.00	23,587.50	283,050.00	M2	12.00	23,587.50	283,050.00	M2	12.00	23,587.50	283,050.00
				JUMLAH	768,763.80			JUMLAH	768,763.80			JUMLAH	768,763.80
C.2	PEKERJAAN PARTISI DAN BACKDROP												
1	Pek Pemasangan Partisi Aluminium	M2	15.68	277,500.00	4,351,200.00	M2	15.68	277,500.00	4,351,200.00	M2	15.68	277,500.00	4,351,200.00
2	Pek Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. A-A	Unit	1.00	24,640,528.49	24,640,528.49	Unit	1.00	24,640,528.49	24,640,528.49	Unit	1.00	24,640,528.49	24,640,528.49
3	Pek Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. B-B	Unit	1.00	19,228,166.27	19,228,166.27	Unit	1.00	19,228,166.27	19,228,166.27	Unit	1.00	19,228,166.27	19,228,166.27
				JUMLAH	48,219,894.76			JUMLAH	48,219,894.76			JUMLAH	48,219,894.76
C.3	PEKERJAAN PLAFOND												
1	Pek Pemasangan Rangka Hollow 20.40 0.33 Untuk Plafond	Unit	12.00	1,138,693.50	13,664,322.00	Unit	12.00	1,138,693.50	13,664,322.00	Unit	12.00	1,138,693.50	13,664,322.00
2	Pek Pemasangan Plafond Gypsum	Unit	12.00	92,124.94	1,105,499.32	Unit	12.00	92,124.94	1,105,499.32	Unit	12.00	92,124.94	1,105,499.32
3	Pek. Pengecatan Plafond	Unit	12.00	36,952.46	443,429.46	Unit	12.00	36,952.46	443,429.46	Unit	12.00	36,952.46	443,429.46
4	Pek. Pemasangan List Plafond	Unit	7.00	67,765.50	474,358.50	Unit	7.00	67,765.50	474,358.50	Unit	7.00	67,765.50	474,358.50
				JUMLAH	15,687,609.28			JUMLAH	15,687,609.28			JUMLAH	15,687,609.28
C.4	PEKERJAAN PINTU ALUMINIUM												
	Pek. Pemasangan Pintu P1	Unit	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74	Unit	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74	Unit	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74
	Pek. Pemasangan Pintu P2	Unit	1.00	5,231,859.52	5,231,859.52	Unit	1.00	5,231,859.52	5,231,859.52	Unit	1.00	5,231,859.52	5,231,859.52
	Pek. Pemasangan Pintu HPL P3	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67
				JUMLAH	14,218,582.93			JUMLAH	14,218,582.93			JUMLAH	14,218,582.93
C.5	PEKERJAAN ELEKTRIKAL												
1	Instalasi Listrik	Ttk	4.00	427,905.00	1,711,620.00	Ttk	4.00	427,905.00	1,711,620.00	Ttk	4.00	427,905.00	1,711,620.00
2	Downlight LED 14 Watt	Bh	4.00	130,000.00	520,000.00	Bh	4.00	130,000.00	520,000.00	Bh	4.00	130,000.00	520,000.00
3	Seklar Tunggal	Bh	1.00	51,220.95	51,220.95	Bh	1.00	51,220.95	51,220.95	Bh	1.00	51,220.95	51,220.95
4	Stop Kontak 1 Mata	Bh	1.00	47,724.45	47,724.45	Bh	1.00	47,724.45	47,724.45	Bh	1.00	47,724.45	47,724.45
5	Lampu LED STRIPS 12 Volt	M	18.20	84,360.00	1,535,352.00	M	18.20	84,360.00	1,535,352.00	M	18.20	84,360.00	1,535,352.00
				JUMLAH	3,865,917.40			JUMLAH	3,865,917.40			JUMLAH	3,865,917.40
C.6	PEKERJAAN LAIN - LAIN												
1	Huruf Timbul Stainless 13 cm	Cm	468.00	24,672.76	11,546,852.81	Cm	468.00	24,672.76	11,546,852.81	Cm	468.00	24,672.76	11,546,852.81
2	Pek. Pengecatan Dinding Partisi Aluminium	M2	22.96	55,103.51	1,265,176.54	M2	22.96	55,103.51	1,265,176.54	M2	22.96	55,103.51	1,265,176.54
				JUMLAH	12,812,029.35			JUMLAH	12,812,029.35			JUMLAH	12,812,029.35
D	PEKERJAAN RUANG BIDANG LANTAI 3												
D.1	PEKERJAAN PEMBONGKARAN												
	Pembongkaran Partisi Aluminium	M2	24.96	20,757.00	518,094.72	M2	24.96	20,757.00	518,094.72	M2	24.96	20,757.00	518,094.72
					518,094.72				518,094.72				518,094.72
D.2	PEKERJAAN PARTISI DAN BACKDROP												
	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. C-C	Unit	1.00	30,777,058.57	30,777,058.57	Unit	1.00	30,777,058.57	30,777,058.57	Unit	1.00	30,777,058.57	30,777,058.57
	Pek. Pemasangan Backdrop Fin. HPL Pot. D-D	Unit	1.00	24,016,790.05	24,016,790.05	Unit	1.00	24,016,790.05	24,016,790.05	Unit	1.00	24,016,790.05	24,016,790.05
				JUMLAH	54,793,848.62			JUMLAH	54,793,848.62			JUMLAH	54,793,848.62
D.3	PEKERJAAN PINTU												
	Pek. Pemasangan Pintu P1	M2	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74	M2	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74	M2	1.00	3,915,230.74	3,915,230.74
	Pek. Pemasangan Pintu HPL P3	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67	Unit	1.00	5,071,492.67	5,071,492.67
				JUMLAH	8,986,723.41			JUMLAH	8,986,723.41			JUMLAH	8,986,723.41
D.4	PEKERJAAN ELEKTRIKAL												
	Instalasi Listrik	Ttk	8.00	427,905.00	3,423,240.00	Ttk	8.00	427,905.00	3,423,240.00	Ttk	8.00	427,905.00	3,423,240.00
	Downlight LED 14 Watt	Bh	8.00	130,000.00	1,040,000.00	Bh	8.00	130,000.00	1,040,000.00	Bh	8.00	130,000.00	1,040,000.00
	Seklar Ganda	Bh	1.00	62,875.95	62,875.95	Bh	1.00	62,875.95	62,875.95	Bh	1.00	62,875.95	62,875.95
	Stop Kontak 1 Mata	Bh	4.00	47,724.45	190,897.80	Bh	4.00	47,724.45	190,897.80	Bh	4.00	47,724.45	190,897.80
	Lampu LED STRIPS 12 Volt	M	19.60	84,360.00	1,653,456.00	M	19.60	84,360.00	1,653,456.00	M	19.60	84,360.00	1,653,456.00
				JUMLAH	6,370,468.75			JUMLAH	6,370,468.75			JUMLAH	6,370,468.75
D5	PEKERJAAN LAIN LAIN												
	Huruf Timbul Stainless 13 cm	Cm	325.00	24,672.76	8,018,647.79	Cm	325.00	24,672.76	8,018,647.79	Cm	325.00	24,672.76	8,018,647.79
				JUMLAH	8,018,647.79			JUMLAH	8,018,647.79			JUMLAH	8,018,647.79

No.	Uraian	Harga Penawaran/Terkoreksi				Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Hasil Negosiasi Biaya			
		Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol.	Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
REKAPITULASI													
No.	Uraian	Harga Penawaran/Terkoreksi				Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Hasil Negosiasi Biaya			
I	Total	179,617,406.31				179,717,407.26				179,531,531.54			
II	PPN 11% (III x 11%)	19,757,914.69				19,768,914.80				19,748,488.47			
	Jumlah Total (I+II)	199,375,321.00				199,486,322.06				199,280,000.00			
	PEMBULATAN	199,375,321.00				199,486,322.00				199,280,000.00			
	Terbilang	Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Dua Puluh Satu Rupiah				Seratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Empat Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Dua Puluh Dua Ribu rupiah				Seratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus Delapan Puluh Ribu Rupiah			

Calon Penyedia
CV. TITAN JAYA

SUSANTO
Direktur

Pejabat Pengadaan

Naizara Dawi Ubomo, S.Kom
NIP. 19811128 200604 2022